

# VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vyhotovený podľa § 11 ods. zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v platnom znení (ďalej len „**Zákon**“)

---

**Vypracoval:** **Oprávnená osoba - Advokátska kancelária AK PG s.r.o.**  
so sídlom: Vápenná 7, 821 04 Bratislava  
IČO: 36 866 911, IČ DPH: SK2022975185  
v mene spoločnosti koná Peter Greguš – konateľ/ advokát  
email: gregus@akpg.sk  
tel.: 0908 796 467  
(ďalej len „**oprávnená osoba**“)

## 1. Preambula

- 1.1 Subjekt žiadajúci o zápis do zoznamu partnerov verejného sektora je spoločnosť **DOM-LUK s.r.o.**, so sídlom: Za humnami 35, Nitra 949 01, IČO: 51 830 264, DIČ: 2120813475, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č.: 46237/N (ďalej len „**PVS**“).
- 1.2 V súlade s § 2 ods. 1 písm. a) Zákona, sa PVS považuje za partnera verejného sektora s povinnosťou registrácie v registri partnerov verejného sektora a povinnosťou preukázať údaje vyžadované týmto zákonom.
- 1.3 Verifikačný dokument slúži na preukázanie údajov podľa § 11 ods. 6 písm. a) až e) Zákona (ďalej len „**verifikačný dokument**“).

## 2. Vlastnícka a riadiaca štruktúra PVS

- 2.1 PVS je v súlade s § 56 ods. 1 Obchodného zákonníka obchodnou spoločnosťou – spoločnosťou s ručením obmedzeným.
- 2.2 Vlastnícka štruktúra PVS je tvorená jedným spoločníkom:
  - Lukáš Spál, nar. 15.09.1988, trvale bytom Bajkalská 681/4, Nitra 949 01, ktorý je vlastníkom obchodného podielu o veľkosti 100 % základného imania, čomu zodpovedá peňažný vklad do základného imania vo výške 5.000,-€.
- 2.3 Riadiaca štruktúra PVS je v súlade s § 133 Obchodného zákonníka tvorená jedným štatutárnym orgánom, a to konateľom
  - Lukáš Spál, nar. 15.09.1988, trvale bytom Bajkalská 681/4, Nitra 949 01, vznik funkcie 28.07.2018.
- 2.4 Konanie menom PVS je upravené nasledovne: „konateľ koná samostatne.“
- 2.5 Dozorná rada nebola zriadená.

## 3. Konečný užívateľ výhod

- 3.1 V súlade s § 6a ods. 1 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu sa za konečného užívateľa výhod považuje každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu, fyzickú osobu–

## Verifikačný dokument

podnikateľa alebo združenie majetku, a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä:

- a) ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu Európskej únie alebo iného štátu, ktorý je zmluvnou stranou Dohody o Európskom hospodárskom priestore (ďalej len „členský štát“) alebo rovnocenných medzinárodných noriem, fyzická osoba, ktorá
    - i. má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25% na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa;
    - ii. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena;
    - iii. ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode;
    - iv. má právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti;
  - b) ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa, fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania fyzickej osoby – podnikateľa alebo z inej jej činnosti;
  - c) ak ide o združenie majetku, fyzická osoba, ktorá
    - i. je zakladateľom alebo zriaďovateľom združenia majetku; ak je zakladateľom alebo zriaďovateľom právnická osoba, fyzická osoba podľa písmena a);
    - ii. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán združenia majetku alebo ich člena alebo je členom orgánu, ktorý má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať tieto orgány alebo ich člena;
    - iii. je štatutárnym orgánom, riadiacim orgánom, dozorným orgánom, kontrolným orgánom alebo členom týchto orgánov;
    - iv. je príjemcom najmenej 25% prostriedkov, ktoré poskytuje združenie majetku, ak boli určené budúci príjemcovia týchto prostriedkov; ak neboli určené budúci príjemcovia prostriedkov združenia majetku, za konečného užívateľa výhod sa považuje okruh osôb, ktoré majú významný prospech zo založenia alebo pôsobenia združenia majetku;
- 3.2 Ak žiadna fyzická osoba nespĺňa kritériá uvedené v odseku 1 písm. a), za konečných užívateľov výhod u tejto osoby sa považujú členovia jej vrcholového manažmentu; za člena vrcholového manažmentu sa považuje štatutárny orgán alebo členovia štatutárneho orgánu.
- 3.3 Konečným užívateľom výhod je aj fyzická osoba, ktorá sama nespĺňa kritériá podľa odseku 3.1 písm. a), b) alebo písm. c) druhého a štvrtého bodu, avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií.
- 3.4 Rozsah a zoznam konečných užívateľov výhod PVS je nasledovný:
- Lukáš Spál, nar. 15.09.1988, trvale bytom Bajkalská 681/4, Nitra 949 01, číslo občianskeho preukazu EY772019

## Verifikačný dokument

- 3.5 V súlade s § 11 ods. 5 písm. a) Zákona oprávnená osoba dospela k zoznamu konečných užívateľov výhod PVS a údaje o nich overila nasledovným spôsobom: oprávnená osoba požiadala PVS o predloženie **originálu výpisu z obchodného registra** spoločnosti DOM-LUK s.r.o. Z uvedeného výpisu z obchodného registra oprávnená osoba zistila, že vlastnícka štruktúra PVS je tvorená jednou fyzickou osobou:
- Lukáš Spál, nar. 15.09.1988, trvale bytom Bajkalská 681/4, Nitra 949 01, ktorý je vlastníkom obchodného podielu o veľkosti 100 % základného imania, čomu zodpovedá peňažný vklad do základného imania vo výške 5.000,-€.
- 3.6 Na základe týchto dokladov zistila oprávnená osoba, že konečným užívateľom výhod je fyzická osoby špecifikovaná v čl. 3 ods. 3.4 tohto dokumentu.
- 3.7 V súlade so Zákonom oprávnená osoba z dostupných verejných údajov a informácií ako aj z dopytu priamo na dotknuté fyzické osoby – konečných užívateľov výhod a členov riadiacej štruktúry PVS zistila, že koneční užívatelia výhod ani členovia riadiacej štruktúry PVS nezastávajú ani nevykonávajú žiadnu verejnú funkciu v Slovenskej republike.
- 3.8 V súlade so Zákonom oprávnená osoba z výpisu z obchodného registra Slovenskej republiky zistila, že PVS nevykonáva činnosť emitenta cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu.

### 4. Vyhlásenia oprávnenej osoby a záverečné ustanovenia

- 4.1 Oprávnená osoba vyhlasuje v súlade s § 11 ods. 6 písm. e) Zákona, že ňou zistené a v tomto dokumente uvedené skutočnosti zodpovedajú skutočne zistenému stavu.
- 4.2 Oprávnená osoba vyhlasuje, že pri zisťovaní údajov o PVS a konečných užívateľoch výhod PVS postupovala s odbornou starostlivosťou a v súlade so zákonom č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.3 Tento verifikačný dokument bol vypracovaný oprávnenou osobou v súlade s ustanoveniami Zákona.

V Bratislave, dňa 29.01.2021

Oprávnená osoba:

  
**Advokátska kancelária AK PG s.r.o.**  
Peter Greguš - konateľ / advokát