

# Verifikačný dokument

podľa § 11 ods. 4 a ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

## **Partner verejného sektora:**

Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.

Kežmarské Žľaby 12030, 059 60 Vysoké Tatry

IČO: 46119809

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č. 24285/P, zast.

štatutárnym orgánom: Ing. Juraj Kulík – konateľ, trvale bytom Kamenná baňa 1534/12, 060 01

Kežmarok

## **Oprávnená osoba (advokátska kancelária):**

Hudzík & Partners s.r.o.

so sídlom: Mnoheľova 830/15, 058 01 Poprad

IČO: 47251654

zapísaná v registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č. 29263/P,

*konajúca prostredníctvom štatutárneho orgánu: JUDr. Ján Hudzík – konateľ a advokát*

*zapísaný v registri advokátov Slovenskej advokátskej komory pod č. 5400*

Oprávnená osoba, advokátska kancelária Hudzík & Partners s.r.o., Mnoheľova 830/15, 058 01 Poprad, IČO: 47 251 654, zapísaná v registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č. 29263/P, zastúpená JUDr. Jánom Hudzíkom, konateľom a advokátom zapísaným v registri advokátov Slovenskej advokátskej komory pod č. 5400 **identifikovala konečného užívateľa výhod a overila identifikáciu konečného užívateľa výhod** postupom podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovne:

- a) v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov s poukazom na § 7 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov pri identifikácii konečného užívateľa výhod postupovala nestranne a s odbornou starostlivosťou. Na daný účel sa konečný užívateľ výhod preukázal dokladom totožnosti - občianskym preukazom (z ktorého oprávnená osoba zistila údaje o mene, priezvisku, rodnom čísle, dátume narodenia, adrese trvalého pobytu, štátnej príslušnosti, druhu a číslu dokladu totožnosti), ktorý oprávnená osoba s odbornou starostlivosťou preskúmala a aj vzhľadom na obsah dokumentov získaný z dostupných registrov **identifikovala konečného**

**užívateľa výhod** partnera verejného sektora ako fyzickú osobu - **PhDr. Mgr. Ján Ferencák**, narodený 30.06.1974, trvale bytom Zochova 1679/46 , 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, pričom konečný užívateľ výhod **je** verejným funkcionárom vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike – primátorom mesta Kežmarok, fyzickú osobu - **Ing. Juraj Kulík**, narodený 01.07.1968, trvale bytom Kamenná Baňa 1534/12, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, pričom konečný užívateľ výhod **nie je** verejným funkcionárom vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike, fyzickú osobu - **PhDr. Daniel Mišík** , narodený 20.07.1972, trvale bytom Petržalská 1639/10, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, pričom konečný užívateľ výhod **je** verejným funkcionárom vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike- poslanec mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok, fyzickú osobu - **Mgr. Ondrej Jankura**, narodený 06.03.1975, trvale bytom Pod lesom 1429/7, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, pričom konečný užívateľ výhod **je** verejným funkcionárom vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike - poslanec mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok, fyzickú osobu - **Ing. Janka Gantnerová** , narodená 30.09.1959, trvale bytom Dr. Alexandra 130/24, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, pričom konečný užívateľ výhod **je** verejným funkcionárom vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike - poslanec mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok, fyzickú osobu - **MVDr. Gregor Kuffa** , narodený 06.09.1993, trvale bytom Zochova 1706/53, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, pričom konečný užívateľ výhod **nie je** verejným funkcionárom vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike, fyzickú osobu **Jana Šromovská**, narodený 24.06.1986, trvale bytom Tvarožná 166, 059 71 Tvarožná, štátna príslušnosť: SR, pričom konečný užívateľ výhod **nie je** verejným funkcionárom vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike.

**Uvedené fyzické osoby sú konečnými užívateľmi výhod z dôvodu, že spĺňajú legálnu definíciu konečného užívateľa výhod v zmysle § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. a teda ide o fyzické osoby, ktoré skutočne ovládajú alebo kontrolujú právnickú osobu - partnera verejného sektora.**

Dispozičné právo k účtu partnera verejného sektora má štatutárny orgán - konateľ **Ing. Juraj Kulík** a **Jana Šromovská** a neexistuje žiadna tretia osoba, ktorá by mala takéto dispozičné právo k účtu.

Oprávnenej osobe boli na účel identifikácie a overenia identifikácie konečného užívateľa výhod **predložené dokumenty:**

- *Úplné znenie zakladateľskej listiny ku dňu 23.02.2023,*
- *Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 17.02.2023*

- *Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 22.12.2022*
- *Organizačný poriadok partnera verejného sektora zo dňa 01.04.2013*
- *Vyhlásenie štatutárneho orgánu, že nebola s partnerom verejného sektora uzavretá žiadna zmluva o tichom spoločenstve, a že ako konateľ neudelil generálne plnomocenstvo žiadnej tretej osobe na konanie v mene partnera verejného sektora*
- *rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 25.01.2019*
- *Úplné znenie zakladateľskej listiny ku dňu 25.01.2019,*
- *Potvrdenie o vykonaní zápisu zmeny v obchodnom registri zo dňa 25.02.2019*

b) Partnerom verejného sektora je právnická osoba zapísaná v registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 24285/P, IČO: 46 119 809, Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., so sídlom Kežmarské žľaby 12030, 059 60 Vysoké Tatry, v právnej forme: spoločnosť s ručením obmedzeným.

**Orgánmi partnera verejného sektora sú:**

1. Valné zhromaždenie
2. Konateľ
3. Dozorná rada

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti a jeho pôsobnosť vykonáva jediný spoločník. Konateľ je štatutárnym orgánom spoločnosti. Dozorná rada dohliada na činnosť konateľa spoločnosti a v súčasnosti má štyroch členov.

**Vlastnícka a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora:**

Štatutárnym orgánom je konateľ: **Ing. Juraj Kulík**, narodený 01.07.1968, trvale bytom Kamenná Baňa 1534/12, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR.

Konanie menom spoločnosti: V mene spoločnosti koná konateľ samostatne. Pri právnych úkonoch vykonávaných v písomnej forme pripojí k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis.

**Jediným spoločníkom partnera verejného sektora je:** Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO 00326283, ktorý sa na základnom imaní partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 52749,-Eur, splateným vo výške 52749,-Eur. Výška jeho obchodného podielu predstavuje 100%, výška podielu spoločníka na zisku predstavuje 100% a rovnako jediný spoločník má 100% hlasovacích práv. Základné imanie partnera verejného sektora je 52749,-Eur s rozsahom jeho splatenia 52749,-Eur.

**Členmi dozornej rady sú:** **Mgr. Ondrej Jankura**, narodený 06.03.1975, trvale bytom Pod lesom 1429/7, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, **PhDr. Daniel Miščík**, narodený 20.07.1972, trvale bytom Petržalská 1639/10, 060 01

Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, **Ing. Janka Gantnerová** , narodená 30.09.1959, trvale bytom Dr. Alexandra 130/24, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, **MVDr. Gregor Kuffa** , narodený 06.09.1993, trvale bytom Zochova 1706/53, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR.

c) Oprávnená osoba nemá vedomosť o údajoch v zmysle § 4 ods.3 písm. f) zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov u ostatných fyzických osobách tvoriacich vlastnícku a riadiacu štruktúru partnera verejného sektora uvedených v tomto verifikačnom dokumente. Verejnými funkcionármi sú: **PhDr. Mgr. Ján Ferencák**, narodený 30.06.1974, trvale bytom Zochova 1679/46 , 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, pričom konečný užívateľ výhod **je** verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike – primátorom mesta Kežmarok.

**Mgr. Ondrej Jankura**, narodený 06.03.1975, trvale bytom Pod lesom 1429/7, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, **PhDr. Daniel Mišík** , narodený 20.07.1972, trvale bytom Petržalská 1639/10, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, **Ing. Janka Gantnerová** , narodená 30.09.1959, trvale bytom Dr. Alexandra 130/24, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, pričom každá z týchto fyzických osôb v postavení konečného užívateľa výhod **je** verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike - poslanec mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok.

Fyzická osoba - **Ing. Matúš Polák**, narodený 23.11.1985, trvale bytom Weillburská 2550/13, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, doteraz zapísaný ako konečný užívateľ výhod stratil postavenie verejného funkcionára a odvolaním z funkcie člena dozornej rady partnera verejného sektora zo dňa 22.12.2022, stratil aj postavenie konečného užívateľa výhod, pričom oprávnená osoba na základe týchto skutočností navrhne súdu výmaz tejto osoby z pomedzi konečných užívateľov výhod.

Fyzická osoba - **Emil Hoffmann**, narodený 10.04.1969, trvale bytom P. J. Šafárika 1242/18, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, a fyzická osoba **Ing. Agáta Perignáthová**, narodená 05.02.1964, trvale bytom Možiarska 1437/10, 060 01 Kežmarok, štátna príslušnosť: SR, doteraz zapísaný ako konečný užívateľ výhod odvolaním z funkcie člena dozornej rady partnera verejného sektora zo dňa 22.12.2022, stratila aj postavenie konečného užívateľa výhod, pričom oprávnená osoba na základe týchto skutočností navrhne súdu výmaz, týchto osôb z pomedzi konečných užívateľov výhod.

d) Partner verejného sektora **je** partnerom verejného sektora v zmysle § 4 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Oprávnená osoba v zmysle § 11 ods.5 písm. e) zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov **vyhlasuje**, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

### **Odôvodnenie:**

Vychádzajúc z princípu materiálnej publicity zakotvenom v § 27 ods.3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, ako aj z toho, že v priebehu identifikácie konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora, pri vyhodnocovaní informácii vyplývajúcich z vyššie špecifikovaných dokumentov a dokladov totožnosti konečných užívateľov výhod oprávnená osoba neprišla do styku s informáciou, na podklade ktorej by sa mohla domnievať, že údaje zapísané v obchodnom registri a vo vyššie špecifikovaných dokumentoch a dokladoch totožnosti neodzrkadľujú skutočný stav, nemá oprávnená osoba za to, že by vo vzťahu k partnerovi verejného sektora mohli existovať iné fyzické osoby v zmysle ustanovenia § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, než osoby uvedené vyššie v tomto verifikačnom dokumente.


Na účely identifikácie konečného užívateľa výhod boli oprávnenej osobe poskytnuté dokumenty ako Úplné znenie zakladateľskej listiny ku dňu 23.02.2023, Zakladateľská listina zo dňa 21.03.2011, Organizačný poriadok partnera verejného sektora zo dňa 01.04.2013, Vyhlásenie štatutárneho orgánu, že nebola s partnerom verejného sektora uzavretá žiadna zmluva o tichom spoločenstve, a že ako konateľ neudelil generálne plnomocenstvo žiadnej tretej osobe na konanie v mene partnera verejného sektora, rozhodnutie jediného spoločníka partnera verejného sektora zo dňa 25.01.2019, Rozhodnutie jediného spoločníka z 22.12.2022, Rozhodnutie jediného spoločníka z 17.02.2023.

Oprávnenej osobe bolo poskytnuté vyhlásenie od štatutárneho orgánu, že všetky ním poskytnuté údaje zodpovedajú skutočnosti. Následne si oprávnená osoba znenie a údaje uvedené v úplnom znení spoločenskej zmluvy a ostatných dokumentoch **overila, potvrdila a zosúladila** s výpisom z Obchodného registra Okresného súdu Prešov s poukazom na ustanovenie § 27 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník „*zapísané údaje sú účinné voči tretím osobám odo dňa ich zverejnenia*“ a s dokladmi totožnosti vyššie uvedených osôb. Rovnako jej bolo poskytnuté vyhlásenie od štatutárneho orgánu, že všetky údaje poskytnuté na účely registrácie/prípadne zápisu zmien do Registra partnerov verejného sektora sú úplné, správne a totožné s údajmi uvedenými v príslušných registroch, dokumentoch a dokladoch totožnosti všetkých konečných

užívateľov výhod partnera verejného sektora, čo si oprávnená osoba dôsledne overila a potvrdila postupom podľa tohto odseku.

Oprávnená osoba identifikovala vyššie uvedených konečných užívateľov výhod lebo všetky dostupné doklady boli vo vzájomnom súlade a zároveň boli v súlade so všetkými údajmi zapísanými v dostupných databázach.

V Poprade, dňa 28.02.2023

  
.....  
Hudzík & Partners s.r.o.  
JUDr. Ján Hudzík – konateľ a advokát  
registrácia SAK č. 5400