

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

OPRÁVNENÁ OSOBA

LAWS, s.r.o., so sídlom: Rajska 7, 811 08 Bratislava, IČO: 36 729 078, zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 44238/B, v mene ktorej koná: **JUDr. Róbert Lenčes, konateľ a advokát**, číslo zápisu do zoznamu advokátov vedeného Slovenskou advokátskou komorou: 1842; vykonávajúci advokáciu podľa § 12 ods. 1 písm. e) zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Oprávnená osoba“)

PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA

Obchodné meno : **DORA Gastro Slovakia, a. s.**
Sídlo : Pekárska 23, 917 01 Trnava
IČO : 43 951 121
Zápis : Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sa, vložka číslo: 10621/T

(ďalej len „Partner verejného sektora“)

KONEČNÝ UŽÍVATEĽ VÝHOD PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Meno a priezvisko : **Dr. Karl Heinz Hauptmann**
Dátum narodenia : 11.08.1960
Adresa trvalého pobytu : Sudetenstrasse 14, 635 71 Gelnhausen,
Nemecká spolková republika
Štátna príslušnosť : Nemecká spolková republika

a

Meno a priezvisko : **Marek Unčovský**
Dátum narodenia : 14.03.1972
Adresa trvalého pobytu : Chrudimská 15 1575/6, 130 00 Praha – Vinohrady,
Česká republika
Štátna príslušnosť : ČR

(ďalej spolu len ako „Koneční užívatelia výhod“)

Oprávnená osoba v súvislosti so zmenami v údajoch Partnera verejného sektora a jeho konečných užívateľov výhod, ktoré sú obsahom verifikačného dokumentu ako aj obsahom registra partnera verejného sektora v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov

verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon**“) podpisom tejto listiny vyhlasuje, že pri vykonaní identifikácie Konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora postupovala nestranne, s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si všetky dostupné informácie a tie vyhodnotila v súlade so zákonom č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

A/ Odôvodnenie identifikácie konečného užívateľa výhod

Oprávnená osoba si k identifikácii konečného užívateľa výhod – ktorého definícia je uvedená v § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 315/2016 Z. z. (ďalej len „**Zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti**“) zabezpečila doklady a dokumenty v takom rozsahu, aby vedela spoľahlivo a s odbornou starostlivosťou identifikovať konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora, a to najmä:

- Výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora;
- Aktuálne úplne znenie stanov Partnera verejného sektora;
- Zoznam akcionárov Partnera verejného sektora;
- Akcionársku dohodu zo dňa 01.07.2013
- Čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora;
- Výpis z registra spoločnosti TELOR INTERNATIONAL LIMITED;
- Spoločenská zmluva spoločnosti TELOR INTERNATIONAL LIMITED;
- Výpis z obchodného registra RN Gastro a.s.;
- Zoznam akcionárov spoločnosti RN Gastro a.s.
- Stanovy spoločnosti RN Gastro a.s.;
- Výpis z obchodného registra spoločnosti RN Solutions a.s.;
- Zoznam akcionárov spoločnosti RN Solutions a.s.;
- Stanovy spoločnosti RN Solutions a.s.;
- Čestné vyhlásenia konečného užívateľa výhod – Dr. Karl Heinz Hauptmann;
- Čestné vyhlásenie konečného užívateľa výhod – Marek Unčovský.

Oprávnená osoba si v rámci identifikácie Konečného užívateľa výhod v prvom rade zo zaobstaraného výpisu z obchodného registra Partnera verejného sektora zistila, že Partner verejného sektora je akciovou spoločnosťou, ktorej základné imanie je vo výške 66.400,- EUR, splatené v celom rozsahu, a ktoré je rozdelené na 20 kusov kmeňových listinných akcií na

meno o menovitej hodnote jednej akcie vo výške 3.320,- EUR. Z predmetného výpisu z obchodného registra v spojitosti so stanovami Partnera verejného sektora ďalej vo vzťahu k akciám Partnera verejného sektora vyplýva, že tieto nie sú verejne obchodovateľné, nie sú s nimi spojené osobitné práva a ich prevoditeľnosť nie je obmedzená. Zo stanov Partnera verejného sektora ďalej vyplýva, že s akciami je spojené právo akcionára podieľať sa na riadení spoločnosti – Partnera verejného sektora, na jej zisku ako aj likvidačnom zostatku a rovnako tak hlasovacie právo v plnom rozsahu, pričom počet hlasov akcionárov sa určuje pomerom menovitej hodnoty akcií daného akcionára k výške základného imania Partnera verejného sektora.

Zo stanov Partnera verejného sektora ďalej vo vzťahu k rozhodovaniu valného zhromaždenia vyplýva, že valné zhromaždenie je uznášaniaschopné ak sú prítomní všetci akcionári a rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých akcionárov, ak nie je potrebná kvalifikovaná väčšina hlasov všetkých akcionárov, ktorá predstavuje 4/5 hlasov všetkých akcionárov. Stanovy zároveň ustanovujú, že doplnenie a zmenu stanov schvaľuje valné zhromaždenie 75% väčšinou platných hlasov prítomných akcionárov a pri zvýšení alebo znížení základného imania rovnako tak rozhoduje 75% väčšinou hlasov všetkých akcionárov. Oprávnená osoba súčasne z Akcionárskej dohody zistila, že v zmysle jej ustanovení, ktoré upravujú vzájomné postavenie, práva a povinnosti akcionárov v rámci výkonu spoločnej kontroly nad Partnerom verejného sektora, sa akcionári Partnera verejného sektora zaväzujú na valných zhromaždeniach hlasovať v súlade s vôľou majoritného akcionára Partnera verejného sektora.

Oprávnená osoba následne z predloženého zoznamu akcionárov Partnera verejného sektora, identifikovala ako akcionárov Partnera verejného sektora nasledovné subjekty - spoločnosti:

- **TELOR INTERNATIONAL LIMITED**, so sídlom: First Floor, Jubilee Buildings, Victoria Street, Douglas, Isle of Man, IM1 2Sh, registračné číslo: 075536C (ďalej ako „**TELOR INTERNATIONAL LIMITED**“), ktorá je vlastníkom 14 kusov akcií, t. j. 70% akcií Partnera verejného sektora;
- **RN Gastro a.s.**, so sídlom: Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 051 94 091, zápis: Obchodný register vedený Mestským súdom v Prahe, oddiel: B, vložka: 21693 (ďalej ako „**RN Gastro a.s.**“), ktorá je vlastníkom 6 kusov akcií, t. j. 30% akcií Partnera verejného sektora.

V rámci ďalšieho postupu pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora si Oprávnená osoba zaobstarala výpis z registra majoritného akcionára Partnera verejného sektora vlastniaceho 70% akcií Partnera verejného sektora, ktorým je spoločnosť

TELOR INTERNATIONAL LIMITED, z ktorého vyplýva, že spoločnosť TELOR INTERNATIONAL LIMITED má jediného akcionára vlastniaceho 100% akcií tejto spoločnosti, a to:

- **Dr. Karl Heinz Hauptmann**, dátum narodenia: 11.08.1960, trvale bytom: Sudetenstrasse 14, 635 71 Gelnhausen, Nemecká spolková republika.

S poukazom na vyššie uvedené skutočnosti, tak Dr. Karl Heinz Hauptmann prostredníctvom spoločnosti TELOR INTERNATIONAL LIMITED ako majoritného akcionára Partnera verejného sektora nepriamo skutočne ovláda a nepriamo sa podieľa na kontrole Partnera verejného sektora v rozsahu 70%, a má tak súčasne nepriamy podiel na základom imaní a právo na hospodárskych prospech z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora v rozsahu 70%.

Ďalej Oprávnená osoba preverila výpis z obchodného registra spoločnosti RN Gastro a.s., ako akcionára vlastniaceho 30% akcií Partnera verejného sektora, zoznam akcionárov a stanovky tejto spoločnosti, z čoho vyplýva, že spoločnosť RN Gastro a.s. je akciovou spoločnosťou, ktorej základný kapitál predstavuje sumu vo výške 2.000.000,- Kč, ktorý je rozdelený na 20 kusov akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 100.000,- Kč, pričom vlastníkom týchto akcií v rozsahu 100% a tak jediným akcionárom je:

- **RN Solutions a.s.**, so sídlom: Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 241 75 005, zápis: Obchodný register vedený Mestským súdom v Prahe, oddiel: B, vložka: 17609 (ďalej ako „**RN Solutions a.s.**“).

Oprávnená osoba si ďalej zaobstarala dokumenty týkajúce sa spoločnosti RN Solutions a.s., a to výpis z obchodného registra, zoznam akcionárov ako aj stanovky tejto spoločnosti, z ktorých vyplýva, že sa jedná o akciovú spoločnosť, ktorej základné imanie vo výške 2.000.000,- Kč splatené v celom rozsahu je rozdelené na 200 kusov kmeňových akcií na meno v listinnej podobe o menovitej hodnote jednej akcie vo výške 10.000,- Kč, pričom z predloženého zoznamu akcionárov vyplýva, že táto spoločnosť má dvoch akcionárov, a to:

- **Marek Unčovský**, dátum narodenia: 14.03.1972, trvale bytom: Chrudimská 1575/6, Vinohrady, 130 00 Praha 3, Česká republika, ktorý vlastní 190 kusov akcií, čo predstavuje 95% akcií spoločnosti RN Solutions a.s.;
- **Jan Jedlička**, dátum narodenia: 16.08.1967, trvale bytom: Jansova 136, 252 28 Černošice, Česká republika, ktorý vlastní 10 kusov akcií, čo predstavuje 5% akcií spoločnosti RN Solutions a.s..

Z vyššie uvedených skutočností, po vyhodnotení poskytnutých podkladov a dokumentácie spoločnosti RN Solutions a.s. tak vypláva, že Marek Unčovský ako majoritný akcionár spoločnosti RN Solutions a.s. vlastníaci 95% akcií tejto spoločnosti, a tak kreujúci vôľu tejto spoločnosti, ktorá je zároveň jediným akcionárom vlastníacim 100% akcií akcionára Partnera verejného sektora, ktorým je spoločnosť RN Gastro a.s., má tak nepriamy podiel v rozsahu 28,5% na základnom imaní Partnera verejného sektora a má právo na hospodárskych prospech z podnikateľskej alebo inej činnosti Partnera verejného sektora v rozsahu 28,5%.

Na základe vyššie uvedeného postupu identifikovala Oprávnená osoba ako konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora s ohľadom na ustanovenie § 6a ods. 1 písm. a) Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti nasledovných konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora:

- **Dr. Karl Heinz Hauptmann**, dátum narodenia: 11.08.1960, trvale bytom: Sudetenstrasse 14, 635 71 Gelnhausen, Nemecká spolková republika;
- **Marek Unčovský**, dátum narodenia: 14.03.1972, trvale bytom: Chrudimská 1575/6, Vinohrady, 130 00 Praha 3, Česká republika.

Po tejto identifikácii konečných užívateľov výhod postupom podľa predchádzajúcich odsekov, Oprávnená osoba poučila Partnera verejného sektora o tom:

- kto sa považuje za konečného užívateľa výhod v zmysle príslušných právnych predpisov;
- kto sa považuje za verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike;
- aké sankcie hrozia za neúplný a nepravdivý zápis v registri konečných užívateľov výhod, a to vrátane možných trestnoprávných následkov.

Následne Oprávnená osoba požiadala Partnera verejného sektora, aby identifikovaní Koneční užívatelia výhod predložili Oprávnenej osobe na nahliadnutie svoje doklady totožnosti. Oprávnená osoba si zaznačila údaje týchto osôb. Oprávnená osoba zároveň požiadala Partnera verejného sektora o podpis čestného vyhlásenia, v rámci ktorého Partner verejného sektora urobil vyhlásenie o niektorých rozhodujúcich skutočnostiach v súvislosti so správnosťou a úplnosťou vyššie uvedených skutočností, a to najmä vyhlásil, že Partner verejného sektora nemá uzavretú žiadnu zmluvu o tichom spoločenstve, ako ani žiadnu inú zmluvu s akoukoľvek inou osobou, ktorá by akúkoľvek inú osobu než identifikovaných Konečných užívateľov výhod oprávňovala na právo na hospodársky prospech z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora, na právo na hlasovacích právach v rámci podnikania Partnera verejného sektora, na právo vymenovať alebo inak ustanoviť a odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora.

Zároveň Oprávnená osoba požiadala identifikovaných Konečných užívateľov výhod o podpísanie čestných vyhlásení, obsahujúcich vyhlásenia o skutočnostiach relevantných pre ich identifikáciu ako Konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora, ako aj vyhlásenia týkajúce sa aktuálnosti, správnosti a úplnosti vyššie uvedených skutočností a ich osobných údajov. Identifikovaní Koneční užívatelia výhod zároveň Oprávnenej osobe vyhlásili, že berú na vedomie poučenie Oprávnenej osoby, o tom kto sa považuje za verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike, a vyhlásili, že v súlade s týmto poučením nie sú verejnými funkcionármi.

B/ Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA

Partner verejného sektora je akciovou spoločnosťou, pričom jeho vlastnícka štruktúra je opísaná v časti A/ tohto verifikačného dokumentu.

RIADIACA ŠTRUKTÚRA

Riadiacou štruktúrou Partnera verejného sektora je predstavenstvo, ktoré pozostáva z troch členov, a to:

- **Zuzana Javůrková**, dátum narodenia: 10.07.1971, trvale bytom: Jedličkova 1180, 436 01 Litvínov, Česká republika – predseda predstavenstva;
- **Ondřej Loučka**, dátum narodenia: 13.10.1982, trvale bytom: Na Václavce 2866/48, 150 00 Praha 5, Česká republika – člen predstavenstva;
- **Marek Unčovský**, dátum narodenia: 14.03.1972, trvale bytom: Chrudimská 1575/6, Vinohrady, 130 00 Praha 3, Česká republika – člen predstavenstva.

Konanie menom spoločnosti: Konať menom spoločnosti sú oprávnení aspoň 2 (slovom: dvaja) členovia predstavenstva spoločnosti spoločne, z ktorých jeden musí byť predsedom predstavenstva. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému názvu spoločnosti pripoja podpisujúci svoje vlastnoručné podpisy.

C/ Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej a/alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora

Oprávnená osoba nemá vedomosť o žiadnej osobe, ktorá je súčasťou vlastníckej a/alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora a zároveň aj verejným funkcionárom vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike.

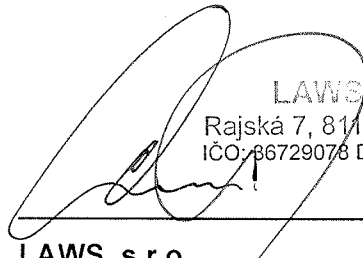
D/ Partner verejného sektora podľa ustanovenia § 4 ods. 5 zákona

NIE

E/ Vyhlásenie Oprávnenej osoby

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 24.02.2020


LAWS, s.r.o.
Rajská 7, 811 08 Bratislava
IČO: 36729076 DIČ: 2022312490

LAWS, s.r.o.
JUDr. Róbert Lenčేశ, advokát