



VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný podľa ustanovenia § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora (ďalej len „**Verifikačný dokument**“)

Identifikácia subjektov

Partner verejného sektora:

Obchodné meno: NOVA Facility s.r.o.
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 51 445 484
Sídlo: Domkárska 12, Bratislava 821 05
Zapísaná: Obchodný register OS Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 129477/B
zast.: Michal Vaňo, konateľ spoločnosti

(ďalej len „**PVS**“)

Oprávnená osoba:

Obchodné meno: JUDr. Martin Bajuzík, advokát
IČO: 50 183 621
Sídlo: Krasovského 13, 851 01 Bratislava
Zapísaná: zoznam SAK, licencia č. 7271

(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

1. Predmet Verifikačného dokumentu

1.1. Predmetom tohto Verifikačného dokumentu je ďalšia identifikácia konečných užívateľov výhod PVS (ďalej len „**KUV**“) podľa ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora (ďalej len „**ZoRPVS**“) v súvislosti so zmenou vlastníckej štruktúry v PVS, kedy

1.1.1. **s účinnosťou od 26.10.2022** došlo k zmene spoločníka v obchodnej spoločnosti **MODIFIN BAU, s. r. o.**, IČO 44 110 511, so sídlom Domkárska 12, Bratislava 820 15 z predošlého spoločníka - **Michala Vaňa**, nar. 01.09.1994, trvale bytom Tešedíkova 7751/53, Bratislava 841 06, štátny občan SR vo výške **6.638,783775 EUR** na nového spoločníka - **Ing. Stanislava Vaňa**, nar. 04.02.1962, trvale bytom Zákutie 7543/1, 841 06 Bratislava, štátny občan SR.

1.1.2. **s účinnosťou od 26.10.2022** došlo pri obchodnej spoločnosti **MODIFIN BAU, s. r. o.**, IČO 44 110 511, so sídlom Domkárska 12, Bratislava 820 15 k zvýšeniu základného imania spoločnosti z pôvodnej sumy vo výške **6.638,783775 EUR** na novú sumu vo výške **6.639,- EUR**, ktoré je tvorené obchodným podielom spoločníka **Ing. Stanislava Vaňa**, nar. 04.02.1962, trvale bytom Zákutie 7543/1, 841 06 Bratislava, štátny občan SR vo výške **6.639,- EUR**.

1.2. Oprávnená osoba touto cestou podľa ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora (ďalej len „**ZoRPVS**“) v zákonnej lehote oznamuje registrujúcemu orgánu zmenu KUV pri PVS.

1.3. Oprávnená osoba si za účelom overenia identifikácie KUV v zmysle ustanovenia § 9 ods. 1 a ustanovenia § 11 ods. 6 písm. a) ZoRPVS zaobstarala od PVS nasledovné podklady a dokumenty:

1.3.1. Aktuálny výpis z obchodného registra PVS

1.3.2. Posledné úplné znenie spoločenskej zmluvy PVS,

- 1.3.3. Zoznam spoločníkov PVS,
- 1.3.4. Občianske preukazy a výpis z ORSR spoločníkov a občianske preukazy konateľov PVS – k nahliadnutiu,
- 1.3.5. Čestné vyhlásenie PVS,
- 1.3.6. Čestné vyhlásenie KUV,
(spoločne ďalej len „Doklady“)

2. Charakteristika PVS, vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra PVS podľa § 11 ods. 6 písm. b) ZoRPVS

- 2.1. Po preštudovaní predložených Dokladov Oprávnená osoba zistila v súvislosti s PVS nasledovné skutočnosti.
- 2.2. PVS je obchodnou spoločnosťou – spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorý bola zapísaná do príslušného obchodného registra dňa 02.03.2018.
- 2.3. Základné imanie PVS je tvorené peňažnými vkladmi spoločníkov PVS do základného imania, pričom tieto boli splatené v celej výške a ku dňu vypracovania tohto Verifikačného dokumentu je základné imanie PVS vo výške **5.000,- EUR**.
- 2.4. Orgánmi PVS sú nasledovné orgány:
 - 2.4.1. valné zhromaždenie spoločnosti a
 - 2.4.2. štatutárne orgány/konatelia spoločnosti.
- 2.5. Valné zhromaždenie spoločnosti je najvyšším orgánom PVS a je tvorené všetkými spoločníkmi PVS.
- 2.6. Spoločníkmi PVS, ktorí predstavujú vlastnícku štruktúru PVS sú nasledovné osoby:
 - 2.6.1. **Matej Vaňo**, nar. 21.03.1985, trvale bytom Zadunajská cesta 3685/6, Bratislava 851 01, štátny občan SR, ktorý sa na základnom imaní PVS podieľa peňažným vkladom vo výške **2.000,- EUR**, splatený v celom rozsahu;
 - 2.6.2. **MODIFIN BAU, s. r. o.**, IČO: 44 110 511, so sídlom Domkárska 12, Bratislava - mestská časť Ružinov 820 15, ktorá sa na základnom imaní PVS podieľa peňažným vkladom vo výške **3.000,- EUR**, splatený v celom rozsahu.
- 2.7. Obchodná spoločnosť **MODIFIN BAU, s. r. o.**, IČO: 44 110 511, so sídlom Domkárska 12, Bratislava - mestská časť Ružinov 820 15 je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola zapísaná do obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 51973/B dňa 01.05.2008. S účinnosťou od 26.10.2022 jej základné imanie je vo výške **6.639,- EUR** a je tvorené obchodným podielom vo výške **6.639,- EUR** vo vlastníctve jediného spoločníka, ktorým je **Ing. Stanislav Vaňo**, nar. 04.02.1962, trvale bytom Zákutie 7543/1, 841 06 Bratislava, pričom jeho vklad je splatený v celom rozsahu.
- 2.8. Riadiacimi orgánmi PVS sú jej štatutárne orgány/konatelia spoločnosti, ktorí predstavujú riadiacu štruktúru PVS a sú nimi nasledovné osoby:
 - 2.8.1. **Michal Vaňo**, nar. 01.09.1994, trvale bytom Tešedíkova 7751/53, Bratislava 841 06 štátny občan SR.
- 2.9. Konanie v mene a za PVS je upravené nasledovne: **V mene spoločnosti koná a podpisuje konateľ samostatne.**

3. Identifikácia konečných užívateľov výhod PVS

- 3.1. Na základe všetkých získaných informácií a Dokladov Oprávnená osoba **identifikovala za KUV PVS** v súlade s ZoRPVS a s ustanovením § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších predpisov **nasledovné osoby**:
 - 3.1.1. **Matej Vaňo**, nar. 21.03.1985, trvale bytom Zadunajská cesta 3685/6, Bratislava 851 01, štátny občan SR

Podiel na základnom imaní PVS:	2000/5000
Podiel na hlasovacích právach:	2000/5000
Podiel na zisku:	2000/5000
Verejný funkcionár v SR:	nie

3.1.2. Ing. Stanislav Vaňo, nar. 04.02.1962, trvale bytom Zákutie 7543/1, 841 06 Bratislava, štátny občan SR

Nepriamy podiel na základnom imaní PVS:	3000/5000
Nepriamy podiel na hlasovacích právach:	3000/5000
Nepriamy podiel na zisku:	3000/5000
Verejný funkcionár v SR:	nie

3.2. Oprávnenej osobe boli v súlade s výkonom činnosti podľa ZoRPVS pri overení identifikácie KUV PVS s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou a na vyžiadanie Oprávnenej osoby zo strany PVS a KUV predložené nasledovné Doklady:

3.2.1. Čestné vyhlásenie PVS, z ktorého vyplýva, že:

- i. všetky údaje o PVS zapísané v príslušnom obchodnom registri sú správne, úplné a aktuálne,
- ii. podľa zoznamu spoločníkov vedenom podľa ustanovenia § 118 ods. 1 Obchodného zákonníka sú spoločníkmi osoby identifikované v Čl. 2 ods. 2.6. tohto dokumentu,
- iii. súčasťou riadiacej štruktúry PVS nie je verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike,
- iv. PVS nemá uzatvorené zmluvy podľa ustanovení § 673 a nasl. Obchodného zákonníka – zmluvy o tichom spoločenstve ani iné zmluvy totožného a/alebo obdobného charakteru,
- v. nie je PVS podľa ustanovenia § 4 ods. 5 ZoRPVS.

3.2.2. Čestné vyhlásenie KUV, z ktorého vyplýva, že:

- i. všetky jeho údaje zapísané v príslušnom obchodnom registri sú správne, úplné a aktuálne,
- ii. vlastní priamy, resp. nepriamy obchodný podiel v PVS vo výške 3.000,- EUR, resp. 2.000,- EUR,
- iii. vlastní priamy, resp. nepriamy podiel na základnom imaní PVS o veľkosti 3000/5000, resp. 2000/5000,
- iv. nepreviedol svoj priamy, resp. nepriamy obchodný podiel (ani jeho časť) v PVS na inú tretiu osobu,
- v. vlastní priamy, resp. nepriamy podiel na hlasovacích právach v PVS o veľkosti 3000/5000, resp. 2000/5000,
- vi. nepreviedol svoje hlasovacie právo v PVS na inú tretiu osobu,
- vii. vlastní priamy, resp. nepriamy podiel na zisku v PVS o veľkosti o veľkosti 3000/5000, resp. 2000/5000,
- viii. nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu na zisku v PVS na inú tretiu osobu,
- ix. nemá vedomosť o skutočnostiach, že by iná tretia osoba ovládala PVS spôsobmi podľa ustanovenia 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších predpisov,
- x. nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike,
- xi. je konečným užívateľom výhod PVS.

4. Verejný funkcionár vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre PVS

4.1. PVS nemá vo svojej vlastnickej alebo riadiacej štruktúre žiadneho verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike a ani žiadny KUV nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

5. Podmienky podľa § 11 ods. 6 písm. d) ZoRPVS

5.1. PVS nie je partnerom verejného sektora podľa ustanovenia § 4 ods. 5 ZoRPVS, a teda nemá povinnosť preukazovať skutočnosť, že podmienky na zápis vrcholového manažmentu do registra **boli splnené**.

6. Informácie a postup – odôvodnenie podľa § 11 ods. 6 písm. a) ZoRPVS

6.1. Oprávnená osoba si za účelom overenia identifikácie KUV v zmysle ustanovenia § 11 ods. 6 písm. a) ZoRPVS zaobstarala od PVS nasledovné podklady a dokumenty:

6.1.1. Aktuálny výpis z obchodného registra PVS

6.1.2. Posledné úplné znenie spoločenskej zmluvy PVS,

6.1.3. Zoznam spoločníkov PVS,

6.1.4. Občianske preukazy a výpis z ORSR spoločníkov a občianske preukazy konateľov PVS – k nahliadnutiu,

6.1.5. Čestné vyhlásenie PVS,

6.1.6. Čestné vyhlásenie KUV (spoločne ďalej len „Doklady“)

6.2. Oprávnená osoba po obstaraní vyššie uvedených Dokladov, si tieto Doklady preštudovala, a to každý samostatne a všetky spolu vo vzájomnej súvislosti, pričom údaje a informácie v nich uvedené porovnala aj s údajmi dostupnými vo verejne prístupných príslušných registroch. Oprávnená osoba vykonala so všetkými štatutárnymi orgánmi/konateľmi spoločnosti ako aj so všetkými spoločníkmi PVS ústny pohovor, a to za účelom spresnenia a doplnenia informácií potrebných pre vypracovanie tohto Verifikačného dokumentu.

Následne po preštudovaní predmetných Dokladov, overení tvrdení všetkých dotknutých osôb a overení všetkých dostupných údajov z prístupných registrov a evidencií, tieto spoločne vyhodnotila a v súlade s ZoRPVS a s ustanovením § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších predpisov **identifikovala ako KUV PVS nasledovné osoby:**

6.2.1. **Matej Vaňo**, nar. 21.03.1985, trvale bytom Zadunajská cesta 3685/6, Bratislava 851 01, štátny občan SR

Podiel na základnom imaní PVS:	2000/5000
Podiel na hlasovacích právach:	2000/5000
Podiel na zisku:	2000/5000
Verejný funkcionár v SR:	nie

6.2.2. **Ing. Stanislav Vaňo**, nar. 04.02.1962, trvale bytom Zákutie 7543/1, 841 06 Bratislava, štátny občan SR

Nepriamy podiel na základnom imaní PVS:	3000/5000
Nepriamy podiel na hlasovacích právach:	3000/5000
Nepriamy podiel na zisku:	3000/5000
Verejný funkcionár v SR:	nie

6.3. **Matej Vaňo je KUV PVS**, pretože je osobou, ktorá:

6.3.1. PVS ovláda, keďže je spoločníkom PVS, ktorý má podiel na základnom imaní PVS o veľkosti 2000/5000;

6.3.2. má právo voliť a odvolať štatutárne orgány/konateľov spoločnosti a disponuje podielom na hlasovacích právach v PVS alebo na jej základnom imaní o veľkosti 2000/5000;

6.3.3.má právo na hospodársky prospech z podnikania PVS alebo z inej jej činnosti, pričom jeho podiel na zisku je o veľkosti 2000/5000.

6.4. Ing. Stanislav Vaňo je KUV PVS, pretože je osobou, ktorá:

6.4.1.má nepriamy podiel na základnom imaní PVS o veľkosti 3000/5000;

6.4.2.disponuje nepriamym podielom na hlasovacích právach v PVS alebo na jej základnom imaní o veľkosti 3000/5000;

6.4.3.má právo na hospodársky prospech z podnikania PVS alebo z inej jej činnosti, pričom jeho nepriamy podiel na zisku je o veľkosti 3000/5000.

7. Vyhlásenie Oprávnenej osoby podľa § 11 ods. 6 písm. e) ZoRPVS

7.1. Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri identifikácii KUV PVS postupovala s odbornou starostlivosťou a všetky údaje a skutočnosti uvedené v tomto Verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

8. Záver

8.1. Tento Verifikačný dokument bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov ako aj v súlade so zákonom č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších predpisov a tvorí prílohu k návrhu na overenie identifikácie KUV PVS.

V Bratislave dňa 19. decembra 2022.

JUDr. Martin Bajuzík
Krasovského 12, 051 01 Bratislava
IČO: 50 183 821 DIČ: 102042483

JUDr. Martin Bajuzík, advokát
oprávnená osoba