

**VERIFIKAČNÝ DOKUMENT**

*podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“)*

**A. IDENTIFIKÁCIA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD**

Advokátska kancelária **Bartošík Šváby s.r.o.**, so sídlom Plynárenská 7/A, 821 09 Bratislava, IČO: 35 929 049, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 35531/B (ďalej len „**Oprávnená osoba**“), v zmysle § 2 ods. 1 písm. b) Zákona ako oprávnená osoba

spoločnosti **UR P6 s. r. o.**, so sídlom Einsteinova 18, 851 01 Bratislava, IČO: 35 881 267, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 31254/B (ďalej len „**Partner verejného sektora**“) týmto konštatuje, že

žiadna fyzická osoba nespĺňa kritériá uvedené v Zákone a v zákone č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu (ďalej len „**Zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti**“) pre konečného užívateľa výhod, preto sa na účely Zákona za konečných užívateľov výhod u Partnera verejného sektora považujú členovia jeho vrcholového manažmentu:

Konatelia:

1. **Arnaud Stéphane Valéry Burlin**, dátum narodenia: 03.03.1966, bytom: Loutkářská 2388/2a, Břevnov, 169 00 Praha 6, Česká republika, štátna príslušnosť: francúzska;
2. **Benoit Dohin**, dátum narodenia: 13.05.1981, bytom: Calle Cea Bermudez 28, 280 03 Madrid, Španielske kráľovstvo, štátna príslušnosť: francúzska.

**B. VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA****B.1 VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA****Partner verejného sektora – UR P6 s. r. o.**

Z úplného znenia spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora a z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I vyplýva, že spoločníkmi Partnera verejného sektora sú nasledovné spoločnosti:

1. slovenská spoločnosť **AUPARK a. s.**, sídlo: Einsteinova 18, 851 01 Bratislava, IČO: 47 240 377, zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 5586/B, s veľkosťou obchodného podielu 92,47 % (ďalej len „**AUPARK a. s.**“)
2. španielska spoločnosť **UNIBAIL RODAMCO OCIO S.L.U.**, sídlo: C/ José Abascal 56, Madrid, 280 03, Španielske kráľovstvo, registračné číslo: B83045476, s veľkosťou obchodného podielu 7,53 % (ďalej len „**UNIBAIL RODAMCO OCIO SL**“).

## **AUPARK a. s.**

Z úplného znenia stanov slovenskej spoločnosti AUPARK a. s. a z výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I vyplýva, že spoločnosť AUPARK a. s. je súkromnou akciovou spoločnosťou a má jedného akcionára, ktorým je slovenská spoločnosť Avendre a.s., so sídlom: Plynárenská 7/A, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 53 367 600, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 7148/B (ďalej len „**Avendre a.s.**“), a teda Partner verejného sektora je súkromnou slovenskou spoločnosťou s ručením obmedzeným.

## **Avendre a.s.**

Z úplného znenia stanov slovenskej akciovej spoločnosti Avendre a.s. a z výpisu z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I vyplýva, že jediným akcionárom Avendre a.s. je holandská spoločnosť **Rodamco Central Europe B.V.**, sídlo: Schiphol Boulevard, Tower H 371, Schiphol 1118BJ, Holandské kráľovstvo, registračné číslo: 007190384 (ďalej len „**Rodamco Central Europe B.V.**“).

## **Rodamco Central Europe B.V.**

Z výpisu z obchodného registra spoločnosti Rodamco Central Europe B.V. vyplýva, že jediným spoločníkom tejto spoločnosti je holandská spoločnosť Rodamco Europe Properties B.V., sídlo: Schiphol Boulevard 371, Tower H, 1118BJ Schiphol, Holandské kráľovstvo, registračné číslo: 24170522, s veľkosťou obchodného podielu 100 % (ďalej len „**Rodamco Europe Properties B.V.**“).

## **Rodamco Europe Properties B.V.**

Z výpisu z obchodného registra spoločnosti Rodamco Europe Properties B.V. vyplýva, že jediným spoločníkom tejto spoločnosti je francúzska spoločnosť Unibail Rodamco S.E., sídlo: 7 place Chancelier Adenauer, 75016, Paríž, Francúzska republika, registračné číslo: 682 024 096 R.C.S. Paris, s veľkosťou obchodného podielu 100 % (ďalej len „**Unibail Rodamco SE**“)

## **Unibail Rodamco SE**

Z výročnej správy a stanov spoločnosti UNIBAIL RODAMCO SE, ktorá je Európskou spoločnosťou, vyplýva, že táto spoločnosť je od roku 1972 kótovaná na Parížskej burze cenných papierov a od roku 1983 na Amsterdamskej burze cenných papierov, pričom jej akcie sú voľne obchodovateľné. Súčasne z výročnej správy vyplýva, že žiadny z akcionárov spoločnosti UNIBAIL RODAMCO SE nemá vlastnícky podiel väčší ako 10 % na základnom imaní tejto spoločnosti.

## **UNIBAIL RODAMCO OCIO, S.L.U.**

Z výpisu z obchodného registra spoločnosti UNIBAIL RODAMCO OCIO S.L.U. vyplýva, že jej jediným spoločníkom je španielska spoločnosť UNIBAIL RODAMCO SPAIN SOCIEDAD LIMITADA, sídlo: C/ José Abascal 56, Madrid, 280 03, Španielske kráľovstvo, s veľkosťou obchodného podielu 100 % (ďalej len „**UNIBAIL RODAMCO SPAIN Sociedad Limitada**“).

## **UNIBAIL RODAMCO SPAIN Sociedad Limitada**

Z výpisu z obchodného registra spoločnosti UNIBAIL RODAMCO SPAIN Sociedad Limitada vyplýva, že jej jediným spoločníkom je vyššie uvedená francúzska spoločnosť UNIBAIL RODAMCO SE.

## B.2 RIADIACA ŠTRUKTÚRA

Riadiacu štruktúru Partnera verejného sektora predstavuje jeho vrcholový manažment, do ktorého patria členovia štatutárneho orgánu spoločnosti – konatelia a to v zmysle aktuálneho zápisu v obchodnom registri a v zmysle rozhodnutia spoločníkov Partnera prijatého mimo valného zhromaždenia dňa 10.12.2020 s účinnosťou ku dňu 05.01.2021 o zmene jedného z konateľov a spôsobe konania za spoločnosť:

1. **Arnaud Stéphane Valéry Burlin**, bytom: Loutkářská 2388/2a, Břevnov, 169 00 Praha 6, Česká republika, štátna príslušnosť: francúzska;
2. **Benoit Dohin**, bytom: Calle Cea Bermudez 28, 28003 Madrid, Španielske kráľovstvo, štátna príslušnosť: francúzska.

V mene spoločnosti je oprávnený konať každý konateľ samostatne.

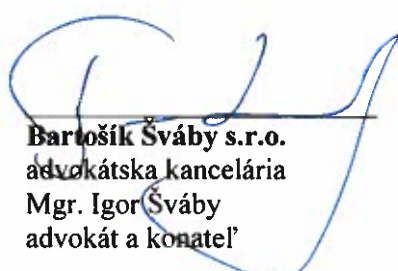
## C. VEREJNÝ FUNKCIONÁR, KTORÝ JE SÚČASŤOU VLASTNÍCKEJ ŠTRUKTÚRY ALEBO RIADIACEJ ŠTRUKTÚRY PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Vo vlastníckej štruktúre ani riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora nie je žiaden verejný funkcionár v zmysle Zákona.

## D. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave 19.02. 2021



**Bartošík Šváby s.r.o.**  
advokátska kancelária  
Mgr. Igor Šváby  
advokát a konateľ