

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vyhotovený v zmysle § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „zákon o RPVS“)

### Čl. 1 IDENTIFIKÁCIA ZÚČASTNENÝCH OSÔB

#### 1.1 Partner verejného sektora:

**B+N Slovakia Facility Services spol. s r.o.**, so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava - mestská časť Karlova Ves, IČO: 31 345 212, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sro, Vl. č. 4601/B (ďalej len ako "Partner verejného sektora")

#### 1.2 Oprávnená osoba:

**Mgr. Petra Marková**, advokát, č. licencie SAK: 5174, so sídlom Hodžovo nám. 1/A, 811 06 Bratislava, IČO 50 396 943 (ďalej len ako "Oprávnená osoba")

### Čl. 2 ÚČEL VERIFIKAČNÉHO DOKUMENTU

2.1 Účelom tohto Verifikačného dokumentu je preukázanie identifikácie konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora (ďalej len ako „KUV“) a overenia identifikácie KUV Oprávnenou osobou.

### Čl. 3 VÝCHODISKOVÉ INFORMÁCIE A POSTUP PRI IDENTIFIKÁCII A OVERENÍ KUV

3.1 Za účelom identifikácie KUV boli Oprávnenou osobou zaobstarané nasledovné dokumenty, informácie a podklady:

- a) Výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora,
- b) Aktuálne úplné znenie spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora,
- c) Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 1.2.2018
- d) Výpis z obchodného registra spoločnosti B+N Referencia Zrt.,
- e) Záznam Oprávnenej osoby zo dňa 8. 6. 2021,
- f) Kópia dokladu totožnosti KUV,
- g) Kópia dokladu totožnosti konateľa Partnera verejného sektora,
- h) Čestné vyhlásenie KUV z 9. 6. 2021,
- i) Ďalšie verejne dostupné zdroje informácií vrátane zverejnených účtovných závierok,
- j) Komunikácia so zástupcami Partnera verejného sektora.

Na základe vyššie uvedených dokumentov a podkladov a po ich vyhodnotení pri dodržaní odbornej starostlivosti zistila Oprávnená osoba o Partnerovi verejného sektora informácie potrebné k identifikácii KUV tak, ako sú uvedené nižšie.

### Čl. 4 Zistené informácie o Partnerovi verejného sektora

#### 4.1 Základné imanie Partnera verejného sektora:

Partner verejného sektora je spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou podľa slovenského práva so základným imaním vo výške 5.920.567,- EUR (slovom päť miliónov deväťstodvadsať tisíc päťstošesťdesiatšesťdesiat eur) Rozsah splatenia: 5.920.567,- EUR.

*Zistené podľa údajov z výpisu z obchodného registra a spoločenskej zmluvy.*

#### 4.2 Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora:

Jediným spoločníkom Partnera verejného sektora je:

**B+N Referencia Zrt.**, obchodná spoločnosť založená podľa maďarského práva, so sídlom Katus Domb 1, 3644 Tardona, Maďarsko, zapísaná pod identifikačným číslom 05 10 000479.

Výška obchodného podielu: 100 %

Počet hlasov na Valnom zhromaždení: 100 % počtu všetkých hlasov

Právo na podiel na zisku, podiel na likvidačnom zostatku a vyrovnací podiel: 100 %.

*Zistené podľa údajov z výpisu z obchodného registra a spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora, z výpisu z obchodného registra B+N Referencia Zrt. a zo Záznamu oprávnenej osoby.*

Jediným akcionárom spoločnosti **B+N Referencia Zrt.** je Ferenc Kis-Szölgyémy, nar. 20. 3. 1971, bytom Fehérvári ut. 127, 1119 Budapešť, Maďarsko.

*Zistené podľa údajov z výpisu z obchodného registra B+N Referencia Zrt. a Záznamu oprávnenej osoby.*

Na žiadnej úrovni vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora neboli identifikovaní tichí spoločníci alebo tretie osoby s podielom na hlasovacích právach alebo zisku alebo osoby ovládajúce spoločnosti iným spôsobom.

#### 4.3 Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora:

Jediným konateľom spoločnosti je pán Libor Holík. Je oprávnený konať v mene spoločnosti samostatne.

Spoločnosť nemá vymenovaných prokuristov.

Partner verejného sektora nemá zriadenú dozornú radu.

### **ČI. 5 IDENTIFIKÁCIA KUV**

- 5.1 Oprávnená osoba podrobne preskúmala vlastnícku štruktúru Partnera verejného sektora. 100 % nepriamy podiel na Partnerovi verejného sektora patrí fyzickej osobe, pánovi Ferenc Kis-Szölgyémy, nar. 20. 3. 1971, bytom Fehérvári ut. 127, 1119 Budapešť, Maďarsko. Oprávnená osoba konštatuje, že nebolo možné identifikovať žiadnu fyzickú osobu, ktorá by spĺňala definičné znaky KUV v zmysle § 6a zákona 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti, v znení neskorších zmien a doplnení (ďalej len „AML zákon“).

Keďže jedinou identifikovanou osobou, ktorá spĺňa definičné znaky KUV v zmysle AML zákona je jediný akcionár jediného spoločníka Partnera verejného sektora, Oprávnená osoba navrhuje zapísať do registra partnerov ako KUV pána:

- Ferenc Kis-Szölgyémy, nar. 20. 3. 1971, bytom Fehérvári ut. 127, 1119 Budapešť, Maďarsko, štátna príslušnosť: maďarská.

- 5.2 Oprávnená osoba konala pri identifikácii KUV a overovaní identifikácie KUV nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie prostredníctvom vyžiadania všetkých dostupných dokumentov a podkladov od Partnera verejného sektora a vyhodnotila ich postupom podľa zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti.

### **ČI. 6 VÝKON VEREJNEJ FUNKCIE**

- 6.1 Žiadna z osôb, ktoré sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie je verejným funkcionárom vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike.

*Zistené podľa údajov zo Záznamu oprávnenej osoby, z výpisu z obchodného registra B+N Referencia Zrt. a z komunikácie so zástupcami Partnera verejného sektora.*

**ČI. 7**  
**VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY**

- 7.1 Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto Verifikačnom dokumente zodpovedajú  
ňou skutočne zistenému stavu pri zachovaní odbornej starostlivosti a nestrannom postupe.

**ČI. 8**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 8.1 Tento Verifikačný dokument bol vypracovaný v súlade so zákonom o RPVS za účelom identifikácie  
KUV a overenia identifikácie KUV. Verifikačný dokument tvorí prílohu k návrhu na zápis Partnera  
verejného sektora do registra partnerov verejného sektora.

V Bratislave, dňa 1. 4. 2022