



ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA

JUDr. Andrej Štefančík, advokát

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

Vypracovaný v zmysle ust. § 11 ods. 5 a 6 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

A. Partner verejného sektora (PVS) – Právnická osoba

Obchodné meno	UNISTAV spol. s r.o.
Sídlo	Priemyselná 279, 905 01 Senica
Identifikačné číslo	31 409 539
Názov registra, v ktorom je PVS zapísaný	Obchodný register Okresného súdu Trnava
Číslo zápisu v registri	vložka č. 1761/T
Základné imanie (ZI)	6.640,00 EUR
Rozsah splatenia ZI	6.640,00 EUR
Vlastnícka štruktúra PVS - spoločníci	
Titul, Meno, Priezvisko, Titul	Ing. Emil Žeňuch
Adresa trvalého pobytu	Rovenská 1462/31, 905 01 Senica
Dátum narodenia	01.03.1955
Štátna príslušnosť	SVK
Verejný funkcionár	-
Označenie verejnej funkcie	-
Výška vkladu / splatené	1.992,00 EUR
Totožnosť overená na základe (druh dokladu totožnosti)	Občiansky preukaz
Deľba zisku (právo na hospodársky prospech)	V zmysle ust. § 123 ods. Obchodného zákonníka: „Spoločníci majú nárok na podiel zo zisku v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom, ak spoločenská zmluva neurčuje inak.“
Podiel na hlasovacích právach	V zmysle ust. § 127 ods. 2 Obchodného zákonníka: „Počet hlasov každého spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania spoločnosti, ak spoločenská zmluva neurčuje iný počet hlasov.“
Titul, Meno, Priezvisko, Titul	Ing. Jana Žeňuchová
Adresa trvalého pobytu	Rovenská 1462/31, 905 01 Senica
Dátum narodenia	03.05.1956
Štátna príslušnosť	SVK
Verejný funkcionár	-
Označenie verejnej funkcie	-
Výška vkladu / splatené	1.992,00 EUR
Totožnosť overená na základe (druh dokladu totožnosti)	Občiansky preukaz
Deľba zisku (právo na hospodársky prospech)	V zmysle ust. § 123 ods. Obchodného zákonníka: „Spoločníci majú nárok na podiel zo zisku v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom, ak spoločenská zmluva neurčuje inak.“
Podiel na hlasovacích právach	V zmysle ust. § 127 ods. 2 Obchodného zákonníka: „Počet hlasov

Bajkalská 13, 821 02 Bratislava, Slovenská republika

mobil. kontakt.: 0911 058 498

e-mail: office@stefancik.eu



ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA

JUDr. Andrej Štefančík, advokát

	každého spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania spoločnosti, ak spoločenská zmluva neurčuje iný počet hlasov.“
Titul, Meno, Priezvisko, Titul	Ing. Peter Žeňuch
Adresa trvalého pobytu	Brumovická 30/8586, 841 06 Bratislava – Záhorská Bystrica
Dátum narodenia	05.07.1981
Štátna príslušnosť	SVK
Verejný funkcionár	-
Označenie verejnej funkcie	
Výška vkladu / splatené	2.656,00 EUR
Totožnosť overená na základe (druh dokladu totožnosti)	Občiansky preukaz
Del'ba zisku (právo na hospodársky prospech)	V zmysle ust. § 123 ods. Obchodného zákonníka: „Spoločníci majú nárok na podiel zo zisku v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom, ak spoločenská zmluva neurčuje inak.“
Podiel na hlasovacích právach	V zmysle ust. § 127 ods. 2 Obchodného zákonníka: „Počet hlasov každého spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania spoločnosti, ak spoločenská zmluva neurčuje iný počet hlasov.“
Riadiaca štruktúra PVS – štatutárny orgán	
Titul, Meno, Priezvisko, Titul	Ing. Emil Žeňuch
Adresa trvalého pobytu	Rovenská 1462/31, 905 01 Senica
Dátum narodenia	01.03.1955
Štátna príslušnosť	SVK
Funkcia	konateľ
Verejný funkcionár	-
Označenie verejnej funkcie	-
Totožnosť overená na základe (druh dokladu totožnosti)	Občiansky preukaz
Titul, Meno, Priezvisko, Titul	Ing. Peter Žeňuch
Adresa trvalého pobytu	Brumovická 8586/30, 841 06 Bratislava – Záhorská Bystrica
Dátum narodenia	05.07.1981
Štátna príslušnosť	SVK
Funkcia	konateľ
Verejný funkcionár	-
Označenie verejnej funkcie	-
Totožnosť overená na základe (druh dokladu totožnosti)	Občiansky preukaz
Spôsob konania v mene PVS	Menom spoločnosti konajú konatelia, každý samostatne.
Údaje uvedené v časti A. Verifikačného dokumentu o právnickej osobe (PVS) boli overené na základe dokumentu získaného z registra, v ktorom je PVS zapísaný – Výpis z obchodného registra zo dňa 21.01.2022, spoločenskej zmluvy PVS zo dňa 15.12.2021 (aktuálne znenie), Zápisnice z mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 15.12.2021. Údaje každej fyzickej osoby (spoločník, štatutárny orgán) boli overené na základe dokladu totožnosti príslušnej osoby.	

B. Konečný užívateľ výhod (KUV) – Fyzická osoba

Bajkalská 13, 821 02 Bratislava, Slovenská republika
mobil. kontakt: 0911 058 498
e-mail: office@stefancik.eu



ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA

JUDr. Andrej Štefančík, advokát

Titul, Meno, Priezvisko, Titul	Ing. Emil Žeňuch
Adresa trvalého pobytu	Rovenská 1462/31, 905 01 Senica
Dátum narodenia	01.03.1955
Štátna príslušnosť	SVK
Verejný funkcionár	-
Označenie verejnej funkcie	-
Totožnosť overená na základe (druh dokladu totožnosti)	Občiansky preukaz
Ostatné informácie	Spoločník, ktorý má 30 % podiel na - základnom imaní PVS - hlasovacích právach v PVS - zisku v PVS
Titul, Meno, Priezvisko, Titul	Ing. Jana Žeňuchová
Adresa trvalého pobytu	Rovenská 1462/31, 905 01 Senica
Dátum narodenia	03.05.1956
Štátna príslušnosť	SVK
Verejný funkcionár	-
Označenie verejnej funkcie	-
Totožnosť overená na základe (druh dokladu totožnosti)	Občiansky preukaz
Ostatné informácie	Spoločník, ktorý má 30 % podiel na - základnom imaní PVS - hlasovacích právach v PVS - zisku v PVS
Titul, Meno, Priezvisko, Titul	Ing. Peter Žeňuch
Adresa trvalého pobytu	Brumovická 8586/30, 841 06 Bratislava – Záhorská Bystrica
Dátum narodenia	05.07.1981
Štátna príslušnosť	SVK
Verejný funkcionár	-
Označenie verejnej funkcie	-
Totožnosť overená na základe (druh dokladu totožnosti)	Občiansky preukaz
Ostatné informácie	Spoločník, ktorý má 40 % podiel na - základnom imaní PVS - hlasovacích právach v PVS - zisku v PVS
Odôvodnenie – na základe akých informácií bol identifikovaný KUV a akým spôsobom bola overená identifikácia KUV	
Informácie o KUV boli získané z Výpisu z obchodného registra zo dňa 21.01.2021, spoločenskej zmluvy PVS zo dňa 15.12.2021 (aktuálne znenie), Zápisnice z mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 15.12.2021. Údaje a totožnosť každej fyzickej osoby, ktorá predstavuje KUV boli overené na základe dokladu totožnosti a overenia podoby príslušnej osoby s podobou v jej predloženom doklade totožnosti za fyzickej prítomnosti príslušnej osoby.	
Oprávnenej osobe bolo v rámci obstarania informácií o KUV s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou zo strany PVS predložené Čestné vyhlásenie KUV zo dňa 25.01.2022, v zmysle ktorého KUV nepreviedol na tretiu osobu (i) svoj obchodný podiel, (ii) svoje hlasovacie práva alebo (iii) svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku PVS, a v zmysle ktorého KUV nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.	

Bajkalská 13, 821 02 Bratislava, Slovenská republika

mobil. kontakt.: 0911 058 498

e-mail: office@stefancik.eu



ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA

JUDr. Andrej Štefančík, advokát

Oprávnenej osobe bolo taktiež predložené Čestné vyhlásenie konateľa PVS zo dňa 25.01.2022, v zmysle ktorého konateľ Ing. Peter Žeňuch vyhlásil, že spoločníkmi PVS sú Ing. Emil Žeňuch, 01.03.1955, Rovenská 1462/31, 905 01 Senica, Ing. Peter Žeňuch, 05.07.1981, Brumovická 30/8586, 841 06 Bratislava a Ing. Jana Žeňuchová, 03.05.1956, Rovenská 1462/31, 905 01 Senica.

C. Verejní funkcionári – zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej a/alebo riadiacej štruktúry PVS

Titul, Meno, Priezvisko, Titul	Označenie verejnej funkcie
-	-
-	-
-	-

D. Potvrdenie PVS – PVS svojim podpisom potvrdzuje úplnosť, pravdivosť a správnosť všetkých údajov a informácií, ktoré sú uvedené v tomto verifikačnom dokumente

Obchodné meno / názov	UNISTAV spol. s r.o.
Štatutár	Ing. Peter Žeňuch
Miesto a dátum	V Bratislave, dňa <u>25.01.</u> 2022
Podpis	

E. Potvrdenie Oprávnenej osoby (OO) – OO svojim podpisom potvrdzuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú nou skutočne zistenému stavu.

Názov	JUDr. Andrej Štefančík, advokát
Štatutár	JUDr. Andrej Štefančík
Miesto a dátum	V Bratislave, dňa <u>25.01.</u> 2022
Podpis	 JUDr. Andrej Štefančík, advokát Bajkalská 13, 821 02 Bratislava IČO: 42 358 591, č. SAK: 6779