

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vyhotovený v zmysle § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora v súlade s § 11 ods. 5 a 6 zákona č. 315/2016 Z. z. v súvislosti s prvým zápisom partnera verejného sektora do Registra partnerov verejného sektora

Článok I.

Partner verejného sektora a oprávnená osoba

1.1 Partner verejného sektora:

Obchodné meno: GROTTO, a.s.
Sídlo: Dunajská 25, 811 08 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, SR
Právna forma: akciová spoločnosť
IČO: 35 719 184
Zapísaná: v OR Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka č.: 3901/B

(ďalej len „spoločnosť GROTTO, a.s.“ alebo aj „Partner verejného sektora“)

1.2 Oprávnená osoba:

Meno a priezvisko: Mgr. Miroslav Semanco, advokát
Miesto podnikania: Národná trieda 38, 040 01 Košice, SR
IČO: 30866294
Zapísaný: v Zozname advokátov vedenom Slovenskou advokátskou komorou pod č. 4536

(ďalej len „Mgr. Miroslav Semanco, advokát“ alebo aj „Oprávnená osoba“)

Článok II.

Vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora

2.1 Spoločnosť GROTTO, a.s. je akciovou spoločnosťou so sídlom v Slovenskej republike. Základné imanie spoločnosti GROTTO, a.s. je 6.100.0000 EUR (slovom: šesť miliónov stotisíc eur) a je rozvrhnuté na:

- 59 kusov kmeňových listinných akcií na meno (každá s menovitou hodnotou 100.000 EUR),
- 98 kusov kmeňových listinných akcií na meno (každá s menovitou hodnotou 1.000 EUR),
- 2038 kusov kmeňových listinných akcií na meno (každá s menovitou hodnotou 50 EUR),
- 100 kusov kmeňových listinných akcií na meno (každá s menovitou hodnotou 1 EUR).

2.2 Spoločnosť GROTTO má 2 akcionárov, ktorými sú:

2.2.1 Ing. Ivan Ostrihoň, adresa trvalého pobytu: Brusnicová 27, 831 01 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, SR, dátum narodenia: 25.07.1964, štátna príslušnosť: SR (ďalej len „Ing. Ivan Ostrihoň“). Ing. Ivan Ostrihoň vlastní 6,56% akcií spoločnosti GROTTO, a.s. a má

- 6,56% podiel na základom imaní v spoločnosti GROTTO, a.s. keďže v zmysle 1. a 2. vety §-u 157 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. (ďalej len „Obchodný zákonník“) „Stanovy musia určiť menovitou hodnotu všetkých druhov akcií, ktoré sa majú vydať. Súčet menovitých hodnôt týchto akcií musí zodpovedať výške základného imania.“.

- b) 6,56% podiel na hlasovacích právach v spoločnosti GROTTTO, a.s., keďže v zmysle 2. vety §-u 180 ods. 1 Obchodného zákonníka „Počet hlasov akcionára sa určuje pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k výške základného imania.“.
- c) 6,56% podiel na hospodárskom prospechu (zisku) z podnikania spoločnosti GROTTTO, a.s., keďže v zmysle 1. a 2. vety §-u 178 ods. 1 Obchodného zákonníka „Akcionár má právo na podiel zo zisku spoločnosti (dividendu), ktorý valné zhromaždenie podľa výsledku hospodárenia určilo na rozdelenie. Pokiaľ z ustanovení stanov týkajúcich sa akcií s odlišným nárokom na podiel zo zisku nevyplýva niečo iné, určuje sa tento podiel pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k menovitej hodnote akcií všetkých akcionárov.“.

2.2.2 spoločnosť TATRA REAL, a.s., sídlom Dunajská 25, 811 08 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 31 396 437 (ďalej len „spoločnosť TATRA REAL, a.s.“). Spoločnosť TATRA REAL, a.s. vlastní 93,44% akcií spoločnosti GROTTTO, a.s. a má

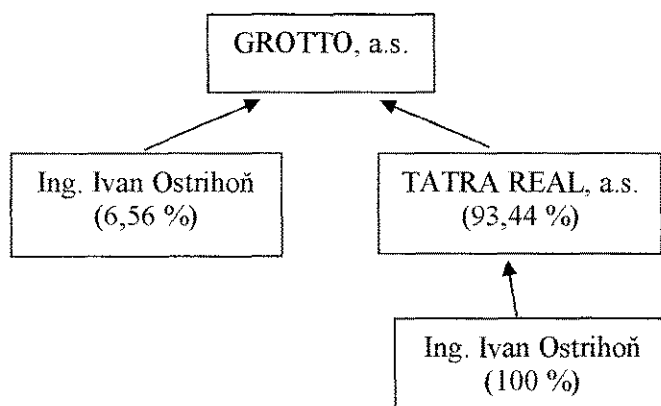
- a) 93,44% podiel na základom imaní v spoločnosti GROTTTO, a.s. keďže v zmysle 1. a 2. vety §-u 157 Obchodného zákonníka „Stanovy musia určiť menovitú hodnotu všetkých druhov akcií, ktoré sa majú vydať. Súčet menovitých hodnôt týchto akcií musí zodpovedať výške základného imania.“.
- b) 93,44% podiel na hlasovacích právach v spoločnosti GROTTTO, a.s., keďže v zmysle 2. vety §-u 180 ods. 1 Obchodného zákonníka „Počet hlasov akcionára sa určuje pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k výške základného imania.“.
- c) 93,44% podiel na hospodárskom prospechu (zisku) z podnikania spoločnosti GROTTTO, a.s., keďže v zmysle 1. a 2. vety §-u 178 ods. 1 Obchodného zákonníka „Akcionár má právo na podiel zo zisku spoločnosti (dividendu), ktorý valné zhromaždenie podľa výsledku hospodárenia určilo na rozdelenie. Pokiaľ z ustanovení stanov týkajúcich sa akcií s odlišným nárokom na podiel zo zisku nevyplýva niečo iné, určuje sa tento podiel pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k menovitej hodnote akcií všetkých akcionárov.“.
- d) právo zvoliť alebo odvolať všetkých členov predstavenstva (štatutárny orgán) spoločnosti GROTTTO, a.s., a.s., keďže v zmysle Stanov spoločnosti GROTTTO, a.s. a § 194 ods. 1 Obchodného zákonníka „Členov predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie...“, pričom v zmysle bodu 9.1. Stanov je na prijatie rozhodnutia valného zhromaždenia potrebná trojštvrťinová väčšina hlasov všetkých akcionárov.
- e) právo zvoliť alebo odvolať 2/3 členov dozornej rady (dozorný orgán) spoločnosti GROTTTO, a.s., keďže v zmysle Stanov spoločnosti GROTTTO, a.s. a 2. vety §-u 200 ods. 1 Obchodného zákonníka „Dve tretiny členov dozornej rady volí a odvoláva valné zhromaždenie a jednu tretinu zamestnanci spoločnosti, ak má spoločnosť viac ako 50 zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere v čase voľby...“, pričom v zmysle bodu 9.1. Stanov je na prijatie rozhodnutia valného zhromaždenia potrebná trojštvrťinová väčšina hlasov všetkých akcionárov.

2.3 Spoločnosť TATRA REAL, a.s. je akciovou spoločnosťou so sídlom v Slovenskej republike. Základné imanie spoločnosti TATRA REAL, a.s. je 331.930 EUR a je rozvrhnuté na 1000 kusov kmeňových listinných akcií na meno (každá s menovitou hodnotou 331,93 EUR). Spoločnosť TATRA REAL, a.s. má 1 (jediného) akcionára, ktorým je vyššie (v bode 2.2.1 tohto verifikačného dokumentu) uvedený Ing. Ivan Ostrihoň. Ing. Ivan Ostrihoň teda vlastní 100% akcií spoločnosti TATRA REAL, a.s. a má:

- a) 100% podiel na základom imaní v spoločnosti TATRA REAL, a.s. keďže v zmysle 1. a 2. vety §-u 157 Obchodného zákonníka „Stanovy musia určiť menovitú hodnotu všetkých druhov akcií, ktoré sa majú vydať. Súčet menovitých hodnôt týchto akcií musí zodpovedať výške základného imania.“.

- b) 100% podiel na hlasovacích právach v spoločnosti TATRA REAL, a.s., keďže v zmysle 2. vety §-u 180 ods. 1 Obchodného zákonníka „Počet hlasov akcionára sa určuje pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k výške základného imania.“.
- c) 100% podiel na hospodárskom prospechu (zisku) z podnikania spoločnosti TATRA REAL, a.s., keďže v zmysle 1. a 2. vety §-u 178 ods. 1 Obchodného zákonníka „Akcionár má právo na podiel zo zisku spoločnosti (dividendu), ktorý valné zhromaždenie podľa výsledku hospodárenia určilo na rozdelenie. Pokiaľ z ustanovení stanov týkajúcich sa akcií s odlišným nárokom na podiel zo zisku nevyplýva niečo iné, určuje sa tento podiel pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k menovitej hodnote akcií všetkých akcionárov.“.
- d) právo ako jej jediný akcionár zvoliť alebo odvolať členov predstavenstva (štatutárny orgán) spoločnosti TATRA REAL, a.s., keďže v zmysle Stanov spoločnosti TATRA REAL, a.s. a § 194 ods. 1 Obchodného zákonníka „Členov predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie...“.
- e) právo ako jej jediný akcionár zvoliť alebo odvolať členov dozornej rady (dozorný orgán) spoločnosti TATRA REAL, a.s., keďže v zmysle Stanov spoločnosti TATRA REAL, a.s. a 2. vety §-u 200 ods. 1 Obchodného zákonníka „Dve tretiny členov dozornej rady volí a odvoláva valné zhromaždenie a jednu tretinu zamestnanci spoločnosti, ak má spoločnosť viac ako 50 zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere v čase voľby...“.

2.4 Grafické znázornenie vlastnickej štruktúry spoločnosti GROTTTO, a.s. je nasledovné:



2.5 Vyššie uvedená vlastnická štruktúra bola zistená (preukázaná) na základe nasledovných dokumentov (listín) a dôkazov:

- a) Výpis spoločnosti GROTTTO, a.s. z Obchodného registra z 21.11.2023
- b) Výpis spoločnosti TATRA REAL, a.s. z Obchodného registra z 21.11.2023
- c) Úplné znenie Stanov spoločnosti GROTTTO, a.s. účinné od 01.06.2022 (aktuálne stanovy)
- d) Stanovy spoločnosti TATRA REAL, a.s. z 28.12.2009 (aktuálne stanovy)
- e) Zoznam akcionárov spoločnosti GROTTTO, a.s. zo 16.11.2023
- f) Čestné vyhlásenie spoločnosti GROTTTO, a.s. zo 16.11.2023
- g) Notárska zápisnica o priebehu zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti GROTTTO, a.s. konaného dňa 19.05.2022
- h) Upísanie akcií pri zvýšení základného imania spoločnosti GROTTTO, a.s. z 25.05.2022
- i) Doklad o splatení emisného kurzu upísaných akcií z 30.05.2022

Článok III.

Riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

3.1 Najvyšším orgánom spoločnosti GROTTTO, a.s. je v zmysle Obchodného zákonníka a Stanov spoločnosti valné zhromaždenie. V zmysle § 187 ods. 1 písm. c) Obchodného zákonníka v spojení s § 194 ods. 1 a 2 Obchodného zákonníka a v zmysle bodov 7.2. písm. c), 15.1. a 15.2. Stanov spoločnosti

GROTTO, a.s. rozhoduje valné zhromaždenie o voľbe a odvolaní členov predstavenstva (vrátane určenia predsedu predstavenstva).

- 3.2 Štatutárnym orgánom spoločnosti GROTTO, a.s. je predstavenstvo, ktoré má v zmysle bodu 15.1. Stanov spoločnosti najmenej jedného a najviac troch členov. Aktuálne má predstavenstvo jedného člena – predsedu predstavenstva, ktorým je:
- a) Ing. Dušan Drobuliak, bydlisko: Hlaváčikova 43, 841 05 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, Slovenská republika, dátum narodenia: 28.12.1967, št. príslušnosť: Slovenská republika
- 3.3 Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti GROTTO, a.s. a koná v jej mene. Predstavenstvo rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú zákonom alebo Stanovami vyhradené do pôsobnosti valného zhromaždenia alebo dozornej rady V zmysle výpisu spoločnosti GROTTO, a.s. z Obchodného registra a v zmysle bodu 13.2. Stanov spoločnosti „*V mene spoločnosti je oprávnený konať vo všetkých veciach každý člen jej predstavenstva (vrátane predsedu predstavenstva) samostatne.*“.
- 3.4 Výkonným orgánom spoločnosti GROTTO, a.s., ktorý je podriadený predstavenstvu a ktorý sa nezapisuje do Obchodného registra je výkonný manažment spoločnosti, ktorého členmi sú:
- a) prevádzkový riaditeľ, ktorým ku dňu vyhotovenia tohto dokumentu je pán: Ing. Roman Vida a ktorému sú podriadení:
 - b) riaditeľ kvality, ktorým ku dňu vyhotovenia tohto dokumentu je pani: Ing. Daniela Lukáčová
 - c) riaditeľ výroby, ktorým ku dňu vyhotovenia tohto dokumentu je pani: Diana Kollárová
 - d) obchodný riaditeľ, ktorým ku dňu vyhotovenia tohto dokumentu je pán: Jozef Koma
 - e) finančný riaditeľ, ktorým ku dňu vyhotovenia tohto dokumentu je pán: Mgr. Milan Lešánek
 - f) riaditeľ logistiky, ktorým ku dňu vyhotovenia tohto dokumentu je pán: Adrian Májik
 - g) vedúci ľudských zdrojov, ktorým ku dňu vyhotovenia tohto dokumentu je pani: Zuzana Kuzmická
- 3.5 Najvyšším kontrolným orgánom spoločnosti GROTTO, a.s. je v zmysle Obchodného zákonníka a Stanov spoločnosti dozorná rada, ktorá má troch členov, z ktorých dvoch volí valné zhromaždenie a jedného zamestnanci spoločnosti.
- 3.6 Vzhľadom na vyššie uvedené riadiacu štruktúru spoločnosti GROTTO, a.s. tvorí a riadenie spoločnosti vykonáva:
- a) predstavenstvo, ktoré predstavuje v rámci spoločnosti najvyšší stupeň riadenia a ktorému je podriadený výkonný manažment a
 - b) výkonný manažment spoločnosti, ktorý predstavuje v rámci spoločnosti ďalší stupeň riadenia a ktorému sú potom podriadení ostatní zamestnanci spoločnosti.
- 3.7 Vyššie uvedená riadiaca štruktúra bola zistená (preukázaná) na základe nasledovných dokumentov (listín) a dôkazov:
- a) Výpis spoločnosti GROTTO, a.s. z Obchodného registra z 21.11.2023
 - b) Úplné znenie Stanov spoločnosti GROTTO, a.s. účinné od 01.06.2022 (aktuálne stanovy)
 - c) Organizačná štruktúra spoločnosti GROTTO, a.s. zo 16.11.2023
 - d) Notárska zápisnica o priebehu zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti GROTTO, a.s. konaného dňa 19.05.2022

Článok IV. Koneční užívatelia výhod

- 4.1 Pre účely identifikácie konečných užívateľov výhod (ďalej len „KÚV“) spoločnosti GROTTO, a.s. boli Oprávnenou osobou zaobstarané a preskúmané v zmysle § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. nasledovné dokumenty:

- a) Výpis spoločnosti GROOTTO, a.s. z Obchodné registra z 21.11.2023
- b) Výpis spoločnosti TATRA REAL, a.s. z Obchodné registra z 21.11.2023
- c) Úplné znenie Stanov spoločnosti GROOTTO, a.s. účinné od 01.06.2022 (aktuálne stanovy)
- d) Stanovy spoločnosti TATRA REAL, a.s. z 28.12.2009 (aktuálne stanovy)
- e) Zoznam akcionárov spoločnosti GROOTTO, a.s. zo 16.11.2023
- f) Čestné vyhlásenie spoločnosti GROOTTO, a.s. zo 16.11.2023
- g) Organizačná štruktúra spoločnosti GROOTTO, a.s. zo 16.11.2023
- h) Notárska zápisnica o priebehu zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti GROOTTO, a.s. konaného dňa 19.05.2022
- i) Upísanie akcií pri zvýšení základného imania spoločnosti GROOTTO, a.s. z 25.05.2022
- j) Doklad o splatení emisného kurzu upísaných akcií z 30.05.2022
- k) Zápis z priebehu volieb člena dozornej rady spoločnosti GROOTTO, a.s. z radov zamestnancov z 08.04.2022

Tieto dokumenty boli vyhodnotené podľa zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 297/2008 Z.z.“).

4.2 Na základe dokumentov (podkladov) uvedených vyššie v bode 4.1 tohto verifikačného dokumentu Oprávnená osoba zistila, okrem skutočností uvedených vyššie v Článku II. a III. tohto verifikačného dokumentu, že:

- a) spoločnosť GROOTTO, a.s. má vlastnícku štruktúru tak, ako je opísaná vyššie v Článku II. tohto verifikačného dokumentu,
- b) spoločnosť GROOTTO, a.s. má riadiacu štruktúru tak, ako je opísaná vyššie v Článku III. tohto verifikačného dokumentu,
- c) spoločnosť GROOTTO, a.s. má zriadenú dozornú radu, tá ale nevykonáva riadenie spoločnosti (to je v pôsobnosti predstavenstva), nevolí a ani neodvoláva predstavenstvo a žiaden z jej členov nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike; o voľbe a odvolaní 2/3 členov dozornej rady rozhoduje valné zhromaždenie spoločnosti a o voľbe a odvolaní 1/3 členov dozornej rady rozhodujú zamestnanci spoločnosti,
- d) spoločnosť GROOTTO, a.s. nemá tichých spoločníkov,
- e) osoba uvedená vyššie v bode 2.2.1 tohto verifikačného dokumentu, t.j. Ing. Ivan Ostrihoň, má
 - e1) **priamy podiel** na základom imaní a hlasovacích právach a hospodárskom prospechu (zisku) v spoločnosti GROOTTO, a.s., a to vo výške **6,56%**,
 - e2) **nepriamy podiel** (prostredníctvom spoločnosti TATRA REAL, a.s.) na základom imaní a hlasovacích právach a hospodárskom prospechu (zisku) v spoločnosti GROOTTO, a.s., a to vo výške **93,44%**,
 - e3) je **jediným spoločníkom** a aj **predsedom predstavenstva** spoločnosti TATRA REAL, a.s. (s tým, že v mene spoločnosti TATRA REAL, a.s. je ako predseda jej predstavenstva oprávnený konať samostatne),

a teda spĺňa kritérium podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 1. a 4. zákona č. 297/2008 Z.z.

- f) osoba uvedená vyššie v bode 2.2.1 tohto verifikačného dokumentu, t.j. Ing. Ivan Ostrihoň, má v nadväznosti na skutočnosti uvedené vyššie pod písm. e) v tomto bode tohto verifikačného dokumentu právo zvoliť alebo odvolať štatutárny orgán (predstavenstvo) alebo akéhokolvek člena predstavenstva spoločnosti GROOTTO, a.s., a teda spĺňa aj kritérium podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 2. zákona č. 297/2008 Z.z.

4.3 Oprávnená osoba konaním s odbornou starostlivosťou na základe vyššie uvedených informácií identifikovala konečných užívateľov výhod spoločnosti GROTTO, a.s. v súlade § 6a ods. 1 písm. a) bod 1., 2. a 4. zákona č. 297/2008 Z.z., a to tak, že **konečným užívateľom výhod spoločnosti GROTTO, a.s. je:**

- a) meno a priezvisko: **Ing. Ivan Ostrihoň**, trvalý pobyt: Brusnicová 27, 831 01 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika, dátum narodenia: 25.07.1964, št. príslušnosť: Slovenská republika,
- pretože má podiel vo výške **100%** (priamy vo výške 6,56% + nepriamy vo výške 93,44%) na základom imaní a hlasovacích právach a hospodárskom prospech (zisku) v spoločnosti GROTTO, a.s. (t.j. v Partnerovi verejného sektora) (k tomu vid' § 6a ods. 1 písm. a) bod 1. a 4. zákona č. 297/2008 Z.z.),
 - pretože ako osoba majúca podiel vo výške **100%** (priamy vo výške 6,56% + nepriamy vo výške 93,44%) na hlasovacích právach v spoločnosti GROTTO, a.s. má právo zvoliť alebo odvolať štatutárny orgán (predstavenstvo) alebo akéhokoľvek člena predstavenstva spoločnosti GROTTO, a.s. (k tomu vid' § 6a ods. 1 písm. a) bod 2. zákona č. 297/2008 Z.z.).

4.4 Osobné údaje vyššie uvedeného konečného užívateľa výhod boli zistené (preukázané) na základe nasledovných dokumentov (listín) a dôkazov:

- a) Výpis spoločnosti GROTTO, a.s. z Obchodné registra z 21.11.2023
- b) Výpis spoločnosti TATRA REAL, a.s. z Obchodné registra z 21.11.2023
- c) Zoznam akcionárov spoločnosti GROTTO, a.s. zo 16.11.2023

Článok V.

Zoznam verejných funkcionárov

5.1 Súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry spoločnosti GROTTO, a.s. nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

5.2 Vyššie uvedený záver o absencii verejných funkcionárov vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre spoločnosti GROTTO, a.s. bola zistený (preukázaný) na základe nasledovných dokumentov (listín) a dôkazov:

- a) Výpis spoločnosti TATRA REAL, a.s. z Obchodné registra zo 14.04.2022
- b) Zoznam akcionárov spoločnosti TATRA REAL, a.s. z 25.03.2022
- c) Čestné vyhlásenie spoločnosti TATRA REAL, a.s. z 13.04.2022

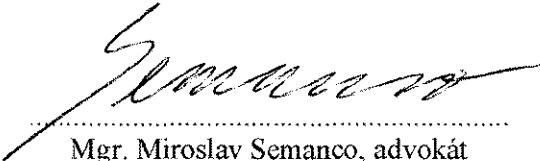
- a) Výpis spoločnosti GROTTO, a.s. z Obchodné registra z 21.11.2023
- b) Výpis spoločnosti TATRA REAL, a.s. z Obchodné registra z 21.11.2023
- c) Zoznam akcionárov spoločnosti GROTTO, a.s. zo 16.11.2023
- d) Čestné vyhlásenie spoločnosti GROTTO, a.s. zo 16.11.2023
- e) Organizačná štruktúra spoločnosti GROTTO, a.s. zo 16.11.2023
- f) Notárska zápisnica o priebehu zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti GROTTO, a.s. konaného dňa 19.05.2022
- g) Zápis z priebehu volieb člena dozornej rady spoločnosti GROTTO, a.s. z radov zamestnancov z 08.04.2022

Článok VI.

Vyhlásenie oprávnenej osoby

6.1 Oprávnená osoba (t.j. Mgr. Miroslav Semanco, advokát) týmto vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Košiciach dňa 21.11.2023



Mgr. Miroslav Semanco, advokát
(oprávnená osoba)