

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa zákona číslo 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

pre partnera verejného sektora:

AZ KLIMA SK, s.r.o., Nová Rožňavská 3018/134/A, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto,
IČO: 35 796 944, registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka č.: 22569/B

vypracovaný oprávnenou osobou:

Mgr. Jarmila Chomová, advokátka, Partizánska 25, 900 21 Svätý Jur, IČO: 30 848 211

V Bratislave, dňa 12.02.2021

I. ÚVOD

Na základe požiadavky spoločnosti **AZ KLIMA SK, s.r.o.**, Nová Rožňavská 3018/134/A, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 35 796 944, registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 22569/B uzatvorila Mgr. Jarmila Chomová, advokátka, Partizánska 25, 900 21 Svätý Jur, IČO: 30 848 211, s predmetnou spoločnosťou dňa 26.01.2021 písomnú zmluvu (dohodu) o plnení povinností oprávnenej osoby podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Podľa predmetnej zmluvy (dohody) a v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení Mgr. Jarmila Chomová, advokátka pripravila tento **verifikačný dokument**.

II. DEFINÍCIE

Pokiaľ nie je v tomto dokumente výslovne uvedené inak, majú výrazy s veľkým počiatočným písmenom nižšie uvedený význam:

„Obchodný zákonník“	je zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení;
„Oprávnená osoba“	je Mgr. Jarmila Chomová, advokátka, Partizánska 25, 900 21 Svätý Jur, IČO: 30 848 211;
„PVS“	je partner verejného sektora, ktorým je spoločnosť AZ KLIMA SK, s.r.o., Nová Rožňavská 3018/134/A, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 35 796 944, registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č. 22569/B;
„ČEZ ESCO Slovensko, a.s.“	je spoločnosť ČEZ ESCO Slovensko, a.s., Mlynské nivy 48, 821 09 Bratislava – Ružinov, Slovenská republika, IČO: 52 963 659, založená a registrovaná podľa predpisov Slovenskej republiky;
„ČEZ ESCO, a.s.“	je spoločnosť ČEZ ESCO, a.s., Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 035 92 880, založená a registrovaná podľa predpisov Českej republiky;
„ČEZ, a. s.“	je spoločnosť ČEZ, a. s., Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, Česká republika, IČO: 452 74 649, založená a registrovaná podľa predpisov Českej republiky;
„Zakladateľská listina“	je aktuálne úplné znenie Zakladateľskej listiny spoločnosti AZ KLIMA SK, s.r.o., Nová Rožňavská 3018/134/A, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 35 796 944, registrovaná

v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č. 22569/B;

„Verifikačný dokument“	je tento verifikačný dokument vypracovaný podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení;
„Zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov“	je zákon č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
„Zákon o RPVS“	je zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

III. ODŮVODNENIE POSTUPU OVERENIA IDENTIFIKÁCIE KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD

- 3.1. Oprávnená osoba ako prvý krok vyžiadala od PVS za účelom zistenia konečného užívateľa PVS nasledovné informácie a dokumenty:
- 3.1.1. názov/obchodné meno PVS, adresu sídla PVS, právnu formu PVS, identifikačné číslo PVS, označenie úradného registra alebo inej úradnej evidencie, v ktorej je PVS zapísaná, a číslo zápisu do tohto registra alebo evidencie;
 - 3.1.2. meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia, adresu trvalého pobytu alebo iného pobytu, štátnu príslušnosť, druh a číslo dokladu totožnosti k identifikácii fyzickej osoby, ktorá je oprávnená konať v mene PVS;
 - 3.1.3. zoznam konečných užívateľov výhod PVS, t. j. všetkých fyzických osôb, ktoré skutočne ovládajú alebo kontrolujú PVS a všetkých fyzických osôb, v prospech ktorých PVS vykonáva svoju činnosť alebo obchod; najmä:
 - a) každú fyzickú osobu, ktorá má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v PVS alebo na jej základnom imaní;
 - b) každú fyzickú osobu, ktorá má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v PVS alebo akéhokoľvek ich člena;
 - c) každú fyzickú osobu, ktorá ovláda PVS iným spôsobom, ako je uvedené v písmene (a) a (b) vyššie;
 - d) každú fyzickú osobu, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania PVS alebo z inej jej činnosti;
 - e) každú fyzickú osobu, ktorá síce sama nespĺňa vyššie uvedené kritériá avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií;
 - f) meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia, adresu trvalého pobytu alebo iného pobytu, štátnu príslušnosť, druh a číslo dokladu totožnosti každej fyzickej osoby, ktorá je konečným užívateľom výhod PVS a informáciu, či je táto osoba verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.
- 3.2. Dokumenty predložené PVS Oprávnenej osobe:
- (i) Úplné znenie Zakladateľskej listiny PVS,

- (ii) Výpis z Obchodného registra PVS,
- (iii) Výpis z Obchodného registra spoločnosti ČEZ ESCO Slovensko, a.s.,
- (iv) Výpis z Obchodného registra spoločnosti ČEZ ESCO, a.s.,
- (v) Výpis z Obchodného registra spoločnosti ČEZ, a.s.,
- (vi) Potvrdenie akcionárskej štruktúry spoločnosti ČEZ, a.s. (Centrální depozitář cenných papírů, a.s.),
- (vii) Stanovy ČEZ, a.s.,
- (viii) Rozhodnutie jediného spoločníka pri výkone pôsobnosti Valného zhromaždenia zo dňa 27.01.2021,
- (ix) Plnomocenstvo pre BBH advokátska kancelária, s.r.o. od ČEZ ESCO Slovensko, a.s. ,
- (x) Potvrdenie Okresného súdu Bratislava, Obchodného registra o pridelení sudcu z 11.02.2021
- (xi) Čestné vyhlásenia štatutárnych orgánov PVS a PVS.

3.3. **PVS.** Oprávnená osoba z predložených údajov zo strany PVS v zmysle bodu 3.1. Verifikačného dokumentu a dokumentov predložených zo strany PVS v zmysle bodu 3.2. Verifikačného dokumentu zistila najmä nasledovné:

3.3.1. PVS je spoločnosťou s ručením obmedzeným, s obchodným menom: **AZ KLIMA SK, s.r.o.**, so sídlom Nová Rožňavská 3018/134/A, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 35 796 944, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 22569/B.

3.3.2. Štatutárnym orgánom PVS sú dvaja (2) konatelia:

Mgr. Dana Gladišová, dátum narodenia: 27.10.1968, trvale bytom: 1. mája 41, 902 01 Pezinok, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika;

JUDr. Naďa Hartmann, dátum narodenia: 26.07.1984, trvale bytom: Bernoláková ul. 147/35, 934 01 Levice, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika.

3.3.3. K identifikácii štatutárnych orgánov PVS Oprávnená osoba uvádza:

a) Rozhodnutím jediného spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia zo dňa 27.01.2021 boli s účinnosťou k 31.01.2021 odvolaní konatelia PVS:

(i) Mgr. Ivan Karas, bytom Ve Dvoře 771, 250 65 Líbeznice, Česká republika, dátum narodenia 24.05.1981,

(ii) Ing. Pavel Kamenický, bytom Školní 3/4, 664 41 Troubsko, Česká republika, dátum narodenia 12.08.1975

b) Rozhodnutím jediného spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia zo dňa 27.01.2021 bola s účinnosťou od 01.02.2021 do funkcie konateľa spoločnosti menovaná JUDr. Naďa Hartmann, bytom Bernoláková ul. 147/35, 934 01 Levice, Slovenská republika, dátum narodenia: 26.07.1984.

Návrh na zápis zmeny konateľov (odvolanie Mgr. Ivana Karasa a Ing. Pavla Kamenického a menovanie JUDr. Nadi Hartmann do funkcie konateľa) bol podaný do Obchodného registra (vec bola pridelená sudcovi dňa 11.02.2021), zápis zmien v PVS nebol zatiaľ Obchodným registrom uskutočnený. Vzhľadom na skutočnosť, že odvolanie a menovanie

konateľa má konštitutívne účinky, Ing. Pavel Kamenický a Mgr. Ivan Karas k 31.01.2021 skončili výkon funkcie konateľa v PVS a JUDr. Naďa Hartmann je od 01.02.2021 konateľkou PVS, napriek tomu, že zápisy zmien konateľov v Obchodnom registri ešte neboli uskutočnené. O týchto skutočnostiach boli Oprávnenej osoby predložené relevantné dokumenty.

- 3.3.4. PVS je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorej základné imanie je 33.200,- EUR (splatené v plnej výške), ktoré je tvorené peňažným vkladom jediného spoločníka ČEZ ESCO Slovensko, a.s.
- 3.4. **ČEZ ESCO Slovensko, a.s.** je jediným spoločníkom PVS. Oprávnená osoba overila základné identifikačné údaje – obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo spoločnosti ČEZ ESCO Slovensko, a.s. Základné imanie spoločnosti ČEZ ESCO Slovensko, a.s. je 5 800 430,- EUR (splatené v plnej výške), ktoré je tvorené listinnými akciami, pričom jediným akcionárom spoločnosti ČEZ ESCO Slovensko, a.s. je spoločnosť ČEZ ESCO, a.s.
- 3.5. **ČEZ ESCO, a.s.** je jediným akcionárom spoločnosti ČEZ ESCO Slovensko, a.s.. Oprávnená osoba overila základné identifikačné údaje – obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo. Základné imanie ČEZ ESCO, a.s. je 2.803.000.000,- Kč (splatené v plnej výške), ktoré je tvorené zaknihovanými akciami na meno. Jediným akcionárom ČEZ ESCO, a.s. je ČEZ, a.s.
- 3.6. **ČEZ, a. s.** je jediným akcionárom spoločnosti ČEZ ESCO, a.s. Oprávnená osoba overila základné identifikačné údaje – obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo. Základné imanie ČEZ, a. s. je 53.798.975.900,- Kč a je tvorené akciami na majiteľa v zaknihovanej podobe, počet akcií 537.989.759 ks v menovitej hodnote 100,- Kč.
- 3.7. Na základe potvrdenia o akcionárskej štruktúre spoločnosti ČEZ, a.s. z Centrálného depozitára cenných papierov, a.s., Praha, sú akcionármi ČEZ, a.s.:
- (i) hlavný akcionár – Česká republika, podiel na základnom imaní ČEZ, a.s. 69,78%,
 - (ii) ostatní akcionári – právnické osoby, podiel na základnom imaní ČEZ, a.s. 17,66 %,
 - (iii) ostatní akcionári – fyzické osoby, podiel na základnom imaní 12,56 %.
- V zmysle Stanov ČEZ, a.s. je s každou akciou spoločnosti o menovitej hodnote 100,- Kč spojený jeden hlas.
- 3.8. V zmysle vyššie uvedeného nebola vo vlastníckej štruktúre PVS identifikovaná fyzická osoba, ktorá by napĺňala definíciu konečného užívateľa výhod podľa § 6a ods. 1 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov.
- 3.9. Spoločnosť ČEZ, a.s. je emitentom akcií obchodovaných na regulovanom trhu. Podľa verejne dostupných zdrojov sú akcie ČEZ, a.s. obchodované na Burze cenných papierov Praha pod identifikátorom „CEZ“, ISIN: CZ0005112300. Informácia o tom, že všetky akcie ČEZ, a.s. boli prijaté na obchodovanie na európskom regulovanom trhu sa nachádza aj v Stanovách ČEZ, a.s.
- 3.10. Z ustanovenia § 4 ods. 5 Zákona o RPVS vyplýva, že pri partnerovi verejného sektora, ktorý je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho

predpisu členského štátu Európskej únie alebo iného štátu, ktorý je zmluvnou stranou Dohody o Európskom hospodárskom priestore, alebo rovnocenných medzinárodných noriem, alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi, sa do registra zapisuje namiesto konečných užívateľov výhod štatutárny orgán a členovia štatutárneho orgánu partnera verejného sektora.

- 3.11. Spoločnosť ČEZ, a. s., ktorá nepriamo výlučne majetkovo ovláda a výlučne riadi PVS je emitentom cenných papierov obchodovaných na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie podľa osobitných predpisov. Z uvedeného dôvodu sa do registra namiesto konečných užívateľov výhod zapíšu členovia štatutárneho orgánu PVS:

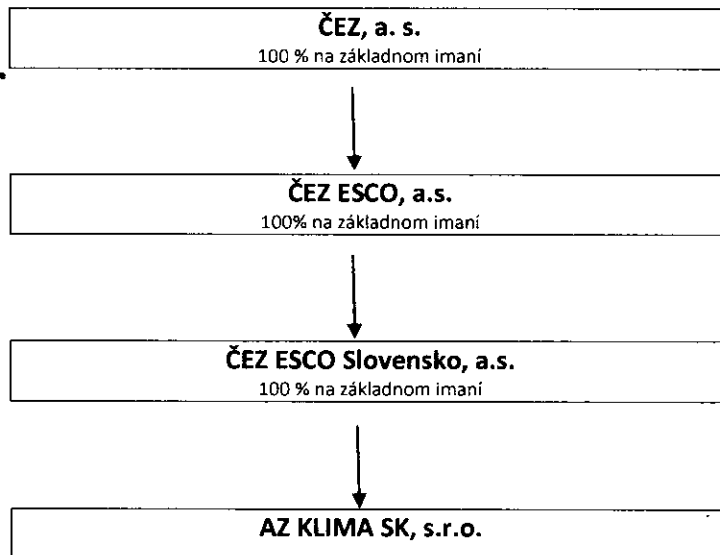
Mgr. Dana Gladišová, dátum narodenia: 27.10.1968, trvale bytom: 1. mája 41, 902 01 Pezinok, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika;

JUDr. Naďa Hartmann, dátum narodenia: 26.07.1984, trvale bytom: Bernoláková ul. 147/35, 934 01 Levice, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika.

IV. VLASTNÍCKA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PVS

Vlastnícka štruktúra PVS

- 4.1. Vlastnícka štruktúra PVS je bližšie identifikovaná v bodoch 3.4. až 3.7. tohto Verifikačného dokumentu a zároveň je graficky znázornená nižšie:



- 4.2. Podľa identifikácie rozhodných skutočností, predložených a dostupných dokumentov Oprávnená osoba identifikovala, že neexistuje žiadna fyzická osoba, ktorá by spĺňala definíciu konečného užívateľa výhod podľa ustanovenia § 6a Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov.

Riadiaca štruktúra PVS

- 4.3. Vychádzajúc z predložených podkladov a Čestných vyhlásení, riadiacu štruktúru PVS tvoria konatelia PVS. Súčasnými konateľmi sú:

Mgr. Dana Gladišová, dátum narodenia: 27.10.1968, trvale bytom: 1. mája 41, 902 01 Pezinok, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika;

JUDr. Naďa Hartmann, dátum narodenia: 26.07.1984, trvale bytom: Bernoláková ul. 147/35, 934 01 Levice, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika.

V zmysle aktuálneho výpisu z Obchodného registra v mene PVS koná a podpisuje konateľ samostatne.

Rozhodnutím jediného spoločníka PVS pri výkone právomoci valného zhromaždenia zo dňa 27.01.2021 bolo rozhodnuté o zmene spôsobu konania za spoločnosť na nasledovný nový spôsob konania za PVS: „V mene spoločnosti konajú konatelia, a to vždy najmenej 2 (dvaja) konatelia spoločne.“. Predmetná zmena spôsobu konania za PVS zatiaľ nebola zapísaná do Obchodného registra.

V. OSTATNÉ SKUTOČNOSTI

- 5.1. **Vyhlásenia.** Členovia štatutárneho orgánu PVS (Mgr. Dana Gladišová a JUDr. Naďa Hartmann) a PVS vyhlásili, najmä že:

- (i) neexistuje fyzická osoba, ktorá by spĺňala definíciu konečného užívateľa výhod podľa ustanovenia § 6a Zákona o ochrane pred legalizáciou,
- (ii) neexistuje fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje PVS, a ani iná fyzická osoba, v prospech ktorej PVS vykonáva svoju činnosť alebo obchod,
- (iii) neexistuje fyzická osoba, ktorá má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v PVS alebo na jej základnom imaní,
- (iv) neexistuje fyzická osoba, ktorá ovláda PVS iným spôsobom, ako je uvedené v bode (ii) a (iii) vyššie,
- (v) neexistuje fyzická osoba, ktorá má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v PVS alebo akéhokoľvek ich člena,
- (vi) neexistuje fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania PVS alebo z inej jej činnosti,
- (vii) neexistuje fyzická osoba, ktorá sama nespĺňa kritériá uvedené v bode (ii) až (v) vyššie a ani spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom nespĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií,
- (viii) riadiaca štruktúra PVS pozostáva z konateľov PVS,
- (ix) PVS neuzatvoril žiadnu zmluvu o tichom spoločenstve.

VI. INFORMÁCIA OHĽADOM VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV VO VLASTNÍCKEJ ALEBO RIADIACEJ ŠTRUKTÚRE PVS

6.1. Oprávnená osoba nezistila, že by súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry PVS boli verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike (aj s prihliadnutím na predložené čestné vyhlásenia konateľov PVS). Podľa vedomostí Oprávnenej osoby nie je súčasťou riadiacej štruktúry PVS ani vlastníckej štruktúry PVS osoba, ktorá by bola verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

VII. INFORMÁCIA OHĽADOM ZÁPISU VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU PODĽA § 4 ODS. 5 ZÁKONA O RPVS

7.1. Spoločnosť ČEZ, a. s. nepriamo výlučne majetkovo ovláda a nepriamo výlučne riadi PVS a je zároveň emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu.

7.2. Vo vlastníckej štruktúre PVS nebola identifikovaná žiadna fyzická osoba, ktorá by mala priamy alebo nepriamy podiel najmenej 25% na hlasovacích právach alebo na základnom imaní PVS, či právo na hospodársky prospech najmenej 25%. Žiadna fyzická osoba nemá právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán PVS, príp. ich člena, ani neovláda PVS iným spôsobom.

7.3. S ohľadom na vyššie uvedené, ako aj na skutočnosti identifikované v bodoch 3.3. až 3.11. tohto Verifikačného dokumentu, sú splnené podmienky predpokladané § 4 ods. 5 Zákona o RPVS na zápis členov štatutárnych orgánov namiesto konečných užívateľov výhod PVS do Registra partnerov verejného sektora.

VIII. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY

8.1. Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené vo Verifikačnom dokumente zodpovedajú Oprávnenou osobou skutočne zistenému stavu.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1. Tento Verifikačný dokument bol vypracovaný Oprávnenou osobou v súlade so Zákonom o RPVS za účelom identifikácie konečných užívateľov výhod a splnenia povinností podľa citovaného zákona.

Za Oprávnenú osobu:



Mgr. Jarmila Chomová
advokátka