

# Advokátska Kancelária ŠARIŠSKÝ s.r.o.

E-mail: [sarissky.advokat@gmail.com](mailto:sarissky.advokat@gmail.com)

Tel.č.: +421 905 385 824

---

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vyhotovený podľa ust. § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

### Oprávnená osoba:

Obchodné meno : **Advokátska Kancelária ŠARIŠSKÝ s.r.o.**  
Adresa na doručovanie : **Brezová 10, Košice 040 01,**  
Sídlo : **Ľubovec 38, 082 42, Ľubovec**  
IČO : **52 511 642**  
DIČ : **2121050932**  
Spol. zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd: Sro, vl. č. 38525/P  
Konajúca : **Mgr. Matej Šarišský, konateľ a advokát**  
E-mail : [sarissky.advokat@gmail.com](mailto:sarissky.advokat@gmail.com)

( ďalej v texte aj len ako „Oprávnená osoba“ )

vyhotovila tento verifikačný dokument

### Partnera verejného sektora: AI STAV s.r.o.

Sídlo : **Popradská 2416/64J, Košice - mestská časť Západ, PSČ:**  
**040 11, Slovenská republika**  
IČO : **46 326 723**  
Spoločnosť zapísaná v Obchod. reg. Okresného súdu Košice I,  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 28375/V

( ďalej v texte aj len ako „Partner verejného sektora“ alebo aj len „PVS“ )

ktorý je vyhotovený Advokátskou Kanceláriou ŠARIŠSKÝ s.r.o., konajúca Mgr. Matej Šarišský - konateľ a advokát zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 7570, ako Oprávnenou osobou na účely identifikácie konečného užívateľa výhod vyššie uvedeného Partnera verejného sektora v súlade s ustanovením § 11 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej v texte aj len ako „Zákon o registri partnerov verejného sektora“)

v nasledovnom znení:

---

### Advokátska Kancelária ŠARIŠSKÝ s.r.o.

Adresa na doručovanie: Brezová 10, 040 01 Košice

Sídlo : Ľubovec 38, 082 42

IČO : 52 511 642

**E-mail: [sarissky.advokat@gmail.com](mailto:sarissky.advokat@gmail.com) Tel. č.: 0905 385 824**

## I.

### Postup oprávnenej osoby pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overení identifikácie konečného užívateľa výhod

1. Oprávnená osoba pred vyhotovením tohto verifikačného dokumentu postupovala pri identifikácii konečného užívateľa výhod s odbornou starostlivosťou primeranou jej funkcii a postaveniu ako oprávnenej osoby. Oprávnená osoba sa pri hodnotení podkladov neriadila pokynmi Partnera verejného sektora ani iného subjektu a konala nezávisle a nestranne. Oprávnená osoba vyhodnotila predložené a získané doklady ako aj všetky zistené informácie po nezávislom odbornom vyhodnotení všetkých dostupných informácií ohľadom PVS a identifikácie jeho KUV ktoré môžu mať vplyv na jej konanie ako oprávnenej osoby a ktoré objektívne získať mohla.
2. Za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora si oprávnená osoba zaobstarala informácie najmä z nasledovných dokumentov a zdrojov:
  - a) Aktuálny úplný výpis z Obchodného registra SR Partnera verejného sektora,
  - b) Zakladateľská listina o založení Partnera verejného sektora v jej úplnom znení ku dňu vyhotovenia tohto dokumentu,
  - c) Čestné vyhlásenie spoločníka a konateľa Partnera verejného sektora,
  - d) Čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora o skutkovom stave,
  - e) Dotazník týkajúci sa Partnera verejného sektora vyhotovený za účelom získania informácií, ktoré nie je možné získať z verejných zdrojov, ďalej v texte aj len ako „Dotazník“,
  - f) Overenie totožnosti spoločníka, konateľa resp. konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora predložením dokladu totožnosti.

Ďalšie aktuálne informácie z verejne dostupných zdrojov a verejných informačných portálov (napr. Zbierka listín OR SR , finstat, a pod. ).

3. Za účelom získania informácií na identifikáciu konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora, bolo Oprávnenej osobe predložené čestné vyhlásenie PVS a spoločníkov a konateľov Partnera verejného sektora, ktorí svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdili ich pravdivosť a úplnosť.
4. Oprávnená osoba získala doklady a informácie v potrebnom a primeranom rozsahu nevyhnutnom na účely identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora a tieto vyhodnotila postupom podľa ust. § 6a a iných príslušných ustanovení zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pre legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov ( ďalej v texte aj len ako „Zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti“ ).
5. Oprávnená osoba overila pravdivosť skutočností uvádzaných v dokumentoch a čestných vyhláseniach predložených Partnerom verejného sektora a konečným užívateľom výhod na základe všetkých jej dostupných informácií, a to najmä overením pravdivostí údajov z verejných registrov, informačných portálov verejnej správy.
6. Po preverení všetkých vyššie uvedených dokumentov Oprávnená osoba konaním s odbornou starostlivosťou po zohľadnení a nezávislom vyhodnotení všetkých dostupných informácií dospela k záveru, že **nie je dôvod na pochybnosti o hodnovernosti vyššie uvedených**

**podkladov a Oprávnená osoba má za to, že získané informácie sú dostatočným podkladom pre identifikáciu konečných užívateľov výhod PVS.**

7. Oprávnená osoba poučila Partnera verejného sektora a konečných užívateľov výhod o následkoch a možných sankciách poskytnutia neúplných a/alebo nepravdivých informácií.

## **II.**

### **Identifikácia konečného užívateľa výhod**

1. Postupom podľa bodu I. tohto verifikačného dokumentu na základe vyššie uvedených dokumentov, podľa informácií poskytnutých Partnerom verejného sektora, na základe dokladov totožnosti fyzickej osoby, ako aj z informácií získaných z verejne dostupných zdrojov, Oprávnená osoba zistila, že Partner verejného sektora je právnickou osobou s právnou formou - spoločnosť s ručením obmedzeným, obchodné meno: AI STAV s.r.o., s identifikačnými údajmi ako sú uvedené na prvej strane tohto verifikačného dokumentu, a že **Partner verejného sektora má jedného spoločníka, ktorý je fyzickou osobou a súčasne aj konateľom PVS oprávneným konať v mene spoločnosti – PVS samostatne.**
2. Oprávnená osoba konštatuje, že Partner verejného sektora je právnickou osobou s právnou formou spoločnosť s ručením obmedzeným, v ktorej majiteľom obchodného podielu je spoločník spoločnosti a v mene ktorej koná konateľ spoločnosti. V zmysle Obchodného zákonníka spoločníci vykonávajú svoje práva formou valného zhromaždenia spoločnosti resp. rozhodnutím jediného spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia (§132 Obchodného zákonníka) a v mene spoločnosti konajú konatelia spoločnosti. Spoločnosť nemá dozornú radu a nie sú tu ani iné zmluvy ktoré by priznávali práva riadiť a ovládať PVS iným spôsobom ako Valným zhromaždením a konaním konateľa spoločnosti. Na základe všetkých predložených dokumentov uvedených v bode I. a postupom podľa zákona Oprávnená osoba zistila, že spoločnosť **má jediného spoločníka, ktorý je zároveň aj konateľom PVS. Spoločník tak má priamy podiel na hlasovacích právach v právnickej osobe a/alebo na jej základnom imaní a to v pomere k výške vkladu spoločníka, má právo vymenovať resp. ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán a dozorný orgán, a taktiež má právo na hospodársky prospech z činnosti PVS, a tak v zmysle ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pre legalizáciu príjmov z trestnej činnosti táto fyzická osoba skutočne ovláda alebo kontroluje PVS čím napĺňa definíciu konečného užívateľa výhod PVS.** Oprávnená osoba ďalej zistila, že **niet ďalších spoločníkov Partnera verejného sektora a ani iných osôb ako spoločníkov a konateľov Partnera verejného sektora, ktoré by napĺňali definíciu konečného užívateľa výhod v zmysle ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pre legalizáciu príjmov z trestnej činnosti.**
3. Na základe nezávislého odborného preskúmania všetkých vyššie uvedených dokumentov, získaných informácií a postupom podľa zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti (najmä § 6a tohto zákona) a zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora, Oprávnená osoba **identifikovala ako konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora túto fyzickú osobu, a to:**
  1. **Bc. Stanislava Orečná**, nar. 31.01.1977, bytom Šoltésovej 6534/2, Prešov, 080 01, Slovenská republika, občan SR. Tento konečný užívateľ výhod nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v SR v zmysle ust. § 4 zákona č. 315/2016 Z.z.,

**ďalej v texte aj len ako „Konečný užívateľ výhod PVS“.**

4. Na základe prehlásení Konečných užívateľov výhod PVS Oprávnená osoba zistila, že **konečný užívateľ výhod PVS nie je verejným funkcionárom** vykonávajúcou funkciu v Slovenskej Republike v zmysle ust. Čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.. Oprávnená osoba nezistila opak ani zisťovaním z jej známych verejne dostupných zdrojov.
5. Oprávnená osoba **zistila**, že okrem vyššie v bode II. tohto verifikačného dokumentu uvedených fyzických osôb, **niet ďalších osôb**, ktoré by spĺňali niektoré kritérium podľa ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti, a teda ktoré by skutočne ovládali alebo kontrolovali partnera verejného sektora, v dôsledku čoho by boli považované za konečných užívateľov výhod PVS v čase identifikácie konečných užívateľov výhod PVS podľa tohto verifikačného dokumentu.

### III.

#### Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

1. Postupom a na základe dokumentov uvedených v bode I. tohto verifikačného dokumentu a informácií zistených Oprávnenou osobou, táto dospela k zisteniu, že Partner verejného sektora je právnickou osobou s právnou formou **spoločnosť s ručením obmedzeným**, v ktorej vlastnícka a riadiaca štruktúra a ďalšie relevantné údaje sú nasledovné:
  - a) **Základné imanie Partnera verejného sektora** predstavuje sumu vo výške 5.000,- EUR a je splatené v celom rozsahu vo výške 5.000,- EUR.
  - b) Orgánmi spoločnosti sú valné zhromaždenie a konatelia.
  - c) Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Ak má spoločnosť jediného spoločníka, vykonáva tento spoločník pôsobnosť valného zhromaždenia.
  - d) **Vlastnícku štruktúru PVS tvorí jediný spoločník – fyzická osoba:**
    1. **Bc. Stanislava Orečná**, nar. 31.01.1977, bytom Šoltésovej 6534/2, Prešov, 080 01, Slovenská republika, občan SR. Má 100%-ný obchodný podiel v Spoločnosti ktorý zodpovedá vkladu vo výške 5 000,- EUR a predstavuje 100% hlasovacích práv, splatený v plnej výške.
  - e) **Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora** je konateľ, ktorý tvorí jeho riadiacu štruktúru. **Spôsob konania konateľa je nasledovný:** „V mene spoločnosti koná konateľ samostatne.“
  - f) Konateľom partnera verejného sektora je spoločník, tj. menovite:  
**-Bc. Stanislava Orečná**, nar. 31.01.1977, bytom Šoltésovej 6534/2, Prešov, 080 01, Slovenská republika, občan SR.
2. V zmysle vyššie uvedených ustanovení v odstavci 1. tohto bodu III. verifikačného dokumentu a po zistení, že u Partnera verejného sektora nie sú iné osoby ako spoločník, ktoré by mali podiel na základnom imaní alebo na hospodárskom prospechu Partnera verejného sektora **Oprávnená osoba konštatuje, že vlastnícku štruktúru Partnera verejného sektora tvorí jediný spoločník Partnera verejného sektora** uvedený pod písmenom d) odsek 1 bodu III. tohto verifikačného dokumentu.

1. V zmysle vyššie uvedených ustanovení v odstavci 1. tohto bodu III. verifikačného dokumentu a na základe údajov z Obchodného registra SR, Zakladateľskej listiny, ako aj zistení od Partnera verejného sektora, Oprávnená osoba zistila, že Partner verejného sektora **nemá prokuristu, nemá zriadenú Dozornú radu ani iný orgán či ustanovenú osobu ktorá by riadila alebo skutočne kontrolovala PVS**, a teda Oprávnená osoba konštatuje, že **na riadení Partnera verejného sektora sa nepodieľajú žiadne iné osoby ako vyššie uvedený konateľ PVS** v bode III., odsek 1, písm. f).

#### **IV.**

#### **Zoznam verejných funkcionárov podľa ust. § 11 ods. 5 písm. c) zákona č. 315/2008 Z.z.**

1. Oprávnená osoba týmto uvádza, že na základe čestných vyhlásení Partnera verejného sektora, spoločníka a konateľa Partnera verejného sektora a lustráciou z verejne dostupných informácií zistila, že súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike v zmysle ust. Čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z., a z tohto dôvodu neuvádza v tomto verifikačnom dokumente údaje podľa ust. § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 315/2008 Z.z. o registri partnerov verejného sektora.

#### **V.**

#### **Podmienky v prípade emitentov cenných papierov v zmysle ust. § 11 ods. 5 písm. d) zákona č. 315/2016 Z.z.**

1. Oprávnená osoba týmto uvádza, že vzhľadom na skutočnosť, že Partner verejného sektora nie je partnerom verejného sektora podľa ust. § 4 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z., nemá povinnosť preukazovať, že podmienky na zápis vrcholového manažmentu do registra sú splnené.

#### **VI.**

#### **Vyhlásenie Oprávnenej osoby**

1. Oprávnená osoba Advokátska Kancelária Šarišský s.r.o., konajúca Mgr. Matej Šarišský – konateľ a advokát zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 7570, sídlo: Lubovec 38, Lubovec 082 42, IČO: 52 511 642, ako oprávnená osoba v zmysle zákona č. 314/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora, týmto vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú Oprávnenou osobou skutočne zistenému stavu.

V Košiciach, dňa- podľa časovej pečiatky

**Advokátska Kancelária ŠARIŠSKÝ s.r.o.\***  
Mgr. Matej Šarišský, konateľ

*\*dokument podpísaný zaručeným elektronickým podpisom*