

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v platnom znení (ďalej len „zákon o RPVS“)

OPRÁVNENÁ OSOBA:

BUGAN, advokátska kancelária, s.r.o.

so sídlom Bajkalská 25/A, 821 01 Bratislava- mestská časť Ružinov

IČO: 47 258 870

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA:

ASPECT-VYHNE, a.s.

so sídlom Kukuričná 163/1, 831 03 Bratislava- m.č. Nové Mesto

IČO: 36 354 694

(ďalej len „Partner verejného sektora“)

1 Odôvodnenie na základe akých identifikácií konečného užívateľa postupom podľa § 11 ods. 4 zákona o RPVS Oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod alebo overila identifikáciu konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora:

1.1 Východiskové informácie a podklady získané Oprávnenou osobou od Partnera verejného sektora

- (i) Výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 13.10.2022,
- (ii) Úplné znenie stanov Partnera verejného sektora zo dňa 13.12.2021,
- (iii) Zoznam akcionárov Partnera verejného sektora zo dňa 13.10.2022,
- (iv) Identifikačné údaje Partnera verejného sektora v rozsahu obchodné meno, sídlo, IČO, označenie úradnej evidencie, číslo zápisu v tejto evidencii,
- (v) Identifikačné údaje osôb oprávnených konať v mene Partnera verejného sektora v rozsahu meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia, adresa trvalého pobytu alebo iného pobytu, druh a číslo dokladu totožnosti,
- (vi) Identifikačné údaje o vlastníkoch Partnera verejného sektora v rozsahu údajov podľa bodu 1.1 písm. (iv) a písm. (vi),
- (vii) Údaje, kto vymenúva štatutárny orgán, riadiaci, dozorný alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora,
- (viii) Údaje o osobe inej ako vlastníkom Partnera verejného sektora, ktorá má právo vymenovať štatutárny orgán, riadiaci, dozorný alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora, ktorá skutočne ovláda Partnera verejného sektora,
- (ix) Údaje o osobe inej ako vlastníkom Partnera verejného sektora, ktorá má hospodársky prospech z podnikania Partnera verejného sektora a v akej výške,
- (x) Čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora zo dňa 13.10.2022,
- (xi) Čestné vyhlásenie zo dňa 13.10.2022,

(ďalej spoločne lej „Podklady“).

1.2 Z Podkladov vyplývajú nasledovné skutočnosti

Údaje z Podkladov Oprávnená osoba overila ich porovnaním s údajmi uvedenými v obchodnom registri, stanovách, zozname akcionárov a týmto postupom overila, že:

- (i) Partner verejného sektora je akciová spoločnosť s obchodným menom ASPECT-VYHNE, a.s. so sídlom Kukuričná 163/1, 831 03 Bratislava, IČO: 36 354 694, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sa, vl.č. 3864/B,

- (ii) v mene Partnera verejného sektora je oprávnený konať predseda predstavenstva samostatne alebo najmenej dvaja členovia predstavenstva spoločne, a to: (i) Ing. Michal Chovanec, nar. 27.07.1988, trvale bytom Na Podstráni 35, 024 01 Kysucké Nové Mesto ako predseda predstavenstva, s dňom vzniku funkcie: 29.03.2019, (ii) Ivana Hrončeková, nar. 02.04.1965, trvale bytom Zuzany Chalupovej 4033/11, 851 07 Bratislava- m.č. Petržalka ako člen predstavenstva, s dňom vzniku funkcie: 28.02.2017; získané údaje boli overené aj porovnaním s údajmi uvedenými na doklade totožnosti, ktorý bol Oprávnenej osobe predložený,
- (iii) Akcionármi Partnera verejného sektora sú:
 - BAI, s.r.o. so sídlom ul. 1.mája 6, 841 07 Bratislava, IČO: 45 542 724, Slovenská republika s priamym obchodným podielom na základnom imaní a hlasovacích právach Partnera verejného sektora vo výške 10%, teda priamym obchodným podielom na základnom imaní a hlasovacích právach Partnera verejného sektora nižším ako 25 %,
 - STAVCOM – HP a.s. so sídlom č. ev.110, 691 22 Pasohlávky, Česká republika, IČO: 253 08 980 s priamym obchodným podielom na základnom imaní a hlasovacích právach Partnera verejného sektora vo výške 90%,
- (iv) Podľa stanov predsedu predstavenstva a členov predstavenstva vymenúva a odvoláva valné zhromaždenie akcionárov väčšinou hlasov prítomných akcionárov,
- (v) Podľa Čestného vyhlásenia Partnera verejného sektora tu nie je iná osoba ako osoby uvedené v bode 1.2 písm. (iii) a (iv), ktorá by skutočne ovládala Partnera verejného sektora a iná osoba ako osoby uvedené v bode 1.2 písm. (iii) a (iv), ktorá by mala hospodársky prospech z podnikania Partnera verejného sektora.

1.3 **Východiskové informácie a podklady získané Oprávnenou osobou od spoločnosti STAVCOM – HP a.s.:**

- (i) Identifikačné údaje osôb oprávnených konať v mene spoločnosti STAVCOM- HP a.s. v rozsahu meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia, adresa trvalého pobytu alebo iného pobytu, druh a číslo dokladu totožnosti,
- (ii) Identifikačné údaje o vlastníkoch spoločnosti STAVCOM- HP a.s. v rozsahu údajov podľa bodu 1.3 písm. (i) alebo názvu, adresy sídla, identifikačného čísla, označenia úradného registra alebo inej úradnej evidencie, v ktorej je právnická osoba zapísaná, a číslo zápisu do tohto registra alebo evidencie, a identifikácia fyzickej osoby, ktorá je oprávnená konať v mene právnickej osoby,
- (iii) Zoznam akcionárov spoločnosti STAVCOM- HP a.s. zo dňa 03.10.2022,
- (iv) Úplne znenie stanov spoločnosti STAVCOM- HP a.s. zo dňa 23.10.2014,
- (v) Výpis z obchodného registra STAVCOM- HP a.s. zo dňa 13.10.2022.

(ďalej len „Podklady 1“)

1.4 **Z Podkladov 1 vyplývajú nasledovné skutočnosti**

Údaje z Podkladov 1 Oprávnená osoba overila ich porovnaním s údajmi uvedenými v obchodnom registri, stanovách spoločnosti, zozname akcionárov a týmto postupom overila, že:

- (i) Spoločnosť STAVCOM- HP a.s. je akciová s obchodným menom STAVCOM- HP a.s. so sídlom č.ev. 110, 691 22 Pasohlávky, Česká republika, IČO: 253 08 980, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Krajským súdom v Brne, sp.zn. B 3991,
- (vi) v mene spoločnosti STAVCOM- HP a.s. je oprávnený konať a podpisovať predseda predstavenstva spoločne s podpredsedom predstavenstva a sú nimi: (i) podpredseda predstavenstva: Ing. Marek Choma, nar. 08.02.1978, trvale bytom Mierová 62, 821 05 Bratislava, s dňom vzniku funkcie 29.06.2021, (ii) predseda predstavenstva: Ing. Branislav Gábriš, nar. 16.01.1963, trvale bytom Jelenia 2, 811 05 Bratislava, s dňom vzniku funkcie 29.06.2021 (iii) podpredseda predstavenstva Ing. Michal Chovanec, nar. 27.07.1988, trvale bytom Na Podstráni 35, 024 01 Kysucké Nové Mesto, s dňom vzniku funkcie 29.06.2021, získané údaje boli overené aj porovnaním s údajmi uvedenými na dokladoch totožnosti, ktoré boli Oprávnenej osobe predložené,
- (ii) akcionármi spoločnosti STAVCOM- HP a.s. sú fyzické osoby a právnické osoby, z ktorých priamy obchodný podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti STAVCOM- HP a.s.

väčši ako 25 % má (i) spoločnosť AQUALAND INN, s.r.o. so sídlom č.ev. 110, 691 22 Pasohlávky, IČO: 025 71 765, Slovenská republika s priamym obchodným podielom vo výške 30% na základnom imaní a (ii) spoločnosť COOPER COMPANYY, s.r.o. so sídlom Bajkalská 29F, 821 05 Bratislava, IČO: 46 824 952 s priamym obchodným podielom vo výške 30% na základnom imaní.

1.5 Východiskové informácie a podklady získané Oprávnenou osobou od spoločnosti AQUALAND INN, s.r.o.:

- (i) Identifikačné údaje osôb oprávnených konať v mene spoločnosti AQUALAND INN, s.r.o. v rozsahu meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia, adresa trvalého pobytu alebo iného pobytu, druh a číslo dokladu totožnosti,
- (ii) Identifikačné údaje o vlastníkoch spoločnosti AQUALAND INN, s.r.o. v rozsahu údajov podľa bodu 1.5 písm. (i) alebo názvu, adresy sídla, identifikačného čísla, označenia úradného registra alebo inej úradnej evidencie, v ktorej je právnická osoba zapísaná, a číslo zápisu do tohto registra alebo evidencie, a identifikácia fyzickej osoby, ktorá je oprávnená konať v mene právnickej osoby,
- (iii) Úplne znenie spoločenskej zmluvy AQUALAND INN, s.r.o. zo dňa 16.04.2019,
- (iv) Výpis z obchodného registra AQUALAND INN, s.r.o. zo dňa 13.10.2022.
- (v) Čestné prehlásenie zo dňa 13.10.2022.

(ďalej len „Podklady 2“)

1.6 Z Podkladov 2 vyplývajú nasledovné skutočnosti

Údaje z Podkladov 2 Oprávnená osoba overila ich porovnaním s údajmi uvedenými v obchodnom registri, stanovách spoločnosti, zozname akcionárov a týmto postupom overila, že:

- (i) Spoločnosť AQUALAND INN, s.r.o. je spoločnosť s ručením obmedzeným s obchodným menom AQUALAND INN, s.r.o. so sídlom č.ev. 110, 691 22 Pasohlávky, Česká republika, IČO: 025 71 765, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Krajským súdom v Brne, sp.zn. C 81701,
- (ii) v mene spoločnosti AQUALAND INN, s.r.o. je oprávnený konať samostatne konateľ, a to: (i) Ing. Petra Hodorovská, MBA, nar. 27.06.1997, trvale bytom Na štyridsiatku 2, 811 06 Bratislava, s dňom vzniku funkcie 16.04.2019, získané údaje boli overené aj porovnaním s údajmi uvedenými z čestného prehlásenia, ktoré bolo Oprávnenej osobe predložené,
- (iii) spoločníkom spoločnosti AQUALAND INN, s.r.o. je Ing. Petra Hodorovská, MBA, nar. 27.06.1997, trvale bytom Na štyridsiatku 2, 811 06 Bratislava s priamym obchodným podielom na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti AQUALAND INN, s.r.o. vo výške 100%.

1.7 Východiskové informácie a podklady získané Oprávnenou osobou od spoločnosti COOPER COMPANYY, s.r.o.:

- (i) Identifikačné údaje osôb oprávnených konať v mene spoločnosti COOPER COMPANYY, s.r.o. v rozsahu meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia, adresa trvalého pobytu alebo iného pobytu, druh a číslo dokladu totožnosti,
- (ii) Identifikačné údaje o vlastníkoch spoločnosti COOPER COMPANYY, s.r.o. v rozsahu údajov podľa bodu 1.7 písm. (i) alebo názvu, adresy sídla, identifikačného čísla, označenia úradného registra alebo inej úradnej evidencie, v ktorej je právnická osoba zapísaná, a číslo zápisu do tohto registra alebo evidencie, a identifikácia fyzickej osoby, ktorá je oprávnená konať v mene právnickej osoby,
- (iii) Úplne znenie spoločenskej zmluvy COOPER COMPANYY, s.r.o. zo dňa 01.12.2020,
- (iv) Výpis z obchodného registra COOPER COMPANYY, s.r.o. zo dňa 13.10.2022.

(ďalej len „Podklady 3“)

1.8 Z Podkladov 3 vyplývajú nasledovné skutočnosti

Údaje z Podkladov 3 Oprávnená osoba overila ich porovnaním s údajmi uvedenými v obchodnom registri, spoločenskej zmluvy spoločnosti a týmto postupom overila, že:

- (i) Spoločnosť COOPER COMPANY, s.r.o. je spoločnosť s ručením obmedzeným s obchodným menom COOPER COMPANY, s.r.o. so sídlom Bajkalská 29F, 821 05 Bratislava, IČO: 46 824 952, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sro, vl.č. 84219/B,
- (ii) v mene spoločnosti COOPER COMPANY, s.r.o. je oprávnený konať samostatne konateľ, a to: (i) Ing. Michal Chovanec, nar. 27.07.1988, trvale bytom Na Podstráni 35, 024 01 Kysucké Nové Mesto, s dňom vzniku funkcie 01.12.2020, získané údaje boli overené aj porovnaním s údajmi uvedenými na doklade totožnosti, ktorý bol Oprávnenej osobe predložený,
- (iv) spoločníkom spoločnosti COOPER COMPANY, s.r.o. je Ing. Michal Chovanec, nar. 27.07.1988, trvale bytom Na Podstráni 35, 024 01 Kysucké Nové Mesto s priamym obchodným podielom na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti COOPER COMPANY, s.r.o. vo výške 100%.

1.8 Vyhodnotenie identifikácie a určenie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora

Na základe vyššie uvedeného s prihliadnutím na definíciu konečného užívateľa výhod uvedenú v § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov túto splňajú:

- (i) Ing. Michal Chovanec, nar. 27.07.1988, trvale bytom Na Podstráni 35, 024 01 Kysucké Nové Mesto, ktorý je spoločníkom spoločnosti COOPER COMPANY, s.r.o. so sídlom Bajkalská 29F, 821 05 Bratislava, IČO: 46 824 952 s priamym podielom na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti COOPER COMPANY, s.r.o. vo výške 100%, ktorá je akcionárom Partnera verejného sektora s priamym podielom na základnom imaní a hlasovacích právach Partnera verejného sektora vo výške 30% a teda Ing. Michal Chovanec má nepriamy podiel na základnom imaní a hlasovacích právach Partnera verejného sektora vo výške 30%,
- (ii) Ing. Petra Hodorovská, MBA, nar. 27.06.1997, trvale bytom Na štyridsiatku 2, 811 06 Bratislava, ktorá je spoločníkom spoločnosti AQUALAND INN, s.r.o. so sídlom č.ev. 110, 691 22 Pasohlávky, IČO: 025 71 765 s priamym podielom na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti AQUALAND INN, s.r.o. vo výške 100%, ktorá je akcionárom Partnera verejného sektora s priamym podielom na základnom imaní a hlasovacích právach Partnera verejného sektora vo výške 30% a teda Ing. Petra Hodorovská, MBA má nepriamy podiel na základnom imaní a hlasovacích právach Partnera verejného sektora vo výške 30%

a nie je tu iná osoba odlišná od osôb uvedených v bode 1.8 písm. (i), (ii), ktorá

- a) má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25% na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,
- b) má právo vymenovať štatutárny orgán, riadiaci, kontrolný alebo dozorný orgán v Partnerovi verejného sektora alebo akéhokoľvek jeho člena,
- c) ktorá skutočne ovláda Partnera verejného sektora,
- d) má právo na hospodársky prospech z podnikania Partnera verejného sektora,
- e) spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom splňajú aspoň niektorý z atribútov uvedených v bode 1.8 písm. a) až c).

2 Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora v zmysle § 11 ods. 5 písm. b) zákona o RPVS

2.1 Vlastnícka štruktúra

ASPECT-VYHNE, a.s.	
90%	STAVCOM – HP a.s., č. ev. 110, 691 22 Pasohlávky, Česká republika, IČO: 253 08 980
10%	BAI, s.r.o., ul. 1.mája 6, 841 07 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 45 542 724

2.2 Riadiaca štruktúra

Ing. Michal Chovanec, nar. 27.07.1988, trvale bytom Na Podstráni 35, 024 01 Kysucké Nové Mesto,
Ivana Hrončeková, nar. 02.04.1965, trvale bytom Zuzany Chalupovej 4033/11, 851 07 Bratislava- m.č.
Petržalka

Spôsob konania v mene spoločnosti: V mene spoločnosti koná predseda predstavenstva samostatne alebo najmenej dvaja členovia predstavenstva spoločne.

3 Zoznam verejných funkcionárov vo vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona o RPVS

3.1 Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej štruktúre alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára.

4 Splnenie podmienok na zápis vrcholného manažmentu podľa § 4 ods. 4 zákona o RPVS

4.1 Partner verejného sektora nie je subjektom podľa § 4 ods. 4 zákona o RPVS.

5 Vyhlásenia oprávnenej osoby podľa § 11 ods. 5 písm. e) zákona o RPVS

5.1 Oprávnená osoba vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora (i) konala nestranne a s odbornou starostlivosťou a (ii) skutočnosti, ktoré uviedla vo Verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave 13.10.2022

BUGAN, advokátska kancelária, s.r.o.
Mgr. Ľubomír Bugáň, konateľ a advokát