

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vydaný podľa § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Oprávnenu osobou :

Obchodné meno: **Tkáč & Partners, s.r.o.**
Sídlo: Hrnčiarska 29, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto
Slovenská republika
IČO: 53 929 691
Registrácia: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel:
Sro, vložka č. 51917/V
Konajúca: JUDr. Ján Tkáč – advokát a konateľ
E-mail: tkac.jan@gmail.com

(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

pre Partnera verejného sektora:

Obchodné meno: **TERMOKLIMA, s.r.o.**
Sídlo: Košická 3646/68, Poprad 058 01, Slovenská republika
IČO: 31 695 582
DIČ: 2020514386
IČ DPH: SK2020514386
Registrácia: Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro,
vložka č. 1911/P
Konajúci: Ing. Ján Stanek – konateľ
E-mail: j.stanek@termoklima.sk

(ďalej len „**Partner verejného sektora**“)

Podľa § 11 ods. 6) zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene
a doplnení niektorých zákonov (ďalej v texte len „**Zákon**“) oprávnená osoba preukazuje identifikáciu
konečných užívateľov výhod (ďalej v texte len „**KUV**“) partnera verejného sektora nasledovným
spôsobom predpísaným Zákonom:

A) Odôvodnenie, na základe akých informácií postupom podľa § 11 ods. 6 Zákona o RPVS oprávnená osoba identifikovala KUV.

Oprávnená osoba identifikovala KUV partnera verejného sektora na základe údajov a informácií získaných z nasledujúcich dokumentov:

1. Výpis z Obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 13.02.2023
2. Spoločenská zmluva Partnera verejného sektora v jej úplnom znení
3. Výpis z Obchodného registra spoločnosti CHASTIA s.r.o. zo dňa 13.02.2023
4. Spoločenská zmluva spoločnosti CHASTIA s.r.o. v jej úplnom znení
5. Výpis z Obchodného registra spoločnosti ESG Enterprises Slovakia SE zo dňa 13.02.2023
6. Stanovy spoločnosti ESG Enterprises Slovakia SE
7. Listinné akcie spoločnosti ESG Enterprises Slovakia SE č. 1 až 12
8. Zoznam akcionárov spoločnosti ESG Enterprises Slovakia SE
9. Výpis z Obchodného registra spoločnosti AD VICTORIA SE zo dňa 13.02.2023
10. Stanovy spoločnosti AD VICTORIA SE
11. Listinné akcie spoločnosti AD VICTORIA SE č. 1 až 12
12. Zoznam akcionárov spoločnosti AD VICTORIA SE
13. Čestné prehlásenia Partnera verejného sektora a o správnosti, pravdivosti a úplnosti údajov, ktoré sa zapisujú do Registra zo dňa 06.02.2023
14. Doklady totožnosti nasledovných osôb:
 - občiansky preukaz a vodičský preukaz Ing. Ján Stanek
 - občiansky preukaz a vodičský preukaz Ing. Igor Stanek
 - občiansky preukaz a vodičský preukaz Ing. Pavol Pihorňa

Z preskúmaných dokumentov vyplýva, že Partner verejného sektora je slovenskou súkromnou spoločnosťou s ručením obmedzeným podľa Obchodného zákonníka, ktorá je registrovaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 1911/P ako spoločnosť s ručením obmedzeným so základným imanom 6640,-EUR splateným v celom rozsahu.

Partner verejného sektora je ako právnická osoba kontrolovaný a ovládaný jednou fyzickou osobou a dvoma právnickými osobami, ktorí sú spoločníci Partnera verejného sektora. Z preskúmaných dokumentov vyplýva, že spoločníkmi Partnera verejného sektora sú:

1. **Ing. Peter Lipták**, nar.: 08.07.1971, trvale bytom: Ludvíka Svobodu 2604/47, Poprad 058 01, Slovenská republika, občan SR – spoločník s výškou vkladu 996,-EUR – tento vklad predstavuje 15%-ný podiel na čistom obchodnom imaní v pomere k 100% základného imania u Partnera verejného sektora
2. **CHASTIA s.r.o.**, IČO: 36 490 911, sídlo: Košická 3646/68, Poprad 058 01, registrácia v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo 14661/P – spoločník s výškou vkladu 2258,-EUR – tento vklad predstavuje 34,006%-ný podiel na čistom obchodnom imaní v pomere k 100% základného imania u Partnera verejného sektora

3. **ESG Enterprises Slovakia SE**, IČO: 54 183 022, sídlo: Hrnčiarska 29, Košice - mestská časť Staré Mesto 040 01, registrácia v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Po, vložka číslo 1981/V - spoločník s výškou vkladu 3386,-EUR – tento vklad predstavuje 50,994%-ný podiel na čistom obchodnom imaní v pomere k 100% základného imania u Partnera verejného sektora

Spoločnosť CHASTIA s.r.o. ako jeden zo spoločníkov Partnera verejného sektora má nasledovnú vlastnícku štruktúru:

1. **Ing. Ján Stanek**, nar. 12.6.1957, trvale bytom: Košická 3446/9, 058 01 Poprad, Slovenská republika, občan SR – spoločník s výškou vkladu 3320,-EUR – tento vklad predstavuje 50%-ný obchodný podiel v spoločnosti CHASTIA s.r.o..
2. **Ing. Igor Stanek**, nar. 30.03.1984, trvale bytom: Košická 3446/9, 058 01 Poprad, Slovenská republika, občan SR – spoločník s výškou vkladu 3320,-EUR – tento vklad predstavuje 50%-ný obchodný podiel v spoločnosti CHASTIA s.r.o..

Z uvedeného vyplýva, že spoločnosť CHASTIA s.r.o. je kontrolovaná a ovládaná fyzickými osobami – spoločníkmi, z ktorých každý vlastní 50%-ný obchodný podiel v spoločnosti CHASTIA s.r.o.. Spoločníci v tejto spoločnosti Ing. Ján Stanek a Ing. Igor Stanek sú v rodinnom vzťahu, pričom každý z nich samostatne nemá priamy alebo nepriamy podiel viac ako 25 % hlasovacích práv Partnera verejného sektora, alebo na jeho základnom imaní, nemajú právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora iným spôsobom a nemajú právo na hospodársky prospech viac ako 25 % z podnikania Partnera verejného sektora.

U spoločníkov v spoločnosti CHASTIA s.r.o., a to: Ing. Ján Stanek a Ing. Igor Stanek boli naplnené predpoklady ustanovené v § 6a ods. 3 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti, keďže tieto osoby ako príbuzní v priamom rade (otec a syn) spoločným postupom spĺňajú kritériá podľa § 6a ods. 1 písm. a) zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti.

Spoločnosť ESG Enterprises Slovakia SE ako jeden zo spoločníkov Partnera verejného sektora je európskou spoločnosťou, ktorá má dnešnému dňu emitovaných 12 ks. listinných akcií na meno, každá v menovitej hodnote 10.000,-EUR. Vlastníkom všetkých akcií spoločnosti ESG Enterprises Slovakia SE je podľa preskúmaných dokumentov obchodná spoločnosť AD VICTORIA SE, IČO: 51 478 838, so sídlom Hrnčiarska 29, Košice - mestská časť Staré Mesto 040 01, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Po, Vložka číslo: 860/V. Predmetná spoločnosť je európskou spoločnosťou, ktorá má k dnešnému dňu emitovaných 12 ks listinných akcií na meno, každá v menovitej hodnote 10.000,-EUR. Keďže akcie uvedených spoločností nie sú evidované Centrálnym depozitárom cenných papierov, vychádzal som pri overovaní vlastníckeho práva zo skúmania všetkých listinných akcií predložených Partnerom verejného sektora v originálnom vyhotovení a z predložených zoznamov akcionárov. Z preskúmaných dokumentov vyplýva, že spoločnosť AD VICTORIA SE je vlastnená jednou fyzickou osobou, a to pánom: Ing. Pavol Pihorňa, narodený dňa 23.02.1984, trvalým bydliskom: Palárikova 1501/14, Košice – mestská

časť Juh 040 01, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, ktorý vlastní 12 ks. Listinných akcií na meno, čo predstavuje 100 % podiel v spoločnosti AD VICTORIA SE, a preto táto fyzická osoba kontroluje a ovláda spoločnosť AD VICTORIA SE.

Z uvedeného vyplýva, že Ing. Pavol Pihorňa, narodený dňa 23.02.1984, trvalým bydliskom: Palárikova 1501/14, Košice – mestská časť Juh 040 01, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky vlastní všetkých 12 ks. listinných akcií na meno spoločnosti AD VICTORIA SE, a teda je vlastníkom spoločnosti AD VICTORIA SE o veľkosti 100% a súčasne ovláda a kontroluje aj právnickú osobu – spoločnosť ESG Enterprises Slovakia SE, ktorej vlastníkom je spoločnosť AD VICTORIA SE o veľkosti 100%, a teda táto fyzická osoba:

- má viac ako 25 % podiel na hlasovacích právach a základnom imaní v Partnerovi verejného sektora,
- má právo vymenovať, ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán Partnera verejného sektora,
- má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania alebo iných príjmov Partnera verejného sektora.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora sú nasledovné fyzické osoby v prospech ktorých Partner verejného sektora vykonáva svoju činnosť alebo obchod:

1. **Ing. Ján Stanek**, nar. 12.6.1957, trvale bytom: Košická 3446/9, 058 01 Poprad, Slovenská republika, občan SR
2. **Ing. Igor Stanek**, nar. 30.03.1984, trvale bytom: Košická 3446/9, 058 01 Poprad, Slovenská republika, občan SR
3. **Ing. Pavol Pihorňa**, nar.: 23.02.1984, trvalým bydliskom: Palárikova 1501/14, Košice – mestská časť Juh 040 01, Slovenská republika, občan SR

B) Uvedenie vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera ak ide o právnickú osobu:

Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora:

1. **Ing. Peter Lipták**, nar.: 08.07.1971, trvale bytom: Ludvíka Svobodu 2604/47, Poprad 058 01, Slovenská republika, občan SR – spoločník s výškou vkladu 996,-EUR – tento vklad predstavuje 15%-ný podiel na čistom obchodnom imaní v pomere k 100% základného imania u Partnera verejného sektora
2. **CHASTIA s.r.o.**, IČO: 36 490 911, sídlo: Košická 3646/68, Poprad 058 01, registrácia v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo 14661/P – spoločník s výškou vkladu 2258,-EUR – tento vklad predstavuje 34,006%-ný podiel na čistom obchodnom imaní v pomere k 100% základného imania u Partnera verejného sektora.

- 3. ESG Enterprises Slovakia SE**, IČO: 54 183 022, sídlo: Hrnčiarska 29, Košice - mestská časť Staré Mesto 040 01, registrácia v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Po, vložka číslo 1981/V - spoločník s výškou vkladu 3386,-EUR – tento vklad predstavuje 50,994%-ný podiel na čistom obchodnom imaní v pomere k 100% základného imania u Partnera verejného sektora.

Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora:

Za Partnera verejného sektora je oprávnený konať štatutárny orgán spoločnosti tak, že za spoločnosť koná a podpisuje každý z konateľov samostatne a to tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis. Spoločnosť má dvoch konateľov:

- 1. Ing. Peter Lipták**, nar.: 08.07.1971, trvale bytom: Ludvíka Svobodu 2604/47, Poprad 058 01, Slovenská republika, občan SR
- 2. Ing. Ján Stanek**, nar. 12.6.1957, trvale bytom: Košická 3446/9, 058 01 Poprad, Slovenská republika, občan SR

4. Uvedenie údajov podľa § 4 ods. 4 písmeno f) Zákona

Súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora **nie je** osoba – verejný funkcionár vykonávajúci verejnú funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1) ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona 545/2005 Z.z..

Z vyššie uvedeného dôvodu sa **neprikladá** zoznam verejných funkcionárov v riadiacej a vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora.

5. Preukázanie podmienok na zápis vrcholného manažmentu do Registra podľa § 4 ods. 5 Zákona

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem a nie je ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

Podmienky na zápis vrcholného manažmentu teda **neboli splnené** a nebudú sa preukazovať.

6. **Vyhlásenie, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu u oprávnenej osoby**

Oprávnená osoba vyhlasuje a svojím podpisom na tomto dokumente potvrdzuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Košiciach, dňa 13.02.2023

Oprávnená osoba:

(podpísané zaručeným elektronickým podpisom)

Tkáč & Partners, s.r.o.
JUDr. Ján Tkáč – advokát a konateľ