
VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

Partner verejného sektora:

LUX FACILITY MANAGEMENT, s.r.o., so sídlom: Prešovská cesta 33, Košice 040 01, IČO: 36 579 769, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 14944/V, zastúpený konateľom spoločnosti Ing. Jozefom Zubríkom, nar. : 10. novembra 1966, trvale bytom Tarnov 90, 086 01, Slovenská republika, štátny občan SR

(ďalej tiež ako „PVS“)

Oprávnená osoba:

B&B, advokátska kancelária s.r.o., so sídlom Rázusova 1, 040 01 Košice, SR, v zastúpení konateľom spoločnosti **JUDr. Martinom Breznenom**, nar. : 31. januára 1976, trvale bytom Tibavská 40, 040 18 Košice, Slovenská republika, advokát zapísaný v zozname advokátov Slovenskej advokátskej komory pod por. č. 3798

(ďalej tiež ako „Oprávnená osoba“)

Predmetom tohto verifikačného dokumentu je identifikácia konečného užívateľa výhod/ konečných užívateľov výhod PVS (ďalej ako „KÚV“) v súlade s ust. § 11 ods. 4 a 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „Zákon o RPVS“).

2. VÝCHODISKOVÉ INFORMÁCIE A PODKLADY

2.1

Za účelom identifikácie KÚV boli Oprávnenou osobou zaobstarané nasledovné dokumenty:

- a) Výpis z obchodného registra PVS zo dňa 20. januára 2022
- b) Úplné znenie spoločenskej zmluvy PVS (t. j. aktuálne znenie spoločenskej zmluvy PVS), (ďalej tiež ako „Spoločenská zmluva“)

(ďalej spolu ako „Podklady“)

2.2 Z vyššie uvedených Podkladov vyplývajú nasledovné skutočnosti:

Základné imanie PVS:

6.972,- EUR (slovom šesťtisícdeväťstosedemdesiatdva eur)

Rozsah splatenia základného imania:

6.972,- EUR (slovom šesťtisícdeväťstosedemdesiatdva eur)

Spoločníkmi PVS sú:

Real Estate Spot s.r.o., Kellerová 1, Bardejov 085 01, IČO: 51 973 430 s vkladom spoločníka vo výške 6.972,- EUR, splateným v rozsahu 6.972,- EUR

Deľba zisku (právo na hospodársky prospech):

V zmysle § 123 ods. 1 Obchodného zákonníka, Spoločníci majú nárok na podiel zo zisku v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom, ak spoločenská zmluva neurčuje inak.

Podiel na hlasovacích právach:

V zmysle § 127 ods. 1 a 2 Obchodného zákonníka, Valné zhromaždenie je schopné uznášaniam, ak sú prítomní spoločníci, ktorí majú aspoň polovicu všetkých hlasov, ak spoločenská zmluva neurčuje inak. Počet hlasov každého spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania spoločnosti, ak spoločenská zmluva neurčuje iný počet hlasov.

Konateľmi PVS sú:

Ing. Jozef Zubřík, nar. : 10. novembra 1966, trvale bytom Tarnov 90, 086 01, Slovenská republika, štátny občan SR

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene PVS:

Konateľ je oprávnený konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach samostatne a to tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

3. IDENTIFIKÁCIA KÚV:

- 3.1 *Na základe informácií vyplývajúcich z Podkladov Oprávnená osoba identifikovala v súlade s ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení ako KÚV nasledovné osoby:*

Jana Bartošová, nar. : 5. februára 1966, trvale bytom Toplianska 3969/24, Bardejov 085 01, ktorá je spoločníkom v obchodnej spoločnosti Real Estate Spot s.r.o., Kellerová 1, Bardejov 085 01, IČO: 51 973 430 s vkladom spoločníka vo výške 85% základného imania spoločnosti t.j. 4.250 EUR, splateného v plnom rozsahu,

teda ako fyzické osoby, ktoré:

- 1. majú priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,*

2. majú právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena,
3. majú právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti;

pričom táto obchodná spoločnosť Real Estate Spot s.r.o. je jediným spoločníkom v spoločnosti PVS

- 3.2 Oprávnenej osobe v rámci obstarávania informácií o KÚV s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou boli zo strany PVS predložené:

a) Čestné vyhlásenie KÚV, v zmysle Čestného vyhlásenia KÚV zo dňa 20. januára 2022, toto obsahuje vyhlásenie o tom, že žiadny z KÚV:

- nepreviedol svoj obchodný podiel na tretiu osobu;
- nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku PVS na tretiu osobu;
- nepreviedol svoje hlasovacie práva na tretiu osobu;
- nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republika.

b) čestné vyhlásenie konateľ'a o tichom spoločenstve

c) spoločenská zmluva v úplnom znení

d) občiansky preukaz KÚV Jany Bartošovej

f) výpis z obchodného registra spoločnosti z 20. januára 2022

4. VÝKON VEREJNEJ FUNKCIE

- 4.1 Žiadny z KÚV nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike a verejným činiteľom v zmysle článku 2 ods. 1 Ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. v platnom znení a ani žiaden verejný činiteľ nie je členom riadiacej štruktúry partnera verejného sektora.

5. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY

- 5.1 Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Tento verifikačný dokument bol vypracovaný v súlade so Zákonom o RPVS za účelom identifikácie KÚV a tvorí prílohu k návrhu na zápis PVS do registra partnerov verejného sektora.

V Košiciach dňa 31. januára 2022

.....
B&B, advokátska kancelária s.r.o.
JUDr. Martin Breznen, konateľ a advokát
Oprávnená osoba
(podpísané zep)

