

# Verifikačný dokument

podľa ust. § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj len „Zákon“)

Spoločnosť: **MaxLaw, s.r.o., advokátska kancelária**, so sídlom D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina, IČO: 36 419 834, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 63896/L (ďalej aj len „**Oprávnená osoba**“) uzatvorila so spoločnosťou **Real invest SK Žilina, s.r.o.**, so sídlom: Školská 812/29, 013 01 Teplička nad Váhom, Slovenská republika, IČO: 44 916 132, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 51685/L (ďalej aj len „**Partner verejného sektora**“) Dohodu o plnení povinností oprávnenej osoby pre partnera verejného sektora, na základe ktorej sa Oprávnená osoba zaviazala plniť vo vzťahu k Partnerovi verejného sektora povinnosti oprávnenej osoby v zmysle príslušných ustanovení Zákona.

## Čl. I.

### Identifikácia a overenie identifikácie konečného užívateľa výhod

Oprávnená osoba v zmysle ust. § 11 ods. 5 Zákona nestrane a s odbornou starostlivosťou identifikovala konečného užívateľa výhod a overila identifikáciu konečného užívateľa Partnera verejného sektora, zaobstarala si o predmete zápisu do registra partnerov verejného sektora všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom zodpovedajúcim príslušným ustanoveniam zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj len „zákon č. 297/2008 Z. z.“), a to nižšie uvedeným spôsobom:

### Informácie a podklady k identifikácii a overeniu identifikácie konečného užívateľa výhod

Pre účely identifikácie a overenia identifikácie konečného užívateľa výhod boli okrem príslušných verejne dostupných informácií (najmä informácií z verejne dostupných úradných registrov a evidencií) použité nasledovné podklady, ktoré Partner verejného sektora v zmysle ust. § 7 a § 8 zákona č. 297/2008 Z. z. v platnom znení predložil Oprávnenej osobe:

- Aktuálny výpis z Obchodného registra Slovenskej republiky
- Zakladateľskú listinu Partnera verejného sektora v aktuálnom znení
- Čestné vyhlásenie konečného užívateľa výhod
- Občiansky preukaz konečného užívateľa výhod

### Identifikácia konečného užívateľa výhod

Oprávnená osoba nestrane, s odbornou starostlivosťou a v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 297/2008 Z. z. v platnom znení vyhodnotila všetky vyššie uvedené podklady a informácie, porovнала ich s informáciami z verejne dostupných zdrojov s nasledovným právnym záverom:

**Konečným užívateľom Partnera verejného sektora je:**

**Meno a priezvisko:** Gabriela Majerčíková  
**Trvale bytom:** Školská 812/29, 013 01 Teplička nad Váhom, SR  
**Dátum narodenia:** 20.03.1976  
**Štátna príslušnosť:** Slovenská republika

**Právny dôvod identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora:**

Identifikácia právnej pozície konečného užívateľa výhod bola uskutočnená v zmysle § 6a ods. 1 písm. a) bod 1, 2 a 4 zákona č. 297/2008 Z. z., t. j. z titulu najmenej 25 % podielu vyššie označených fyzických osôb na hlasovacích právach a / alebo na základnom imaní Partnera verejného sektora, z titulu práva vymenovať alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora a z titulu najmenej 25 % hospodárskeho prospechu z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora, ktoré skutočnosti vyplývajú z aktuálneho výpisu z Obchodného registra Slovenskej republiky, v spojení s úpravou zakladateľskej listiny Partnera verejného sektora v aktuálnom znení, informácií z verejne dostupných zdrojov, ako aj z obsahu čestného vyhlásenia, ktorým konečný užívateľ výhod, resp. koneční užívatelia výhod na základe predchádzajúceho poučenia k obsahu príslušných legálnych definícií (najmä: „konečný užívateľ výhod“ a „verejná funkcia“) čestne prehlásil, že:

- skutočným konečným užívateľom výhod (v zmysle ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. platnom znení) Partnera verejného sektora je / sú v tomto článku uvedená/é fyzická/é osoby (viď sekcia „Identifikácia konečného užívateľa výhod“),
- s ohľadom na všetky dostupné informácie a podklady, verejné listiny, príslušnú dokumentáciu, uskutočnené poučenie k obsahu príslušných legálnych definícií a najlepšie vedomie príslušných osôb, pozícia konečného užívateľa výhod (v zmysle ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. v platnom znení) Partnera verejného sektora nesvedčí akýmkoľvek iným fyzickým osobám ako tým, ktoré sú za konečných užívateľov výhod označené v tomto článku verifikačného dokumentu (viď sekcia „Identifikácia konečného užívateľa výhod“)
- v riadiacich, kontrolných a / alebo výkonných orgánoch a ani v majetkovej štruktúre Partnera verejného sektora sa nenachádza žiaden verejný funkcionár

**Overenie identifikácie konečného užívateľa výhod**

Overenie identifikácie konečných užívateľov výhod bolo realizované postupom podľa ust. § 8 ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a terorizmom v platnom znení, a to z platného dokladu totožnosti konečného užívateľa, a to za jej fyzickej prítomnosti v sídle Oprávnenej osoby.

## Čl. II.

### Vlastnícka a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

#### Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora:

Spoločník:

Meno a priezvisko:	Gabriela Majerčíková
Trvale bytom:	Školská 812/29, 013 01 Teplička nad Váhom, SR
Dátum narodenia:	20.03.1976
Štátna príslušnosť:	Slovenská republika
Vklad do základného imania:	5 000,- €, splatený v plnom rozsahu

Z predložených podkladov, poskytnutých informácií, čestného vyhlásenia a informácií z verejne dostupných zdrojov Oprávnená osoba nezistila akékoľvek a žiadne ďalšie subjekty vo vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora.

#### Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora:

Riadenie Partnera verejného sektora je uskutočňované prostredníctvom štatutárneho orgánu, t. j. nižšie uvedeného konateľa Partnera verejného sektora:

Konateľ :

Meno a priezvisko:	Gabriela Majerčíková
Trvale bytom:	Školská 812/29, 013 01 Teplička nad Váhom, SR
Dátum narodenia:	20.03.1976
Štátna príslušnosť:	Slovenská republika

**Spôsob konania v mene Partnera verejného sektora: Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne. Podpisovanie sa vykoná tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí konateľ svoj vlastnoručný podpis.**

Z predložených podkladov, poskytnutých informácií, čestného vyhlásenia a informácií z verejne dostupných zdrojov Oprávnená osoba nezistila akékoľvek a žiadne ďalšie subjekty v riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora, ani akékoľvek a žiadne obmedzenia pri riadení, resp. v spôsobe konania v mene Partnera verejného sektora, ktoré je uskutočňované tak, ako sa uvádza v predchádzajúcom odseku.

## Čl. III.

### Verejní funkcionári vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre partnera verejného sektora

**BEZ ZÁPISU.**

Z predložených podkladov, poskytnutých informácií, čestného vyhlásenia a informácií z verejne dostupných zdrojov Oprávnená osoba nezistila akýchkoľvek a žiadnych verejných

funkcionárov v zmysle ust. § 4 ods. 4 písm. f) Zákona v riadiacej alebo vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora.

#### **Čl. IV.**

#### **Podmienky na zápis vrcholového manažmentu do registra**

#### **BEZ ZÁPISU.**

Z predložených podkladov, poskytnutých informácií, čestného vyhlásenia a informácií z verejne dostupných zdrojov vyplýva, že Partner verejného sektora v zmysle ust. § 4 ods. 5 Zákona nespĺňa podmienky pre zápis vrcholového manažmentu do registra partnerov verejného sektora.

#### **Čl. V.**

#### **Vyhlásenie Oprávnenej osoby**

Podpisom tohto verifikačného dokumentu Oprávnená osoba v zmysle ust. § 11 ods. 6 písm. e) Zákona vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

**Tento verifikačný dokument je vyhotovený ako elektronický dokument, podpísaný zaručeným elektronickým podpisom s kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou. Miesto podpisu je súčasťou elektronického podpisu. Dátum a čas podpisu je údaj v časovej pečiatke. Každá elektronická kópia tohto dokumentu má platnosť originálu.**

#### **Oprávnená osoba:**

podpísané elektronicky

.....  
**MaxLaw, s.r.o., advokátska kancelária**

v mene kt. koná

Mgr. Marek Mikolaj – advokát a konateľ  
zapísaný v zozname SAK pod reg. č.: 6967