

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v súlade s § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora
a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej len „zákon“)

1. Úvodné ustanovenia

Partner verejného sektora:

Obchodné meno: AVERS, spol. s r.o.

Sídlo: Michelská 240/49, Michle, 141 00 Praha 4, Česká republika

IČO: 41190840

Právna forma: Zahraničná osoba, právnická osoba so sídlom mimo územia SR
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, oddiel C,
vložka 3445

(ďalej len „partner verejného sektora“)

Oprávnená osoba:

Obchodné meno: Giese & Partner, s.r.o.

Sídlo: Praha 1, Ovocný trh 1096/8, PSČ 117 19, Česká republika

IČO: 26 156 920

zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, oddiel C, vložka
212170

(ďalej len „oprávnená osoba“)¹

2. Východiskové informácie a podklady

Na účely vypracovania verifikačného dokumentu a identifikácie konečného užívateľa
výhod partner verejného sektora poskytol oprávnenej osobe nasledovné dokumenty:

A. Výpis z obchodného registra partnera verejného sektora zo dňa 3.3.2021;

¹ konajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom svojej organizačnej zložky **Giese & Partner, s.r.o.** -
organizačná zložka, so sídlom Lazaretská 8, 811 08, Bratislava - Staré Mesto, IČO: 36 863 238, zapísaná v
obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka č.: 1713/B

- B. Výpis z obchodného registra spoločnosti AVK HOLDING s.r.o. zo dňa 3.3.2021;
- C. Aktuálne znenie zakladateľskej listiny partnera verejného sektora;
- D. Aktuálne znenie spoločenskej zmluvy spoločnosti AVK HOLDING s.r.o.;
- E. Čestné vyhlásenie konateľov partnera verejného sektora, t. j. pána Jana Košku a pána Martina Košku týkajúce sa konečných užívateľov výhod a ďalších skutočností zo dňa 6.4.2021;
- F. Čestné vyhlásenie konečného užívateľa výhod, pána Jana Košku, o tom, že v Slovenskej republike nevykonáva verejnú funkciu v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z., zo dňa 15.3.2021,
- G. Čestné vyhlásenie konečného užívateľa výhod, pána Martina Košku, o tom, že v Slovenskej republike nevykonáva verejnú funkciu v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z., zo dňa 6.4.2021.

3. Vlastnícka a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

Z dokumentov, ktoré predložil partner verejného sektora, má oprávnená osoba za preukázané nasledovné skutočnosti:

Partner verejného sektora je právnickou osobou – spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou podľa českého práva.

Jediným spoločníkom partnera verejného sektora je spoločnosť AVK HOLDING s.r.o., so sídlom Michelská 240/49, Michle, 141 00 Praha 4, Česká republika, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, oddiel C, vložka 199090. Právnou formou spoločnosti AVK HOLDING s.r.o. je spoločnosť s ručením obmedzeným v zmysle českého práva. Spoločnosť AVK HOLDING s.r.o. má dvoch spoločníkov: (i) pána Jana Košku, ktorý vlastní obchodný podiel vo výške 50 % a (ii) pána Martina Košku, ktorý vlastní obchodný podiel vo výške 50 %.

Štatutárnym orgánom partnera verejného sektora sú dvaja konatelia, a to:

- (i) pán Jan Koška, nar. dňa 19.12.1965, a
- (ii) pán Martin Koška, nar. dňa 14.11.1973.

Partnera verejného sektora zastupujú a konajú zaň obaja konatelia spoločne pri:

- a) uzatváraní zmluvy o pôžičke alebo úvere,
- b) uzatváraní zmluvy na kúpu, darovanie, predaj a prenájom nehnuteľnosti,
- c) zriaďovaní, zmene či rušení záložných či iných vecných práv k nehnuteľnostiam vo vlastníctve partnera verejného sektora,
- d) prevzatí ručenia partnera verejného sektora,
- e) uzatváraní záložnej zmluvy na majetok vo vlastníctve partnera verejného sektora alebo pri uzatváraní zmluvy o zabezpečovacom prevode práva k majetku vo vlastníctve partnera verejného sektora,
- f) vystavení zmenky, akceptácii zmenky či pri prevzatí zmenkového rukojemstva,
- g) zakladaní obchodnej spoločnosti, družstva či iných právnických osôb a pri nadobúdaní či prevode účasti v obchodných spoločnostiach, družstvách či iných právnických osobách,
- h) v prípade výkonu práv jediného spoločníka v spoločnosti s ručením obmedzeným či jediného akcionára v akciovej spoločnosti,
- i) uznaní dlhu partnera verejného sektora a pri spísaní notárskeho či exekútorského zápisu so súhlasom k priamej vykonateľnosti,
- j) uzatváraní zmlúv o predaji, nájme či založení podniku alebo jeho časti.

V ostatných prípadoch zastupujú a konajú za spoločnosť každý konateľ samostatne.

Žiadna z osôb, ktoré sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora, nie je verejným funkcionárom vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike v zmysle zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.

4. Identifikácia konečného užívateľa výhod

Na základe predložených dokumentov, informácií poskytnutých partnerom verejného sektora a na základe ich vyhodnotenia v súlade so zásadami odbornej starostlivosti, oprávnená osoba dospela k záveru, že predpoklady pre určenie konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora ustanovené v § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane“) spĺňa:

Meno a priezvisko: Jan Koška

Trvale bytom: Lesní 1166, 252 29 Dobřichovice, Česká republika

Dátum narodenia: 19.12.1965

Štátna príslušnosť: Česká republika

a

Meno a priezvisko: Martin Koška

Trvale bytom: Jalovcová 1326, Horní Jirčany, 252 42 Jesenice, Česká republika

Dátum narodenia 14.11.1973

Štátna príslušnosť: Česká republika

Odôvodnenie identifikácie konečných užívateľ'ov výhod

Partner verejného sektora má jediného spoločníka, spoločnosť AVK HOLDING s.r.o. (t. j. spoločnosť AVK HOLDING s.r.o. vlastní obchodný podiel vo výške 100%). Spoločnosť AVK HOLDING s.r.o. má dvoch spoločníkov (fyzické osoby), pána Jana Košku a pána Martina Košku, pričom každý z nich vlastní obchodný podiel vo výške 50 %. Z uvedeného vyplýva, že pán Jan Koška, ako aj pán Martin Koška, má nepriamy podiel na partnerovi verejného sektora vo výške 50 %.

Z poskytnutých informácií vyplýva, že partner verejného sektora neuzavrel žiadnu zmluvu, ktorá by tretím osobám umožňovala ovládať partnera verejného sektora, alebo ktorá by tretie osoby oprávňovala na hospodársky prospech z podnikania alebo z inej činnosti partnera verejného sektora.

S ohľadom na vyššie uvedené možno konštatovať, že pán Jan Koška a pán Martin Koška spĺňajú kritéria pre určenie konečného užívateľ'a výhod, ktoré sú ustanovené v §6a zákona o ochrane.

Pán Jan Koška a pán Martin Koška písomne čestne vyhlásili, že v nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcimi funkciu v Slovenskej republike v zmysle zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.

Údaje podľa § 4 ods. 5 zákona

Partner verejného sektora písomne čestne vyhlásil, že nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, a nie je ani spoločnosťou, ktorú emitent cenných papierov priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

5. Vyhlásenie oprávnenej osoby


Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

6. Záverečné ustanovenia

Oprávnená osoba sa na základe dokumentácie a informácií poskytnutých partnerom verejného sektora oboznámila s údajmi týkajúcimi sa partnera verejného sektora, ktoré boli v čase identifikácie konečného užívateľa výhod dostupné vo verejne prístupných registroch. Oprávnená osoba s prihliadnutím na odbornú starostlivosť neidentifikovala žiadne dôvody, ktoré by spochybňovali zistené údaje o partnerovi verejného sektora a konečných užívateľoch výhod.

Tento verifikačný dokument bol vypracovaný v súlade so zákonom na účely identifikácie konečných užívateľov výhod.

V Bratislave, dňa 20.4.2021



.....

Giese & Partner, s.r.o.,
konajúca prostr. organizačnej zložky
Giese & Partner, s.r.o., - organizačná
zložka
Martin Holler
vedúci organizačnej zložky