

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

### identifikácia a overenie identifikácie konečného užívateľa výhod

podľa ust. § 11 ods.2 , písm. a) , ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

**Advokátka JUDr. Ľubica Semančíková**  
Hlavná 5/210, 082 16 Fintice  
IČO: 35526211, DIČ: 1031258019  
zapísaná v zozname advokátov SAK Bratislava, č. licencie 3131  
e-mail: [judrsemancikova@gmail.com](mailto:judrsemancikova@gmail.com), mobil: 0907 867389  
ďalej len „**Oprávnená osoba**“

a

**UNISTAV, s.r.o., Prešov**  
Ku Surdoku 25, 080 01 Prešov  
IČO:17147387, DIČ: 2020518071  
zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel sro, č.vl. 279/P  
v zastúpení: Ing. František Kočiško, konateľ  
e-mail: [sekretariat@unistav.sk](mailto:sekretariat@unistav.sk)  
ďalej len „**Partner verejného sektora** „ alebo len „**PVS**“

**Predmet verifikačného dokumentu - identifikácia a overenie identifikácie konečného užívateľa výhod v súvislosti s podaním návrhu na zápis zmeny KUV (z dôvodu vymenovania za konateľa Ing. Peter Kočiško a následná zmena vo vlastníckej štruktúre PVS)**

Informácie a postup na základe , ktorých Oprávnená osoba **identifikovala a overila identifikáciu konečného užívateľa výhod PVS**

Z dôvodu , aby Oprávnená osoba nestranne a s odbornou starostlivosťou vykonala **identifikáciu a overenie identifikácie konečného užívateľa výhod** Partnera verejného sektora, ku dňu spísania Verifikačného dokumentu si zabezpečila tieto doklady :

- a/ Originál úplného znenia Spoločenskej zmluvy zo dňa 27.05.2020 a 11.06.2020
- b/ výpis z Obchodného registra OS Prešov
- c/ doklady totožnosti všetkých spoločníkov a konateľov partnera verejného sektora,
- d/ čestné prehlásenia všetkých spoločníkov a konateľov partnera verejného sektora
- e/ čestné prehlásenie Partnera verejného sektora.

**1. Vlastnícka štruktúra PVS je nasledovná:**

**Spoločníkmi Partnera verejného sektora sú :**

**Ing. František Kočiško**

adresa trvalého pobytu: 082 01 Kendice 419, narodený 04.01.1961

**Štefan Bodnár**

adresa trvalého pobytu : Pod Kamennou baňou 4124/64,080 01 Prešov,  
narodený 10.11.1970

**Rastislav Hamborský** :adresa trvalého pobytu Pod Furčou 129/9, 080 01 Haniska,  
narodený 09.10.1970

**Peter Kokavec**

adresa trvalého pobytu : Vlada Clementisa 4774/12, 080 01 Prešov,  
narodený 11.07.1951,

**Ing. Peter Kočiško**

adresa trvalého pobytu : 082 01 Kendice 439, narodený 12.05.1977

Výška základného imania spoločnosti činí 21 000,00 € , slovom dvadsaťjedentisíc eur,  
splatené 21 000,00 € .

Výška vkladu každého spoločníka činí 4 200,00 € ,rozsah splatenia každého  
spoločníka 4 200,00 € .

Pre každého spoločníka PVS je obchodný podiel PVS, počet hlasov na Valnom  
zhromaždení PVS, právo na podiel na zisku PVS ,podiel na likvidačnom zostatku PVS  
na hospodárskom výsledku PVS a vyrovnávací podiel PVS vo výške 20,00% , každý  
kontroluje priamo 20,00% hlasovacích práv na valnom zhromaždení PVS.

Z čestných prehlásení spoločníkov vyplýva , že nie sú viazaní žiadnymi záväzkami  
týkajúcimi sa spôsobu výkonu hlasovacích práv v PVS na valnom zhromaždení PVS z ich  
strany , tieto vykonávajú samostatne , vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet, nie sú  
viazaní žiadnymi záväzkami týkajúcimi sa spôsobu výkonu práv ustanovovať alebo  
odvolávať štatutárny orgán, riadiaci orgán, kontrolný, či iný orgán PVS alebo ich členov,  
všetky svoje hlasovacie práva na valnom zhromaždení PVS vykonávajú samostatne , vo  
svojom vlastnom mene , na svoj vlastný účet , nezávisle od akejkoľvek inej osoby , pričom  
nekonajú zároveň v zhode ani spoločným postupom so žiadnou inou osobou , nemajú  
vedomosť o tom, že by iná osoba ovládala PVS, nie sú verejnými funkcionármi pôsobiacimi  
v SR. Spoločníci PVS v Čestnom prehlásení uviedli , že sú aj spoločníkmi spoločnosti  
VODOMAT, s.r.o., IČO: 36 459 712 , kde konateľmi sú pán Rastislav Hamborský a Peter  
Kokavec .

Z predloženej Spoločenskej zmluvy - Čl. 8 Postúpenia obchodného podielu  
spoločníka PVS, okrem iného vyplýva , že :

Obchodný podiel spoločníka môže byť postúpený na inú osobu v týchto prípadoch:

a/ pri úmrtí spoločníka , obchodný podiel prechádza na jeho dedičov s tým, že práva  
z obchodného podielu zastupuje vždy jeden dedičmi poverený zástupca

b/ spoločníci majú právo vzájomne predávať a odkupovať medzi sebou svoje podiely  
rovnakým pomerom bez potreby 2/3 súhlasu všetkých spoločníkov. V prípade, že všetci  
spoločníci neuzavrú zmluvu o prevode celého ponúknutého podielu v lehote 30 dní od  
písomného doručenia ponuky / spoločník je povinný zaslať ponuku poštou doporučené, alebo  
osobne oproti podpisu všetkým spoločníkom /, môžu tento podiel odkúpiť spoločníci, ktorí sa  
tak rozhodnú v lehote 30 dní od ponuky. Ak spoločníci neodkúpia celý podiel, má predávajúci  
spoločník právo podiel odpredať tretej osobe.

#### 4. Riadiaca štruktúra PVS od 27.05.2020 je

Štatutárny orgán PVS tvoria traja konatelia :

**Ing. František Kočiško**, adresa trvalého pobytu 082 01 Kendice 419, narodený 04.01.1961,

**Štefan Bodnár** , adresa trvalého pobytu Pod Kamennou baňou 4124/64,080 01 Prešov, narodený 10.11.1970

**Ing. Peter Kočiško** , adresa trvalého pobytu 082 01 Kendice 439, narodený 12.05.1977 .

Konateľov spoločnosti menuje Valné zhromaždenie zo zamestnancov spoločnosti.

Každý konateľ koná za spoločnosť samostatne.

Z Čestného prehlásenia Partnera verejného sektora vyplýva , že ani jeden z konateľov nie je pri výkone svojej funkcie viazaný záväzkami rešpektovať pokyny akejkoľvek tretej osoby, Partner verejného sektora nie je viazaný voči akejkoľvek inej osobe než sú jeho spoločníci, žiadnymi záväzkami týkajúcimi sa práva na hospodársky prospech z podnikania či inej činnosti PVS. PVS vykonáva všetku svoju činnosť vo vlastnom mene a na vlastný účet, nie je ovládaný iným spôsobom ako prostredníctvom výkonu hlasovacích práv spoločníkov PVS na valnom zhromaždení PVS, právo vymenovať , odvolať , odmeňovanie konateľov , prináleží len valnému zhromaždeniu PVS , ani jeden z konateľov nie je verejným funkcionárom pôsobiacim v SR.

Z predloženej Spoločenskej zmluvy jej Čl. 6, bod 3. Pôsobnosť Valného zhromaždenia vyplýva ,že Valné zhromaždenie volí výkonného riaditeľa 2/3 väčšinou hlasov všetkých spoločníkov spoločnosti. Valné zhromaždenie odvoláva výkonného riaditeľa 2/3 väčšinou hlasov všetkých spoločníkov spoločnosti.

Výkonným riaditeľom PVS je Ing. František Kočiško, adresa trvalého pobytu 082 01 Kendice 419, narodený 04.01.1961.

Obchodno-ekonomickým riaditeľom je Ing. Peter Kočiško , adresa trvalého pobytu 082 01 Kendice 439, narodený 12.05.1977 .

Dozornú radu PVS nemá zriadenú.

**Na základe zistených informácií a predložených dokladov Oprávnená osoba , ktorá identifikovala ako konečného užívateľa výhod PVS podľa §6a , ods. 2 zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov , identifikovala a overila identifikáciu konečného užívateľa výhod PVS :**  
**štatutárny orgán – konateľov PVS a vedúceho zamestnanca v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu – výkonného riaditeľa a obchodno-ekonomického riaditeľa.**

**Na základe uvedeného Oprávnená osoba identifikovala a overila identifikáciu konečného užívateľa výhod PVS, ktorými sú :**

1.

Meno a priezvisko	<b>Ing. František Kočiško</b>
Dátum narodenia	04.01.1961
Adresa trvalého pobytu	082 01 Kendice 419
Štátna príslušnosť	SR
Verejný funkcionár SR	nie

2.

Meno a priezvisko	<b>Štefan Bodnár</b>
Dátum narodenia	10.11.1970
Adresa trvalého pobytu	Pod Kamennou baňou 4124/64,080 01 Prešov
Štátna príslušnosť	SR
Verejný funkcionár SR	nie

3.

Meno a priezvisko	<b>Ing. Peter Kočiško</b>
Dátum narodenia	12.05.1977
Adresa trvalého pobytu	082 01 Kendice 439
Štátna príslušnosť	SR
Verejný funkcionár SR	nie

**Verejný funkcionár v riadiacej alebo vlastníckej štruktúre PVS : Bez zápisu**

### **Vyhlásenie Oprávnenej osoby**

Podpisom tohto verifikačného dokumentu Oprávnená osoba v zmysle § 11 ods. 6 , písm. e) Zákona č. 315/2016 Z.z vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Prešove dňa 08.07.2020

JUDr. ĽUBICA SEMANČIKOVÁ  
ADVOKÁTKA  
032 18 FINTICE 2  
IČO: 365 37 10

Oprávnená osoba  
JUDr. Semančíková Ľubica, advokátka