

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa § 11 ods. 5 zák. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

**Oprávnená osoba:**

JUDr. Jana Bezáková, advokát, so sídlom Bakalárska 6, 971 01 Prievidza  
IČO: 37915061, zapísaná v zozname SAK pod č. oprávnenia: 3580

**Partner verejného sektora (ďalej len PVS):**

Obchodné meno: INCON, spol. s r.o.

Sídlo: Priemyselná 6, 971 01 Prievidza

IČO: 31 415 474

Zapísaný v OR OS: Trenčín v odd. Sro, vo vl. č. 2622/R

Od posledného overenia identifikácie konečného užívateľa výhod PVS k 31.12.2020 došlo u PVS k zmenám. Oprávnená osoba v súlade s ust. § 9 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej zákon o RPVS), v zákonom stanovenej lehote (60 dní) overuje identifikáciu konečného užívateľa výhod PVS, ktorého overenie preukazuje týmto verifikačným dokumentom.

**I. Odôvodnenie, na základe akých informácií postupom podľa § 11 ods. 4 zákona o RPVS oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod, alebo overila identifikáciu konečného užívateľa výhod PVS.**

Oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod PVS najmä podľa údajov a informácií z nasledovných podkladov:

- výpis z obchodného registra PVS,
- zápisnica z valného zhromaždenia PVS z 18.12. 2019,
- spoločenská zmluva PVS,
- účtovná závierka PVS za rok 2020,
- výpis z registra trestov PVS,
- prehlásenia a informácie PVS o obchodnej činnosti PVS, riadení, finančných tokoch, delení zisku a pod., na účely overenia identifikácie KÚV,
- vlastnícka štruktúra PVS k 01.07.2021,
- výpis z obchodného registra, výpis z centrálného depozitára cenných papierov, zoznam akcionárov, stanovy a účtovná závierka spoločnosti WH Assets SK, a.s.,
- výpis z obchodného registra, výpis z centrálného depozitára cenných papierov, zoznam akcionárov, stanovy, výročná správa za rok 2019, správa audítora, súvaha za rok 2019, výkaz ziskov a strát za rok 2019 a výpis z registra trestov spoločnosti Window Holding a.s.,
- výpis z obchodného registra, spoločenská zmluva a výpis z registra trestov spoločnosti WH Assets s.r.o.,
- výpis z obchodného registra, zakladateľská listina, notárska zápisnica z 19.05.2020 spoločnosti WH GROUP s.r.o.,
- výpis z obchodného registra, spoločenská zmluva spoločnosti I.C.P. Group s.r.o.,
- informácie a vyhlásenia PVS a spoločníkov vo vlastníckej štruktúre PVS týkajúce sa PVS a jej vlastníckej štruktúry, podnikania, činnosti, hospodárenia, finančných transakcií, ako aj jej priamych a nepriamych spoločníkov,
- informácie poskytnuté spoločnosťami z vlastníckej štruktúry PVS na účely overenia identifikácie KÚV,
- informácie a dokumenty k spoločnosti PVS a spoločnosť z vlastníckej štruktúry PVS získané nahliadnutím z verejne prístupných registrov,
- informácie PVS a spoločností z vlastníckej štruktúry PVS k existencii osôb vykonávajúcich funkciu verejného funkcionára v Slovenskej republike,

- čestného vyhlásenia PVS, že všetky údaje zapísané v obchodnom registri a v doložených podkladoch sú úplné, správne a neboli zmenené, že PVS svoju podnikateľskú činnosť vykonáva samostatne, vo vlastnom mene a na vlastný účet, že nemá uzavretú žiadnu zmluvu o tichom spoločenstve a ani iný zmluvný vzťah, na základe ktorého sa môže tretia osoba podieľať na podnikaní PVS, a tým sa podieľať na riadení a kontrole a na zisku PVS, že PVS nemá so žiadnou osobou uzavretú akúkoľvek zmluvu (dohodu) o financovaní (prostredníctvom úveru, pôžičky alebo akýmkoľvek iným spôsobom), neprijal od žiadnej tretej osoby akékoľvek financovanie a žiadna tretia osoba neposkytla zabezpečenie záväzkov PVS, to všetko za takých podmienok, ktoré by zakladali právo akýmkoľvek spôsobom ovládať PVS alebo právo na akýkoľvek hospodársky prospech z podnikania PVS, že vedie účtovníctvo riadne a predpísaným spôsobom,
- čestného vyhlásenia konečného užívateľa výhod, že má nepriamo právo na hospodársky prospech z podnikania PVS najmenej 25 %, že je skutočne konečným užívateľom výhod PVS, že nie je verejným funkcionárom, že nemá žiaden zmluvný vzťah s treťou osobou, na základe ktorého by mohla tretia osoba akýmkoľvek spôsobom zasahovať do podnikania a riadenia PVS, alebo participovať na zisku PVS.

Na základe informácií a podkladov doložených PVS, informácií a podkladov doložených konateľom a spoločníkmi PVS, ako aj informácií a podkladov doložených ostatnými subjektmi z vlastníckej štruktúry PVS, údajov získaných oprávnenou osobou a ich overením a porovnaním s údajmi zapísanými v registroch verejne prístupných na internete oprávnená osoba zistila nasledovné:

PVS je právnická osoba, spoločnosť s ručením obmedzeným, založená podľa právneho poriadku SR, zapísaná v obchodnom registri SR. Základné imanie PVS je 171 300,- Eur a bolo splatené peňažným vkladom zakladateľov v plnej výške.

PVS má troch spoločníkov:

**Mgr. Marek Král'**, nar. 01.04.1973, občan SR bytom Slnečná 1657/9, 972 01 Bojnice, s vkladom do základného imania PVS vo výške 34 260,- Eur

**WH Assets SK, a.s.**, so sídlom Jozefská 3, 811 06 Bratislava, IČO: 46 246 673, zapísaná v OR OS Bratislava v odd. Sa, vo vl. č. 5372/B, s vkladom do základného imania PVS vo výške 32 547,- Eur

**Window Holding a.s.**, so sídlom Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, Česká republika, IČO: 28436024, zapísaná na Mestskom súde v Prahe pod B14506, s vkladom do základného imania PVS vo výške 104 493,- Eur

Spoločníci sa v spoločenskej zmluve dohodli, že obchodný podiel Mgr. Mareka Kráľa je 20%, obchodný podiel WH Assets SK, a.s. je 19% a obchodný podiel Window Holding a.s. je 61%. Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníkov a im zodpovedajúcu účasť spoločníkov na riadení, rozhodovaní a kontrole činnosti PVS. Spoločníci sa v spoločenskej zmluve dohodli, že každý spoločník má 1 hlas na každé 1 Euro svojho peňažného vkladu t.j. Mgr. Marek Král' disponuje 34 260 hlasmi, WH Assets SK, a.s. disponuje 32 547 hlasmi a Window Holding a.s. disponuje 104 493 hlasmi. Každý zo spoločníkov má nárok na podiel na zisku PVS podľa veľkosti obchodných podielov, ak valné zhromaždenie nerozhodne inak.

a) **Mgr. Marek Král'** je spoločníkom PVS s obchodným podielom 20%.

b) **WH Assets SK, a.s.** je spoločníkom PVS s obchodným podielom 19%.

Spoločnosť **WH Assets SK, a.s.**, so sídlom: Jozefská 3, 811 06 Bratislava, IČO: 46246673, zapísaná v OR OS Bratislava v odd. Sa, vo vl. č. 5372/B je právnická osoba, akciová spoločnosť, založená podľa právneho poriadku SR, zapísaná v obchodnom registri SR, so základným imaním 25 500,- Eur, splateným v plnej výške, rozvrhnutým na 510 kmeňových, listinných akcií na meno v menovitej hodnote 50 Eur.

Podľa výpisu z Centrálného depozitára cenných papierov SR, a.s. jediným akcionárom WH Assets SK, a.s. je WH Assets s.r.o., so sídlom: Sklářská 48, 38301 Husinec - Výrov, Česká republika, IČO: 28135334, zapísaná na Krajskom súde v Českých Budejoviciach pod C 19431, s vkladom do základného imania vo výške 200 000,- Kč. Podľa výpisu z obchodného registra má spoločnosť WH Assets s.r.o. má troch spoločníkov:

Jana Tušla, nar. 18.12.1971, občana ČR bytom Jana Zajíce 563/20, Bubeneč, 170 00 Praha 7, s vkladom do základného imania vo výške 26 400,- Kč, čo predstavuje 13,2%-ný obchodný podiel,

Jana Čajana, nar. 08.07.1971, občana ČR bytom Okrouhlá 1224, Prachatice II, 383 01 Prachatice, s vkladom do základného imania vo výške 26 400,- Kč, čo predstavuje 13,2%-ný obchodný podiel,

WH GROUP s.r.o., so sídlom V podluží 672/4, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 03797635, zapísaná na Mestskom súde v Prahe pod C238087, s vkladom do základného imania vo výške 147 200,- Kč, čo predstavuje 73,6%-ný obchodný podiel.

**c) Window Holding a.s.** je spoločníkom PVS s obchodným podielom 61%.

Spoločnosť **Window Holding a.s.**, so sídlom: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, Česká republika, IČO: 28436024, zapísaná na Mestskom súde v Prahe pod B14506 je právnická osoba, akciová spoločnosť, založená podľa právneho poriadku Českej republiky, zapísaná v obchodnom registri Českej republiky, so základným imaním 72 003 800,- Kč, splateným v plnej výške, rozvrhnutým na 6 kmeňových, akcií na meno v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote 23 300,- Kč, 40 kmeňových, akcií na meno v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote 46 600,- Kč, 12 kmeňových, akcií na meno v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote 5 000 000,- Kč, 8 kmeňových, akcií na meno v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote 1 000 000,- Kč a 400 kmeňových, akcií na meno v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote 5 000,- Kč. Podľa zoznamu akcionárov, akcionármi Window Holding a.s. sú:

Jan Tuší, nar. 18.12.1971, občan ČR bytom Jana Zajíce 563/20, Bubeneč, 170 00 Praha 7 s podielom na základnom imaní 13,2 %,

Jan Čajan, nar. 08.07.1971, občan ČR bytom Okrouhlá 1224, Prachatice II, 383 01 Prachatice s podielom na základnom imaní 13,2 %,

WH GROUP s.r.o., so sídlom V podluží 672/4, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 03797635, zapísaná na Mestskom súde v Prahe pod C238087 s podielom na základnom imaní 73,6%.

Spoločnosť WH GROUP s.r.o., so sídlom V podluží 672/4, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 03797635, zapísaná na Mestskom súde v Prahe pod C 238087 je právnická osoba, spoločnosť s ručením obmedzeným, založená podľa právneho poriadku Českej republiky, zapísaná v obchodnom registri Českej republiky, so základným imaním 100 000,- Kč, splateným v plnej výške. Jediným zakladateľom WH GROUP s.r.o. je spoločnosť I.C.P. Group s.r.o., so sídlom Na Jezerce 1458/14, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 25718371, zapísaná na Mestskom súde v Prahe pod C 63978.

Spoločnosť I.C.P. Group s.r.o., so sídlom Na Jezerce 1458/14, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 25718371, zapísaná na Mestskom súde v Prahe pod C 63978 je právnická osoba, spoločnosť s ručením obmedzeným, založená podľa právneho poriadku Českej republiky, zapísaná v obchodnom registri Českej republiky, so základným imaním 20 400 000,- Kč, splateným v plnej výške. Podľa výpisu z obchodného registra má spoločnosť I.C.P. Group s.r.o. jediného zakladateľa, ktorým je JUDr. Ondřej David, Ph.D., nar. 04.04.1972, občan ČR, bytom Na Klimentce 2737/7a, Dejvice, 160 00 Praha 6, s vkladom do základného imania vo výške 20 400 000,- Kč, čo predstavuje 100% obchodný podiel.

Podľa Zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu je konečným užívateľom výhod právnickej osoby každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu; každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; ktorá má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet je najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní; ktorá má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena; ktorá ovláda právnickú osobu iným spôsobom a ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti.

Oprávnená osoba preskúmala vlastnícku štruktúru osôb s podielom na základnom imaní PVS. Vychádzajúc s Výkladového stanoviska č. 1/2016 Úradu pre verejné obstarávanie a ust. § 2 písm. o) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov, po prepočte priamych podielov a následným prepočtom nepriamych podielov na základnom imaní PVS, oprávnená osoba zistila, že kritériá podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 4 Zákona č. 297/2008 Z. z. spĺňa JUDr. Ondřej David, Ph.D.

Po vyhodnotení a overení informácii oprávnená osoba nezistila žiadne iné skutočnosti, na základe ktorých by sa mohla domnievať, že vo vzťahu k PVS by mohli existovať okrem JUDr. Ondřeja Davida, Ph.D. ďalšie fyzické osoby, ktoré by spĺňali kritériá podľa § 6a Zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu.

JUDr. Ondřej David, Ph.D. má 100%-ný obchodný podiel v spoločnosti I.C.P. Group s.r.o., ktorá má 100%-ný obchodný podiel v spoločnosti WH GROUP s.r.o. Spoločnosť WH GROUP s.r.o. má väčšinový obchodný podiel v spoločnosti Window Holding a.s., ktorej patrí väčšinový obchodný podiel na spoločnosti PVS. Spoločnosť WH GROUP s.r.o. má zároveň väčšinový obchodný podiel na spoločnosti WH Assets s.r.o., ktorá je jediným akcionárom WH Assets SK, a.s., ktorej patrí obchodný podiel na spoločnosti PVS, aj keď len menšinový. Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníkov a im zodpovedajúcu účasť spoločníkov na riadení, rozhodovaní, kontrole činnosti a podiele na zisku PVS.

JUDr. Ondřej David, Ph.D. má nepriamo prostredníctvom 100%-ného obchodného podielu v I.C.P. Group s.r.o. právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania PVS a zároveň taktó, aj keď sprostredkovane, prostredníctvom uvedenej reťaze právnických osôb ovláda a kontroluje PVS.

**Na základe vyššie uvedeného a s prihliadnutím na ust. § 6a Zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu, kritérium konečného užívateľa výhod spĺňa, a teda konečným užívateľom výhod PVS je:**

**JUDr. Ondřej David, Ph.D., nar. 04.04.1972, občan ČR, bytom Na Klimentce 2737/7a, Dejvice, 160 00 Praha 6**

## **II. Uvedenie vlastníckej štruktúry a riadiacej štruktúry partnera verejného sektora, ak je ním právnická osoba.**

PVS je právnická osoba spoločnosť s ručením obmedzeným, zapísaná v obchodnom registri SR.

Orgánmi PVS sú valné zhromaždenie a konatelia.

Najvyšším orgánom PVS je valné zhromaždenie. Pôsobnosť valného zhromaždenia PVS vykonávajú spoločníci Mgr. Marek Král s 34 260 hlasmi na hlasovacích právach PVS, WH Assets SK, a.s. s 32 547 hlasmi na hlasovacích právach PVS a Window Holding a.s. s 104 493 hlasmi na hlasovacích právach PVS.

Štatutárnym orgánom PVS je konateľ Mgr. Marek Král, ktorý spoločnosť zastupuje a za ňu podpisuje samostatne.

PVS má dvoch prokuristov Ing. Eleny Bartušovej, nar. 13.07.1980, bytom Björnsona 139/20, 971 01 Prievidza a Ing. Ladislava Pavloviča, nar. 02.06.1972, bytom Kvačalova 1167/33, 010 04 Žilina, ktorí zastupujú a podpisujú v mene spoločnosti samostatne.

PVS má zriadenú dozornú radu, ktorá má troch členov Ing. Bohumila Kráľa, CSc., bytom 971 01 Malá Čausa 288, Jana Tušľa, bytom ČR, Jana Zajíce 563/20, Bubeneč, 170 00 Praha 7 a Jana Čajana, bytom ČR Okrouhlá 1224, Prachovice II, 383 01 Prachovice.

## **III. Uvedenie údajov podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona o RPVS, ak o nich oprávnená osoba má, alebo mohla mať vedomosť vrátane označenia verejnej funkcie.**

Vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre PVS nie je žiadna osoba, ktorá vykonáva funkciu verejného funkcionára v Slovenskej republike.

## **IV. Pri partnerovi verejného sektora podľa § 4 ods. 4 zákona o RPVS preukázať, že podmienky na zápis vrcholného manažmentu do registra sú splnené.**

PVS nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

**V. Vyhlásenie oprávnenej osoby, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.**

Oprávnená osoba pri identifikácii konečných užívateľov výhod a overovaní identifikácie konečných užívateľov výhod konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Oprávnená osoba podpisom tohto verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočnému stavu, ktorý zistila.

V Prievidzi, dňa 8.7......2021

JUDR. JANA BEZÁKOVÁ, advokát  
Bakalárska 6, 971 01 Prievidza  
IČO: 37915061 č. licencie: 3580  
tel.: 0905 367 888

.....  
JUDr. Jana Bezáková, advokát