

Verifikačný dokument

podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Oprávnená osoba:

FIAČAN & PARTNERS, s. r. o.

Sídlo: M. Pišúta 936/16, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 36 861 251

Registrácia: ObR Okresného súdu Žilina, odd. Sro,
vl. č. 50544/L

Zastúpená: JUDr. Ivan Fiačan, advokát a konateľ spoločnosti

/ďalej len „Oprávnená osoba“/

a

**Partner verejného sektora: Pozemkové spoločenstvo bývalých
urbarialistov obce Liptovská Kokava**

Sídlo: 032 44 Liptovská Kokava 376

IČO: 30 233 291

Registrácia: register pozemkových spoločenstiev Okresného
úradu Liptovský Mikuláš, vložka č. R-0008/505

Zastúpený: Ing. Vladimír Zubček, predseda výboru
Ján Bartek, podpredseda výboru

/ďalej len „Partner verejného sektora“/

Článok I.

Predmet verifikačného dokumentu

- 1.1. Predmetom tohto Verifikačného dokumentu je identifikácia Konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora (*ďalej aj „KÚV“*) podľa ust. § 11 ods. 4 a 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*ďalej len „Zákon“*) pri prvozápise Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora resp. prvého overenia KÚV.
- 1.2. Partner verejného sektora predložil za účelom identifikácie KÚV Oprávnenej osobe nasledovné dokumenty:
 - a) občianske preukazy, a to Ing. Vladimíra Zubčeka, Jána Barteka, Ing. Juraja Oravca, Ing. Márie Bartekovej, a Ing. Ľubomíra Rúčku,
 - b) zmluvu o pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti upravenej v zmysle § 5 zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách (fotokópia),
 - c) výpis z registra pozemkových spoločenstiev zo dňa 03.05.2017 (fotokópia),
 - d) oznámenie o ukončení pôsobenia vo funkcii člena výboru Ing. Júliusa Porubána zo dňa 27.03.2017 (fotokópia),
 - e) zápisnicu zo zasadnutia valného zhromaždenia zo dňa 22.02.2014 (fotokópia),
 - f) uznesenie z valného zhromaždenia konaného dňa 22.02.2014 (fotokópia),
 - g) zápisnicu zo zasadnutia valného zhromaždenia zo dňa 28.03.2015 (fotokópia),
 - h) uznesenie z valného zhromaždenia konaného dňa 28.03.2015 (fotokópia),
 - i) zápisnicu zo zasadnutia valného zhromaždenia zo dňa 02.04.2016 (fotokópia),
 - j) uznesenie z valného zhromaždenia konaného dňa 02.04.2016 (fotokópia),

- k) zápisnicu zo zasadnutia valného zhromaždenia zo dňa 25.03.2017 (fotokópia),
- l) uznesenie z valného zhromaždenia konaného dňa 25.03.2017 (fotokópia),
- m) zoznam členov Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov obce Liptovská Kokava (fotokópia).

- 1.3. Oprávnená osoba si za účelom identifikácie KÚV zabezpečila aktuálny výpis zo živnostenského registra. Dokumenty uvedené v bode 1.2. písm. a) až m) a dokumenty podľa prvej vety toho bodu Dohody sú spolu ďalej uvedené aj ako „Dokumenty“.

Článok II.

Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

Po analýze Dokumentov podľa čl. I. bod 1.2. a 1.3. tohto Verifikačného dokumentu zistila Oprávnená osoba nižšie uvedené skutočnosti.

2.1. Právna forma Partnera verejného sektora:

- 2.1.1. Partner verejného sektora je pozemkovým spoločenstvom. Pozemkové spoločenstvá registrujú okresné úrady, v ktorých územnom obvode sa nachádza celá alebo väčšia časť spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovaných nehnuteľností pozemkového spoločenstva. Partner verejného sektora je registrovaný v registri Pozemkových spoločenstiev Okresného úradu Liptovský Mikuláš, vložka č. R-0008/505.

2.2. Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora:

- 2.2.1. Z charakteru právnej formy Partnera verejného sektora vyplýva, že spoločenstvo tvoria jeho členovia, ktorí sú spoluvlastníkmi spoločnej nehnuteľnosti. Partner verejného sektora nevytvára základné imanie, nie je založený na princípe obchodných podielov, ale na členskom princípe. Členmi partnera verejného sektora sú vlastníci nehnuteľností tvoriacich spoločnú nehnuteľnosť.
- 2.2.2. Pomer účasti členov spoločenstva, t. j. Partnera verejného sektora na výkone práv a povinností vyplývajúcich z členstva v spoločenstve je vyjadrený podielmi na spoločnej nehnuteľnosti.
- 2.2.3. Z predložených Dokumentov vyplýva, že žiaden z členov Partnera verejného sektora nedisponuje pomerom účasti na výkone práv a povinností vyplývajúcich z členstva, ktorý by bol väčší ako 25%. Žiadny z členov Partnera verejného sektora nie je majiteľom členského podielu vo výške najmenej 25% na Partnerovi verejného sektora.

2.3. Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora:

- 2.3.1. Výkonným a štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora je výbor.
- 2.3.2. Výbor Partnera verejného sektora tvoria:
- predseda: **Ing. Vladimír Zubček**, nar. 10.12.1962, trvale bytom 032 44 Liptovská Kokava 425, štátna príslušnosť: Slovenská republika,
 - podpredseda: **Ján Bartek**, nar. 04.02.1973, trvale bytom 032 44 Liptovská Kokava 253, štátna príslušnosť: Slovenská republika,
 - člen: **Ing. Juraj Oravec**, nar. 19.10.1976, trvale bytom 032 44 Liptovská Kokava 416, štátna príslušnosť: Slovenská republika,
 - člen (ekonóm): **Ing. Mária Barteková**, nar. 11.02.1954, trvale bytom 032 44 Liptovská Kokava 411, štátna príslušnosť: Slovenská republika,
 - člen: **Ing. Ľubomír Rúčka**, nar. 30.04.1953, trvale bytom 032 44 Liptovská Kokava 489, štátna príslušnosť: Slovenská republika.

2.3.3. Ak zo zmluvy o spoločenstve alebo zo stanov nevyplýva niečo iné, za výbor koná navonok predseda spoločenstva. Ak je na právny úkon, ktorý robí výbor, predpísaná forma, je potrebný podpis predsedu a aspoň jedného ďalšieho člena výboru.

Článok III.

Identifikácia Konečného užívateľa výhod

3.1. Na základe informácií vyplývajúcich z Dokumentov podľa čl. I. bod 1.2. a 1.3. tohto Verifikačného dokumentu, predložených čestných vyhlásení a v súlade s ustanovením § 11 Zákona v spojení s § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu Oprávnená osoba **identifikovala ako Konečného užívateľa výhod výbor Partnera verejného sektora, ktorý tvoria nasledovné osoby :**

1. **Meno a priezvisko: Ing. Vladimír Zubček**
Dátum narodenia: 10.12.1962
Trvale bytom: 032 44 Liptovská Kokava 425
Štátna príslušnosť: SR
Verejný funkcionár: NIE

2. **Meno a priezvisko: Ján Bartek**
Dátum narodenia: 04.02.1973
Trvale bytom: 032 44 Liptovská Kokava 253
Štátna príslušnosť: SR
Verejný funkcionár: NIE

3. **Meno a priezvisko: Ing. Juraj Oravec**
Dátum narodenia: 19.10.1976
Trvale bytom: 032 44 Liptovská Kokava 416
Štátna príslušnosť: SR
Verejný funkcionár: NIE

4. **Meno a priezvisko: Ing. Mária Barteková**
Dátum narodenia: 11.02.1954
Trvale bytom: 032 44 Liptovská Kokava 411
Štátna príslušnosť: SR
Verejný funkcionár: NIE

5. **Meno a priezvisko: Ing. Ľubomír Rúčka**
Dátum narodenia: 30.04.1953
Trvale bytom: 032 44 Liptovská Kokava 489
Štátna príslušnosť: SR
Verejný funkcionár: NIE

3.2. Konečnými užívateľmi výhod Partnera verejného sektora sú v súlade s § 6a ods. 2 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu osoby podľa bodu 3.1. tohto článku Verifikačného dokumentu, t. j. členovia štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora, ktorým je výbor, nakoľko žiaden z členov Partnera verejného sektora nedisponuje pomerom účasti na výkone práv a povinností

vyplývajúcich z členstva, ktorý by bol väčší ako 25% a žiadny z členov Partnera verejného sektora nie je majiteľom členského podielu vo výške najmenej 25% na Partnerovi verejného sektora.

- 3.3. Oprávnená osoba v rámci obstarávania Dokumentov a informácií za účelom identifikácie KUV si súčasne od Partnera verejného sektora vyžiadala a Partner verejného sektora Oprávnenej osobe predložil:
- a.) čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora, v ktorom Partner verejného sektora čestne vyhlásil, že:
- informácie a dokumenty poskytnuté Partnerom verejného sektora za účelom identifikácie KUV sú aktuálne, úplne a pravdivé;
 - nezamlčal existenciu žiadnych informácií ani dokumentov, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na správnu identifikáciu KUV;
 - neexistujú iné zmluvy, vrátane zmlúv o budúcej zmluve, zmluvy o tichom spoločenstve, dodatky, zápisnice a iné dokumenty, ktoré by mali vplyv, alebo v budúcnosti by mohli mať vplyv na členskom podiele na Partnerovi verejného sektora, na hlasovacích právach, na identifikovaní KUV a pod.;
 - žiadna z fyzických osôb, ktorá je súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie je verejným funkcionárom vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike;
- b.) čestné vyhlásenie KUV, v ktorom KUV čestne vyhlásil, že:
- nepreviedol ani sa nezaviazal previesť svoj členský podiel v Partnerovi verejného sektora a ani svoje hlasovacie práva v Partnerovi verejného sektora na akúkoľvek tretiu osobu;
 - nevykonal ani sa nezaviazal vykonať žiadny iný úkon, ktorým by sa menil KUV v Partnerovi verejného sektora;
 - nie je verejným funkcionárom vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike;
 - je konečným užívateľom výhod v Partnerovi verejného sektora;
 - nezamlčal žiadne skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na identifikáciu KUV v Partnerovi verejného sektora.

Článok IV.

Verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora

- 4.1. Súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike. Túto skutočnosť potvrdil Partner verejného sektora aj v čestnom vyhlásení podľa čl. III. bod 3.3. písm. a) tohto Verifikačného dokumentu a iné skutočnosti Oprávnená osoba nezistila.

Článok V.

Splnenie podmienok na zápis vrcholového manažmentu do registra v prípade Partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 4 Zákona

- 5.1. Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného

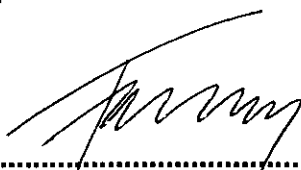
predpisu,¹ rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem a nie je ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi a preto sa neaplikuje ustanovenie Zákona o splnení podmienok na zápis vrcholového manažmentu do Registra partnerov verejného sektora.

Článok VI. Vyhlásenia oprávnenej osoby

- 6.1. Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto Verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.
- 6.2. Oprávnená osoba tento Verifikačný dokument pripravila v súlade s § 11 Zákona a pri identifikácií konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra partnerov verejného sektora všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila v súlade so Zákonom č. 297/2008 Z.z.
- 6.3. Tento Verifikačný dokument je prílohou návrhu na zápis do registra partnerov verejného sektora v zmysle § 5 ods. 3 Zákona.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 03.07.2017

Oprávnená osoba:



.....
Za FIAČAN & PARTNERS, s. r. o.

JUDr. Ivan Fiačan,
advokát a konateľ spoločnosti

¹ Zákon č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov.