

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa § 11 ods. 5 zák.315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Oprávnená osoba:

JUDr. Jana Bezáková, advokát, so sídlom Bakalárska 6, 971 01 Prievidza
IČO: 37915061, zapísaná v zozname SAK pod č. oprávnenia: 3580

Partner verejného sektora (ďalej len PVS):

Obchodné meno: INCON PREMIUM a.s.

Sídlo: Pestovateľská 13, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 04

IČO: 47 097 647

Zapísaný v OR OS: Bratislava I v odd. Sa, vo vl. č. 5897/B

Podľa § 11 ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej zákon o RPVS) oprávnená osoba overuje identifikáciu konečného užívateľa výhod PVS, ktorého overenie preukazuje týmto verifikačným dokumentom.

I. Odôvodnenie, na základe akých informácií postupom podľa § 11 ods. 4 zákona o RPVS oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod, alebo overila identifikáciu konečného užívateľa výhod PVS.

Oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod PVS najmä podľa údajov a informácií z nasledovných podkladov:

- výpis z obchodného registra PVS,
- výpis zo živnostenského registra PVS,
- zakladateľská listina PVS,
- stanovy PVS,
- výpis z registra trestov PVS,
- účtovná závierka PVS za rok 2020,
- nájomná zmluva, ktorou PVS preukazuje právo k nehnuteľnosti, v ktorej je zriadené sídlo PVS,
- vlastnícka štruktúra PVS k 03.02.2022,
- prehlásenie a informácie PVS o obchodnej činnosti PVS, riadení, finančných tokoch, delení zisku a pod., na účely overenia identifikácie KÚV,
- zoznam akcionárov PVS,
- výpis z obchodného registra, stanovy, zoznam akcionárov, výročná správa, správa audítora, výpis z registra trestov a účtovná závierka spoločnosti Window Holding a.s. za rok 2020,
- výpis z obchodného registra, zakladateľská listina, notárska zápisnica z 19.05.2020 a účtovná závierka spoločnosti WH GROUP s.r.o. za rok 2019,
- výpis z obchodného registra, spoločenská zmluva, projekt premeny rozdelenia odštepením zlúčením spoločnosti I.C.P. Group s.r.o. z 06.05.2021, notárska zápisnica z 16.06.2021 a účtovná rozvaha s komentárom spoločnosti I.C.P. Group s.r.o. za rok 2020,
- výpis z obchodného registra a stanovy spoločnosti ICP Holding a.s.,
- informácie a vyhlásenia PVS a spoločníkov vo vlastníckej štruktúre PVS týkajúce sa PVS a jej vlastníckej štruktúry, podnikania, činnosti, hospodárenia, finančných transakcií, ako aj jej priamych a nepriamych spoločníkov,
- informácie poskytnuté spoločnosťami z vlastníckej štruktúry PVS na účely overenia identifikácie KÚV,
- informácie a dokumenty k spoločnosti PVS a spoločností z vlastníckej štruktúry PVS získané nahliadnutím z verejne prístupných registrov,
- informácie PVS a spoločností z vlastníckej štruktúry PVS k existencii osôb vykonávajúcich funkciu verejného funkcionára v Slovenskej republike,

- čestného vyhlásenia PVS a spoločníkov vo vlastníckej štruktúre PVS, že všetky údaje zapísané v obchodnom registri a v doložených podkladoch sú úplné, správne a neboli zmenené, že PVS svoju podnikateľskú činnosť vykonáva samostatne, vo vlastnom mene a na vlastný účet, že nemá uzavretú žiadnu zmluvu o tichom spoločenstve a ani iný zmluvný vzťah, na základe ktorého sa môže tretia osoba podieľať na podnikaní PVS, a tým sa podieľať na riadení a kontrole a na zisku PVS, že PVS nemá so žiadnou osobou uzavretú akúkoľvek zmluvu (dohodu) o financovaní (prostredníctvom úveru, pôžičky alebo akýmkoľvek iným spôsobom), neprijal od žiadnej tretej osoby akékoľvek financovanie a žiadna tretia osoba neposkytla zabezpečenie záväzkov PVS, to všetko za takých podmienok, ktoré by zakladali právo akýmkoľvek spôsobom ovládať PVS alebo právo na akýkoľvek hospodársky prospech z podnikania PVS, že vedie účtovníctvo riadne a predpísaným spôsobom,
- čestného vyhlásenia konečného užívateľa výhod, že má nepriamo právo na hospodársky prospech z podnikania PVS najmenej 25 %, že je skutočne konečným užívateľom výhod PVS, že nie je verejným funkcionárom, že nemá žiaden zmluvný vzťah s treťou osobou, na základe ktorého by mohla tretia osoba akýmkoľvek spôsobom zasahovať do podnikania a riadenia PVS, alebo participovať na zisku PVS.

Na základe informácií a podkladov doložených PVS, informácií a podkladov doložených konateľom a spoločníkmi PVS, ako aj informácií a podkladov doložených ostatnými subjektmi z vlastníckej štruktúry PVS, údajov získaných oprávnenou osobou a ich overením a porovnaním s údajmi zapísanými v registroch verejne prístupných na internete oprávnená osoba zistila nasledovné:

PVS je právnická osoba, akciová spoločnosť, založená podľa právneho poriadku SR, zapísaná v obchodnom registri SR, so základným imaním 25 000,- Eur, splateným v plnej výške, rozvrhnutým na 100 kmeňových, listinných akcií na meno, v menovitej hodnote 250 Eur, bez obmedzenia ich prevoditeľnosti. Podľa zoznamu akcionárov, jediným akcionárom PVS je spoločnosť Window Holding a.s., so sídlom Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, Česká republika, IČO: 28436024, zapísaná na Mestskom súde v Prahe pod B14506, s vkladom do základného imania PVS vo výške 25 000,- Eur, čo predstavuje 100%-ný obchodný podiel.

Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a tomu zodpovedajúcu účasť spoločníka na riadení, rozhodovaní a kontrole činnosti PVS. Spoločník má nárok na podiel na zisku PVS v pomere zodpovedajúcom jeho splatenému vkladu. Z poskytnutých podkladov a informácií nevyplýva iné určenie práv spoločníka.

Window Holding a.s. je spoločníkom PVS s obchodným podielom 100%.

Spoločnosť Window Holding a.s., so sídlom: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, Česká republika, IČO: 28436024, zapísaná na Mestskom súde v Prahe pod B14506 je právnická osoba, akciová spoločnosť, založená podľa právneho poriadku Českej republiky, zapísaná v obchodnom registri Českej republiky, so základným imaním 72 003 800,- Kč, splateným v plnej výške, rozvrhnutým na 6 kmeňových, akcií na meno v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote 23 300,- Kč, 40 kmeňových, akcií na meno v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote 46 600,- Kč, 12 kmeňových, akcií na meno v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote 5 000 000,- Kč, 8 kmeňových, akcií na meno v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote 1 000 000,- Kč a 400 kmeňových, akcií na meno v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote 5 000,- Kč. Podľa zoznamu akcionárov, akcionármi Window Holding a.s. sú:

Jan Tušíl, nar. 18.12.1971, občan ČR bytom Jana Zajíce 563/20, Bubeneč, 170 00 Praha 7 s podielom na základnom imaní 13,2 %,

Jan Čajan, nar. 08.07.1971, občan ČR bytom Poštovní 119, Prachatice I, 383 01 Prachatice s podielom na základnom imaní 13,2 %,

WH GROUP s.r.o., so sídlom V podluží 672/4, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 03797635, zapísaná na Mestskom súde v Prahe pod C238087 s podielom na základnom imaní 73,6%.

Spoločnosť WH GROUP s.r.o., so sídlom V podluží 672/4, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 03797635, zapísaná na Mestskom súde v Prahe pod C 238087 je právnická osoba, spoločnosť s ručením obmedzeným, založená podľa právneho poriadku Českej republiky, zapísaná v obchodnom registri Českej republiky, so základným imaním 2 000 000,- Kč, splateným v plnej výške. Jediným zakladateľom WH GROUP s.r.o. je spoločnosť I.C.P. Group s.r.o., so sídlom Na Jezerce 1458/14, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 25718371, zapísaná na Mestskom súde v Prahe pod C 63978.

Spoločnosť I.C.P. Group s.r.o., so sídlom Na Jezerce 1458/14, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 25718371, zapísaná na Mestskom súde v Prahe pod C 63978 je právnická osoba, spoločnosť s ručením obmedzeným, založená podľa právneho poriadku Českej republiky, zapísaná v obchodnom registri Českej republiky, so základným imaním 20 400 000,- Kč, splateným v plnej výške. Podľa výpisu z obchodného registra má spoločnosť I.C.P. Group s.r.o. jediného zakladateľa, ktorým je ICP Holding a.s., so sídlom Vinohradská 938/37, Vinohrady, 120 00 Praha 2, Česká republika, IČO: 10938923.

Spoločnosť ICP Holding a.s., so sídlom Vinohradská 938/37, Vinohrady, 120 00 Praha 2, Česká republika, IČO: 109 38 923, zapísaná na Mestskom súde v Prahe pod B 26413 je právnická osoba, akciová spoločnosť, založená podľa právneho poriadku Českej republiky, zapísaná v obchodnom registri Českej republiky, so základným imaním 2 000 000,- Kč, splateným v plnej výške, rozvrhnutým na 100 ks akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 20 000,- Kč, 90 ks zakladateľských akcií - akcie so zvláštnymi právami podľa čl. 7 odst. 7.2 písm. a) stanov zo dňa 16.06.2021, 10 ks investičných akcií - akcie so zvláštnymi právami podľa čl. 7 odst. 7.2 písm. b) stanov zo dňa 16.06.2021. Prevoditeľnosť investičných akcií na tretiu osobu je podmienená súhlasom valného zhromaždenia podľa čl. 11 odst. 11.1 stanov zo dňa 16.06.2021. S investičnými akciami je spojené predkupné právo podľa čl. 11. odst. 11.2 stanov zo dňa 16.06.2021.

Podľa výpisu z obchodného registra, jediným akcionárom ICP Holding a.s. je:

JUDr. Ondřej David, Ph.D., nar. 04.04.1972, občan ČR, bytom Na Klimentce 2737/7a, Dejvice, 160 00 Praha 6.

Podľa Zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu je konečným užívateľom výhod právnickej osoby každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu; každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; ktorá má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet je najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní; ktorá má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena; ktorá ovláda právnickú osobu iným spôsobom a ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti.

Oprávnená osoba preskúmala vlastnícku štruktúru osôb s podielom na základnom imaní PVS. Vychádzajúc s Výkladového stanoviska č. 1/2016 Úradu pre verejné obstarávanie a ust. § 2 písm. o) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov, po prepočte priamych podielov a následným prepočtom nepriamych podielov na základnom imaní PVS, oprávnená osoba zistila, že kritériá podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 4 Zákona č. 297/2008 Z. z. spĺňa JUDr. Ondřej David, Ph.D.

Po vyhodnotení a overení informácií oprávnená osoba nezistila žiadne iné skutočnosti, na základe ktorých by sa mohla domnievať, že vo vzťahu k PVS by mohli existovať okrem JUDr. Ondřeja Davida, Ph.D. ďalšie fyzické osoby, ktoré by spĺňali kritériá podľa § 6a Zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu.

JUDr. Ondřej David, Ph.D. má 100% akcií v spoločnosti ICP Holding a.s., ktorá má 100%-ný obchodný podiel v spoločnosti I.C.P. Group s.r.o.. Spoločnosť I.C.P. Group s.r.o. má 100%-ný obchodný podiel v spoločnosti WH GROUP s.r.o.. Spoločnosť WH GROUP s.r.o. má 73,60%-ný obchodný podiel v spoločnosti Window Holding a.s., ktorá je jediným akcionárom PVS. Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníkov a im zodpovedajúcu účasť spoločníkov na riadení, rozhodovaní, kontrole činnosti a podiele na zisku PVS.

JUDr. Ondřej David, Ph.D. má nepriamo prostredníctvom 100%-ného obchodného podielu v ICP Holding a.s. právo na hospodársky prospech 73,60% z podnikania PVS a zároveň takto, aj keď sprostredkované, prostredníctvom uvedenej reťaze právnických osôb ovláda a kontroluje PVS.

Na základe vyššie uvedeného a s prihliadnutím na ust. § 6a Zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu, kritérium konečného užívateľa výhod spĺňa, a teda konečným užívateľom výhod PVS je:

JUDr. Ondřej David, Ph.D., nar. 04.04.1972, občan ČR, bytom Na Klimentce 2737/7a, Dejvice, 160 00 Praha 6

II. Uvedenie vlastnickej štruktúry a riadiacej štruktúry partnera verejného sektora, ak je ním právnická osoba.

PVS je právnická osoba, akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri SR.

Orgánmi PVS sú valné zhromaždenie a predstavenstvo.

Najvyšším orgánom PVS je valné zhromaždenie. Pôsobnosť valného zhromaždenia PVS vykonáva jediný akcionár Window Holding a.s. so 100% podielom na hlasovacích právach.

Štatutárnym orgánom PVS je predseda predstavenstva Jan Čajan, nar. 08.07.1971, občan ČR bytom Poštovní 119, Prachatice I, 383 01 Prachatice, ktorý koná v mene spoločnosti tak, že k obchodnému menu spoločnosti a svojej funkcii pripojí svoje meno a podpis.

PVS má zriadenú dozornú radu, ktorá má dvoch členov Ing. Aleša Kotěru, bytom ČR Nad Okrouhlíkem 2365/17, Libeň, 180 00 Praha 8 a Ing. Jaromíra Adama, bytom ČR Karla Kryla 2659/10, 155 00 Praha 5.

III. Uvedenie údajov podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona o RPVS, ak o nich oprávnená osoba má, alebo mohla mať vedomosť vrátane označenia verejnej funkcie.

Vo vlastnickej alebo riadiacej štruktúre PVS nie je žiadna osoba, ktorá vykonáva funkciu verejného funkcionára v Slovenskej republike.

IV. Pri partnerovi verejného sektora podľa § 4 ods. 4 zákona o RPVS preukázať, že podmienky na zápis vrcholného manažmentu do registra sú splnené.

PVS nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

V. Vyhlásenie oprávnenej osoby, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

Oprávnená osoba pri identifikácii konečných užívateľov výhod a overovaní identifikácie konečných užívateľov výhod konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Oprávnená osoba podpisom tohto verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočnému stavu, ktorý zistila.

V Prievidzi, dňa 14.2.2022

JUDR. JANA BEZÁKOVÁ, advokát
Bakalárska 6, 971 01 Prievidza
IČO: 37015061, č. licencie: 3580.....
JUDr. Jana Bezáková, advokát