

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa ustanovenia § 11 ods. (6) zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“),

### Oprávnená osoba:

Obchodné meno: **BADUCCI Legal, s. r. o.**  
IČO: 35 872 900  
Sídlo: Mostová 2, 811 02 Bratislava  
V mene a na účet ktorej koná: JUDr. Martin Čižmárik, konateľ a advokát  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Sro, Vložka číslo 30385/B  
DIČ: 2021811187  
IČ DPH: SK2021811187  
(ďalej len „Oprávnená osoba“)

a

Obchodné meno: **AZ KLIMA SK, s.r.o.**  
IČO: 35 796 944  
Sídlo: Nová Rožňavská 3018/134/A, 831 04 Bratislava –  
mestská časť Nové Mesto  
Zastúpená: Mgr. Dana Gladišová, konateľ  
JUDr. Naďa Hartmann, konateľ  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22569/B  
DIČ: 2020234909  
IČ DPH: SK2020234909  
(ďalej len „Partner verejného sektora“)

Oprávnená osoba v zmysle ustanovení Zákona vypracovala tento verifikačný dokument, ktorým zistila a potvrdzuje nasledovné údaje:

- 1. Odôvodnenie, na základe akých informácií postupom podľa ustanovenia § 11 ods. (6) Oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod alebo overila identifikáciu konečného užívateľa výhod.**

Oprávnená osoba identifikovala Konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora na základe údajov a informácií získaných z nasledovných dokumentov:

- Výpis z Obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 20.07.2022;
- Úplné znenie Zakladateľskej listiny Partnera verejného sektora;
- Čestné vyhlásenie štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora zo dňa 20.07.2022 a čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora, z ktorých vyplýva najmä, že koneční

užívateľia výhod sú osoby identifikované v tomto Verifikačnom dokumente a že okrem konečných užívateľov výhod identifikovaných v tomto Verifikačnom dokumente neexistuje fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje Partnera verejného sektora, ani fyzická osoba, v prospech ktorej Partner verejného sektora vykonáva svoju činnosť alebo neexistuje zmluva o tichom spoločenstve alebo iná zmluva alebo dohoda, na základe ktorej by sa tretia osoba podieľala na podnikaní Partnera verejného sektora alebo na základe ktorej by sa tretia osoba podieľala na riadení alebo zisku Partnera verejného sektora;

- Výpis z Obchodného registra jediného spoločníka Partnera verejného sektora – ESCO Slovensko, a.s. - zo dňa 21.07.2022;
- Zoznam akcionárov jediného spoločníka Partnera verejného sektora – ESCO Slovensko, a.s. - zo dňa 18.01.2022;
- Stanovy jediného spoločníka Partnera verejného sektora – ESCO Slovensko, a.s.;
- Potvrdenie akcionárskej štruktúry spoločnosti ČEZ, a.s. zo dňa 04.07.2022;
- Potvrdenie akcionárskej štruktúry spoločnosti Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

Údaje o Konečných užívateľoch výhod boli overené taktiež z platných občianskych preukazov Konečných užívateľov výhod a čestných vyhlásení Konečných užívateľov výhod zo dňa 20.07.2022, z ktorého okrem iného vyplýva, že Koneční užívateľia výhod sú koneční užívateľia výhod Partnera verejného sektora, nie sú funkcionári, nepreviedli svoj obchodný podiel alebo jeho časť v Partnerovi verejného sektora na tretiu osobu, nepreviedli právo na vyplatenie podielu na zisku Partnera verejného sektora na tretiu osobu, nepreviedli hlasovacie práva v Partnerovi verejného sektora na tretiu osobu, nemajú vedomosť o existencii zmluvy o tichom spoločenstve alebo inej zmluvy alebo dohody, na základe ktorej by sa tretia osoba podieľala na podnikaní Partnera verejného sektora alebo na základe ktorej by sa tretia osoba podieľala na riadení Partnera verejného sektora alebo na zisku Partnera verejného sektora.

## **2. Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora:**

### **a) Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora**

Partner verejného sektora je právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri, podľa sídla Partnera verejného sektora je ním Obchodný register vedený Okresným súdom Bratislava I. Z Výpisu z Obchodného registra Partnera verejného sektora vyplýva, že základné imanie Partnera verejného sektora je vo výške 33.200,- Eur, rozsah splatenia základného imania 33.200,- Eur a Partner verejného sektora má jedného (1) spoločníka:

- právnická osoba – ESCO Slovensko, a.s., so sídlom Mlynské nivy 4956/42, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 52 963 659, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 7071/B,
  - výška vkladu/rozsah splatenia: 33.200,- Eur/33.200,- Eur
  - verejný funkcionár: nie
  - právo na hospodársky prospech (podiel na zisku) v Partnerovi verejného sektora: 100 %

- priamy podiel na hlasovacích právach  
v Partnerovi verejného sektora: 100 %
- priamy podiel na základnom imaní  
v Partnerovi verejného sektora 100 %
- právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať  
štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán  
alebo kontrolný orgán v Partnerovi verejného sektora  
alebo akéhokoľvek ich člena: 100 %

**b) Vlastnícka štruktúra spoločníka Partnera verejného sektora – obchodnej spoločnosti ESCO Slovensko, a. s.**

Spoločnosť ESCO Slovensko, a.s. je akciovou spoločnosťou, založenou a existujúcou podľa slovenského práva. Základné imanie obchodnej spoločnosti ESCO Slovensko, a.s. je rozdelené na 10 kmeňových listinných akcií na meno v menovitej hodnote jednej akcie 2.500,- Eur, 1 kmeňovú listinnú akciu na meno v menovitej hodnote 1.977.190,- Eur, 1 kmeňovú listinnú akciu na meno v menovitej hodnote 3.798.240,- Eur a 1 kmeňovú listinnú akciu na meno v menovitej hodnote 5.800.430,- Eur. Akcie nie sú verejne obchodovateľné. Zo Zakladateľskej zmluvy a zo Stanov obchodnej spoločnosti ESCO Slovensko, a. s. vyplýva, že základné imanie spoločnosti je vo výške 11.600.860,- Eur a je v celom rozsahu splatené.

Vychádzajúc z predloženého zoznamu akcionárov spoločnosti ESCO Slovensko, a.s. akcionármi spoločnosti ESCO Slovensko, a.s. sú:

- právnická osoba – ČEZ, a.s., so sídlom Dúhová 2/1444, 140 53 Praha 4, Česká republika, IČ: 45 274 649, zapísaná v Obchodnímu rejstříku vedenom u Městského soudu v Praze, spisová značka: B 1581
  - Počet akcií: 50%
  - Celkový podiel na základnom imaní: 50%
  - Akcionárska štruktúra:
    - hlavný akcionár – Česká republika (počet akcií: 69,78%)
    - ostatní akcionári – právnické osoby (počet akcií: 16,90%)
    - ostatní akcionári – fyzické osoby (počet akcií: 13,32%)

a súčasne

- právnická osoba – Slovenský plynárenský priemysel, a.s., so sídlom Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava, IČO: 35 815 256, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 2749/B
  - Počet akcií: 50%
  - Celkový podiel na základnom imaní: 50%
  - Akcionárska štruktúra:

- hlavný akcionár – Slovenská republika (počet akcií: 100%)

Na základe uvedeného bolo zistené, že **žiadna fyzická osoba nespĺňa kritériá podľa ust. § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 297/2008 Z. z.“), podľa ktorého sa definuje konečný užívateľ výhod Partnera verejného sektora.**

**c) Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora**

Najvyšším orgánom Partnera verejného sektora je valné zhromaždenie, ktorého pôsobnosť vykonáva jediný spoločník, ktorý menuje konateľov Partnera verejného sektora.

Počet konateľov: 2

Meno a priezvisko: Mgr. Dana Gladišová  
Dátum narodenia: 27.10.1968  
Adresa trvalého pobytu: Slavomírova 2047/2A, 900 26 Slovenský Grob,  
Slovenská republika

Štátna príslušnosť: SR  
Funkcia: konateľ  
Verejný funkcionár: nie  
Spôsob konania: V mene spoločnosti konajú konatelia, a to vždy najmenej 2 (dvaja) konatelia spoločne. Konatelia konajú a podpisujú v mene spoločnosti tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoje podpisy.

Meno a priezvisko: JUDr. Nad'a Hartmann  
Dátum narodenia: 26.07.1984  
Adresa trvalého pobytu: Bernolákova 35, 934 01 Levice, Slovenská republika  
Štátna príslušnosť: SR  
Funkcia: konateľ  
Verejný funkcionár: nie  
Spôsob konania: V mene spoločnosti konajú konatelia, a to vždy najmenej 2 (dvaja) konatelia spoločne. Konatelia konajú a podpisujú v mene spoločnosti tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoje podpisy.

Dozornú radu Partner verejného sektora nemá zriadenú. Ku dňu vyhotovenia Verifikačného dokumentu u Partnera verejného sektora nie sú vedúci zamestnanci v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu.

### 3. Identifikácia konečného užívateľa výhod:

Podľa dostupných dokumentov jediným spoločníkom Partnera verejného sektora je ESCO Slovensko, a.s. (podiel 100 %), pričom z vyššie uvedenej vlastnickej štruktúry Partnera verejného sektora vyplýva, že akcionárom ESCO Slovensko, a.s. je akciová spoločnosť ČEZ, a.s. (podiel 50 %) a akciová spoločnosť Slovenský plynárenský priemysel, a.s. (podiel 50 %).

Z dostupných dokumentov a zistení Oprávnenej osoby vyplýva, že akciová spoločnosť ESCO Slovensko, a.s. priamo ovláda a kontroluje Partnera verejného sektora, vrátane výkonu hlasovacích práv, práv menovania, ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov spoločnosti. Zároveň rozhoduje o rozdeľovaní zisku spoločnosti a o všetkých najdôležitejších otázkach týkajúcich sa riadenia a vedenia Partnera verejného sektora.

Na základe vyššie uvedeného vyčíslila Oprávnená osoba nepriamy podiel Slovenskej republiky na základnom imaní Partnera verejného sektora vo výške 50 %, nepriamy podiel Českej republiky na základnom imaní Partnera verejného sektora vo výške 34,89 %, ostatných akcionárov – právnické osoby na základnom imaní Partnera verejného sektora vo výške 8,45 % a nepriamy podiel ostatných akcionárov - fyzické osoby vo výške 6,66 % na základnom imaní Partnera verejného sektora.

Z dostupných dokumentov a zistení Oprávnenej osoby ďalej vyplýva, že z hľadiska podstatného pre identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora v zmysle Zákona a zákona č. 297/2008 Z. z.:

- sa priamym spôsobom na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora a na riadení resp. kontrole Partnera verejného sektora nepodieľa žiadna iná fyzická osoba ani právnická osoba, okrem osôb uvedených vo vyššie uvedenej vlastnickej štruktúre Partnera verejného sektora,
- a nepriamym spôsobom sa na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora a na riadení resp. kontrole Partnera verejného sektora nepodieľa žiadna iná fyzická ani právnická osoba okrem osôb uvedených vo vyššie uvedenej vlastnickej štruktúre Partnera verejného sektora,

príčom vyššie uvedené spoločnosti/osoby sa nepodieľajú na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora a na riadení resp. kontrole Partnera verejného sektora inak, ako prostredníctvom výkonu svojich práv vyplývajúcich im z priameho alebo nepriameho vlastníctva akcií Partnera verejného sektora, resp. akcií/obchodných podielov ostatných spoločností v rámci vlastnickej štruktúry Partnera verejného sektora a spôsobom uvedeným v tomto verifikačnom dokumente.

Zároveň na základe dostupných dokumentov a vlastných zistení Oprávnená osoba okrem osôb

uvedených v tomto Verifikačnom dokumente neidentifikovala žiadnu inú osobu, ktorá by sa podieľala na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora a na riadení resp. kontrole Partnera verejného sektora spôsobom, ktorý by mal vplyv na identifikáciu Konečného užívateľa výhod v zmysle zákona č. 297/2008 Z.z.

Na základe informácií a údajov vyplývajúcich z dokumentov podľa bodu 1. Verifikačného dokumentu Oprávnená osoba identifikovala ako Konečných užívateľov výhod v zmysle ustanovenia § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. nasledovné osoby:

Meno a priezvisko: **Mgr. Dana Gladišová**  
Dátum narodenia: 27.10.1968  
Adresa trvalého pobytu: Slavomírova 2047/2A, 900 26 Slovenský Grob,  
Slovenská republika  
Štátna príslušnosť: SR  
Informácia: Nakolko žiadna fyzická osoba nespĺňa kritériá uvedené v ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008, za konečných užívateľov výhod u tejto osoby sa v súlade s § 6a ods. 2 zákona č. 297/2008 považujú členovia jej vrcholového manažmentu. Za člena vrcholového manažmentu sa považuje štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu, prokurista a vedúci zamestnanec v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu.

Meno a priezvisko: **JUDr. Nad'a Hartmann**  
Dátum narodenia: 26.07.1984  
Adresa trvalého pobytu: Bernolákova 35, 934 01 Levice, Slovenská republika  
Štátna príslušnosť: SR  
Informácia: Nakolko žiadna fyzická osoba nespĺňa kritériá uvedené v ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008, za konečných užívateľov výhod u tejto osoby sa v súlade s § 6a ods. 2 zákona č. 297/2008 považujú členovia jej vrcholového manažmentu. Za člena vrcholového manažmentu sa považuje štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu, prokurista a vedúci zamestnanec v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu.

**4. Uvedenie údajov podľa ustanovenia § 4 ods. (4) písm. f) Zákona, ak o nich Oprávnená osoba má alebo mohla mať vedomosť vrátane označenia verejnej funkcie.**

Z dostupných dokumentov, z vyhlásenia Konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora vyplýva, že vo vlastníckej štruktúre a ani v riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora nevykonávajú funkciu verejných funkcionárov podľa Článku 3 ods. (1) ústavného zákona číslo 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.

5. **V prípade Partnera verejného sektora podľa ustanovenia § 4 ods. (5) Zákona preukázanie, že podmienky na zápis vrcholového manažmentu do registra partnerov verejného sektora sú splnené.**

Z dostupných dokumentov vyplýva, že Partner verejného sektora nie je partnerom verejného sektora v zmysle ustanovenia § 4 ods. (5) Zákona, teda nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

6. **Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora postupovala s odbornou starostlivosťou a všetky skutočnosti uvedené vo Verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.**

V Bratislave, dňa 21.07.2022



---

**BADUCCI Legal, s. r. o.**

JUDr. Martin Čižmárik, konateľ a advokát