

# VERIFIKAČNÝ DOKUMENT O OVERENÍ IDENTIFIKÁCIE KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD

vypracovaný podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora

---

SOPKO LEGAL s.r.o. so sídlom Paulínska 24, 917 01 Trnava, ako oprávnená osoba (ďalej len ako „**Oprávnená osoba**“) podľa § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora (ďalej len ako „**Zákon**“)

a

ŽOS Trnava, a.s., identifikačné číslo: 34 108 513, so sídlom Koniarekova 19, 917 21 Trnava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka č.: 46/T ako partner verejného sektora (ďalej len ako „**Partner verejného sektora**“)

uzatvorili dňa 19.10.2021 Zmluvu o plnení povinnosti oprávnenej osoby pre partnera verejného sektora (ďalej len ako „**Zmluva**“).

Na základe Zmluvy Oprávnená osoba vystavuje tento verifikačný dokument v súlade s ust. § 11 ods. 5 Zákona za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora a overenia identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora.

## I. ODŮVODNENIE

- (1) Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora na základe:
  - úplného výpisu Partnera verejného sektora z obchodného registra zo dňa 2.1.2023,
  - odpisu notárskej zápisnice napísanej notárkou JUDr. Lubicou Zatkovou, notárkou so sídlom notárskeho úradu v Trnave, Paulínska 24, dňa 05.02.2015, č. N 83/2015, Nz 3769/2015, NCRIs 3887/2015 vrátane úplného znenia stanov Partnera verejného sektora,
  - výpis zo zoznamu majiteľov CP vydaný Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a. s. ku dňu preukazujúci majiteľov 161 417 ks kmeňových akcií na meno s menovitou hodnotou 33,19 € (slovom tridsaťtri eur a devätnásť centov) vydaných emitentom – Partnerom verejného sektora,
  - výpis zo zoznamu majiteľov CP vydaný Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a. s. ku dňu preukazujúci majiteľov 156 693 ks kmeňových akcií na doručiteľa s menovitou hodnotou 33,19 € (slovom tridsaťtri eur a devätnásť centov) vydaných emitentom - Partnerom verejného sektora
  - výpis zo zoznamu majiteľov CP vydaný Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a. s. ku dňu preukazujúci majiteľov 156 693 ks prioritných akcií na doručiteľa s menovitou hodnotou 33,19 € (slovom tridsaťtri eur a devätnásť centov) vydaných emitentom - Partnerom verejného sektora
  - účtovná závierka Partnera verejného sektora k 31.12.2021
  - správa audítora k účtovnej závierke Partnera verejného sektora k 31.12.2021
  - Zmluva o prevode cenných papierov
  - úplného výpisu z obchodného registra spoločnosti: P + 3, s.r.o., identifikačné číslo: 53 081 668, so sídlom Koniarekova 19, 917 01 Trnava,
  - písomného vyhlásenia Partnera verejného sektora zo dňa 2.1.2023
  - písomného vyhlásenia akcionárov Partnera verejného sektora zo dňa 2.1.2023,
  - písomného vyhlásenia spoločníkov spoločnosti P + 3, s.r.o. zo dňa 2.1.2023
  - lustrácie Partnera verejného sektora v Registri účtovných závierok (<http://www.registeruz.sk>),
  - lustrácie Partnera verejného sektora v Notárskom centrálnom registri záložných práv (<http://www.notar.sk>),

- lustrácie Partnera verejného sektora v zozname verejných funkcionárov (<http://www.nrsr.sk>),
- lustrácie Partnera verejného sektora na Burze cenných papierov v Bratislave (<http://www.bsse.sk>)
- doklady totožnosti predložené fyzickými osobami pre účely ich identifikácie a overenia správnosti a úplnosti údajov v rozsahu ich mena, priezviska, dátumu narodenia, adresy trvalého pobytu, štátnej príslušnosti, druhu a čísla dokladu a overenia podoby osoby s podobou v jej doklade totožnosti za jej fyzickej prítomnosti. Predložené doklady boli preverené na web stránke [www.minv.sk](http://www.minv.sk) za účelom zistenia, či nedošlo k ich strate alebo odcudzeniu.

- (2) U Oprávnenej osoby neexistoval dôvod na žiadne pochybnosti o pravosti a hodnovernosti dokumentov uvedených v ods. (1) tohto článku, preto Oprávnená osoba má za to, že tieto podklady sú dostatočné pre identifikáciu konečného užívateľa (konečných užívateľov) výhod Partnera verejného sektora.

#### **A. Partner verejného sektora**

- (3) Po oboznámení sa s predloženou vyššie špecifikovanou dokumentáciou Oprávnená osoba zistila, že Partner verejného sektora je akciovou spoločnosťou založenou zakladateľskou listinou zo dňa 21.09.1994 podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby. Partner verejného sektora vznikol v súlade s rozhodnutím o privatizácii časti podniku Železnice Slovenskej republiky, odštepný závod ŽOS Trnava, ktoré vydalo Ministerstvo pre správu a privatizáciu národného majetku SR pod č. KM-222/1994 zo dňa 21.06.1994.
- (4) Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora je predstavenstvo. Je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach a zastupuje spoločnosť voči tretím osobám, pred súdom a pred inými orgánmi. Predstavenstvo má štyroch (4) členov, ktorých volí a odvoláva valné zhromaždenie. V mene spoločnosti sú oprávnení konať spoločne predseda a podpredseda predstavenstva, spôsobom uvedeným v čl. XIX. stanov.
- (5) Predseda a podpredseda predstavenstva môžu spoločne splnomocniť v prípade potreby aj iného člena predstavenstva alebo tretiu osobu na vykonávanie právnych úkonov v mene spoločnosti, v rozsahu špecifikovanom v plnomocenstve. Generálne plnomocenstvo a prokúru je možné udeliť iba v prípade, že s takto udeleným plnomocenstvom súhlasia všetci členovia predstavenstva.
- (6) Podľa článku XIX stanov Partnera verejného sektora vo všetkých veciach zaväzujúcich spoločnosť sú oprávnení podpisovať spoločne predseda a podpredseda predstavenstva (zápis v obchodnom registri uvádza formuláciu „menom spoločnosti konajú spoločne predseda a podpredseda predstavenstva“). Pokiaľ za spoločnosť koná splnomocnenec, musí sa preukázať plnou mocou podpísanou predsedom predstavenstva a podpredsedom predstavenstva. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému názvu spoločnosti, k menám a funkciám pripoja podpisujúci svoj podpis.
- (7) Členmi predstavenstva Partnera verejného sektora sú:
- a) PhDr. Vladimír Poór, nar. 03.06.1957, trvale bytom Leoša Janáčka 34, 917 01 Trnava, predseda predstavenstva,
  - b) Ing. Miloš Kyselica, nar. 22.02.1966, bytom Bajanova 16, 909 01 Skalica, podpredseda predstavenstva,
  - a) Ing. Martin Poór, nar. 14.01.1983, trvale bytom Adama Štrekára 41, 917 08 Trnava, člen,
  - c) Ing. JUDr. Natália Horváthová, nar. 01.04.1978, trvale bytom Leoša Janáčka 34, 917 01 Trnava, člen.

- (8) Základné imanie Partnera verejného sektora je 15 758 711,57 EUR (slovom: pätnásť miliónov sedemstopäťdesiatosemtisíc sedemstojedenásť eur a päťdesiatšesť centov) s rozsahom splatenia 15 758 711,57 EUR (slovom: pätnásť miliónov sedemstopäťdesiatosemtisíc sedemstojedenásť eur a päťdesiatšesť centov), t.j. 100 %. Základné imanie je rozdelené na 474 803 (slovom: štyristosedemdesiatštyritisíc osemstotri) kusov akcií s menovitou hodnotou akcie 33,19 EUR (slovom: tridsaťtri eur a devätnásť centov), z ktorých je 161 417 (slovom: stošesťdesiatjedentisíc štyristosedemdesiat) kusov kmeňových akcií na meno, 156 693 (slovom: stopäťdesiatšesťtisíc šesťstodeväťdesiattri) kusov kmeňových akcií na doručiteľa a 156 693 (slovom: stopäťdesiatšesťtisíc šesťstodeväťdesiattri) kusov prioritných akcií na doručiteľa. Všetky akcie Partnera verejného sektora sú vydané v zaknihovanej podobe.
- (9) Podľa čl. III ods. 2 stanov Partnera verejného sektora žiadne akcie vydané akciovou spoločnosťou ŽOS Trnava nebudú kótované a nebudú obchodovateľné na žiadnej burze cenných papierov ako cenné papiere vydané na základe verejnej ponuky, t. j. spoločnosť ŽOS Trnava je súkromnou akciovou spoločnosťou podľa § 154 ods. 3 Obchodného zákonníka, ktorá nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu iného členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem.
- (10) Podľa čl. IV ods. 4 stanov Partnera verejného sektora nie je prevoditeľnosť akcií na doručiteľa obmedzená. Prevoditeľnosť akcií na meno je obmedzená predkupným právom zostávajúcich akcionárov v pomere, v akom sa podieľajú na základnom imaní spoločnosti. Ak akcionár chce previesť akcie na meno, je povinný prednostne ich písomne ponúknuť ostatným akcionárom, a to za pevne stanovenú kúpnu cenu 8,63 EUR/akcia. Akcie na meno možno previesť na inú osobu než akcionára so súhlasom spoločnosti. Spoločnosť môže odmietnuť súhlas s prevodom akcií na meno z dôvodu nesplnenia ponukovej povinnosti umožňujúcej uplatnenie predkupného práva na kúpu ponúkaných akcií ostatným akcionárom ŽOS Trnava.
- (11) Oprávnená osoba zistila, že Partner verejného sektora má dvoch akcionárov:
- a) **P + 3, s.r.o.** ktorá vlastní 84 614 (slovom: osemdesiatštyri tisíc šesťstoštrnásť) kusov kmeňových akcií na doručiteľa v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote jednej akcie 33,19 EUR (slovom: tridsaťtri eur a devätnásť centov), 156 693 (slovom: stopäťdesiatšesť tisíc šesťsto deväťdesiattri) kusov kmeňových akcií na doručiteľa v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote jednej akcie 33,19 EUR (slovom: tridsaťtri eur a devätnásť centov), 72 079 (slovom: sedemdesiatdva tisíc sedemdesiatdeväť) kusov kmeňových akcií na doručiteľa v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote jednej akcie 33,19 EUR (slovom: tridsaťtri eur a devätnásť centov) a 113 937 (slovom: stottrinásť tisíc deväťstotridsaťsedem) kusov kmeňových akcií na meno v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote jednej akcie 33,19 EUR (slovom: tridsaťtri eur a devätnásť centov), čo predstavuje podiel 90 % na základnom imaní Partnera verejného sektora a je vyjadrený nominálnou hodnotou akcií vo výške 14 182 850,37 EUR (slovom: štrnásť miliónov stoosemdesiatdvatisíc osemstopäťdesiat eur a tridsaťsedem eurocentov).
- b) **Ing. Miloš Kyselica**, ktorý vlastní 47 480 ks (slovom: štyridsaťsedemtisíc štyristoosemdesiat kusov) kmeňových akcií na meno v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote jednej akcie 33,19 EUR (slovom: tridsaťtri eur a devätnásť centov) čo predstavuje 10% na základnom imaní Partnera verejného sektora a je vyjadrený nominálnou hodnotou akcií vo výške 1 575 861,20 EUR (slovom: jeden milión päťstosedemdesiatpäťtisíc osemstošesťdesiatjeden eur a dvadsať eurocentov).

- (12) Oprávnená osoba zistila, že základné imanie spoločnosti P + 3, s.r.o. je 5000,- EUR s rozsahom splatenia 5000,- EUR t.j. 100 %. Základné imanie spoločnosti P + 3, s.r.o. je tvorené vkladom spoločníkov – PhDr. Vladimír Poór, bytom Leoša Janáčka 6811/34, 917 01 Trnava, PhDr. Edita Poórová, bytom Leoša Janáčka 6811/34, 917 01 Trnava, Ing. JUDr. Natália Horváthová bytom Leoša Janáčka 6811/34, 917 01 Trnava, Ing Martin Poór, bytom Adama Štrekára 41, 917 01 Trnava.

## II. VYHODNOTENIE

- (1) Z predložených dokumentov a zdrojov uvedených v bode (1) článku I. tohto verifikačného dokumentu Oprávnená osoba identifikovala, že konečným užívateľom výhod u Partnera verejného sektora sú nasledovné fyzické osoby, ktoré spĺňajú kritériá uvedené v ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „Zákon o legalizácii“), t. j. ide o osoby, ktoré skutočne ovládajú alebo kontrolujú Partnera verejného sektora a v prospech ktorej Partner verejného sektora vykonáva svoju činnosť alebo obchod:
- a) **PhDr. Vladimír Poór**, nar. 03.06.1957, trvale bytom Leoša Janáčka 34, 917 01 Trnava, ktorý spĺňa podmienku podľa § 6a ods. 1 písm. a) Zákona o legalizácii,
  - b) **Ing. Martin Poór**, nar. 14.01.1983, trvale bytom Adama Štrekára 41, 917 08 Trnava, ktorý spĺňa podmienku podľa § 6a ods. 3 Zákona o legalizácii,
  - c) **Ing. JUDr. Natália Horváthová**, nar. 01.04.1978, trvale bytom Leoša Janáčka 34, 917 01 Trnava, ktorá spĺňa podmienku podľa § 6a ods. 3 Zákona o legalizácii,
  - d) **PhDr. Edita Poórová**, nar. 20.03.1957, trvale bytom Leoša Janáčka 34, 917 01 Trnava, ktorá spĺňa podmienku podľa § 6a ods. 3 Zákona o legalizácii,
- (2) Oprávnená osoba zistila, že okrem konečných užívateľov výhod identifikovaných v bode (1) článku III. tohto verifikačného dokumentu neexistuje žiadna iná fyzická osoba, ktorá by skutočne ovládala alebo kontrolovala Partnera verejného sektora alebo v prospech ktorej by Partner verejného sektora vykonával svoju činnosť alebo obchod tak, ako to definuje § 6a Zákona o legalizácii.
- (3) Oprávnená osoba ďalej zistila, že z osôb, ktoré sú súčasťou riadiacej alebo vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora, nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike žiadna osoba.

## III. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY

SOPKO LEGAL s.r.o. ako oprávnená osoba podľa § 2 ods. 1 písm. b) Zákona týmto vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora postupovala nestranne a s odbornou starostlivosťou, ktorú je možné od nej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 Zákona požadovať a ktorú je povinná v súlade s uvedeným ustanovením dodržať, a všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Trnave dňa 02.01.2023

.....  
**SOPKO LEGAL s.r.o.**

JUDr. Peter Sopko, LL.M.



**SOPKO LEGAL s.r.o.**  
advokátska kancelária  
Paulínska 7523/24  
917 01 Trnava  
IČO: 47 631 741