

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT
NA ÚČELY ZÁPISU KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD DO REGISTRA
PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA
podľa ustanovení zákona č.315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora
a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“)

Partner verejného sektora:

Obchodné meno: **AD-Architektúra, s.r.o.**
Sídlo: Potočná 925, Čadca 022 01
Slovenská republika
IČO: 52 546 314
DIČ: 2121060744
Základné imanie: 5 000 EUR
Výška splatenia: 5 000 EUR
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro,
vložka číslo: 72811/L
Konajúci: Ing. arch. Jaroslav Ondrašina – konateľ spoločnosti
V mene spoločnosti koná konateľ samostatne tak, že
k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

(ďalej len ako „Partner verejného sektora“)

Oprávnená osoba:

Obchodné meno: **Ing. Iveta Chodielková**, daňová poradkyňa
Sídlo: Nad studňou 289/15, Hôrky 010 04
IČO: 34 494 731
DIČ: 1022504423
Registrácia: č.458/96 v zozname daňových poradcov v SKDP
Konajúca osoba: Ing. Iveta Chodielková, daňová poradkyňa

(ďalej len ako „Oprávnená osoba“)

Článok I
Predmet verifikačného dokumentu

Účelom tohto verifikačného dokumentu je preukázanie identifikácie konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora v súlade s postupmi stanovenými v zákone, osobitne v §11 odst. 5 a v zákone č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V zmysle ustanovenia o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov je konečným užívateľom výhod každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo

kontroluje právnickú osobu, fyzickú osobu – podnikateľa alebo združenie majetku a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod. Medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä, ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem fyzická osoba, ktorá:

1. má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa;
2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena;
3. ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode;
4. má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti.

Článok II

Podklady na identifikáciu konečných užívateľov výhod podľa § 11 odst. 5 písm. a zákona

1. Pri identifikácii konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora sa Oprávnená osoba oboznámila s nasledovnými dokumentmi:

a/ Výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora vedeného Okresným súdom Žilina.

b/ Kópiu Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora.

c/ Autorizačné osvedčenie.

d/ Kópiu Osvedčenia o živnostenskom oprávnení PVS.

e/ Čestné prehlásenia KÚV.

f/ Účtovné závierky za rok 2021 a 2022

g/ Ostatné dostupné korporátne dokumenty Partnera verejného sektora.

2. Oprávnená osoba sa tiež oboznámila s údajmi týkajúcimi sa Partnera verejného sektora, ktoré boli v čase identifikácie konečných užívateľov výhod dostupné vo verejne prístupných registroch a databázach.

3. Oprávnená osoba vyhodnotila dostupné dokumenty postupom podľa zákona a zákona č. 297/2008 Z.z.

4. Vzhľadom na skutočnosť, že u Oprávnenej osoby neexistoval dôvod na žiadne pochybnosti o pravosti a hodnotnosti vyššie uvedených Partnerom verejného sektora predložených a Oprávnenou osobou získaných podkladov, Oprávnená osoba má za to, že tieto podklady sú dostatočné pre identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora.

Článok III
Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora
(§ 11 odst. 5 písm. b/ zákona).

A/ Vlastnícka štruktúra

Z dostupných dokumentov vyplýva, že Partner verejného sektora je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorá bola založená Spoločenskou zmluvou a doručená na Okresný súd Žilina dňa 12. 07. 2019 a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Žilina dňa 27. 07. 2019. Spoločnosť má dvoch spoločníkov, ktorými sú:

1. Ing. arch. Jaroslav Ondrašina, nar.: 26. 12. 1984, trvale bytom: U Hluška 1197, 022 01 Čadca, Slovenská republika.
Výška vkladu spoločníka je 2550 eur, čo predstavuje 51 % na základnom imaní.
2. Ing. Zdenka Ondrašínová, nar.: 03. 10. 1961, trvale bytom: U Hluška 1197, 022 01 Čadca, Slovenská republika.
Výška vkladu spoločníka je 2450 eur, čo predstavuje 49 % na základnom imaní.

Spoločnosť má tieto orgány:

- a/ valné zhromaždenie;
- b/ konatelia spoločnosti;

Najvyšším orgánom spoločnosti je Valné zhromaždenie. Tvoria ho všetci spoločníci. Je oprávnené rozhodovať o všetkých veciach spoločnosti. Valné zhromaždenie si môže vyhradit' rozhodovanie vecí, ktoré inak patria do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti.

B/ Riadiaca štruktúra

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia, ktorí sú oprávnení robiť právne úkony spoločnosti vo všetkých veciach, okrem tých, ktoré zákon a zakladateľská listina zveruje do pôsobnosti valného zhromaždenia, jeho úkony urobené v mene spoločnosti sa považujú za osobné úkony spoločnosti. Konateľom spoločnosti je:

1. Ing. arch. Jaroslav Ondrašina, nar.: 26. 12. 1984, trvale bytom: U Hluška 1197, 022 01 Čadca, Slovenská republika.
2. Ing. Zdenka Ondrašínová, nar.: 03. 10. 1961, trvale bytom: U Hluška 1197, 022 01 Čadca, Slovenská republika.

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným je nasledovný: Konateľ za spoločnosť koná a spoločnosť navonok zastupuje a za ňu podpisuje samostatne tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis uvedený v podpisovom vzore.

Článok IV

**Uvedenie údajov podľa § 4 ods. 3 písm. f), ak o nich oprávnená osoba má alebo mohla mať vedomosť vrátane označenia verejnej funkcie.
(§ 11 ods. 5 písm. c/ a d/ zákona)**

V riadiacej a vlastníckej štruktúre Spoločnosti neboli identifikovaný žiadny verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov a v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.

Článok V

**Identifikácia konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora
(§ 11 ods. 2 zákona)**

Partner verejného sektora je právnickou osobou, preto Oprávnená osoba pri identifikácii konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora prihliadala na definíciu konečných užívateľov výhod v ust. § 6a zákona č. 297/2003 Z.z. a po posúdení všetkých dostupných dokumentov a všetkých relevantných skutočností vplývajúcich na kontrolu a ovládanie Partnera verejného sektora resp. na hospodársky prospech z podnikateľskej a inej činnosti partnera verejného sektora oprávnená osoba identifikovala s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou v súlade s ust. § 6a zákona č. 297/2003 Z.z. ako konečných užívateľov výhod nasledovné osoby:

- 1. Ing. arch. Jaroslav Ondrašina, nar.: 26. 12. 1984, trvale bytom: U Hluška 1197, 022 01 Čadca, Slovenská republika, nie je verejný funkcionár.**
- 2. Ing. Zdenka Ondrašínová, nar.: 03. 10. 1961, trvale bytom: U Hluška 1197, 022 01 Čadca, Slovenská republika, nie je verejný funkcionár.**

Z vyhlásenia konečného užívateľa výhod Ing. arch. Jaroslava Ondrašinu a súčasne z verejne dostupných zdrojov vyplýva, že Ing. arch. Jaroslav Ondrašina:
a/ nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike v zmysle článku 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.;

b/ nemá žiadny vzťah k Oprávnenej osobe, Ing. Ivete Chodelkovej, ktorý by mohol spochybniť jej nestrannosť, najmä nie je personálne ani majetkovo prepojený s Oprávnenou osobou;

c/ neuzatvoril s treťou osobou zmluvu o prevode obchodného podielu firmy na základe ktorej by sa previedol obchodný podiel/časť podielu na tretiu osobu;

d/ neuzatvoril s treťou osobou zmluvu o tichom spoločenstve alebo inú zmluvu, na základe ktorej by vznikla povinnosť platiť tretej osobe časť zisku z výsledku hospodárenia partnera verejného sektora;

e/ je štátnym občanom Slovenskej republiky.

Z vyhlásenia konečného užívateľa výhod Ing. Zdenky Ondrašínovej a súčasne z verejne dostupných zdrojov vyplýva, že Ing. Zdenka Ondrašínová:

- a/ nie je verejnou funkcionárkou vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike v zmysle článku 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.;
- b/ nemá žiadny vzťah k Oprávnenej osobe, ktorý by mohol spochybniť jej neustrannosť, najmä nie je personálne ani majetkovo prepojená s Oprávnenou osobou;
- c/ neuzatvorila s treťou osobou zmluvu o prevode obchodného podielu, na základe ktorej by previedla obchodný podiel/časť podielu na tretiu osobu;
- d/ neuzatvorila s treťou osobou zmluvu o tichom spoločenstve alebo inú zmluvu, na základe ktorej by bola povinný platiť tretej osobe časť zisku vyplývajúcej tretej osobe na výsledku hospodárenia partnera verejného sektora;
- e/ je štátnou občiankou Slovenskej republiky.

Článok VI

Osobitné údaje k partnerovi verejného sektora podľa § 4 ods. 4 Zákona (§ 11 ods. 5 písm. d/ Zákona)

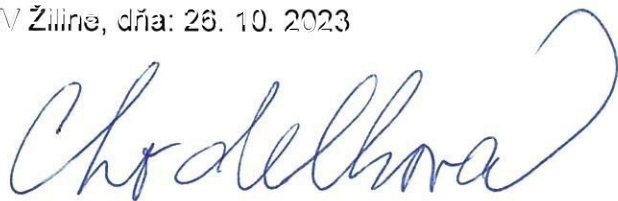
Spoločnosť nie je subjektom definovaným v § 4 ods. 4 Zákona o registri partnerov verejného sektora.

Článok VII

Vyhlásenie Oprávnenej osoby (§ 11 ods. 5 písm. e/ Zákona)

Oprávnená osoba týmto vyhlasujem, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora som postupovala s odbornou starostlivosťou a všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou skutočne zistenému stavu.

V Žiline, dňa: 26. 10. 2023



Ing. Iveta Chodelková, daňová poradkyňa
Oprávnená osoba