

**VERIFIKAČNÝ DOKUMENT**  
(ďalej len „**Verifikačný dokument**“)

vyhotovený dňa 06.12.2021

v zmysle §11 ods. 6 Zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej „**ZoRPVS**“)

**I.**

**Partner verejného sektora**

**KomAgrartechnik, s.r.o.**

so sídlom: 946 32 Marcelová, Hlavná 1444

IČO: 36537756

DIČ:2020159702

IČDPH: SK2020159702

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra

Odd.: Sro, Vložka č.: 12083/N

Bankové spojenie: Unicredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s.,

IBAN: SK61 1111 0000 0066 1553 5009

Email: komagrar@stonline.sk

*ďalej len „PVS“*

**2.**

**Oprávnená osoba ktorá vyhotovila verifikačný dokument:**

**JUDr. Katarína Nagyová, notár**

Adresa kancelárie: 945 01 Komárno, Jókaiho 26, Slovenská republika

IČO: 42206201

DIČ: 1046306536

IČDPH: SK1046306536

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., IBAN: SK38 7500 0000 0040 2698 3074

Email: [katarina.nagyova@notar.sk](mailto:katarina.nagyova@notar.sk)

*ďalej len „Oprávnená osoba“*

**3.**

**Opis informácií a postupu, na základe ktorých bol identifikovaný alebo overený konečný užívateľ výhod vo vzťahu k PVS**

**3.1 Východiskové informácie a podklady zabezpečené Oprávnenou osobou:**

PVS na základe žiadosti Oprávnenej osoby poskytol dňa 14.01.2019 informácie a dňa 22.11.2021 nové informácie od PVS pre Oprávnenú osobu.

**3.2 Za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod boli Oprávnenou osobou zabezpečené nasledovné dokumenty, podklady a informácie:**

- Výpis z obchodného registra PVS, vydaný dňa 22.11.2021, číslo: el-80445/2021/N
- Úplný internetový výpis z obchodného registra zo dňa 29.11.2021
- Úplné znenie Spoločenskej zmluvy PVS zo dňa 18.11.2008 a 25.06.2009 a zo dňa 30.11.2021
- Občiansky preukaz spoločníkov Attila Dobai a Ing. Zoltána Lamperta
- Rozhodnutie jediného spoločníka spoločnosti zo dňa 02.11.2021,

- Vyhlásenia spoločníka spoločnosti o prevzatí záväzku na nový vklad zo dňa 02.11.2021,
- Vyhlásenie konateľa o zmene rozsahu splatenia vkladu spoločníkov a o zmene rozsahu splatenia základného imania zo dňa 09.11.2021
- Zápisnica zo schôdze zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 30.11.2021
- Čestné vyhlásenie PVS zo dňa 15.02.2021 (ďalej len „**Čestné prehlásenie PVS**“)
- Čestné vyhlásenie spoločníka PVS - Ing. Zoltána Lamperta (ďalej len („**Čestné prehlásenie Spoločníka 1**“),
- Čestné vyhlásenie spoločníka PVS - Attilu Dobai (ďalej len „**Čestné prehlásenie Spoločníka 2**“),
- Účtovná závierka zostavená k 31.12.2016, schválená 30.05.2017
- Výpisy z účtov spoločnosti: Všeobecná úverová Banka, a.s., IBAN: SK53 0200 0000 0016 3073 1953, Sberbank Slovensko, a.s., IBAN: SK56 3100 0000 0042 4002 9900, Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: SK91 0900 0000 0002 1243 7386 za mesiace marec, apríl, máj 2017
- Výpis z účtu spoločnosti v Unicredit bank Czech republic and Slovakia, a.s., IBAN: SK6111110000006615535009 za mesiac máj 2017
- Ostatné dokumenty PVS nachádzajúce sa v účtovníctve /rozhodnutie konateľa zo dňa 29.06.2009/
- Rozhodnutie valného zhromaždenia zo dňa 31.05.2017 /rozdelenie zisku za rok 2016/
- Informácie zistené lustráciou vo verejne dostupných databázach zameraných na vlastnícke a riadiace štruktúry a vzájomné prepojenie subjektov /www.foaf.sk, www.finstat.sk, www.google.sk, www.orsr.sk/

### 3.3 Oprávnenou osobou zistené skutočnosti z podkladov a informácií podľa bodu 3.1 a 3.2

#### 3.3.1 Základné imanie PVS a jeho členenie

Z výpisu z obchodného registra PVS a zo Spoločenskej zmluvy PVS vyplýva, že *základné imanie PVS je vo výške 671.613,- EUR, je tvorené výlučne peňažnými vkladmi spoločníkov a bolo splatené v celom rozsahu.*

#### 3.3.2 Vlastnícka štruktúra PVS

Z výpisu z obchodného registra PVS a zo Spoločenskej zmluvy PVS vyplýva, že vlastnícka štruktúra PVS je nasledovná:

##### ***I. Spoločník 1:***

- **Ing. Zoltán Lampert**, nar. 11.08.1971, trvale bytom 946 32 Marcelová, Radvanská cesta 851/74, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky
 

Vklad:	171.613 EUR, t.j. 25,55% základného imania
Rozsah splatenia vkladu:	171.613 EUR
Obchodný podiel v PVS:	25,55%
Počet hlasov na VZ:	171.613 z 671.613, t.j. 25,55%
Právo na podiel na zisku PVS, podiel na likvidačnom zostatku PVS a vyrovnací podiel:	25,55%

*d'alej tiež ako „Spoločník 1“*

**II. Spoločník 2:**

**Attila Dobai**, nar. 21.07.1976, trvale bytom 945 01 Komárno, Kapitánova ul. 822/14, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky

Vklad: 500.000,- EUR (peňažný), t.j. 74,45 % základného imania

Rozsah splatenia vkladu: 500.000,- EUR

Obchodný podiel v PVS: 74,45%

Počet hlasov na VZ: 500.000 z 671.613, t.j. 74,45 %

Právo na podiel na zisku PVS, podiel likvidačnom zostatku PVS a vyrovnací podiel: 74,45%

*d'alej tiež ako „Spoločník 2“*

**3.3.3 Kontrola priameho alebo nepriameho podielu alebo ich súčtu najmenej 25% hlasovacích práv v PVS**

- Zo Spoločenskej zmluvy PVS/zo zákona vyplýva, že:
  - a) Valné zhromaždenie je schopné uznášanania, ak sú prítomní spoločníci, ktorí majú aspoň polovicu všetkých hlasov, t.j. bez prítomnosti spoločníka 2 na valnom zhromaždení nie je valné zhromaždenie uznášaniaschopné.
  - b) Valné zhromaždenie rozhoduje prostou väčšinou hlasov prítomných spoločníkov
- Z Čestného prehlásenia Spoločníka 1 vyplýva, že Spoločník 1 vlastní svoj 25,55%-tný podiel v PVS vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet, nepreviedol ho na žiadnu tretiu osobu a žiadna tretia osoba nie je oprávnená žiadať od Spoločníka 1, aby jej bol predmetný obchodný podiel alebo akékoľvek práva s ním spojené prevedené.
- Z Čestného prehlásenia Spoločníka 2 vyplýva, že Spoločník 2 vlastní svoj 74,45%-tný podiel v PVS vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet, nepreviedol ho na žiadnu tretiu osobu a žiadna tretia osoba nie je oprávnená žiadať od Spoločníka 2, aby jej bol predmetný obchodný podiel alebo akékoľvek práva s ním spojené prevedené.

**3.3.4 Právo na ustanovenie štatutárneho, riadiaceho, dozorného alebo kontrolného orgánu PVS alebo podľa korporátnych dokumentov PVS**

- Zo Spoločenskej zmluvy PVS/zo zákona vyplýva, že:
  - a) Konateľ, je volený valným zhromaždením PVS, a to prostou väčšinou hlasov prítomných spoločníkov. Valné zhromaždenie je schopné uznášanania, ak sú prítomní spoločníci, ktorí majú aspoň polovicu všetkých hlasov, t.j. bez prítomnosti spoločníka 2 na valnom zhromaždení nie je valné zhromaždenie uznášaniaschopné.
  - b) Iné riadiace a dozorné orgány než konateľ a valné zhromaždenie v PVS nepôsobia.
- Z Čestného prehlásenia Spoločníka 1 vyplýva, že Spoločník 1 nie je viazaný žiadnymi záväzkami, týkajúcimi sa spôsobu výkonu práva ustanovovať alebo

*odvolávať štatutárny orgán, riadiaci, kontrolný či iný orgán PVS alebo ich členov.*

- *Z Čestného prehlásenia Spoločníka 2 vyplýva, že Spoločník 2 nie je viazaný žiadnymi záväzkami, týkajúcimi sa spôsobu výkonu práva ustanovovať alebo odvolávať štatutárny orgán, riadiaci, kontrolný či iný orgán PVS alebo ich členov.*

### **3.3.5 Práva na hospodársky prospech z podnikania alebo inej činnosti PVS podľa korporátnych dokumentov PVS**

- *Zo Spoločenskej zmluvy PVS vyplýva, že:*

- a) *Spoločník 1 má právo na hospodársky prospech z činnosti PVS (právo na podiel na zisku, na vyrovnací podiel, na podiel na likvidačnom zostatku PVS) vo výške 25,55%.*
- b) *Spoločník 2 má právo na hospodársky prospech z činnosti PVS (právo na podiel na zisku, na vyrovnací podiel, na podiel na likvidačnom zostatku PVS) vo výške 74,45%.*

- *Z Čestného prehlásenia Spoločníka 1 vyplýva, že práva Spoločníka 1 na príslušný podiel na hospodárskom prospechu z činnosti PVS v zmysle Spoločenskej zmluvy PVS prináležia len Spoločníkovi 1, ktorý ich drží a vykonáva vo svojom mene, na svoj účet a Spoločník 1 nie je povinný vydať ani postúpiť predmetný hospodársky prospech žiadnej inej osobe.*

- *Z Čestného prehlásenia Spoločníka 2 vyplýva, že práva Spoločníka 2 na príslušný podiel na hospodárskom prospechu z činnosti PVS v zmysle Spoločenskej zmluvy PVS prináležia len Spoločníkovi 2, ktorý ich drží a vykonáva vo svojom mene, na svoj účet a Spoločník 2 nie je povinný vydať ani postúpiť predmetný hospodársky prospech žiadnej inej osobe.*

*Z Čestného prehlásenia PVS vyplýva že PVS nie je viazaná voči akejkoľvek inej osobe než sú jej spoločníci, žiadnymi záväzkami, týkajúcimi sa práva na hospodársky prospech z podnikania či inej činnosti PVS.*

### **3.3.6 Práva iných osôb na hospodársky prospech z podnikania alebo inej činnosti PVS**

*Z čestného vyhlásenia spoločníkov PVS, z výpisov z podnikateľského účtu PVS, zo spoločenskej zmluvy, vyhlásenia účtovníka, daňového priznania, účtovnej závierky vyplýva, že neexistujú žiadne tretie osoby, napr. tichí spoločníci, komisionárske vzťahy, práva zamestnancov či iných osôb na podiel na zisku, tejto skutočnosti nenasvedčujú ani finančné operácie na účte PVS, ani to nevyplýva zo žiadneho dokumentu spoločnosti poskytnutého oprávnenej osobe k nahliadnutiu (napr. nájomné zmluvy).*

### **3.3.7 Iné spôsoby ovládania PVS**

- *Z Čestného prehlásenia PVS vyplýva, že :*

- a) *PVS vykonáva všetku svoju činnosť vo vlastnom mene a na vlastný účet,*
- b) *PVS nie je ovládaná iným spôsobom ako prostredníctvom výkonu hlasovacích práv spoločníkov PVS na valnom zhromaždení PVS,*



c) právo kreovať a ustanovovať štatutárny, riadiaci, kontrolný orgán PVS a ich členov prináleží len valnému zhromaždeniu PVS.

### **3.3.8. Viaceré osoby konajúce v zhode alebo spoločným postupom**

- Z čestného prehlásenia spoločníkov 1 a 2 PVS, vyplýva že Spoločník 1 a Spoločník 2 všetky svoje hlasovacie práva na valnom zhromaždení PVS vykonávajú samostatne, vo svojom vlastnom mene, na svoj vlastný účet, nezávisle od akejkoľvek inej osoby, pričom nekonajú zároveň v zhode ani spoločným postupom so žiadnou inou osobou.

### **3.3.9. Riadiaca štruktúra PVS**

PVS má dvoch konateľov:

**Ing. Zoltán Lampert**, nar. 11.08.1971, trvale bytom 946 32 Marcelová, Radvanská cesta 851/74, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky

**Attila Dobai**, nar. 21.07.1976, trvale bytom 945 01 Komárno, Kapitánova ul. 822/14, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky.

Menom spoločnosti koná konateľ samostatne.

## **4. Vyhodnotenie postupu identifikácie a overenia identifikácie konečného užívateľa výhod PVS:**

Na základe predložených vyššie uvedených dokumentov a ich vyhodnotenia a porovnania s údajmi, uvedenými v obchodnom registri, ako aj posúdenia v súlade s ustanovením §6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v jeho platnom znení (ďalej len ako „Zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti“) Oprávnená osoba zistila, že

**4.1** PVS je spoločnosťou s ručením obmedzeným, založenou a existujúcou podľa práva Slovenskej republiky.

**4.2** **Ing. Zoltán Lampert**, nar. 11.08.1971, trvale bytom 946 32 Marcelová, Radvanská cesta 851/74, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky je spoločníkom PVS s priamym podielom na základnom imaní a hlasovacích právach PVS vo výške 25,55% *a spĺňa kritéria §6a ods. 1 písm. a) bod 1, 2 a 4 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti pre to, aby bol považovaný za konečného užívateľa výhod.*

**4.3** **Attila Dobai**, nar. 21.07.1976, trvale bytom 945 01 Komárno, Kapitánova ul. 822/14, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky je spoločníkom PVS s priamym podielom na základnom imaní a hlasovacích právach PVS vo výške 74,45% *a spĺňa kritéria §6a ods. 1 písm. a) bod 1, 2 a 4 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti pre to, aby bol považovaný za konečného užívateľa výhod.*

## **5. Identifikácia konečného užívateľa výhod PVS**

Na základe podkladov, informácií a zistení v zmysle bodu 3 a 4 tohto Verifikačného dokumentu vyššie, Oprávnená osoba v súlade s §11 ods. 5 ZoRPVS a ustanovením §6a Zák. č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane

pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zák. 297/2008 Z.z.“) identifikovala nasledovné osoby **ako konečných užívateľov výhod PVS (ďalej len „KÚV“)**:

## 5.1 Identifikovaní KÚV

### 5.1.1 KÚV:

<i>Meno a priezvisko:</i>	<b>Ing. Zoltán Lampert</b>
<i>Dátum narodenia:</i>	nar. 11.08.1971
<i>Adresa trvalého pobytu:</i>	946 32 Marcelová, Radvanská cesta 851/74, Slovenská republika
<i>Štátna príslušnosť:</i>	SR
<i>Druhu dokladu totožnosti:</i>	občiansky preukaz
<i>Verejný funkcionár:</i>	Nie
<i>Dôvod identifikácie ako KÚV:</i>	§6a ods. 1 písm. a) bod 1, bod 2, bod 4 Zák. 297/2008 Z.z.

*ďalej len „KÚV 1“*

<i>Meno a priezvisko:</i>	<b>Attila Dobai</b>
<i>Dátum narodenia:</i>	nar. 21.07.1976
<i>Adresa trvalého pobytu:</i>	945 01 Komárno, Kapitánova ul. 822/14, Slovenská republika
<i>Štátna príslušnosť:</i>	SR
<i>Druhu dokladu totožnosti:</i>	občiansky preukaz
<i>Verejný funkcionár:</i>	Nie
<i>Dôvod identifikácie ako KÚV:</i>	§6a ods. 1 písm. a) bod 1, bod 2, bod 4 Zák. 297/2008 Z.z.

*ďalej len „KÚV 2“*

**5.2 KÚV, ktorý je verejným funkcionárom a charakteristika funkcie ktorú zastáva**  
- Z Čestného vyhlásenia PVS ako aj z Čestného prehlásenia Spoločníkov 1 a 2 vyplýva že KÚV 1 a KÚV 2 nie sú verejnými funkcionármi.

## 6. Verejný funkcionári podľa §11 ods. 6 písm. c.) zákona a údaje podľa § 11 ods. 6 písm. d) zákona

**6.1** Z dostupných dokumentov a z čestného vyhlásenia konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora vyplýva, že súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona nie je žiadny verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z..

**6.2** Z dostupných dokumentov vyplýva, že PVS nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie

informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi a tak sa na PVS nepoužijú ustanovenia §4 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v platnom znení.

7. **Z vyhľadávania vo Verejných databázach /www.foaf.sk, www.finstat.sk, www.google.sk, www.orsr.sk/ nevyplývajú žiadne skutočnosti, ktoré by boli v rozpore s predloženými podkladmi a uvedenými údajmi.**

8. **Vyhlásenie oprávnenej osoby**


Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra partnerov verejného sektora všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti.

Oprávnená osoba podpisom tohto Verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti v ňom uvedené zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu, ktoré zistila.

Oprávnená osoba podpisom tohto Verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti v ňom uvedené sú ku dňu zápisu do registra partnerov verejného sektora úplné a správne.

V Komárne, dňa 06.12.2021

Oprávnená osoba:

  
\_\_\_\_\_  
JUDr. Katarína Nagyová  
notár