

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*d'alej ako „Zákon“*)

I.

Oprávnená osoba

Obchodné meno: HKP Legal, s.r.o.
Sídlo: Fedinova 9, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka
IČO: 36 727 334
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 44176/B
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Kubovič, advokát a konateľ
(*d'alej ako „Oprávnená osoba“*)

II.

Partner Verejného sektora

Obchodné meno : EXPO LINE s.r.o.
Sídlo: Moyzesova 5, 811 05 Bratislava, SR
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 31 342 167
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, vložka č. 4335/B, oddiel: Sro
Štatutárny orgán: Ing. arch. Karol Kállay, konateľ
(*d'alej ako „Partner verejného sektora“ alebo „EXPO LINE, s.r.o.“ alebo „Spoločnosť“*)

III.

Identifikácia konečného užívateľa výhod

A) Identifikácia konečného užívateľa výhod:

Podľa § 2 ods. d) zákona č. 315/2016 Z. z. je konečným užívateľom fyzická osoba podľa osobitného predpisu a to § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. v znení zákona č. 315/2016 Z. z. .

§ 6a Konečný užívateľ výhod je každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu, fyzickú osobu – podnikateľa alebo združenie majetku, a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä,

a) ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem, fyzická osoba, ktorá

1. má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,
2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena,
3. ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,

4. má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti,

b) ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa, fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania fyzickej osoby – podnikateľa alebo z inej jej činnosti,

Na základe vyššie uvedeného právneho stavu a logickým myšlienkovým postupom uvedeným v čl. IV a V. tohto dokumentu bola identifikovaná nasledovná fyzická osoba ako konečný užívateľ výhod u Partnera verejného sektora:

Meno a priezvisko: Ing. arch. Karol Kállay
Adresa trvalého pobytu: Fándlyho 12/A, 811 03 Bratislava, SR;
Dátum narodenia: 12.08.1955;
Štátna príslušnosť: Slovenská republika (SR);

Verejný funkcionár: ~~áno~~ / nie¹

IV.

Odôvodnenie, na základe akých informácií postupom, podľa § 11 ods. 5 Zákona, bol identifikovaný a/alebo overený konečný užívateľ výhod

Vyhlasenie: Oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod nestranne a s odbornou starostlivosťou², zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie z nasledovných podkladov a dokumentov:

- Posledný platný výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 4335/B zo dňa 15.08.2023;
- Aktuálne platné úplné znenie Spoločenskej zmluvy Spoločnosti;
- Čestné prehlásenie KUV;

Takto získané informácie Oprávnená osoba vyhodnotila postupom podľa osobitného predpisu³ a zároveň prehlasuje, že Oprávnená osoba nie je viazaná pokynmi Partnera verejného sektora.

Overenie identifikácie konečného užívateľa výhod sa preukazuje nasledovne:

Podľa § 2 ods. d) zákona č. 315/2016 Z. z. je konečným užívateľom fyzická osoba podľa osobitného predpisu a to § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. v znení zákona č. 315//2016 Z. z.

§ 6a Konečný užívateľ výhod je každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu, fyzickú osobu – podnikateľa alebo združenie majetku, a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä,

a) ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie

¹ Nehodiace sa škrtnite

² Konaním s odbornou starostlivosťou sa rozumie konanie so starostlivosťou primeranou funkcii alebo postaveniu oprávnenej osoby po zohľadnení a nezávislom odbornom vyhodnotení všetkých dostupných informácií, ktoré získala alebo mohla získať a ktoré sa týkajú alebo môžu mať vplyv na jej konanie.

³ Zákon č. [297/2008 Z. z.](#) o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov

informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem, fyzická osoba, ktorá

1. má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,
2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokolvek ich člena,
3. ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,
4. má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti,

b) ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa, fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania fyzickej osoby – podnikateľa alebo z inej jej činnosti,

Partner verejného sektora bol založený spoločenskou zmluvou zo dňa **08.12.1992** a vznikol ako spoločnosť s ručením obmedzeným zápisom do obchodného registra ku dňu **15.02.1993**.

Aktuálny výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III: Sro, vložka č.: 4335/B uvádza vo vzťahu k spoločníkom Spoločnosti osobu:

Meno a priezvisko:	<u>Ing. arch. Karol Kállay</u>
Adresa trvalého pobytu:	Fándlyho 12/A, 811 03 Bratislava, SR;
Dátum narodenia:	12.08.1955;
Štátna príslušnosť:	Slovenská republika (SR);
Forma vkladu:	peňažný vklad vo výške 6 772,- EUR;
Výška vkladu:	6 772,- EUR;
Rozsah splatenia:	6 772,- EUR;

Spoločenská zmluva Spoločnosti EXPO LINE, s.r.o. uvádza v čl. I ods. 1) ako spoločníkov Spoločnosti osobu:

Meno a priezvisko:	<u>Ing. arch. Karol Kállay</u>
Adresa trvalého pobytu:	Fándlyho 12/A, 811 03 Bratislava, SR;
Dátum narodenia:	12.08.1955;
Štátna príslušnosť:	Slovenská republika (SR);

Spoločenská zmluva Spoločnosti EXPO LINE uvádza výšku vkladov spoločníka Spoločnosti a rozsah jeho splatenia nasledovne:

Ing. arch. Karol Kállay.....peňažný vklad 6 772,- EUR

Spoločenská zmluva Spoločnosti EXPO LINE uvádza výšku základného imania Spoločnosti vo výške 6 772,- EUR.

Orgánmi Spoločnosti podľa čl. V Spoločenskej zmluvy Spoločnosti EXPO LINE:

- 1) Valné zhromaždenie;
- 2) Konateľ.

Zo znenia Spoločenskej zmluvy Spoločnosti EXPO LINE ako aj z výpisu z Obchodného registra je zrejmé, že Partner verejného sektora nemá zriadenú dozornú radu.

V.

Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

A) Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora je v zmysle spoločenskej zmluvy Spoločnosti a výpisu z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 4335/B tvorená spoločníkom - fyzickou osobou v počte (1) jeden a to:

Meno a priezvisko: Ing. arch. Karol Kállay
Adresa trvalého pobytu: Fándlyho 12/A, 811 03 Bratislava, SR;
Dátum narodenia: 12.08.1955;
Štátna príslušnosť: Slovenská republika (SR);
Forma vkladu: peňažný vklad vo výške 6 772,- EUR;
Výška vkladu: 6 772,- EUR;
Rozsah splatenia: 6 772,- EUR;

B) Vlastnícku štruktúru Partnera verejného sektora na základe skutočností uvedených v ods. A) tohto článku tvorí (1) jedna fyzická osoba, ktorá je zároveň aj konateľom Spoločnosti, pričom

Meno a priezvisko: Ing. arch. Karol Kállay
Adresa trvalého pobytu: Fándlyho 12/A, 811 03 Bratislava, SR;
Dátum narodenia: 12.08.1955;
Štátna príslušnosť: Slovenská republika (SR);

je 100,00 % vlastníkom Spoločnosti nakoľko sa na základe imaní Spoločnosti vo výške 6 772,- EUR podieľa peňažným vkladom vo výške 6 772,- EUR, ktorý je splatený vo výške 6 772,- EUR;

Nakoľko najvyšším orgánom Spoločnosti je podľa aktuálneho znenia spoločenskej zmluvy Spoločnosti Valné zhromaždenie a spoločníkom Spoločnosti je pán Ing. arch. Karol Kállay (s obchodným podielom vo veľkosti 100,00 %) , ktorý rozhoduje o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa Spoločnosti samej a jej činnosti pričom podľa ustanovení spoločenskej zmluvy Spoločnosti a ustanovení Obchodného zákonníka má spoločník najmä tieto základné práva:

- schvaľovanie ročnej účtovnej uzávierky, rozdelenie zisku a úhrady straty
- schvaľovanie stanov a zmien
- rozhodovanie o zmene spoločenskej zmluvy
- rozhodovanie o zvýšení, znížení základného imania
- rozhodovanie o koncepcii podnikateľskej činnosti
- vymenúva, odvoláva konateľa
- rozhodovanie o spôsobe nakladania s voľným obchodným podielom
- stanovenie a odvolanie likvidátora a rozhodovanie o jeho odmene
- stanovenie výšky podnikateľských odmien spoločníkov, ktorí sa osobne podieľajú na podnikaní spoločnosti bez existencie pracovného vzťahu
- na podiel zo zisku v pomere, zodpovedajúcom výške vkladu, pričom výšku zisku na rozdelenie medzi spoločníkov určí valné zhromaždenie

Tieto skutočnosti vyplývajú z posledného výpisu z obchodného registra o Spoločnosti, aktuálneho úplného znenia spoločenskej zmluvy Spoločnosti, ako aj prehlásení Spoločnosti, ako aj ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v platnom znení.

VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA EXPO LINE s.r.o.



Spoločník spoločnosti



Ing. arch. Karol Kállay (100 %)

C) Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora je v zmysle Spoločenskej zmluvy tvorená **orgánmi spoločnosti**, ktorými sú:

- 1) Valné zhromaždenie;
- 2) Konateľ.

Zo znenia Spoločenskej zmluvy Spoločnosti EXPO LINE s.r.o. ako aj z výpisu z Obchodného registra je zrejmé, že Partner verejného sektora nemá zriadenú dozornú radu.

Podľa platného znenia spoločenskej zmluvy Spoločnosti a výpisu z obchodného registra Spoločnosti má Spoločnosť (2) dvoch konateľov, ktorí Spoločnosť zastupujú a za ňu konajú, každý samostatne.

Meno a priezvisko: Ing. arch. Karol Kállay
Adresa trvalého pobytu: Fándlyho 12/A, 811 03 Bratislava, SR;
Dátum narodenia: 12.08.1955;
Štátna príslušnosť: Slovenská republika (SR);
Vznik funkcie: 15.02.1993

Meno a priezvisko: Ing. arch. Karol Kállay
Adresa trvalého pobytu: Fándlyho 12/A, 811 03 Bratislava, SR;
Dátum narodenia: 01.07.1978;
Štátna príslušnosť: Slovenská republika (SR);
Vznik funkcie: 19.03.2014

RIADIACA ŠTRUKTÚRA EXPO LINE s.r.o.



Ing. arch. Karol Kállay, konateľ



Ing. arch. Karol Kállay, konateľ



ktorí Spoločnosť zastupujú a za ňu každý samostatne.

Zhrnutie:

Na základe vyššie uvedeného bolo zistené, že zákonom stanovené predpoklady konečného užívateľa výhod podľa § 6a⁴ z. č. 297/2008 Z. z. v platnom znení u Partnera verejného sektora spĺňajú nasledovné fyzické osoby:

Meno a priezvisko: Ing. arch. Karol Kállay
Adresa trvalého pobytu: Fándlyho 12/A, 811 03 Bratislava, SR;
Dátum narodenia: 12.08.1955;
Štátna príslušnosť: Slovenská republika (SR);

ktorý je 100,00 % vlastníkom Spoločnosti nakoľko sa na základom imaní Spoločnosti vo výške 6 772,- EUR podieľa peňažným vkladom vo výške 6 772,- EUR, ktorý je splatený vo výške 6 772,- EUR;

- a má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach a základnom imaní v Partnera Verejného sektora,
- a má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania Partnera Verejného sektora alebo z inej jeho činnosti;
- a má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v Partnerovi verejného sektora alebo akéhokoľvek ich člena.

Je nutné konštatovať, že okrem spoločníka Ing. arch. Karola Kállaya neboli zistené žiadne iné fyzické osoby ktoré majú **právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti.**

sll

Zároveň nebolo z predložených dokumentov zistené, že by sa tretie osoby podieľali na hospodárskom prospechu Spoločnosti, t.j. na plnení vo forme časti obratu za neprimerané protiplnenia.

VI.

Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora

Vyhlásenie: Súčasťou vlastníckej štruktúry a/alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

VII.

Preukázanie splnenia podmienok na zápis vrcholného manažmentu

⁴ Konečným užívateľom výhod je každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu, fyzickú osobu – podnikateľa alebo združenie majetku, a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä

- a) ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu,³⁾ rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem, fyzická osoba, ktorá
1. má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,
 2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena,
 3. ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,
 4. má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti,
- b) Ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa, fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania fyzickej osoby – podnikateľa alebo z inej jej činnosti,

do registra podľa § 4 ods. 5 Zákona

Vyhlásenie: Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

VIII.

Vyhlásenie, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu

Vyhlásenie: Oprávnená osoba vyhlasuje, že všetky údaje uvedené v tomto verifikačnom dokumente o identifikácii a/alebo overení identifikácie konečného užívateľa výhod sú pravdivé, úplné a zodpovedajú skutočne zistenému stavu, vykonanom postupom špecifikovaným v čl. IV tohto vyhlásenia, a to ku dňu podpísania (autorizácie) tohto verifikačného dokumentu.

IX.

Autorizácia – podpisová doložka

Bratislava, 16.08.2023

HKP Legal, s.r.o.
(advokátska kancelária)
Mgr. Peter Kubovič, advokát a konateľ