



ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA
JUDR. VLADIMÍR FILIČKO, PHD., S. R. O.

Partner verejného sektora **REMONT, spoločnosť s ručením obmedzeným, Košice**
Československého odboja 98, Košice - mestská časť Západ
040 11
IČO: 17 080 401
zap. v Obch. reg. Mestského súdu Košice, odd.: Sro, vl. č.: 681/V
konajúca: Marián Retter, konateľ
 Ing. Stanislav Mikloš, konateľ
 Ing. Róbert Liščinský, konateľ
(ďalej len ako „**Partner verejného sektora**“)

Oprávnená osoba **Advokátska kancelária JUDr. Vladimír Filičko, PhD., s. r. o.**
Kováčska 28, Košice - mestská časť Staré Mesto 040 01
IČO: 52 253 791
zapísaná v Obch. reg. Mestského súdu Košice, odd.: Sro, vl.:
45827/V
konajúca: JUDr. Vladimír Filičko, PhD., advokát a konateľ
(ďalej len ako „**Oprávnená osoba**“)

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

preukazujúci identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora

vypracovaný Advokátskou kanceláriou JUDr. Vladimír Filičko, PhD., s. r. o., ako oprávnenou osobou voči spoločnosti REMONT, spoločnosť s ručením obmedzeným, Košice ako partnerovi verejného sektora v súlade s ustanovením § 11 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj ako „Zákon o registri partnerov verejného sektora“), ktorého predmetom je identifikácia a overenie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora Oprávnenou osobou.

Advokátska kancelária JUDr. Vladimír Filičko, PhD., s. r. o.
Kováčska 28, Košice - mestská časť Staré Mesto 040 01
IČO: 52 253 791

JUDr. Vladimír Filičko, PhD. zapísaný v zozname advokátov Slovenskej advokátskej komory pod číslom: 7545
e-mail: filicko@advokatfilicko.sk
tel.: + 421 902 732 268
č. ú.: SK23 8330 0000 0028 0160 4022

Článok I

Postup oprávnenej osoby pri identifikácii a overení identifikácie konečného užívateľa výhod

1. Oprávnená osoba postupovala pri identifikácii a pri overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod nestranne a so starostlivosťou primeranou jej funkcii a postaveniu. K identifikácii a overeniu identifikácie konečného užívateľa výhod oprávnená osoba pristúpila po zohľadnení a nezávislom odbornom vyhodnotení všetkých dostupných informácií, ktoré získala a vzhľadom na objektívne skutočnosti získať mohla. Oprávnená osoba sa pri postupe neriadila pokynmi Partnera verejného sektora a postupovala slobodne a nestranne.
2. Oprávnená osoba si zaobstarala o registrovanom Partnerovi verejného sektora a jeho konečnom užívateľovi výhod všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa príslušných ustanovení zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „Zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti“).
3. Oprávnená osoba si za účelom identifikácie a overenia identifikácie Konečných užívateľov výhod vyžiadala a následne obdržala od Partnera verejného sektora tieto dokumenty:
 - a. Spoločenskú zmluvu Partnera verejného sektora zo dňa 25.04.2023,
 - b. Výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 11.07.2023,
 - c. Čestné vyhlásenie partnera verejného sektora o jeho konečnom užívateľovi výhod zo dňa 11.07.2023,
 - d. Prehľad vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora zo dňa 11.07.2023 a Čestné vyhlásenie o pravdivosti v nej uvedených údajov zo dňa 11.07.2023,
 - e. doklady totožnosti konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora,
 - f. ďalšie korporátne dokumenty Partnera verejného sektora;
4. Oprávnená osoba poučila konateľov a spoločníkov Partnera verejného sektora o prípadných sankciách a možných následkoch poskytnutia nepravdivých informácií a čestných vyhlásení.
5. Oprávnená osoba si vyžiadala informácie o transakciách a pomeroch Partnera verejného sektora a získané informácie overila u konateľov a spoločníkov Partnera verejného sektora.
6. Oprávnená osoba overila pravdivosť skutočností uvádzaných v dokumentoch predložených Partnerom verejného sektora na základe jej dostupných informácií, ktorých zdrojom boli najmä verejné registre, informačné portály verejnej správy a verejne známe informácie o Partnerovi verejného sektora.
7. Nakoľko zo strany Oprávnenej osoby nebol dôvod na žiadne pochybnosti o hodnovernosti vyššie uvedených podkladov, Oprávnená osoba sa domnieva, že tieto sú dostatočným podkladom pre identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora.

Článok II

Vlastnícka a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

1. Na základe dokumentov uvedených v článku I a informácií zistených Oprávnenou osobou, táto dospela k zisteniu, že Partner verejného sektora je právnickou osobou spoločnosťou s ručením obmedzeným so základným imanom 6.640,- EUR.
2. Z výpisu z obchodného registra, ako i zo Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora vyplýva, že Partner verejného sektora má dvoch spoločníkov, a to: Ing. Stanislav Mikloš a Ing. Róbert Liščinský.
3. Podľa bodu 14. Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora platí, že „Základné imanie spoločnosti je tvorené peňažnými vkladmi spoločníkov, pričom výška vkladu je:
 - a) Ing. Stanislav Mikloš
peňažný vklad.....4.449,- eur

- rozsah splatenia.....4.449,- eur
- a) Ing. Róbert Liščinský
- peňažný vklad.....2.191,- eur
- rozsah splatenia.....2.191,- eur
4. Podľa bodu 21. Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora platí, že „Spoločník má tieto základné práva: a) podieľať sa spôsobmi stanovenými všeobecne záväznými predpismi a touto zmluvou na riadení a kontrole činnosti spoločnosti, najmä osobne sa presviedčať o vedení vecí spoločnosti, nahliadať do obchodných kníh a spisov, oboznamovať sa s výsledkami hospodárenia spoločnosti a predkladať návrhy orgánom spoločnosti a požadovať od orgánov spoločnosti potrebné vysvetlenia, b) podieľať sa na výsledkoch podnikateľskej činnosti spoločnosti vo výške zodpovedajúcej jeho vkladu vnesenému do spoločnosti, a to najmä na zisku spoločnosti“.
 5. Podľa bodu 26. Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora platí, že „Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na spoločnosti. Jeho výška sa určuje podľa pomeru vkladu spoločníka k základnému imaniu spoločnosti“.
 6. Podľa bodu 35. Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora platí, že „Orgánmi spoločnosti sú: a) valné zhromaždenie, b) konatelia“.
 7. Podľa bodu 36. Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora platí, že „Valné zhromaždenie spoločníkov je najvyšším orgánom spoločnosti. Do jeho pôsobnosti patrí: b) schvaľovanie riadnej, mimoriadnej alebo konsolidovanej účtovnej závierky a rozhodnutie o rozdelení zisku alebo úhrade strát, d) rozhodovanie o zmene spoločenskej zmluvy, f) vymenovanie, odvolanie a odmeňovanie konateľov, m) ďalšie otázky, ktoré do pôsobnosti valného zhromaždenia zveruje Obchodný zákonník alebo iný zákon, alebo táto spoločenská zmluva“.
 8. Podľa bodu 37. Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora platí, že „Na rozhodnutia podľa predchádzajúceho článku písm. a), c), d), e) i) a k) je vždy potrebný súhlas aspoň dvojtretinovej väčšiny všetkých hlasov spoločníkov“.
 9. Podľa bodu 40. Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora platí, že „Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, valné zhromaždenie je schopné uznášania, ak sú prítomní spoločníci, ktorí majú aspoň 50 hlasov z celkového počtu 100 hlasov“.
 10. Podľa bodu 41. Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora platí, že „Valné zhromaždenie rozhoduje 51% väčšinou z celkového počtu 100 hlasov všetkých spoločníkov ak zákon alebo táto spoločenská zmluva nevyžaduje vyšší počet hlasov“.
 11. Podľa bodu 78. Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora platí, že „Čistý zisk spoločnosti vykázaný ročnou účtovnou závierkou, t.j. zisk, ktorý ostal po odvode daní a poplatkov, sa použije podľa rozhodnutia valného zhromaždenia v tomto poradí: a) na prídely do rezervného fondu, b) na prídely do iných fondov spoločnosti, ak budú zriadené, c) na iné účely stanovené valným zhromaždením, d) na rozdelenie medzi spoločníkov, spoločníci sa dohodli, že bez ohľadu na výšku ich obchodných podielov určujú svoj podiel na zisku tak, že každý spoločník bude mať 1/3 podiel na zisku“.
 12. V zmysle vyššie uvedeného, po zistení, že Partner verejného sektora nemá tichých spoločníkov a neexistujú iné osoby, ktoré by mali priamy či nepriamy podiel na základnom imaní, či hospodárskom prospechu Partnera verejného sektora možno vyvodit' záver, že vlastnícku štruktúru Partnera verejného sektora tvoria dvaja spoločníci, ktorými sú:

Meno a Priezvisko	:	Ing. Stanislav Mikloš
Trvalý pobyt	:	Československého odboja 98, Košice - Západ 040 11
Dátum narodenia	:	20.02.1966
Vklad	:	4.449,- EUR
Rozsah splatenia	:	4.449,- EUR
Obchodný podiel	:	67 %
Štátna príslušnosť	:	SK
Verejný funkcionár	:	nie

Meno a Priezvisko : Ing. Róbert Liščinský
Trvalý pobyt : Amurská 7, Košice - mestská časť Nad jazerom 040 12
Dátum narodenia : 04.09.1973
Vklad : 2.191,- EUR
Rozsah splatenia : 2.191,- EUR
Obchodný podiel : 33 %
Štátna príslušnosť : SK
Verejný funkcionár : nie

13. Podľa bodu 50. Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora platí, že „Štatutárnym orgánom spoločnosti je jeden alebo viac konateľov. Ak je konateľov viac, je oprávnený konať v mene spoločnosti každý z nich samostatne, pokiaľ v tejto spoločenskej zmluve nie je uvedené inak“.

14. Podľa bodu 54. Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora platí, že „Na rozhodnutie o obchodnom vedení spoločnosti, ktoré patrí do pôsobnosti konateľov, sa vyžaduje súhlas väčšiny konateľov“.

15. Z Výpisu z obchodného registra Partnera verejného sektora ďalej vyplýva, že konateľmi Partnera verejného sektora sú:

Meno a Priezvisko : Marián Retter
Trvalý pobyt : Partizánska 52, Čaňa 044 14
Dátum narodenia : 04.12.1948
Štátna príslušnosť : SK
Verejný funkcionár : nie
Funkčné zaradenie : konateľ
Vznik funkcie : 13.10.2006

Meno a Priezvisko : Ing. Stanislav Mikloš
Trvalý pobyt : Československého odboja 98, Košice - Západ 040 11
Dátum narodenia : 20.02.1966
Štátna príslušnosť : SK
Verejný funkcionár : nie
Funkčné zaradenie : konateľ
Vznik funkcie : 25.04.2023

Meno a Priezvisko : Ing. Róbert Liščinský
Trvalý pobyt : Amurská 7, Košice - mestská časť Nad jazerom 040 12
Dátum narodenia : 04.09.1973
Štátna príslušnosť : SK
Verejný funkcionár : nie
Funkčné zaradenie : konateľ
Vznik funkcie : 25.04.2023

16. Z Čestného vyhlásenia Partnera verejného sektora zo dňa 11.07.2023 vyplýva, že okrem konateľov Partnera verejného sektora sa na riadení Partnera verejného sektora nepodieľajú žiadne iné osoby.

Článok III

Zoznam verejných funkcionárov

1. Oprávnená osoba na podklade Čestného vyhlásenia Partnera verejného sektora zo dňa 11.07.2023 a po lustrácii verejne dostupných registrov zistila, že súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike podľa čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.

Článok IV

Splnenie podmienok na zápis členov vrcholového manažmentu v prípade eminenta cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu

1. Oprávnená osoba na základe dokumentov uvedených v článku I a verejne dostupných informácií zistila, že Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi podľa ustanovenia § 4 ods. 5 Zákona o registri partnerov verejného sektora.

Článok V

Identifikácia a overenie konečného užívateľa výhod

1. Vzhľadom na to, že Partner verejného sektora je právnickou osobou, prihliadla Oprávnená osoba pri identifikácii konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora na definíciu konečných užívateľov výhod obsiahnutú v ust. § 6a ods. 1 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti berúc do úvahy výpočet fyzických osôb podľa písm. a) predmetného zákona.
2. Po posúdení všetkých relevantných skutočností, ktoré majú vplyv na ovládanie, kontrolu a hospodársky prospech z podnikateľskej činnosti Partnera verejného sektora, konštatuje oprávnená osoba, že
 - a. Ing. Stanislav Mikloš má priamy podiel viac ako 25% na hlasovacích právach Partnera verejného sektora, ako aj na jeho základnom imaní a má právo na hospodársky prospech viac ako 25% z podnikania Partnera verejného sektora,
 - b. Ing. Róbert Liščinský má priamy podiel viac ako 25% na hlasovacích právach Partnera verejného sektora, ako aj na jeho základnom imaní a má právo na hospodársky prospech viac ako 25% z podnikania Partnera verejného sektora;
3. Oprávnená osoba konštatuje, že voči Ing. Stanislavovi Miklošovi a Ing. Róbertovi Liščinskému boli naplnené predpoklady stanovené v § 6a ods. 1 písm. a) bod 1 a 4 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti.
4. Z Čestného vyhlásenia Partnera verejného sektora zo dňa 11.07.2023 vyplýva, že neexistuje žiadna iná fyzická osoba, ktorá by mohla mať postavenie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora.
5. Na základe vyššie uvedených dokumentov, zistených informácií a za overenia totožnosti dotknutých osôb prostredníctvom notára Oprávnená osoba, v zmysle § 7 a § 8 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti, identifikovala a overila identifikáciu nasledovných fyzických osôb, ktoré sú v súlade s ustanovením § 6a Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora:

Meno a Priezvisko	:	Ing. Stanislav Mikloš
Trvalý pobyt	:	Československého odboja 98, Košice - Západ 040 11
Dátum narodenia	:	20.02.1966
Štátna príslušnosť	:	SK
Verejný funkcionár	:	nie

Meno a Priezvisko	:	Ing. Róbert Liščinský
Trvalý pobyt	:	Amurská 7, Košice - mestská časť Nad jazerom 040 12
Dátum narodenia	:	04.09.1973
Štátna príslušnosť	:	SK
Verejný funkcionár	:	nie

Článok VI
Vyhlásenie oprávnenej osoby

Advokátska kancelária JUDr. Vladimír Filičko, PhD., s. r. o. ako oprávnená osoba v zmysle príslušných ustanovení Zákona o registri partnerov verejného sektora vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu na znak čoho tento dokument autorizuje v zmysle ustanovenia § 5 ods. 2 Zákona o registri partnerov verejného sektora. Oprávnená osoba postupovala pri vypracovaní tohto dokumentu nestranne a s odbornou starostlivosťou, to všetko v súlade s ustanovením § 11 Zákona o registri partnerov verejného sektora.

V Košiciach, dňa 12.07.2023

Advokátska kancelária JUDr. Vladimír Filičko, PhD., s. r. o.
JUDr. Vladimír Filičko, PhD., advokát a konateľ*

* Dokument podpísaný kvalifikovaným elektronickým podpisom