



MARJÁK,  
FERENCI &  
PARTNERS

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v súlade s ust. § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“)

### Oprávnená osoba

Obchodné meno: **Marják, Ferenci & Partners s.r.o.**  
so sídlom: Tajovského 17, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto  
IČO: 50 164 988  
zapísaná v Obchodnom registri: Okresného súdu Košice I, odd: Sro, vl. č. 38445/V  
štatutárny orgán: JUDr. Ján Ferenci, konateľ a advokát

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

### Partner verejného sektora

Obchodné meno: **Slovenská žula, s.r.o.**  
So sídlom: Nám. M. R. Štefánika 11, 977 01 Brezno, SR  
IČO: 47 342 536  
DIČ: 2023836551  
IČ DPH: SK2023836551  
Zapísaná v Obchodnom registri: Okresného súdu Banská Bystrica, odd.: Sro, vl. č. 24656/S  
Štatutárny orgán: Mgr. Milan Medveď, konateľ  
Ondrej Spodniak, konateľ  
Konanie menom spoločnosti: Každý konateľ koná za spoločnosť samostatne. Za spoločnosť podpisuje konateľ tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.  
Prokúra: Ing. Robert Vochta, Ph.D., prokurista

Spôsob konania prokuristu: Prokurista podpisuje a koná za spoločnosť tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí dodatok označujúci prokúru a svoj vlastnoručný podpis.

(ďalej len „Partner“ alebo „Obchodná spoločnosť“)

Dňa 13.04.2022 sa predomňa ako Oprávnenú osobu dostavila Obchodná spoločnosť a na vlastnú žiadosť jej dvoch konateľov, ma požiadala o vyhotovenie tohto verifikačného dokumentu.

Totožnosť fyzických osôb bola zistená a overená na základe predložených platných dokladov totožnosti: občianskych preukazov a vodičských preukazov, a to porovnaním skutočnej podoby fyzických osôb s ich podobou v dokladoch totožnosti.

Existencia právnickej osoby, jej vlastnícka a riadiaca štruktúra boli zistené a overené na základe predložených platných výpisov z príslušných registrov a porovnaním údajov s výpismi z príslušných registrov, zakladateľských dokumentov (úplného znenia) s údajmi v dokladoch totožnosti fyzických osôb, dotazníkmi určenými pre fyzické osoby vo vlastníckej / riadiacej štruktúre Partnera, čestným vyhlásením konateľa Partnera a čestným vyhlásením konečného užívateľa výhod Partnera.

## I. ODÔVODNENIE (§11 ods. 6 písm. a) Zákona)

Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod na základe údajov vyplývajúcich z:

- aktuálneho výpisu Partnera z obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica
- aktuálneho výpisu spoločníka Partnera z obchodného registra Okresného súdu Košice I
- dokladov totožnosti – občianskych preukazov a vodičských preukazov
- zakladateľského dokumentu – zakladateľskej listiny (úplného znenia) Partnera
- zoznamu spoločníkov Partnera
- zakladateľského dokumentu – notárska zápisnica jediného spoločníka Partnera
- stanov jediného spoločníka Partnera
- zoznamu akcionárov jediného spoločníka Partnera
- zakladateľského dokumentu – zakladateľskej listiny (úplného znenia) jediného akcionára jediného spoločníka Partnera

- stanov jediného akcionára jediného spoločníka Partnera
- aktuálneho výpisu z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze obchodnej spoločnosti Premiot Group, a.s., IČ: 044 05 030
- aktuálneho výpisu z Companies House
- Articles of association for PREMIOT GROUP LTD.
- certificate of incorporation of a private limited company - PREMIOT GROUP LTD.
- čestného vyhlásenia konečného užívateľa výhod Partnera
- dotazníka pre fyzickú osobu vo vlastníckej / riadiacej štruktúre Partnera
- čestného vyhlásenia konateľa Partnera

Zo znenia § 27 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník vyplýva, že: „*zapísané údaje sú účinné voči tretím osobám odo dňa ich zverejnenia.*“

Z výpisu z obchodného registra Partnera vyplýva, že jediným spoločníkom Partnera je:

Obchodné meno:	<b>PREMIOT Ťažobná SK a.s.</b>
So sídlom:	Tajovského 17, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto
IČO:	53 757 777
Zapísaná v Obchodnom registri:	Okresného súdu Košice I, odd: Sa, vl. č. 1770/V
Výška vkladu:	120 000 € (peňažný vklad)
Obchodný podiel vo výške:	100 %

Z výpisov z obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica, z obchodného registra Okresného súdu Košice I v spojení s výpisom z Obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze vyplýva, že jediným akcionárom jediného spoločníka Partnera je:

Obchodné meno:	<b>Premiot Group, a.s.</b>
Identifikačné číslo:	044 05 030
So sídlom:	Jindřišská 901/5, Nové Město, 110 00 Praha 1
Zapísaná:	Obchodní rejstřík, vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20916

Jurisdikcia: spoločnosť existujúca podľa práva Českej republiky

Konanie v mene spoločnosti: Premiot Wealth Management, a.s., IČ: 095 17 472, Jindřišská 901/5, Nové Město, 110 00 Praha 1, člen predstavenstva konajúci samostatne

Pri výkone funkcie člena predstavenstva zastupuje: Ondrej Spodniak, predseda predstavenstva spoločnosti Premiot Wealth Management, a.s.

Základné imanie: 52 000 000 Kč

Z výpisu z Obchodného rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze vyplývá, že jediným akcionárom Premiot Group, a.s. je jedna právnická osoba:

Obchodné meno: **PREMIOT GROUP LTD.**

Registračné číslo: 09657646

So sídlom: E11DU Londýn, 7 Whitechapel Road, Office 410, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska

Zapísaná: Companies House

Jurisdikcia: spoločnosť existujúca podľa práva Spojeného kráľovstva Veľkej Británie a Severného Írska

Konanie v mene spoločnosti: Ondrej Spodniak, director

Základné imanie: 10 000 000 libier

Celkový podiel na základnom imaní a hlasovacích právach: 100%

Z výpisu z registra Companies House Spojeného kráľovstva Veľkej Británie a Severného Írska vypláva, že jediným akcionárom PREMIOT GROUP LTD. je jedna fyzická osoba:

Titul, meno priezvisko: **Ondrej Spodniak**

Narodený: 30.04.1981

Bytom: Jindřišská 901/5, 110 00 Praha, Nové Město, Česká republika

Štátna príslušnosť: ČR

Súčet menovitých hodnôt 10 000 000 libier

akcií:

Celkový podiel na základnom 100%

imaní a hlasovacích právach:

Oprávnená osoba sa oboznámila so znením zakladateľského dokumentu – zakladateľskej listiny Partnera; a zakladateľského dokumentu a stanov jediného spoločníka Partnera, a zakladateľským dokumentom jediného akcionára jediného spoločníka Partnera a zakladateľského dokumentu PREMIOT GROUP LTD. v aktuálnom úplnom znení, ktorých obsah bol totožný s údajmi zapísanými v Obchodnom registri Slovenskej republiky, v Obchodníom rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze a registri Companies House Spojeného kráľovstva Veľkej Británie a Severného Írska. Zo znenia vyššie uvedených zakladajúcich dokumentov a stanov, ako aj z výpisu z Obchodného rejstříka, vedeného Městským soudem v Praze a registri Companies House Spojeného kráľovstva Veľkej Británie a Severného Írska a zoznamu spoločníkov Partnera súhlasne vyplýva rozsah práv a povinností voči Partnerovi.

Vychádzajúc z princípov materiálnej publicity zakotvených v § 27 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, ako aj z toho, že **v priebehu identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera, pri vyhodnocovaní informácií** vyplývajúcich z vyššie uvedených dokumentov, zo spoločenskej zmluvy Obchodnej spoločnosti, výpisu z obchodných registrov Obchodnej spoločnosti a dokladov totožnosti fyzických osôb, ktoré sú súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera **neprišla Oprávnená osoba do styku so žiadnou informáciou, na podklade ktorej by sa mohla domnievať, že údaje zapísané v obchodnom registri neodzrkadľujú skutočný stav.**

Oprávnená osoba nemá zato, žeby vo vzťahu k Obchodnej spoločnosti mohli existovať iné fyzické osoby v zmysle ust. § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, než osoby uvedené v čl. II. bode 1. nižšie.

**Uvedený záver o konečnom užívateľovi výhod Partnera potvrdil aj Partner v čestnom vyhlásení.**

## **II. VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA** **(§ 11 ods. 6 písm. b Zákona)**

### **1. Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera:**

Z podkladov uvedených v článku I verifikačného dokumentu vyplýva, že Partner je spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou a existujúcou podľa slovenského právneho poriadku. Základné imanie spoločnosti je 120 000 €. Jediným spoločníkom a vlastníkom obchodného podielu Partnera vo výške 100 %, ktorému zodpovedá peňažný vklad vo výške 120 000 € je právnická osoba s názvom PREMIOT Ťažobná SK a.s., spoločnosť založená a existujúca podľa slovenského právneho poriadku.

Z výpisu z obchodného registra Partnera vyplýva, že osobami oprávnenými konať v mene Obchodnej spoločnosti sú:

*Dvaja konatelia Partnera:*

Titul, meno a priezvisko: **Mgr. Milan Medved'**  
Narodený: 10.12.1978  
Bytom: Ladislava Novomeského 26, 977 01 Brezno, Slovenská republika  
Štátna príslušnosť: SR  
Konanie menom spoločnosti: Každý konateľ koná za spoločnosť samostatne. Za spoločnosť podpisuje konateľ tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

a

Titul, meno a priezvisko: **Ondrej Spodniak**  
Narodený: 30.04.1981  
Bytom: Jindřišská 901/5, 110 00 Praha, Nove Město, Česká republika  
Štátna príslušnosť: ČR  
Konanie menom spoločnosti: Každý konateľ koná za spoločnosť samostatne. Za spoločnosť podpisuje konateľ tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

Z výpisu z obchodného registra Partnera vyplýva, že prokurista oprávnený konať v mene Obchodnej spoločnosti je:

Titul, meno a priezvisko: **Ing. Robert Vochta, Ph.D.**  
Narodený: 25.05.1966  
Bytom: Na Sioně, 1143/3A, Bludovice, 736 01 Havířov, Česká republika  
Štátna príslušnosť: ČR  
Spôsob konania prokuristu: Prokurista podpisuje a koná za spoločnosť tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí dodatok označujúci prokúru a svoj vlastnoručný podpis.

Partner, ani oprávnené osoby konajúce v mene Partnera a ani prokurista oprávnený konať v mene Partnera nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

## **2. Vlastnícka a riadiaca štruktúra PREMIOT Ťažobná SK a.s.**

Z podkladov uvedených v článku I verifikačného dokumentu vyplýva, že jediným spoločníkom Partnera je obchodná spoločnosť PREMIOT Ťažobná SK a.s. právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky, spoločnosť založená a existujúca podľa slovenského právneho poriadku. Základné imanie spoločníka Partnera je 25 000 €. Akcie sú rozdelené nasledovne: 25ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 1 000 €. S jednou akciou v menovitej hodnote 1 000 € je spojený s 1 hlasom pre hlasovanie na Valnom zhromaždení. Vlastníkom 25ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 1 000 € je spoločnosť Premiot Group, a.s. so sídlom Jindřišská 901/5, Nové Město, 110 00 Praha 1, identifikačné číslo: 044 05 030, spoločnosť existujúca podľa práva Českej republiky.

Podľa XII. časti stanov spoločníka Partnera orgánmi spoločnosti sú valné zhromaždenie, predstavenstvo, dozorná rada. Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Valné zhromaždenie rozhoduje absolútnou 100% väčšinou hlasov všetkých akcionárov. V prípade, že má spoločnosť jediného akcionára, valné zhromaždenie sa nekoná a jeho pôsobnosť v rozsahu uvedenom v stanovách spoločnosti vykonáva tento akcionár.

Štatutárnym orgánom spoločnosti je predstavenstvo, ktorému podľa čl. 14 bod 2. stanov spoločníka Partnera prislúcha obchodné vedenie spoločnosti. Predstavenstvo rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú zákonom alebo stanovami vyhradené pre pôsobnosť valného zhromaždenia. Predstavenstvo spoločnosti má dvoch členov, ktorými sú ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu: 1. Ondrej Spodniak (predseda predstavenstva), nar. 30.04.1981, bytom: Jindřišská 901/5, 110 00 Praha, Nové Město, Česká republika, občan ČR a 2. Jan Hampel (člen predstavenstva), nar. 29.11.1961, bytom: Ke kurtům 376/17, Písnice, 142 00 Praha 4, občan ČR.

Kontrolným orgánom spoločnosti je dozorná rada, ktorá má troch členov a to: 1. JUDr. Ján Ferenci, nar. 21.09.1986, bytom: Tomášikova 147/5, 040 01 Košice – mestská časť Sever, SR, občan SR, 2. JUDr. Dušan Marják, PhD., nar. 26.09.1986, bytom: Gazdovská 23/16, 040 01 Košice - mestská časť Kavečany, SR, občan SR a 3. Ing. Robert Vochta, Ph.D., nar. 25.05.1966, bytom: Na Sioně 1143/3A, Bludovice, 736 01 Havířov, ČR, občan ČR.

Jediný spoločník Partnera, členovia predstavenstva ani členovia dozornej rady nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

## **3. Vlastnícka a riadiaca štruktúra Premiot Group, a.s**

Z podkladov uvedených v článku I verifikačného dokumentu vyplýva, že jediným akcionárom jediného spoločníka Partnera je obchodná spoločnosť Premiot Group, a.s. - zahraničná právnická osoba so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, spoločnosť založená a existujúca podľa českého právneho poriadku. Základné imanie jediného akcionára jediného spoločníka Partnera je 52 000 000 Kč. Akcie sú

rozdelené nasledovne: 2 000 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 1 000 Kč a 2000 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 25 000 Kč. S jednou akciou v menovitej hodnote 1 000 Kč je spojený s 1 hlasom pre hlasovanie na Valnom zhromaždení. S jednou akciou v menovitej hodnote 25 000 Kč je spojených s 25 hlasmi pre hlasovanie na Valnom zhromaždení. Celkový počet hlasov v spoločnosti je 52 000 hlasov. Vlastníkom 2 000 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 1 000 Kč a 2 000 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 25 000 Kč je spoločnosť PREMIOT GROUP LTD. so sídlom E11DU Londýn, 7 Whitechapel Road, Office 410, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, registračné číslo 09657646, spoločnosť existujúca podľa práva Spojeného kráľovstva Veľkej Británie a Severného Írska.

Podľa VII. časti stanov spoločníka Partnera orgánmi spoločnosti sú valné zhromaždenie, predstavenstvo, dozorná rada. Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Valné zhromaždenie rozhoduje prostou väčšinou hlasov prítomných akcionárov, ibaže zákon vyžaduje inú väčšinu. V prípade, že má spoločnosť jediného akcionára, valné zhromaždenie sa nekoná a jeho pôsobnosť v rozsahu uvedenom v stanovách spoločnosti vykonáva tento akcionár.

Štatutárnym orgánom spoločnosti je predstavenstvo, ktorému podľa čl. 7 bod 7.2. stanov spoločníka Partnera prislúcha obchodné vedenie spoločnosti. Predstavenstvo rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú zákonom alebo stanovami vyhradené pre pôsobnosť valného zhromaždenia. Predstavenstvo spoločnosti má jedného člena, ktorým je ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu - Premiot Wealth Management, a.s., identifikačné číslo: 095 17 472, Jindřišská 901/5, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapísaný v Obchodnímu rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddiel B, vložka 25676. Pri výkone funkcie tohto člena predstavenstva zastupuje Ondrej Spodniak (predseda predstavenstva Premiot Wealth Management, a.s.), nar. 30.04.1981, bytom: Jindřišská 901/5, 110 00 Praha, Nové Město, Česká republika, občan ČR.

Kontrolným orgánom spoločnosti je dozorná rada, ktorá má jedného člena a to: 1. Jan Hampel (predseda dozornej rady), nar. 29.11.1961, bytom: Ke kurtům 376/17, Písnice, 142 00 Praha 4, občan ČR.

Jediný akcionár jediného spoločníka Partnera, člen predstavenstva a ani predseda dozornej rady nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

#### **4. Vlastnícka a riadiaca štruktúra PREMIOT GROUP LTD.**

Jediným akcionárom jediného akcionára jediného spoločníka Partnera je zahraničná právnická osoba so sídlom mimo územia Slovenskej republiky s názvom PREMIOT GROUP LTD. so sídlom E11DU Londýn, 7 Whitechapel Road, Office 410, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, registračné číslo 09657646, založená a existujúca podľa právneho poriadku Spojeného kráľovstva Veľkej Británie a Severného Írska.

Podľa oficiálneho certifikátu potvrdzujúceho vlastníctvo akcií zo dňa 17.04.2020, spoločnosť PREMIOT GROUP LTD. emitovala 10 000 000 ks akcií s menovitou hodnotou 1 libry (GBP), ktorých výlučným vlastníkom je Ondrej Spodniak, nar. 30.04.1981, bytom: Jindřišská 901/5, 110 00 Praha, Nové Město, Česká republika, občan ČR.



Štatutárnym orgánom spoločnosti je director, ktorým ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu je Ondrej Spodniak, nar. 30.04.1981, bytom: Jindřišská 901/5, 110 00 Praha, Nové Město, Česká republika, občan ČR.

Jediný akcionár jediného akcionára jediného spoločníka Partnera ani director, nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

### III. ZOZNAM VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV (§11 ods. 6 písm. c) Zákona)

Oprávnená osoba uvádza, že fyzická osoba, ktorá je súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry Partnera nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim verejnú funkciu v SR podľa čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov a Oprávnená osoba nemá vedomosť o žiadnych verejných funkcionároch vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí by boli konečnými užívateľmi Partnera.

### IV. PREUKÁZANIE PODMIENOK PRE ZÁPIS VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU (§ 11 ods. 6 písm. d) Zákona)

V prípade Partnera nejde o subjekt v zmysle § 4 ods. 5 Zákona.

### V. IDENTIFIKÁCIA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, Oprávnená osoba identifikovala jednu fyzickú osobu, ktorá je konečným užívateľom výhod, a to:

Titul, meno a priezvisko: **Ondrej Spodniak**  
Narodený: 30.04.1981  
Bytom: Jindřišská 901/5, 110 00 Praha, Nové Město, Česká republika  
Štátna príslušnosť: ČR

Podiel na kontrole a ovládaní Obchodnej spoločnosti a hlasovacích právach Partnera: 100 %

Konečný užívateľ výhod nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

## VI. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY (§ 11 ods. 6 písm. e) Zákona)

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

Na základe zisteného stavu nie je Partner emitentom cenných papierov ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi podľa ust. § 4 ods. 5 Zákona.

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri vypracovaní tohto dokumentu postupovala nestranne, pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti, ktorú bolo od nej v súlade s ust. § 11 ods. 5 Zákona možné požadovať a ktorá bola v súlade s uvedeným ustanovením povinná dodržať, na základe čoho vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

Košice 03.05.2022

*podpísané kvalifikovaným elektronickým podpisom*

---

**Marják, Ferenci & Partners s.r.o.**  
JUDr. Ján Ferenci, advokát a konateľ