

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „*Zákon o RPVS*“)

I. Oprávnená osoba

Obchodné meno:	Mgr. Eva Gulyášová- Advokátska kancelária, s.r.o.
Sídlo:	Alžbetínske námestie 328, 929 01 Dunajská Streda
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Reg*istrácia:	Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, vložka č.: 32823/T
Identifikačné číslo organizácie:	47 251 166
Štatutárny zástupca:	Mgr. Eva Gulyášová, konateľ

II. Partner verejného sektora

Obchodné meno:	ISTROPOL SOLARY a.s.
Sídlo:	Horné Mýto 267, 930 13 Horné Mýto
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa, vložka č.: 192/T
Identifikačné číslo organizácie:	34 146 768
Štatutárny orgán - predstavenstvo:	Ing. Gyula Zalabai, PhD. predseda predstavenstva Ing. Rudolf Zajac, člen predstavenstva Ing. Tibor Csémy, člen predstavenstva

III. Východiskové informácie

Oprávnená osoba pri identifikácii konečného užívateľa výhod vychádzala z nasledovných podkladov, ktoré jej boli predložené zo strany Partnera verejného sektora:

- a. Výpis z obchodného registra, číslo dožiadania el- 56777/2020/T k dátumu 07.09.2020 (ďalej len ako „**Výpis z obchodného registra**“) za spoločnosť ISTROPOL SOLARY a.s., so sídlom: Horné Mýto 267, 930 13 Horné Mýto, IČO: 34 146 768 (ďalej len ako „**Spoločnosť**“ alebo „**partner verejného sektora**“);
- b. Stanovy Spoločnosti zo dňa 20.01.2009 (ďalej len ako „**Stanovy spoločnosti**“);
- a. Zoznam majiteľov cenných papierov k 23.06.2020 vystavený Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a.s. (ďalej len ako „**Zoznam majiteľov CP**“);
- b. Stavový výpis z evidencie cenných papierov č. 30302880-1 k 23.06.2020 vystavený spoločnosťou Tatra banka, a.s. ohľadne investičného účtu spoločnosti RWA SLOVAKIA, spol. s r.o.;
- c. Čestné vyhlásenie Spoločnosti zo 07.09.2020 (ďalej len ako „**Čestné vyhlásenie Spoločnosti**“);
- d. Čestné vyhlásenie Ing. Gyula Zalabaiho, PhD, dátum narodenia: 12.04.1960, adresa trvalého pobytu: Csermelyova 4589/8, 929 01Dunajská Streda, štátny občan Slovenskej republiky;
- e. Občiansky preukaz pána Ing. Gyula Zalabaiho, PhD, dátum narodenia: 12.04.1960, adresa trvalého pobytu: Csermelyova 4589/8, 929 01 Dunajská Streda, štátny občan Slovenskej republiky, na základe ktorého boli overené osobné údaje menovanej osoby za jej prítomnosti;

- f. Občiansky preukaz pána Ing. Tibora Csémyho, dátum narodenia: 13.09.1954, adresa trvalého pobytu: Mliečňanská 2293/27, 931 01 Šamorín, štátny občan Slovenskej republiky, na základe ktorého boli overené osobné údaje menovanej osoby za jej prítomnosti;
- g. Občiansky preukaz pána Ing. Rudolfa Zajaca, dátum narodenia: 04.12.1952, adresa trvalého pobytu: Sokolská 1466/113, 960 01 Zvolen, štátny občan Slovenskej republiky, na základe ktorého boli overené osobné údaje menovanej osoby;
- h. Výpis z obchodného registra, číslo dožiadania el- 202738/2020/B k dátumu 07.09.2020 (ďalej len ako „**Výpis z obchodného registra RWA SLOVAKIA, spol. s r.o.**“) za spoločnosť RWA SLOVAKIA, spol. s r.o. so sídlom: Pri trati 15, 820 14 Bratislava, IČO: 35 744 723 (ďalej len ako „spoločnosť **RWA SLOVAKIA, spol. s r.o.**“) ;
- i. Zakladateľská listina spoločnosti RWA SLOVAKIA, spol. s r. o. zo dňa 23.06.2016(ďalej len ako „**Zakladateľská listina RWA SLOVAKIA, spol. s r.o.**“) ;
- j. Verifikačný dokument za spoločnosť RWA SLOVAKIA, spol. s r. o. vyhotovený advokátom JUDr. Igorom Augustiničom, Ph.D. zo dňa 28.08.2017 (ďalej len ako „**Verifikačný dokument RWA SLOVAKIA, spol. s r.o.**“) ;
- k. Výpis z Registra partnerov verejného sektora za spoločnosť RWA SLOVAKIA, spol. s r. o. zo dňa 04.09.2020 (ďalej len ako „**Výpis z RPVS**“).

IV. Základné identifikačné údaje partnera verejného sektora

Spoločnosť je slovenskou obchodnou spoločnosťou založenou zakladateľskou listinou zo dňa 01.08.1996 spísanou do notárskej zápisnice č. N 185/96, Nz 185/96, v znení Dodatku zo dňa 16.09.1996 zakladateľom Slovenským pozemkovým fondom Bratislava, bez výzvy na upísanie akcií.

Spoločnosť na základe rozhodnutia Ministerstva Pôdohospodárstva SR zo dňa 12.08.1996, číslo 7529/1996 - 420, v súlade s privatizačným projektom, prebrala všetky aktíva a pasíva, práva, záväzky i neznáme, po zrušení štátnom podniku ISTROPOL, šľachtiteľský a semenársky podnik Solary, štátny podnik, so sídlom Horné Mýto 267.

Základné imanie Spoločnosti podľa Výpisu z obchodného registra v čase vyhotovenia tohto dokumentu predstavuje 843.059,19 € a rozsah splatenia základného imania spoločnosti je 843.059,19 €.

Spoločnosť je emitentom 25401 kusov zaknihovaných akcií na meno v menovitej hodnote po 33,19 €.

V. Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

Podľa Zoznamu majiteľov CP a Čestného vyhlásenia spoločnosti Spoločnosť v čase vyhotovenia tohto dokumentu má osem akcionárov:

Identifikácia akcionára	Počet akcií akcionára	Podiel na základom imaní spoločnosti
Ing. Rudolf Zajac	3005	11,83024 %
Ing. Tibor Csémy	1811	7,12964 %
Ing. Ján Slančík	2761	10,86965 %
Dóra Zalabai	840	3,30695 %
Ing. Gyula Zalabai	5782	22,76288 %
RWA SLOVAKIA, spol. s r. o.	7560	29,76260 %
OSIVO, a.s.	1	0,00393 %
OSIVO ZVOLEN, akciová spoločnosť	3641	14,33408 %

Podľa Stanov spoločnosti a Čestného vyhlásenia spoločnosti:

- a. najvyšším orgánom Spoločnosti je valné zhromaždenie na rokovaní ktorej má právo zúčastniť sa každý akcionár Spoločnosti ;
- b. do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí voľba a odvolanie členov predstavenstva, predsedu predstavenstva a členov dozornej rady, rozhodovať o rozdelení zisku alebo úhrade strát a určenie tantiém;
- c. valné zhromaždenie sa skladá zo všetkých na ňom prítomných akcionárov;

- d. valné zhromaždenie rozhoduje hlasovaním na výzvu predsedu valného zhromaždenia;
- e. počet hlasov akcionára závisí od menovitej hodnoty jeho akcií, pričom na každých 33,19 € pripadá jeden hlas;
- f. valné zhromaždenie rozhoduje jednoduchou väčšinou hlasov prítomných akcionárov, rozhodnutie o zmene stanov, zvýšení a znížení základného imania, o zrušení spoločnosti a o ostatných zákonom upravených otázkach vyžaduje dvojtretinovú väčšinu hlasov prítomných;
- g. akcionár má právo na podiel zo zisku spoločnosti, ktorý určilo valné zhromaždenie na rozdelenie, tento podiel sa určuje pomerom menovitej hodnoty akcie akcionára k menovitej hodnote akcií všetkých akcionárov.

Podľa Stanov spoločnosti, Čestného vyhlásenia spoločnosti a Výpisu z obchodného registra:

- a. štatutárnym orgánom Spoločnosti je predstavenstvo, ktoré má troch členov, ktorých volí valné zhromaždenie na dobu päť rokov;
- b. menom Spoločnosti konajú najmenej dvaja členovia predstavenstva;
- c. členovia predstavenstva v čase vyhotovenia tohto dokumentu sú:

Meno, priezvisko	Dátum narodenia	Adresa trvalého pobytu	Štátne občianstvo	funkcia
Ing. Gyula Zalabai, PhD.	12.04.1960	Csermelyova 4589/8, 929 01 Dunajská Streda	Slovenská republika	predseda
Ing. Tibor Csémy	13.09.1954	Mliečňanská 2293/27, 931 01 Šamorín	Slovenská republika	člen
Ing. Rudolf Zajac	04.12.1952	Sokolská 1466/113, 960 01 Zvolen	Slovenská republika	člen

VI. Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra akcionára partnera verejného sektora

RWA SLOVAKIA, spol. s r.o. je vlastníkom 7560 kusov akcií Spoločnosti s celkovou menovitou hodnotou 250.916,40 €, čo predstavuje 29,7626 % zo všetkých akcií Spoločnosti a 29,7626 % základného imania Spoločnosti, k čomu zodpovedá podiel na hlasovacích právach na valnom zhromaždení spoločnosti a právo na podiel na zisku spoločnosti v rozsahu 29,7626 %.

Vychádzajúc z Výpisu z obchodného registra RWA SLOVAKIA, spol. s r.o., zo Zakladateľskej listiny RWA SLOVAKIA, spol. s r.o., z Verifikačného dokumentu RWA SLOVAKIA, spol. s r.o. a z Výpisu z RPVS je možné konštatovať nasledovné :

- a. RWA SLOVAKIA, spol. s r.o. je slovenskou obchodnou spoločnosťou so základným imaním 9.838.114,- € ktoré je splatené v celom rozsahu.
- b. Jediným spoločníkom spoločnosti RWA SLOVAKIA, spol. s r.o. je spoločnosť RWA International Holding GmbH, ktorá je spoločnosťou s ručením obmedzeným podľa rakúskeho práva, so základným imaním vo výške 4.906.000.-€, splateným v celom rozsahu.
- c. Jediným spoločníkom RWA International Holding GmbH je spoločnosť Raiffeisen-Lagerhaus Investitionsholding GmbH, ktorá je spoločnosťou s ručením obmedzeným podľa rakúskeho práva, so základným imaním vo výške 35.000.-€, splateným v celom rozsahu.
- d. Jediným spoločníkom spoločnosti Raiffeisen-Lagerhaus Investitionsholding GmbH je spoločnosť RWA Raiffeisen Ware Austria Aktiengesellschaft, ktorá je akciovou spoločnosťou podľa rakúskeho práva, so základným imaním vo výške 30.114.096,35 €, ktoré je rozdelené na 4.143.790 kusov akcií na meno. Jej akcionármi sú výlučne právnické osoby, z ktorých najväčšími akcionármi sú:
 - RWA Raiffeisen Ware Austria eGen s podielom 50%
 - BayWa AG s podielom 46,56%.
- e. RWA Raiffeisen Ware Austria eGen je družstvo podľa rakúskeho práva. Jeho členmi je 42 ďalších družstiev, právnických osôb podľa rakúskeho práva. Nepriamy podiel spoločnosti RWA Raiffeisen Ware Austria eGen na základnom imaní, hlasovacích právach alebo hospodárskom výsledku Spoločnosti je 14,88 %.

- f. BayWa AG je akciovou spoločnosťou podľa nemeckého práva, so základným imaním vo výške 89.347.033,60 €, ktoré je rozdelené na 34.901.185 kusov akcií na meno, ktoré akcie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu burzy cenných papierov Deutsche Börse podliehajúcej právnomu poriadku Nemeckej spolkovej republiky. Nepriamy podiel spoločnosti BayWa AG na základnom imaní, hlasovacích právach alebo hospodárskom výsledku Spoločnosti je 13,85 %.

VII. Identifikácia konečného užívateľa výhod a odôvodnenie, na základe akých informácií postupom podľa § 11 ods. 4 Zákona o RPVS bol identifikovaný konečný užívateľ výhod

Vychádzajúc zo zistení uvedených v bode VI. tohto dokumentu je možné konštatovať nasledovné:

- Priamy podiel na základnom imaní, hlasovacích právach alebo hospodárskom výsledku Spoločnosti rovný alebo vyšší ako 25% má jediný akcionár Spoločnosti: RWA SLOVAKIA, spol. s r.o. a to v rozsahu 29,7626 %.
- Prostredníctvom priamej alebo nepriamej účasti v spoločnosti RWA SLOVAKIA, spol. s r.o. nemá žiadna fyzická osoba samostatne alebo spoločne s inou fyzickou osobou s ktorou koná v zhode alebo spoločným postupom, nepriamy podiel na základnom imaní, hlasovacích právach alebo hospodárskom výsledku Spoločnosti rovný alebo vyšší ako 25%.
- Niet fyzickej osoby, ktorá samostatne alebo spoločne s inou fyzickou osobou s ktorou koná v zhode alebo spoločným postupom, by spĺňala podmienky podľa § 6a odsek 1 písm. a) zákona 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (podiel najmenej 25% na základnom imaní, hlasovacích právach alebo hospodárskom výsledku partnera verejného sektora).

Vychádzajúc z uvedených záverov Oprávnená osoba zistila, že sú splnené podmienky k tomu, aby v zmysle ustanovenia § 6a odsek 2 zákona 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení boli do registra namiesto konečného užívateľa výhod zapísaní členovia vrcholového manažmentu, t.j. členovia predstavenstva partnera verejného sektora:

Meno, priezvisko	Dátum narodenia	Adresa trvalého pobytu	Štátne občianstvo	funkcia
Ing. Gyula Zalabai, PhD	12.04.1960	Csermelyova 4589/8, 929 01 Dunajská Streda	Slovenská republika	predseda
Ing. Tibor Csémy	13.09.1954	Mliečňanská 2293/27, 931 01 Šamorín	Slovenská republika	člen
Ing. Rudolf Zajac	04.12.1952	Sokolská 1466/113, 960 01 Zvolen	Slovenská republika	člen

VIII. Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciú v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Spoločnosti

Z Čestného vyhlásenia Spoločnosti vyplýva, že fyzické osoby identifikované ako koneční užívatelia výhod a fyzické osoby ktoré sú súčasťou vlastníckej štruktúry a riadiacej štruktúry Spoločnosti nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcimi funkciú v Slovenskej republike podľa Ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení.

IX. Splnenie podmienok na zápis členov vrcholového manažmentu v prípade emitenta cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu

Podľa Čestného vyhlásenia spoločnosti partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem.

Vo vlastníckej štruktúre partnera verejného sektora je spoločnosť, ktorá je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu (vid' časť VI.), avšak podmienky podľa §4 ods. 4 Zákona o RPVS týmto nie sú splnené, nakoľko táto spoločnosť partnera verejného sektora priamo alebo nepriamo neovláda majetkovo a ani priamo alebo nepriamo neriadi výlučne.

X. Vyhlásenie Oprávnenej osoby podľa § 11 ods. 5 písm. e) Zákona o RPVS

Tento verifikačný dokument bol vyhotovený oprávnenou osobou v súlade s § 11 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Oprávnená osoba pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod konala nestranne a odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Oprávnená osoba podpisom tohto verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočnému stavu ktorú zistila.

Dátum vyhotovenie verifikačného dokumentu: 08.09.2020

/kvalifikovaný elektronický podpis /

.....
Mgr. Eva Gulyášová – Advokátska kancelária s.r.o.
Mgr. Eva Gulyášová, konateľ a advokát