

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

1. Partner verejného sektora:

Obchodná spoločnosť **Blitz Blank Facility Services s.r.o.**, so sídlom: Suché mýto 1, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 35 752 823, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17879/B, v mene ktorej koná pán Martin Zeman, konateľ (ďalej len „Partner“)

2. Oprávnená osoba:

Advokátska kancelária **AGILITA ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA, spol. s r.o.**, so sídlom: Panenská 7, Bratislava – mestská časť Staré Mesto 811 03, IČO: 35 753 510, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 110061/B, v menej ktorej koná JUDr. Ľubomír Macejka, advokát a konateľ a JUDr. Vladimír Šebo, advokát a konateľ (ďalej len „Oprávnená osoba“)

3. Predmet a účel verifikačného dokumentu:

Tento verifikačný dokument je vypracovaný Oprávnenou osobou za účelom preukázania identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera pri zápise Partnera do Registra partnerov verejného sektora, a to postupom v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o AML“).

4. Informácie a podklady, na základe ktorých bola identifikovaná osoba konečného užívateľa výhod Partnera:

- I. Výpis z obchodného registra Partnera použiteľný na právne úkony zo dňa 09.09.2022;
- II. Úplné znenie Spoločenskej zmluvy Partnera (aktuálne znenie) predložené Partnerom zo dňa 26.08.2022;
- III. Vyhlásenie o založení spoločnosti s ručením obmedzeným spoločnosti **A. Ubl Holding GmbH**, so sídlom: Seeböckgasse 59/Túr 2.7, 1160 Viedeň, Rakúska republika, číslo registrácie v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň (IČO): FN 467839 z (ďalej len „Ubl Holding GmbH“);
- IV. Vyhlásenie o založení spoločnosti s ručením obmedzeným spoločnosti **Blitz - Blank Reinigung - Dienstleistungsunternehmen GmbH**, so sídlom: Hosnedlgasse 15, 1220 Viedeň, Rakúska republika, číslo registrácie v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň (IČO): FN 162642 f (ďalej len „Blitz - Blank Reinigung - Dienstleistungsunternehmen GmbH“);
- V. Vyhlásenie o založení spoločnosti s ručením obmedzeným spoločnosti **IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH**, so sídlom: so sídlom: Seeböckgasse 59/Túr 2.7, 1160 Viedeň, Rakúska republika, číslo registrácie v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň (IČO): FN 435608 a (ďalej len „IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH“);

- VI. Vyhlásenie o založení spoločnosti s ručením obmedzeným spoločnosti **R&S Beteiligungsmanagement GmbH**, so sídlom: Kohlmarkt 8-10; Eingang, Wallnerstraße 1, 1010 Viedeň, Rakúska republika, číslo registrácie v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň (IČO): FN 406731 i (ďalej len „**R&S Beteiligungsmanagement GmbH**“);
- VII. Nadačná listina **MAUMO Privatstiftung**, so sídlom: Cobenzlgasse 110, Haus 6, 1190 Viedeň, Rakúska republika, číslo registrácie v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň (IČO): FN 280123 x zo dňa 27.06.2016 (ďalej len „**MAUMO Privatstiftung**“);
- VIII. Výpis z obchodného registra spoločnosti Ubl Holding GmbH;
- IX. Výpis z obchodného registra spoločnosti Blitz - Blank Reinigung - Dienstleistungsunternehmen GmbH;
- X. Výpis z obchodného registra spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH;
- XI. Výpis z obchodného registra spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH;
- XII. Výpis z obchodného registra nadácie MAUMO Privatstiftung;
- XIII. Riadna účtovná závierka spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH za rok 2016;
- XIV. Riadna účtovná závierka spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH za rok 2016;
- XV. Riadna účtovná závierka spoločnosti Blitz - Blank Reinigung - Dienstleistungsunternehmen GmbH za rok 2016;
- XVI. Riadna účtovná závierka spoločnosti Ubl Holding GmbH za rok 2016;
- XVII. Riadna účtovná závierka nadácie MAUMO Privatstiftung za rok 2016
- XVIII. Doplňujúca nadačná listina nadácie MAUMO Privatstiftung (notársky overená kópia zo dňa 06.09.2017).

S dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou boli Oprávnenou osobou vyžiadané a následne jej predložené:

- (i) čestné vyhlásenie Partnera zo dňa 20.02.2023, z ktorého vyplýva, že neexistuje iná fyzická osoba, okrem **(A)** pána **Errol Marlon Reichel**, nar.: 07.03.1955, trvale bytom: Cobenzlgasse 110, Haus 6, 1190 Viedeň, Rakúska republika, občianstvo: rakúske (ďalej len „**Errol Marlon Reichel**“) a **(B)** pána **KR Andreas Ubl**, narodený dňa 31.10.1965, bytom: Garnisongasse 3/Tür 8, 1090 Viedeň, Rakúska republika, občianstvo: rakúske (ďalej len „**KR Andreas Ubl**“), neexistuje žiadna iná osoba, ktorá by:
 1. mala priamy alebo nepriamy podiel alebo súčet takýchto podielov najmenej 25% na hlasovacích právach v Partnerovi alebo na jeho základnom imaní;
 2. mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v Partnerovi alebo akéhokoľvek ich člena;
 3. ovládala Partnera iným spôsobom ako je uvedené v odsekoch 1. a 2.;
 4. mala právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania Partnera alebo z akejkoľvek inej jeho činnosti;
 5. sama nespĺňala kritériá uvedené v odsekoch 1. až 4., avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňala aspoň niektoré z týchto kritérií, alebo;
 6. ako tichý spoločník alebo v obdobnom právnom postavení bola oprávnená na podiel na výsledku podnikania v Partnerovi, a to priamo alebo nepriamo;

7. všetky údaje týkajúce sa Partnera zapísané v obchodnom registri sú úplné, správne a aktuálne;
8. súčasťou riadiacej štruktúry Partnera nie sú verejní funkcionári pôsobiaci v rámci Slovenskej republiky.

(ii) čestné vyhlásenie pána **KR Andreas Ubl** zo dňa 20.02.2023, z ktorého vyplýva, že mu nie je známa žiadna iná fyzická osoba, okrem pána **Errol Marlon Reichel**, nar.: 07.03.1955, trvale bytom: Cobenzlgasse 110, Haus 6, 1190 Viedeň, Rakúska republika, ktorá by:

1. mala priamy alebo nepriamy podiel, alebo súčet takýchto podielov, vo výške najmenej 25% na hlasovacích právach v Partnerovi alebo na jeho základnom imaní;
2. mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v Partnerovi alebo akéhokoľvek člena týchto orgánov;
3. ovládala Partnera iným spôsobom ako je uvedené v odsekoch 1. a 2.;
4. mala právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania Partnera alebo z akejkoľvek inej jeho činnosti;
5. sama nespĺňala kritériá uvedené v odsekoch 1. až 4., avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňala aspoň niektoré z týchto kritérií, alebo;
6. ako tichý spoločník alebo v obdobnom právnom postavení bola oprávnená na podiel na výsledku podnikania v Partnerovi, a to priamo alebo nepriamo.

Z čestného vyhlásenia pána **KR Andreas Ubl** ďalej vyplýva, že:

1. je konečným užívateľom výhod Partnera;
2. všetky údaje týkajúce sa jeho osoby zapísané v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň sú úplné, správne a aktuálne;
3. svoj nepriamy obchodný podiel v Partnerovi, ani na jeho základnom imaní (ani jeho časť) nepreviedol na inú osobu;
4. nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu na zisku v Partnerovi na inú osobu a rovnako ani nepreviedol na inú osobu svoje hlasovacie právo v Partnerovi;
5. nie je verejným funkcionárom pôsobiacim v rámci Slovenskej republiky;
6. žiadna z fyzických osôb, ktorá je súčasťou vlastníckej štruktúry Partnera nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike alebo Rakúskej republike;
7. všetky dokumenty a informácie predložené a poskytnuté Oprávnenej osobe v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „**Zákon o registri partnerov**“) sú pravdivé, aktuálne, úplné a zodpovedajúce skutočnému stavu;
8. Partner nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem;
9. nezamlčal existenciu žiadnych informácií ani dokumentov, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na správnu identifikáciu konečného užívateľa výhod Partnera.

- (iii) čestné vyhlásenie pána **Errol Marlon Reichel** zo dňa 20.02.2023, z ktorého vyplýva, že mu nie je známa žiadna iná fyzická osoba, okrem pána **KR Andreas Ubl**, ktorá by:
1. mala priamy alebo nepriamy podiel, alebo súčet takýchto podielov, vo výške najmenej 25% na hlasovacích právach v Partnerovi alebo na jeho základnom imaní;
 2. mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v Partnerovi alebo akéhokoľvek člena týchto orgánov;
 3. ovládala Partnera iným spôsobom ako je uvedené v odsekoch 1. a 2.;
 4. mala právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania Partnera alebo z akejkoľvek inej jeho činnosti;
 5. sama nespĺňala kritériá uvedené v odsekoch 1. až 4., avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňala aspoň niektoré z týchto kritérií, alebo;
 6. ako tichý spoločník alebo v obdobnom právnom postavení bola oprávnená na podiel na výsledku podnikania v Partnerovi, a to priamo alebo nepriamo.

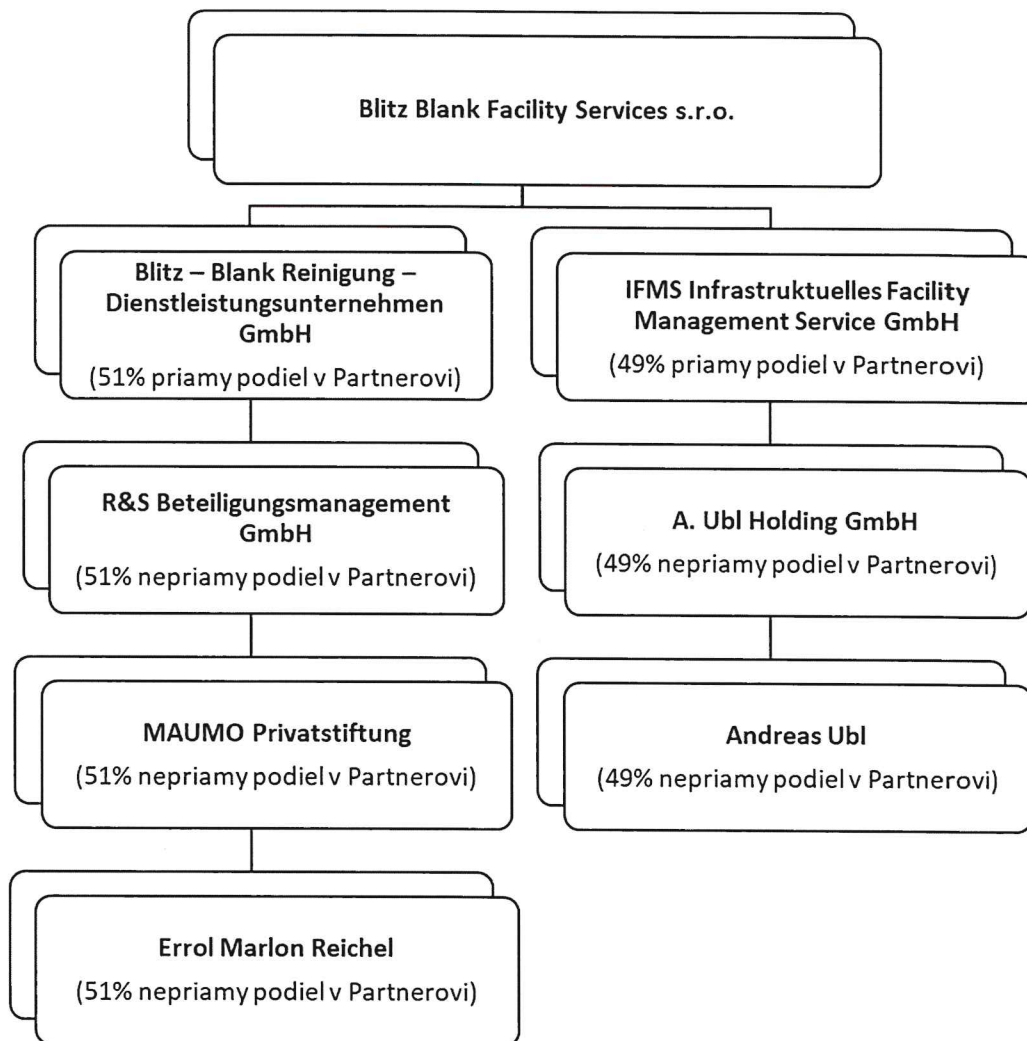
Z čestného vyhlásenia pána **Errol Marlon Reichel** ďalej vyplýva, že:

1. je konečným užívateľom výhod Partnera;
2. všetky údaje týkajúce sa jeho osoby zapísané v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň sú úplné, správne a aktuálne;
3. svoj nepriamy obchodný podiel v Partnerovi, ani na jeho základnom imaní (ani jeho časť) nepreviedol na inú osobu;
4. nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu na zisku v Partnerovi na inú osobu a rovnako ani nepreviedol na inú osobu svoje hlasovacie právo v Partnerovi;
5. nie je verejným funkcionárom pôsobiacim v rámci Slovenskej republiky;
6. žiadna z fyzických osôb, ktorá je súčasťou vlastníckej štruktúry Partnera nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike alebo Rakúskej republike;
7. všetky dokumenty a informácie predložené a poskytnuté Oprávnenej osobe v zmysle Zákona o registri partnerov sú pravdivé, aktuálne, úplné a zodpovedajúce skutočnému stavu;
8. Partner nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem;
9. nezamlčal existenciu žiadnych informácií ani dokumentov, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na správnu identifikáciu konečného užívateľa výhod Partnera.

- (iv) doklad totožnosti (cestovný pas) pána **KR Andreas Ubl** (kópia);
(v) potvrdenie o pobyte pána **KR Andreas Ubl** (kópia);
(vi) doklad totožnosti (cestovný pas) pána **Errol Marlon Reichel** (kópia);
(vii) potvrdenie o pobyte pána **Errol Marlon Reichel** (kópia).

5. Grafické zobrazenie vlastníckej štruktúry Partnera:

Vzhľadom na nižšie uvedené skutočnosti je vlastnícka štruktúra Partnera nasledovná:



6. Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera:

Na základe podkladov a informácií poskytnutých Partnerom Oprávnená osoba zistila, že:

- (i) spoločníkmi Partnera sú nasledovné právnické osoby:
 - a) **Blitz - Blank Reinigung - Dienstleistungsunternehmen GmbH**, so sídlom: Hosnedlgasse 15, 1220 Viedeň, Rakúska republika, číslo registrácie v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň (IČO): FN 162642 f;
 - b) **IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH**, so sídlom: Seeböckgasse 59/Túr 2.7, 1160 Viedeň, Rakúska republika, číslo registrácie v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň (IČO): FN 435608 a.

- (ii) štatutárnym orgánom Partnera je nasledovná fyzická osoba:
 - a) **Martin Zeman**, konateľ, narodený dňa: 08.09.1971, rodné číslo: 710908/6083, bytom: Furdekova 1619/8, 851 04 Bratislava.

Konateľ Partnera koná v mene Partnera samostatne.

- (iii) základné imanie Partnera je: **326.800,00 EUR** (slovom: tristodvadsaťšesťtisíc osemsto euro);
- (iv) základné imanie Partnera je tvorené peňažnými vkladmi spoločníkov Partnera, a to nasledovne:
 - a) peňažný vklad spoločnosti **Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH** v sume 166.668,00 EUR bol splatený v plnej výške;
 - b) peňažný vklad spoločnosti **IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH** v sume 160.132,00 EUR bol splatený v plnej výške.
- (v) výška obchodného podielu v Partnerovi je určená nasledovne:
 - a) 51 % obchodný podiel vlastní spoločnosť **Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH**;
 - b) 49 % obchodný podiel vlastní spoločnosť **IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH**.
- (vi) hlasovacie práva v Partnerovi:
 - a) 51 % hlasovacích práv má spoločnosť **Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH**;
 - b) 49 % hlasovacích práv má spoločnosť **IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH**.
- (vii) štatutárny orgán Partnera je v zmysle Článku 12 bodu 2 Spoločenskej zmluvy Partnera v spojení s Článkom 9 ods. 2 písm. f) Spoločenskej zmluvy Partnera vymenovaný a odvolávaný valným zhromaždením Partnera. Valné zhromaždenie Partnera je najvyšším orgánom Partnera. Pôsobnosť valného zhromaždenia Partnera vykonávajú spoločníci Partnera (podľa čl. 11 ods. 5 Spoločenskej zmluvy Partnera má každý spoločník Partnera jeden hlas na každé jedno euro svojho vkladu), ktorými sú nasledovné fyzické osoby:
 - a) **Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH**;
 - b) **IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH**.
- (viii) Partner nemá zriadenú dozornú radu.
- (ix) právo na hospodársky prospech (podiel na zisku Partnera):
 - a) 51 % podiel na zisku má spoločnosť **Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH**,
 - b) 49 % podiel na zisku má spoločnosť **IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH**.

7. Vlastnícka a riadiaca štruktúra spoločnosti **Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH**:

Na základe podkladov a informácií Oprávnená osoba zistila, že:

- (i) jediným spoločníkom spoločnosti Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH je nasledovná právnická osoba:
 - a) **R&S Beteiligungsmanagement GmbH**, so sídlom: Kohlmarkt 8-10; Eingang, Wallnerstraße 1, 1010 Viedeň, Rakúska republika, číslo registrácie v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň (IČO): FN 406731 i (ďalej len „**R&S Beteiligungsmanagement GmbH**“).
- (ii) štatutárnym orgánom spoločnosti Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH sú nasledovné fyzické osoby:
 - a) **Errol Mario Reichel**, konateľ, nar.: 08.01.1980, trvale bytom: Hosnedlgasse 15, 1220 Viedeň, Rakúska republika;
 - b) **Dr. Alexander Billasch**, konateľ, narodený dňa 07.05.1972, bytom: Im Gereute 35, 1230 Viedeň, Rakúska republika.

Každý z konateľov koná za spoločnosť Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH samostatne.

- (iii) základné imanie spoločnosti Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH je: **36.336,42 EUR** (slovom: tridsaťšesťtisíc trisototridsaťšesť euro a štyridsaťdva eurocentov);
- (iv) základné imanie spoločnosti Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH je tvorené peňažným vkladom jediného spoločníka spoločnosti Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH, a to nasledovne:
 - a) peňažný vklad spoločnosti **R&S Beteiligungsmanagement GmbH** v sume 36.336,42 EUR bol splatený v plnej výške;
- (v) výška obchodného podielu v spoločnosti Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH je určená nasledovne:
 - a) 100 % obchodný podiel vlastní spoločnosť **R&S Beteiligungsmanagement GmbH**;
- (vi) hlasovacie práva v spoločnosti Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH:
 - a) 100 % hlasovacích práv má spoločnosť **R&S Beteiligungsmanagement GmbH**.
- (vii) štatutárny orgán spoločnosti Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH je podľa §7 Vyhlásenia o založení spoločnosti s ručením obmedzením spoločnosti Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH vymenovaný valným zhromaždením spoločnosti Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH. Pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH vykonávajú spoločníci spoločnosti Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH (podľa §8 Vyhlásenia o založení spoločnosti s ručením obmedzením Partnera „každých 100,00 EUR prevzatého vkladu do základného imania

zaručuje spoločníkovi jeden hlas , avšak každému spoločníkovi musí prináležať najmenej jeden hlas“), ktorou je nasledovná právnická osoba:

- a) **R&S Beteiligungsmanagement GmbH**;

- (viii) spoločnosť Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH má zriadenú dozornú radu a jej členmi sú nasledovné fyzické osoby:
- a) **Errol Marlon Reichel**, nar.: 07.03.1955, trvale bytom: Cobenzlgasse 110, Haus 6, 1190 Viedeň, Rakúska republika;
 - b) **DI (FH) Christian Young**, nar.: 26.07.1967, trvale bytom: Cobenzlgasse 110, 1190 Viedeň, Rakúska republika
 - c) **Mag. Andreas Thúrriidl**, nar.: 04.01.1964, trvale bytom: Kohlmarkt 8-10, 1010 Viedeň, Rakúska republika
- (ix) právo na hospodársky prospech (podiel na zisku spoločnosti Blitz – Blank Reinigung – Dienstleistungsunternehmen GmbH):
- a) 100 % podiel na zisku má spoločnosť **R&S Beteiligungsmanagement GmbH**.

8. Vlastnícka a riadiaca štruktúra spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH

Na základe podkladov a informácii Oprávnená osoba zistila, že:

- (i) jediným spoločníkom spoločnosti **R&S Beteiligungsmanagement GmbH** je nasledovná právnická osoba:
- a) súkromná nadácia **MAUMO Privatstiftung**, so sídlom: Cobenzlgasse 110, Haus 6, 1190 Viedeň, Rakúska republika, číslo registrácie v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň (IČO): FN 280123 x (ďalej len „**MAUMO Privatstiftung**“)
- (ii) štatutárnym orgánom spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH sú nasledovné fyzické osoby:
- a) **Errol Mario Reichel**, konateľ, nar.: 08.01.1980, trvale bytom: Hosnedlgasse 15, 1220 Viedeň, Rakúska republika;
 - b) **Lorenz Reichel**, konateľ, narodený dňa 05.10.1989, bytom: Hosnedlgasse 15, 1220 Viedeň, Rakúska republika.

Každý z konateľov spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH koná za spoločnosť R&S Beteiligungsmanagement GmbH samostatne.

- (iii) základné imanie spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH je: **40.000 EUR** (slovom: štyridsaťtisíc euro);
- (iv) základné imanie spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH je tvorené peňažným vkladom jediného spoločníka spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH, a to nasledovne:
- a) peňažný vklad súkromnej nadácie **MAUMO Privatstiftung** v sume 40.000 EUR bol splatený v plnej výške;

- (v) výška obchodného podielu v spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH je určená nasledovne:
 - a) 100 % obchodný podiel vlastní súkromná nadácia **MAUMO Privatstiftung**;
- (vi) hlasovacie práva v spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH:
 - b) 100 % hlasovacích práv má súkromná nadácia **MAUMO Privatstiftung**.
- (vii) štatutárny orgán spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH je podľa bodu 6 Vyhlásenia o založení spoločnosti s ručením obmedzením spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH vymenovaný valným zhromaždením spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH. Pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH vykonáva spoločník spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH, ktorým je nasledovná právnická osoba:
 - a) súkromná nadácia **MAUMO Privatstiftung**;
- (viii) Spoločnosť R&S Beteiligungsmanagement GmbH má zriadenú dozornú radu a jej členmi sú nasledovné fyzické osoby:
 - a) pán **Errol Marlon Reichel**, nar.: 07.03.1955, trvale bytom: trvale bytom: Cobenzlgasse 110, Haus 6, 1190 Viedeň, Rakúska republika;
 - b) pán **Christian Young**, nar.: 26.07.1967, trvale bytom: Cobenzlgasse 110, Haus 1, 1190 Viedeň, Rakúska republika;
 - c) pán **Dr. Ludwig Kaspar**, nar.: 25.02.1944, trvale bytom: Anton-Haidl-Gasse 4, 1170 Viedeň, Rakúska republika.
- (ix) právo na hospodársky prospech (podiel na zisku spoločnosti R&S Beteiligungsmanagement GmbH):
 - a) 100 % podiel na zisku má súkromná nadácia **MAUMO Privatstiftung**;

9. Vlastnícka a riadiaca štruktúra súkromnej nadácie **MAUMO Privatstiftung**:

Nadácia **MAUMO Privatstiftung**, so sídlom: Cobenzlgasse 110, Haus 6, 1190 Viedeň, Rakúska republika, číslo registrácie v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň (IČO): FN 280123 x (ďalej len „**MAUMO Privatstiftung**“) je súkromnou nadáciou (združením majetku), založenou v zmysle rakúskeho právneho poriadku. Súkromná nadácia **MAUMO Privatstiftung** je právnickou osobou a bola založená dňa 09.06.2006.

Na základe podkladov a informácii Oprávnená osoba zistila, že:

- (i) zakladateľmi súkromnej nadácie **MAUMO Privatstiftung** sú nasledovné fyzické osoby:
 - a) pán **Errol Marlon Reichel**, nar.: 07.03.1955, trvale bytom: trvale bytom: Cobenzlgasse 110, Haus 6, 1190 Viedeň, Rakúska republika;
 - b) pán **Errol Mario Reichel**, nar.: 08.01.1980, trvale bytom: Hosnedlgasse 15, 1220 Viedeň, Rakúska republika.
- (ii) práva pána **Errol Marlon Reichel** ako zakladateľa súkromnej nadácie **MAUMO Privatstiftung** sú nasledovné:

- a) menuje spolu s pánom Errol Mario Reichel členov prvého predstavenstva MAUMO Privatstiftung;
 - b) on jediný má pravé a neodňateľné mimoriadne právo vymenúvať a odvolávať členov predstavenstva MAUMO Privatstiftung;
 - c) on jediný samostatne menuje členov Poradného zboru a Kontrolnej rady MAUMO Privatstiftung;
 - d) on jediný má pravé a neodňateľné mimoriadne právo v každom smere pozmeňovať vyhlásenie o založení nadácie MAUMO Privatstiftung (nadačná listina a doplňujúca nadačná listina);
 - e) on jediný má pravé a neodňateľné mimoriadne právo súkromnú nadáciu MAUMO Privatstiftung anulovať.
- (ii) štatutárnym orgánom súkromnej nadácie MAUMO Privatstiftung je predstavenstvo, ktorého členmi sú nasledovné fyzické osoby:
- a) pán **Dr. Walter Pastner**, člen predstavenstva, narodený dňa 04.05.1955, bytom: Keplergasse 9, 1100 Viedeň, Rakúska republika;
 - b) pán **Mag. Walter Wawronek**, podpredseda predstavenstva, narodený dňa 13.12.1957, bytom: Linke Wienzeile 4/2/11, 1060 Viedeň, Rakúska republika;
 - c) pán **DI (FH) Christian Young**, predseda predstavenstva nar.: 26.07.1967, trvale bytom: Cobenzlgasse 110, Haus 1, 1190 Viedeň, Rakúska republika.

Za nadáciu MAUMO Privatstiftung konajú vždy najmenej dvaja členovia predstavenstva nadácie MAUMO Privatstiftung spoločne.

- (iii) základné imanie súkromnej nadácie MAUMO Privatstiftung je: **70.000 EUR** (slovom: sedemdesiat tisíc euro);
- (iv) základné imanie súkromnej nadácie MAUMO Privatstiftung je tvorené peňažným vkladom dvoch zakladateľov súkromnej nadácie MAUMO Privatstiftung, a to nasledovne:
- a) peňažný vklad pána **Errol Marlon Reichel**, nar.: 07.03.1955, trvale bytom: Cobenzlgasse 110, Haus 6, 1190 Viedeň, Rakúska republika v sume **68.000 EUR** bol splatený v plnej výške;
 - b) peňažný vklad pána **Errol Mario Reichel**, nar.: 08.01.1980, trvale bytom: Hosnedlgasse 15, 1220 Viedeň, Rakúska republika v sume **2.000 EUR** bol splatený v plnej výške;

- (viii) nadácia MAUMO Privatstiftung nemá zriadenú dozornú radu.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že o všetkých záležitostiach súkromnej nadácie MAUMO Privatstiftung rozhoduje pán Errol Marlon Reichel, t. j. súkromnú nadáciu MAUMO Privatstiftung založil a úplne ju riadi (uvedené explicitne vyplýva aj z viacerých ustanovení Doplňujúcej nadačnej listiny nadácie

MAUMO Privatstiftung ako i z oficiálneho výkladu rakúskej banky Bank Austria ku determinovaniu konečného užívateľa výhod rakúskej súkromnej nadácie „Privatstiftung“).

Vzhľadom na skutočnosť, že pán **Errol Marlon Reichel**, nar.: 07.03.1955, trvale bytom: Cobenzlgasse 110 Haus 6, 1190 Viedeň, Rakúska republika **(i)** má právo na hospodársky prospech viac ako 25 % z podnikania Partnera a **(ii)** má nepriamy podiel na hlasovacích právach v Partnerovi, pričom tento podiel je väčší ako 25 %, **Oprávnená osoba dospela k názoru, že pán Errol Marlon Reichel je konečným užívateľom výhod Partnera.**

10. Vlastnícka a riadiaca štruktúra spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH

Na základe podkladov a informácii Oprávnená osoba zistila, že:

- (i)** jediným spoločníkom spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH je nasledovná právnická osoba:
 - a) spoločnosť **A. Ubl Holding GmbH**, so sídlom: Seeböckgasse 59/Túr 2.7, 1160 Viedeň, Rakúska republika, číslo registrácie v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň (IČO): FN 467839 z (ďalej len „**Ubl Holding GmbH**“)
- (ii)** štatutárnym orgánom spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH je nasledovná fyzická osoba:
 - a) **KR Andreas Ubl**, konateľ, narodený dňa 31.10.1965, bytom: Garnisongasse 3/Túr 8, 1090 Viedeň, Rakúska republika, občianstvo: rakúske.

Konateľ zastupuje spoločnosť IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH samostatne.

- (iii)** prokuristami spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH sú nasledovné fyzické osoby:
 - a) **Mag. Alexandra Hobeck**, narodená dňa 27.05.1974, bytom: Piaristengasse 9/III/1a, 1080 Viedeň, Rakúska republika;
 - b) **Snezana Ubl**, narodená dňa 26.02.1972, bytom: Seeböckgasse 59/Túr 2.7, 1160 Viedeň, Rakúska republika.
- (iv)** základné imanie spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH je: **35.000 EUR** (slovom: tridsaťpäťtisíc euro);
- (v)** základné imanie spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH je tvorené peňažným vkladom jediného spoločníka spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH, a to nasledovne:
 - a) peňažný vklad spoločnosti **A. Ubl Holding GmbH** v sume 35.000 EUR bol splatený v plnej výške.
- (vi)** výška obchodného podielu v spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH je určená nasledovne:
 - a) 100 % obchodný podiel vlastní spoločnosť **A. Ubl Holding GmbH**
- (vii)** hlasovacie práva v spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH:

- a) 100 % hlasovacích práv má spoločnosť **A. Ubl Holding GmbH**.
- (viii) štatutárny orgán spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH je podľa bodu 7 Vyhlásenia o založení spoločnosti s ručením obmedzením spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH konateľ, ktorý je vymenovaný valným zhromaždením spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH. Pôsobnosť valného zhromaždenia IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH vykonávajú spoločníci spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH (podľa 10 ods. 5 Vyhlásenia o založení spoločnosti s ručením obmedzením spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH „každých 100,00 EUR prevzatého vkladu do základného imania zaručuje spoločníkovi jeden hlas, avšak každému spoločníkovi musí prináležať najmenej jeden hlas“), ktorou je nasledovná právnická osoba:
 - a) spoločnosť **A. Ubl Holding GmbH**.
- (ix) spoločnosť IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH nemá zriadenú dozornú radu.
- (x) právo na hospodársky prospech (podiel na zisku spoločnosti IFMS Infrastrukturelles Facility Management Service GmbH):
 - a) 100 % podiel na zisku má spoločnosť **A. Ubl Holding GmbH**.

11. Vlastnícka a riadiaca štruktúra spoločnosti **A. Ubl Holding GmbH**:

Na základe podkladov a informácii Oprávnená osoba zistila, že:

- (i) jediným spoločníkom spoločnosti **A. Ubl Holding GmbH** je nasledovná fyzická osoba:
 - a) pán **KR Andreas Ubl**, narodený dňa 31.10.1965, bytom: Garnisongasse 3/Tür 8, 1090 Viedeň, Rakúska republika, občianstvo: rakúske
- (ii) štatutárnym orgánom spoločnosti **A. Ubl Holding GmbH** je nasledovná fyzická osoba:
 - a) **KR Andreas Ubl**, konateľ, narodený dňa 31.10.1965, bytom: Garnisongasse 3/Tür 8, 1090 Viedeň, Rakúska republika, občianstvo: rakúske.

Konateľ zastupuje spoločnosť **A. Ubl Holding GmbH** samostatne.

- (iv) základné imanie spoločnosti **A. Ubl Holding GmbH** je: **35.000 EUR** (slovom: tridsaťpäťtisíc euro);
- (v) základné imanie spoločnosti **A. Ubl Holding GmbH** je tvorené peňažným vkladom jediného spoločníka spoločnosti **A. Ubl Holding GmbH**, a to nasledovne:
 - a) peňažný vklad pána **KR Andreas Ubl**, narodený dňa 31.10.1965, bytom: Garnisongasse 3/Tür 8, 1090 Viedeň, Rakúska republika, občianstvo: rakúske v sume 35.000 EUR bol splatený v plnej výške.

- (vi) výška obchodného podielu v spoločnosti A. Ubl Holding GmbH je určená nasledovne:
- a) 100 % obchodný podiel vlastní pán **KR Andreas Ubl**, narodený dňa 31.10.1965, bytom: Garnisongasse 3/Tür 8, 1090 Viedeň, Rakúska republika, občianstvo: rakúske.
- (vii) hlasovacie práva v spoločnosti A. Ubl Holding GmbH:
- a) 100 % hlasovacích práv má pán **KR Andreas Ubl**, narodený dňa 31.10.1965, bytom: Garnisongasse 3/Tür 8, 1090 Viedeň, Rakúska republika, občianstvo: rakúske.
- (viii) štatutárny orgán spoločnosti A. Ubl Holding GmbH je podľa bodu 7 Vyhlásenia o založení spoločnosti s ručením obmedzením spoločnosti A. Ubl Holding GmbH konateľ, ktorý je vymenovaný valným zhromaždením spoločnosti A. Ubl Holding GmbH. Pôsobnosť valného zhromaždenia A. Ubl Holding GmbH vykonáva spoločník spoločnosti A. Ubl Holding GmbH, ktorým je nasledovná fyzická osoba:
- a) pán **KR Andreas Ubl**, narodený dňa 31.10.1965, bytom: Garnisongasse 3/Tür 8, 1090 Viedeň, Rakúska republika, občianstvo: rakúske.
- (ix) spoločnosť A. Ubl Holding GmbH má zriadenú dozornú radu a jej členmi sú nasledovné fyzické osoby:
- a) pán **Peter Ohniwas**, nar.: 17.09.1959, trvale bytom: Glockengasse 6, 3400 Maria Gugging, Rakúska republika;
 - b) pán **Dr. Ludwig Kurt Breit**, nar.: 05.02.1949, trvale bytom: Dominikanerbastei 22, 1010 Viedeň, Rakúska republika;
 - c) pán **Gerald Roitner**, nar.: 22.01.1972, trvale bytom: Johann-Strauß-Gasse 7, 3426 Muckendorf, Rakúska republika.
- (x) právo na hospodársky prospech (podiel na zisku spoločnosti A. Ubl Holding GmbH):
- b) 100 % podiel na zisku má pán **KR Andreas Ubl**, narodený dňa 31.10.1965, bytom: Garnisongasse 3/Tür 8, 1090 Viedeň, Rakúska republika, občianstvo: rakúske.

Vzhľadom na skutočnosť, že pán **KR Andreas Ubl**, narodený dňa 31.10.1965, bytom: Seeböckgasse 59/Tür 2.7, 1160 Viedeň, Rakúska republika, občianstvo: rakúske **(i)** má právo na hospodársky prospech viac ako 25 % z podnikania Partnera a **(ii)** má nepriamy podiel na hlasovacích právach v Partnerovi, pričom tento podiel je väčší ako 25 %, **Oprávnená osoba dospela k názoru, že pán KR Andreas Ubl je konečným užívateľom výhod Partnera.**

12. Zápis vrcholového manažmentu:

Partner nie je subjektom v zmysle ust. § 4 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, preto **nie sú splnené podmienky** na zápis vrcholového manažmentu Partnera do Registra partnerov verejného sektora.

13. Identifikácia konečného užívateľa výhod:

Na základe informácií, podkladov a skutočností uvedených v časti 4-12 tohto verifikačného dokumentu Oprávnená osoba identifikovala ako konečného užívateľa výhod Partnera podľa § 6a Zákona o AML nasledovné fyzické osoby:

1. meno a priezvisko: **KR Andreas Ubl**;
adresa trvalého pobytu: **Garnisongasse 3/Tür 8, 1090 Viedeň, Rakúska republika**;
dátum narodenia: **31.10.1965**;
štátna príslušnosť: **štátny občan Rakúskej republiky**;
verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike: **nie**.
2. meno a priezvisko: **Errol Marlon Reichel**;
adresa trvalého pobytu: **Cobenzlgasse 110, Haus 6, 1190 Viedeň, Rakúska republika**;
dátum narodenia: **07.03.1955**;
štátna príslušnosť: **štátny občan Rakúskej republiky**;
verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike: **nie**.

14. Verejný funkcionár v riadiacej alebo vlastníckej štruktúre Partnera: nie

15. Vyhlásenie Oprávnenej osoby:

Oprávnená osoba podpisom tohto verifikačného dokumentu čestne vyhlasuje, že podľa jej najlepšieho vedomia sú skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente pravdivé, úplné a zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 20.02.2023



AGILITA ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA, spol. s r.o.

JUDr. Vladimír Šebo
advokát a konateľ