

Verifikačný dokument

vypracovaný v zmysle ust. § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o RPVS**“)

I. SUPERFICIES, a. s.	
sídlo:	Šebešťanová 253, 017 04 Považská Bystrica
IČO:	45 529 221
zapísaná:	v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Trenčín, Oddiel: Sa, Vložka č.: 10653/R
ako partner verejného sektora na strane jednej (ďalej len " Partner verejného sektora ")	

a

II. SOUKENÍK - ŠTRPKA, s. r. o.	
sídlo:	Šoltésovej 7325/14, 811 08 Bratislava
IČO:	36 862 711
zapísaná:	v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 57530/B
konajúca:	JUDr. Milan Gocník, LL.M., prokurista
ako oprávnená osoba (ďalej len " Oprávnená osoba ")	

Článok I

Identifikácia a overenie konečného užívateľa výhod

- 1.1 Na základe dokumentov, ktoré si Oprávnená osoba vyžiadala od Partnera verejného sektora a ktoré jej boli zo strany Partnera verejného sektora predložené (zoznam dokumentov je uvedený v bode 1.2 tohto verifikačného dokumentu), bola v prípade Partnera verejného sektora postupom v súlade s ust. § 11 ods. 5 Zákona o RPVS ako konečný užívateľ výhod podľa ust. § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o AML**“) identifikovaná nasledovná osoba:

Meno, priezvisko, titul:	Andrea Tkáčová, Ing.
Trvale bytom:	Júlová 10941/32, 831 01 Bratislava – Nové Mesto
Narodená:	07.07.1978
Štátna príslušnosť:	Slovenská republika
Verejná funkcia:	nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

(ďalej len „**Konečný užívateľ výhod**“).

- 1.2 Oprávnená osoba si za účelom identifikácie Konečných užívateľov výhod zaobstarala a vyžiadala od Partnera verejného sektora nižšie uvedené podklady, ktoré jej boli následne predložené:
- a) Stanovy Partnera verejného sektora,
 - b) Výpis zo zoznamu akcionárov Partnera verejného sektora,
 - c) Výpis z Obchodného registra Slovenskej republiky pre Partnera verejného sektora,
 - d) Zakladateľská listina spoločnosti ESIN Solar B.V.,
 - e) Výpis z Obchodného registra Holandskej obchodnej komory pre spoločnosť ESIN Solar B.V.,
 - f) Stanovy spoločnosti ESIN group, a. s.,
 - g) Výpis zo zoznamu akcionárov spoločnosti ESIN group, a. s.,
 - h) Akcie č. 1 - 10 spoločnosti ESIN group, a. s.,
 - i) Záznamy o prevodoch akcií č. 1 – 10 spoločnosti ESIN group, a. s.,
 - j) Výpis z Obchodného registra Slovenskej republiky pre spol. ESIN group, a. s.,
 - k) Úplné znenie zakladateľskej listiny spoločnosti KPRHT 4, s. r. o.,
 - l) Výpis z Obchodného registra Slovenskej republiky pre spol. KPRHT 4, s. r. o.,
 - m) Stanovy spoločnosti Webfork, a.s.,
 - n) Výpis zo zoznamu akcionárov spoločnosti Webfork, a.s.,
 - o) Výpis z Obchodného registra Slovenskej republiky pre spol. Webfork, a.s.,
 - p) doklad totožnosti Ing. Andrei Tkáčovej.

Článok II

Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora

- 2.1 Na základe dokumentov uvedených v bode 1.2 tohto verifikačného dokumentu (ďalej len „**Verifikačný dokument**“) máme za preukázané nasledovné skutočnosti, týkajúce sa vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora:
- a) Partner verejného sektora je akciová spoločnosť, ktorá má základné imanie vo výške 25.000,- EUR (rozsah splatenia 25.000,- EUR) rozvrhnuté na 1ks kmeňovej listinnej akcie na meno v menovitej hodnote akcie vo výške 25.000,- EUR,
 - b) Partner verejného sektora je akciová spoločnosť, ktorá má jediného akcionára a to spoločnosť **ESIN Solar B.V.**, ktorá vlastní 1 ks kmeňovej listinnej akcie na meno v menovitej hodnote akcie vo výške 25.000,- EUR, čím disponuje s vkladom do základného imania Partnera verejného sektora vo výške 25.000,- EUR (100% podielu na základnom imaní Partnera verejného sektora),
 - c) zo stanov Partnera verejného sektora vyplýva, že pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný akcionár Partnera verejného sektora,
 - d) žiaden verejný funkcionár vykonávajúci verejnú funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2007 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov nie je členom vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora.
- 2.2 Na základe skutočností uvedených v bode 2.1 Verifikačného dokumentu Oprávnená osoba pristúpila k identifikácii vlastníckej štruktúry v spoločnosti ESIN Solar B.V., so sídlom Schiphol Boulevard 403, 1118BK Schiphol, Tower C-4, Amsterdam, č. podniku 000034172084, RSIN 856116932, zapísaná v Obchodnom

registri Holandskej obchodnej komory, reg. číslo: 65448340 (ďalej aj predtým len „**ESIN Solar B.V.**“), pričom zistila nasledovné skutočnosti:

- a) spoločnosť ESIN Solar B.V. je akciová spoločnosť, ktorá má základné imanie vo výške 10.000,- EUR (rozsah splatenia 10.000,- EUR), rozvrhnuté na 10.000 ks akcií v menovitej hodnote jednej akcie 1,- EUR,
- b) spoločnosť ESIN Solar B.V. je akciová spoločnosť, ktorá má jediného akcionára, a to spoločnosť **ESIN group, a. s.**, ktorá vlastní 10.000 ks akcií v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 1,- EUR, čím disponuje s vkladom do základného imania spoločnosti ESIN Solar B.V. vo výške 10.000,- EUR (100% podielu na základnom imaní spoločnosti ESIN Solar B.V.),
- c) zo zakladateľskej listiny spoločnosti ESIN Solar B.V. vyplýva, že pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný akcionár spoločnosti ESIN Solar B.V.,
- d) žiaden verejný funkcionár vykonávajúci verejnú funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2007 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov nie je členom vlastníckej štruktúry spoločnosti ESIN Solar B.V.

2.3 Na základe skutočností uvedených v bode 2.2 Verifikačného dokumentu Oprávnená osoba pristúpila k identifikácii vlastníckej štruktúry v spoločnosti ESIN group, a. s., so sídlom Dlhé hony 4991, 058 01 Poprad, IČO: 36 787 302, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Prešov, Oddiel: Sa, Vložka č.: 10552/P (ďalej aj predtým len „**ESIN group, a. s.**“), pričom zistila nasledovné skutočnosti:

- a) spoločnosť ESIN group, a. s. je akciová spoločnosť, ktorá má základné imanie vo výške 8.000.000,- EUR (rozsah splatenia 8.000.000,- EUR), rozvrhnuté do 10 ks kmeňových listinných akcií na meno v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 800.000,- EUR,
- b) spoločnosť ESIN group, a. s. má jediného akcionára, a to spoločnosť **KPRHT 4, s. r. o.**, ktorá vlastní 10 ks kmeňových listinných akcií na meno v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 800.000,- EUR, čím disponuje s vkladom do základného imania Partnera verejného sektora vo výške 8.000.000,- EUR (100% podiel na základnom imaní ESIN group, a. s.),
- c) zo stanov spoločnosti ESIN group, a. s. vyplýva, že pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný akcionár spoločnosti ESIN group, a. s.
- d) žiaden verejný funkcionár vykonávajúci verejnú funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2007 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov nie je členom vlastníckej štruktúry spoločnosti ESIN group, a. s.

2.4 Na základe skutočností uvedených v bode 2.3 Verifikačného dokumentu Oprávnená osoba pristúpila k identifikácii vlastníckej štruktúry v spoločnosti KPRHT 4, s. r. o., so sídlom Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, IČO: 36 864 919, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 60567/B (ďalej aj predtým len „**KPRHT 4, s. r. o.**“), pričom zistila nasledovné skutočnosti:

- a) spoločnosť KPRHT 4, s. r. o. je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá má základné imanie vo výške 300.000,- EUR (rozsah splatenia 300.000,- EUR),

- b) spoločnosť KPRHT 4, s. r. o. má jediného spoločníka, a to spoločnosť **Webfork, a.s.**, ktorá ako spoločník disponuje obchodným podielom vo výške 300.000,- EUR (100% podiel na základnom imaní spoločnosti KPRHT 4, s. r. o.),
- c) zo zakladateľskej listiny spoločnosti KPRHT 4, s. r. o. vyplýva, že pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný spoločník spoločnosti KPRHT 4, s. r. o.,
- d) žiaden verejný funkcionár vykonávajúci verejnú funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2007 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov nie je členom vlastníckej štruktúry spoločnosti KPRHT 4, s. r. o.

2.5 Na základe skutočností uvedených v bode 2.4 Verifikačného dokumentu Oprávnená osoba pristúpila k identifikácii vlastníckej štruktúry v spoločnosti Webfork, a.s., so sídlom Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava, IČO: 35 802 766, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 2626/B (ďalej aj predtým len „**Webfork, a.s.**“), pričom zistila nasledovné skutočnosti:

- a) spoločnosť Webfork, a.s. je akciová spoločnosť, ktorá má základné imanie vo výške 16.177.381,50 EUR, ktoré je rozvrhnuté na (i) 2423 ks listinných akcií na meno v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 3.319,39 EUR, (ii) 6 ks listinných akcií na meno v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 331,93 EUR, (iii) 245 ks listinných akcií na meno v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 33.193,91 EUR,
- b) spoločnosť Webfork, a.s. má jediného akcionára, a to **Ing. Andreu Tkáčovú**, ktorá vlastní (i) 2423 ks listinných akcií na meno v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 3.319,39 EUR, (ii) 6 ks listinných akcií na meno v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 331,93 EUR, (iii) 245 ks listinných akcií na meno v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 33.193,91 EUR, čím disponuje s vkladom do základného imania spoločnosti Webfork, a.s. vo výške 16.177.381,50 EUR (100% podiel na základnom imaní spoločnosti Webfork, a.s.),
- c) zo stanov spoločnosti Webfork, a.s. vyplýva že pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný akcionár spoločnosti Webfork, a.s.,
- d) žiaden verejný funkcionár vykonávajúci verejnú funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2007 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov nie je členom vlastníckej štruktúry spoločnosti Webfork, a.s.

2.6 Na základe preskúmania vyššie uvedených podkladov a informácií poskytnutých od Partnera verejného sektora, informácií získaných z verejne prístupných zdrojov a ich vyhodnotenia v súlade so zásadami odbornej starostlivosti, Oprávnená osoba dospela k záveru, že kritériá uvedené v ust. § 6a ods. 1 písm. a) Zákona o AML spĺňa so svojim nepriamym podielom na základnom imaní Partnera verejného sektora vo výške viac ako 25%, so svojim nepriamym podielom na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora vo výške viac ako 25% a právom na hospodársky prospech v Partnerovi verejného sektora vo výške viac ako 25% nasledovná osoba:

Ing. Andrea Tkáčová, trvale bytom Júlová 10941/32, 831 01 Bratislava – Nové Mesto, Slovenská republika, narodená: 07.07.1978, štátna príslušnosť: SR, ktorá nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim verejnú funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

- 2.7 Žiadna iná fyzická osoba nebola identifikovaná ako konečný užívateľ výhod, a to tak sama, ako ani spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom podľa ust. § 6a ods. 3 Zákona o AML.

Článok III

Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

- 3.1 Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora je predstavenstvo. Za Partnera verejného sektora je štatutárny orgán oprávnený konať nasledovne: Spoločnosť zaväzujú členovia predstavenstva právnymi úkonmi, pričom pre platnosť právneho úkonu za spoločnosť sa vyžaduje podpis dvoch členov predstavenstva.
- 3.2 V zmysle zákonnej definície za člena vrcholového manažmentu sa považuje štatutárny orgán a člen štatutárneho orgánu. Na základe podkladov uvedených v bode 1.2 tohto Verifikačného dokumentu riadiacu štruktúru Partnera verejného sektora tvorí predstavenstvo spoločnosti:
- **Peter Bederka**, trvale bytom Hečkova 7463/24, 831 51 Bratislava - mestská časť Rača, štátna príslušnosť: SR, narodený 27.03.1979, člen predstavenstva, ktorý nie je verejným funkcionárom,
 - **Ing. Vlastimil Majerčák**, trvale bytom Vlčia dolina 958/9, 049 25 Dobšiná, štátna príslušnosť: SR, narodený: 09.04.1984, člen predstavenstva, ktorý nie je verejným funkcionárom.

Článok IV

Vyhlásenia Oprávnenej osoby

- 4.1 Oprávnená osoba vyhlasuje, že žiadna fyzická osoba v riadiacej alebo vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim verejnú funkciu v Slovenskej republike.
- 4.2 Na základe dokumentov uvedených v bode 1.2 tohto Verifikačného dokumentu nie je Partner verejného sektora emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi podľa ust. § 4 ods. 5 Zákona o RPVS, s ohľadom na čo, Partner verejného sektora nemá povinnosť podľa ust. § 11 ods. 6 písm. d) Zákona o RPVS.
- 4.3 Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri vypracovaní tohto Verifikačného dokumentu postupovala nestranne, pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti, ktorú bolo od nej v súlade s ust. § 11 ods. 5 Zákona o RPVS možné požadovať a ktorú bola v súlade s uvedeným ustanovením povinná dodržať, na základe čoho

vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 24.09.2020



JUDr. Milan Gocník, LL.M.
advokát a prokurista
advokátska kancelária
SOUKENÍK – ŠTRPKA, s. r. o.