

## Verifikačný dokument

vypracovaný v zmysle ust. § 11 ods. 6 zák. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“)

### R – PROJECT INVEST s.r.o.

so sídlom: Pečnianska 27, 851 01 Bratislava

IČO: 43 831 915

v mene ktorej koná: Mgr. Georgína Bergendyová, konateľ spoločnosti  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 49146/B  
(ďalej ako „**partner verejného sektora**“)

a

### IBL LEGAL s.r.o.

so sídlom: Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda

IČO: 47 237 350

v mene ktorej koná: Mgr. Eva Molnárová, advokát a konateľ spoločnosti  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 28739/T  
registračné číslo advokáta: 4855  
(ďalej ako „**oprávnená osoba**“)

### Článok I.

#### Overenie identifikácie konečného užívateľa výhod

1. Oprávnená osoba vykonala overenie identifikácie konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora v súvislosti so zmenou oprávnenej osoby partnera verejného sektora v zmysle ustanovenia § 11 ods. 2 písm. b) Zákona. Následne oprávnená osoba - prihladajúc na zistené skutočnosti a v súlade s § 5 a § 11 ods. 5 a 6 Zákona - pristúpila k vypracovaniu nového verifikačného dokumentu pre účel zápisu zmeny oprávnenej osoby partnera verejného sektora do Registra partnerov verejného sektora.
2. Na základe podkladov, ktoré si oprávnená osoba pre účel uvedený v odseku 1. tohto článku verifikačného dokumentu vyžiadala od partnera verejného sektora, a ktoré jej boli zo strany partnera verejného sektora predložené, bola v prípade partnera verejného sektora postupom v súlade s ust. § 11 ods. 5 Zákona ako konečný užívateľ výhod podľa ust. § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zákon o ochrane“) identifikovaná nasledovná fyzická osoba:

a) Meno, priezvisko, titul: **PhDr. Věra Urbanová**  
Adresa trvalého pobytu: Pečnianska 1200/27, 851 01 Bratislava - Petržalka  
Dátum narodenia: 13.03.1957  
Štátna príslušnosť: SR  
Verejná funkcia: nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

(ďalej ako „**Konečný užívateľ výhod**“).

3. Oprávnená osoba si za účelom identifikácie Konečného užívateľa výhod vyžiadala od partnera verejného sektora nižšie uvedené podklady, ktoré jej boli následne predložené:

- a) Výpis partnera verejného sektora z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I;
- b) Úplné znenie Zakladateľskej listiny partnera verejného sektora zo dňa 18.08.2021;
- c) Čestné vyhlásenie partnera verejného sektora zo dňa 19.05.2023, v ktorom vyhlasuje, že
  - i. partner verejného sektora nemá uzatvorené žiadne zmluvy o tichom spoločenstve podľa ustanovení § 673 a nasl. Obchodného zákonníka ani žiadne iné zmluvy, na základe ktorých by právo na hospodársky prospech z podnikateľskej činnosti partnera verejného sektora mala nadobudnúť tretia osoba, a že
  - ii. mu okrem Konečných užívateľov výhod nie je známa žiadna iná fyzická osoba, ktorá:
    - by mala priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v rámci partnera verejného sektora alebo na jeho základnom imaní,
    - by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, prípadne iný riadiaci alebo kontrolný orgán v rámci partnera verejného sektora alebo akéhokoľvek ich člena,
    - by ovládala partnera verejného sektora iným spôsobom, ako je uvedené v predchádzajúcich dvoch odsekoch,
    - by mala právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania partnera verejného sektora alebo z inej jeho činnosti,
    - sama nespĺňa kritériá uvedené vyššie, avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií,
    - by bola súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora a zároveň verejným funkcionárom vykonávajúcim verejnú funkciu v Slovenskej republike.
- d) Čestné vyhlásenie Konečného užívateľa výhod zo dňa 19.05.2023, v ktorom Konečný užívateľ výhod vyhlasuje, že:
  - i. je konečným užívateľom výhod partnera verejného sektora, a že skutočne on osobne vykonáva oprávnenia konečného užívateľa výhod, a to v celom rozsahu vo vlastnom mene a na vlastný účet a nie v prospech tretej právnickej či fyzickej osoby, vrátane osoby blízkej či neznámej,
  - ii. nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.
- e) Doklad totožnosti Konečného užívateľa výhod.

## Článok II.

### Vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora

1. Na základe podkladov uvedených v Článku I. bode 3. tohto verifikačného dokumentu, oprávnená osoba má za preukázané nasledovné skutočnosti týkajúce sa vlastníckej štruktúry partnera verejného sektora:
  - a) partner verejného sektora je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorej základné imanie vo výške 6.639,- EUR (rozsah splatenia: 6.639,- EUR) pozostáva z peňažného vkladu Konečného užívateľa výhod vo výške 6.639,- EUR, t. j. v percentuálnom pomere k celku základného imania 100 %;
  - b) spoločníkom partnera verejného sektora je jedna fyzická osoba, a to konkrétne:
    - i. PhDr. Věra Urbanová, ktorá je výlučným vlastníkom obchodného podielu vo výške 6.639,- EUR, predstavujúceho 100 % podielu na základnom imaní partnera verejného sektora.
  - c) z Úplného znenia Zakladateľskej listiny partnera verejného sektora a z ďalších podkladov uvedených v Článku I. bode 3. tohto verifikačného dokumentu vyplýva, že
    - i. podiel vyššie uvedeného jediného spoločníka na základnom imaní partnera verejného sektora je totožný s podielom na hlasovacích právach na valnom zhromaždení (t. j. jediný spoločník sám vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia) a podielom na hospodársky prospech z podnikania partnera verejného sektora, z čoho zároveň vyplýva, že Konečný užívateľ výhod ako jediný spoločník partnera verejného sektora má právo samostatne vymenovať orgány partnera verejného sektora, resp. ich členov,
    - ii. nebola uzatvorená žiadna dohoda o tichom spoločenstve medzi partnerom verejného sektora a inou osobou.
  - d) členom vlastníckej štruktúry partnera verejného sektora nie je žiadny verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

2. Na základe preskúmania vyššie uvedených podkladov a informácií poskytnutých partnerom verejného sektora, informácií získaných z verejne prístupných zdrojov a ich vyhodnotenia v súlade so zásadami odbornej starostlivosti, oprávnená osoba dospela k záveru, že ako jediná fyzická osoba spĺňa kritériá pre určenie konečných užívateľov výhod uvedené v ust. § 6a ods. 1 písm. a) Zákona o ochrane:

**PhDr. Věra Urbanová**, dátum narodenia: 13.03.1957, adresa trvalého pobytu: Pečnianska 1200/27, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, štátna príslušnosť: SR, ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim verejnú funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.

3. Žiadna iná fyzická osoba nebola identifikovaná ako konečný užívateľ výhod, a to tak sama, ako ani spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom podľa ust. § 6a ods. 3 Zákona o ochrane.

### Článok III.

#### Riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

1. Štatutárnym orgánom partnera verejného sektora je jeho konateľ. Za partnera verejného sektora je podľa podkladov uvedených v Článku I. bode 3. tohto verifikačného dokumentu konateľ oprávnený konať *samostatne*.
2. V zmysle zákonnej definície za člena vrcholového manažmentu sa považuje štatutárny orgán alebo členovia štatutárneho orgánu. Na základe podkladov uvedených v Článku I. bode 3. tohto verifikačného dokumentu, riadiacu štruktúru partnera verejného sektora tvorí konateľ partnera verejného sektora, ktorým ku dnešnému dňu je:

**Mgr. Georgína Bergendyová**, dátum narodenia: 16.11.1980, adresa trvalého pobytu: Veľký Lég 766, 930 37 Lehnice, štátna príslušnosť: SR, ktorá nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim verejnú funkciu v SR.

3. Partner verejného sektora nemá ustanovenú žiadnu ďalšiu osobu vo funkcii štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

### Článok IV.

#### Vyhlásenia oprávnenej osoby

1. Oprávnená osoba poučila partnera verejného sektora o skutočnosti, že tento zodpovedá za správnosť údajov zapísaných v registri, identifikáciu Konečného užívateľa výhod a overovanie identifikácie Konečného užívateľa výhod.
2. Konečný užívateľ výhod nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.
3. Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike.
4. Na základe podkladov uvedených v Článku I. bode 3. tohto verifikačného dokumentu, partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi podľa ust. § 4 ods. 5 Zákona, s ohľadom na čo, partner verejného sektora nemá povinnosť podľa ust. § 11 ods. 6 písm. d) Zákona.
5. Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri vypracovaní tohto dokumentu postupovala nestranne, pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti, ktorú bolo od nej v súlade s ust. § 11 ods. 5 Zákona možné požadovať, a ktorú

bola v súlade s uvedeným ustanovením povinná dodržať, na základe čoho vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Dunajskej Strede, dňa 19.05.2023

  
\_\_\_\_\_  
**Mgr. Eva Molnárová**  
advokát a konateľ spoločnosti  
IBL LEGAL s.r.o.