

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

Advokátska kancelária JUDr. Marek Doktor, s. r. o., so sídlom Legionárska 7735/31B, 911 01 Trenčín, IČO: 52 536 891, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 38599/R, prostredníctvom jej konateľa a advokáta JUDr. Mareka Doktora (ďalej aj len ako „**Oprávnená osoba**“) v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora (ďalej len „**ZoRPVS**“) a v zmysle Dohody o výkone činnosti oprávnenej osoby pre partnera verejného sektora zo dňa 22.02.2021 plní úlohy Oprávnenej osoby v zmysle ZoRPVS pre spoločnosť **De Bondt, s. r. o.**, so sídlom Rybárska 7389, 911 01 Trenčín, IČO: 34 151 851, zapísanou v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, v oddiele Sro, vložka číslo 1380/R (ďalej aj len ako „**Partner verejného sektora**“ alebo „**PVS**“), týmto za účelom podania návrhu na zápis zmeny údajov Oprávnenej osoby do Registra partnerov verejného sektora

p r e u k a z u j e

overenie identifikácie konečných užívateľov výhod **pani Gërta Wessels-Holterman**, nar. 08.09.1969, bytom Blasenbergrasse 14, 6300 Zug, Švajčiarska konfederácia, štátna občianka Gréckej republiky, **pani Inge Wessels-Bouwens**, nar. 18.07.1972, bytom Burgemeester Knottenbeltlaan 15, 7461 PA Rijssen, Holandské kráľovstvo, štátna občianka Holandského kráľovstva, **pán Tom Hendrik Holterman**, nar. 15.07.2001, bytom Blasenbergrasse 14, 6300 Zug, Švajčiarska konfederácia, štátny občan Gréckej republiky a **pán Hendrikus Marinus Holterman**, nar. 01.07.1955, bytom Blasenbergrasse 14, 6300 Zug, Švajčiarska konfederácia, štátny občan Gréckej republiky (ďalej len „**Koneční užívatelia výhod**“) nasledovným spôsobom:

1. Zoznam podkladov k identifikácii Konečného užívateľa výhod a odôvodnenie postupu overenia Konečného užívateľa výhod

Oprávnená osoba pri Identifikácii konečného užívateľa výhod vychádzala z nasledovných podkladov, ktoré jej boli predložené v rámci identifikácie konečného užívateľa výhod:

1. výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 07.12.2023,
2. úplné znenie spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora zo dňa 10.10.2023,
3. rozhodnutia jediného spoločníka Partnera verejného sektora zo dňa 10.10.2023,
4. výpis z obchodného registra spoločnosti DBTN s. r. o.,
5. zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti DBTN s. r. o., zo dňa 13.11.2023,
6. úplné znenie spoločenskej zmluvy spoločnosti DBTN s. r. o., zo dňa 23.11.2023,
7. zmluva o prevode obchodných podielov spoločnosti DBTN s. r. o., zo dňa 23.11.2023,
8. výpis z obchodného registra spoločnosti Aveco De Bondt B.V., zo dňa 06.12.2023,
9. vlastnícka štruktúra spoločnosti Aveco De Bondt B.V. zo dňa 06.12.2023,
10. štruktúra konečných užívateľov výhod spoločnosti Koninklijke VolkerWessels B.V., zo dňa 12.10.2023,
11. notárske vyhlásenie o konečných užívateľov výhod spoločnosti Koninklijke VolkerWessels B.V., zo dňa 23.06.2023,
12. čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora zo dňa 12.12.2023,
13. cestovné pasy osôb identifikovaných ako koneční užívatelia výhod.

2. Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

A/ Vlastnícka štruktúra:

Z predloženého výpisu z obchodného registra PVS a posledného úplného znenia spoločenskej zmluvy PVS (ďalej len „zakladateľská listina“) vyplýva, že základné imanie PVS je vo výške 36.514,- Eur. Rozsah splatenia základného imania PVS je 36.514,- Eur, t. j. základné imanie PVS je v plnom rozsahu splatené. Základné imanie PVS je splatené nasledovnými spoločníkmi:

1/ **DBTN s. r. o.**, so sídlom Rybárska 7389, 911 01 Trenčín, IČO: 46 623 027, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 26080/R – vlastní 30 % obchodný podiel spoločnosti, čo predstavuje 30 % podiel na základnom imaní PVS a na hlasovacích právach.

2/ **Aveco De Bondt B.V.**, so sídlom Burgemeester van der Borchstraat 2, 7451 CH Holten, Holandské kráľovstvo, iné identifikačné číslo: 30169759, zapísaná v Obchodnom registri Holandska – vlastní 70 % obchodný podiel spoločnosti, čo predstavuje 70 % podiel na základnom imaní PVS a na hlasovacích právach.

Následne bolo prístupné k identifikácii vlastníckej štruktúry obchodnej spoločnosti **DBTN s. r. o.**

Z predloženej zápisnice z mimoriadneho valného zhromaždenia, úplného znenia spoločenskej zmluvy a zmluvy o prevode obchodných podielov spoločnosti DBTN s. r. o. vyplýva, že nasledovní spoločníci vlastní obchodný podiel v hodnote 100 % základného imania spoločnosti:

1/ **Ing. Jozef Bútora**, nar. 24.03.1970, bytom I. Olbrachta 3197/23B, 911 01 Trenčín, štátny občan SR – vlastní 60 % obchodný podiel na spoločnosti DBTN s. r. o. a na hlasovacích právach;

2/ **Ing. René Meravý Murárik, PhD.**, nar. 13.11.1972, bytom K Diaľnici 450/17, 911 05 Zamarovce, štátny občan SR – vlastní 40 % obchodný podiel na spoločnosti DBTN s. r. o. a na hlasovacích právach.

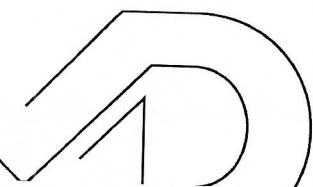
Keďže ani jeden zo spoločníkov nemá minimálne 25% podiel na hlasovacích právach alebo na základnom imaní vrátane akcií na PVS, nie sú považovaní za konečných užívateľov výhod.

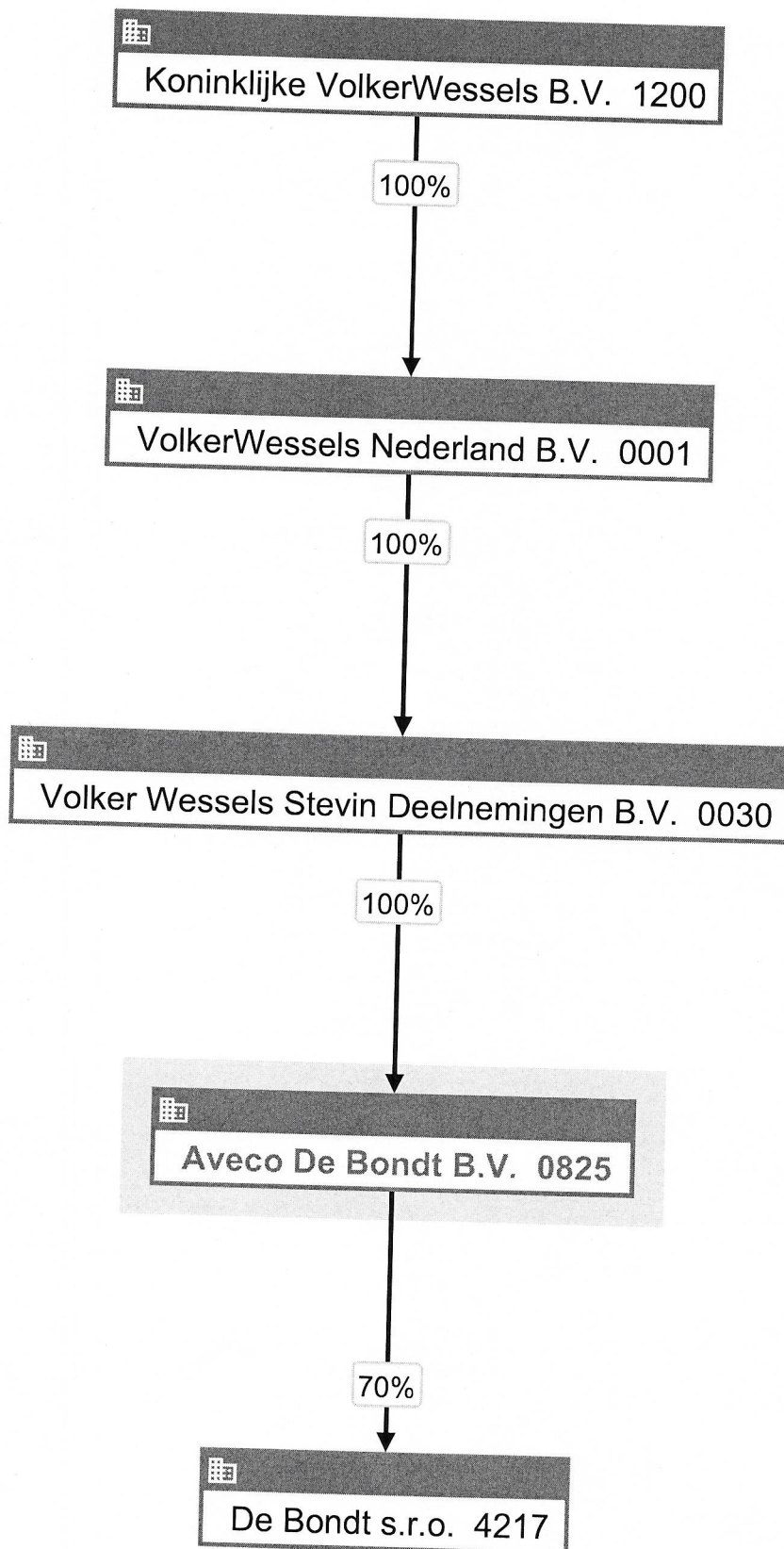
Následne bolo prístupné k identifikácii vlastníckej štruktúry spoločnosti **Aveco De Bondt B.V.**

Z výpisu z obchodného registra a vlastníckej štruktúry spoločnosti Aveco De Bondt B.V. zobrazenej na nasledujúcej strane tohto verifikačného dokumentu vyplýva, že jediným akcionárom spoločnosti Aveco De Bondt B.V. je spoločnosť **Volker Wessels Stevin Deelnemingen B.V.** so sídlom v Rijssen, Holandské kráľovstvo, ktorej podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti Aveco De Bondt B.V. predstavuje 100%.

Z podkladov na identifikáciu konečného užívateľa výhod PVS a údajov dostupných vo verejne prístupných registroch a databázach vyplýva, že jediným akcionárom spoločnosti Volker Wessels Stevin Deelnemingen B.V. je spoločnosť **Volkerwessels Nederland B.V.** so sídlom v Rijssen, Holandské kráľovstvo, ktorej podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti Volker Wessels Stevin Deelnemingen B.V. predstavuje 100%.

Z podkladov na identifikáciu konečného užívateľa výhod PVS a údajov dostupných vo verejne prístupných registroch a databázach vyplýva, že jediným akcionárom spoločnosti Volkerwessels Nederland B.V. je spoločnosť **Koninklijke VolkerWessels B.V.** so sídlom v Rijssen, Holandské kráľovstvo, ktorej podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti Volkerwessels Nederland B.V. predstavuje 100%.





Následne bolo pristúpené k identifikácii spoločnosti **Koninklijke VolkerWessels B.V.**

Z predloženej vlastníckej a organizačnej štruktúry, štruktúry konečných užívateľov výhod a notárskeho vyhlásenia o konečných užívateľoch výhod spoločnosti Koninklijke VolkerWessels B.V. vyplýva, že spoločnosti Pjotr Capital SA a Domus Capital SA sú akcionármi spoločnosti Koninklijke VolkerWessels B.V., každý s podielom 50 %. Avšak títo akcionári splnomocnili spoločnosť Genera Holding AG, ktorej jediným spoločníkom je p. Hendrikus Marinus Holterman, na výkon akcionárskych práv.

Spoločnosť **Pjotr Capital SA** so sídlom vo Švajčiarsku má jediného akcionára, ktorým je spoločnosť Pjotr Holding SA so sídlom vo Švajčiarsku, ktorej 100% vlastníkom je spoločnosť STAK Aandelen Pjotr Holding so sídlom v Holandsku. 100% majiteľom spoločnosti STAK Aandelen Pjotr Holding je p. Tom Hendrik Holterman.

Jediným členom predstavenstva spoločnosti STAK Aandelen Pjotr Holding je pani Gérita Wessels-Holterman so 100% podielom na hlasovacích právach tejto spoločnosti a nepriamym podielom na hlasovacích právach spoločnosti Koninklijke VolkerWessels B.V. vo výške 50 %.

Spoločnosť **Domus Capital SA** so sídlom vo Švajčiarsku má 4 akcionárov, ktorými sú spoločnosti Divitas Holding SA, Artemis Swiss Holding SA, DBO Holding SA a Velos Holding SA, všetky so sídlom vo Švajčiarsku a s rovnakým podielom 25% kmeňových akcií na spoločnosti Domus Capital SA.

100% majiteľom spoločnosti Divitas Holding SA je spoločnosť STAK Aandelen Divitas Holding so sídlom v Holandsku. 100 % majiteľom spoločnosti Artemis Swiss Holding SA je spoločnosť STAK Aandelen Swiss Holding so sídlom v Holandsku. 100% majiteľom spoločnosti DBO Holding SA je spoločnosť STAK Aandelen DBO Holding so sídlom v Holandsku a 100% majiteľom spoločnosti Velos Holding SA je spoločnosť STAK Aandelen Velos Holding so sídlom v Holandsku.

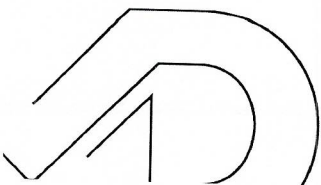
Vo všetkých týchto spoločnostiach (STAK Aandelen Divitas Holding, STAK Aandelen Swiss Holding, STAK Aandelen DBO Holding a STAK Aandelen Velos Holding) je jediným členom predstavenstva pani Inge Wessels-Bouwens, ktorá má 100% podiel na hlasovacích právach týchto spoločností a nepriamy podiel na hlasovacích právach spoločnosti Koninklijke VolkerWessels B.V. vo výške 50 %.

B/ Riadiaca štruktúra:

Z predloženého výpisu z obchodného registra a zakladateľskej listiny PVS vyplýva, že najvyšším orgánom PVS je valné zhromaždenie a je zložené zo všetkých spoločníkov.

Podľa Čl. X bod 2 zakladateľskej listiny nasledujúce záležitosti sú výlučne vyhradené do právomoci valného zhromaždenia:

- a) schválenie konaní a úkonov, ktoré vykonali zakladatelia alebo iné osoby konajúce v mene spoločnosti pred zápisom spoločnosti do obchodného registra;
- b) schvaľovanie riadnej individuálnej účtovnej závierky a mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky a rozhodnutie o rozdelení zisku alebo úhrade strát;
- c) schvaľovanie zmien spoločenskej zmluvy;
- d) rozhodovanie o zvýšení alebo znížení základného imania spoločnosti;
- e) vymenovanie a odvolanie konateľov;
- f) vymenovanie, odvolanie a odmeňovanie prokuristu alebo prokuristov spoločnosti;
- g) rozhodovanie o zrušení spoločnosti a/alebo o jej vstupe do likvidácie a/alebo o vymenovaní likvidátora, alebo o zmene právnej formy spoločnosti, ktorá sa týmto pripúšťa;
- h) rozhodovanie o schválení zmluvy o predaji podniku alebo zmluvy o predaji časti podniku;
- i) vylúčenie spoločníka podľa § 113 a 121 Obchodného zákonníka a rozhodovanie o podaní návrhu podľa § 149 Obchodného zákonníka;



- j) rozhodovanie schválení prijatia úveru, pôžičky, kreditu alebo inej formy externého financovania (okrem pôžičiek od spoločníkov) spoločnosťou a/alebo uzavretia akejkoľvek zmluvy týkajúcej sa poskytnutia úveru, pôžičky kreditu alebo inej formy externého financovania spoločnosti (okrem pôžičiek od spoločníkov);
- k) rozhodovanie o nepeňažnom vklade do základného imania spoločnosti;
- l) rozhodovanie o zlúčení, splynutí a rozdelení spoločnosti;
- m) rozhodovanie o nadobudnutí akcií alebo iných podielov v iných spoločnostiach;
- n) rozhodovanie o vydaní stanov spoločnosti a/alebo o zmene stanov spoločnosti;
- o) schválenie zmlúv o výkone funkcie konateľov a ich odmeňovania;
- p) rozhodovanie o všetkých ďalších otázkach, ktoré sú v právomoci valného zhromaždenia na základe spoločenskej zmluvy spoločnosti, Obchodného zákonníka alebo iných príslušných zákonov SR.

Spoločnosť má jedného alebo viacerých konateľov. Konateľ je výkonným a štatutárnym orgánom spoločnosti a koná v mene spoločnosti vo vzťahu k tretím osobám. V mene spoločnosti konajú aspoň dvaja konatelia spoločne.

Z predloženého výpisu z obchodného registra a zakladateľskej listiny PVS vyplýva, že štatutárnym a výkonným orgánom PVS sú traja konatelia.

Konateľmi PVS ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu sú:

- a) **Ing. Jozef Bútora**, nar. 24.03.1970, bytom I. Olbrachta 3197/23B, 911 01 Trenčín, štátny občan SR – konateľ,
- b) **Ing. René Meravý Murárik, PhD.**, nar. 13.11.1972, bytom K Diaľnici 450/17, 911 05 Zamarovce, štátny občan SR – konateľ,
- c) **Gerrit Jan Paalman**, nar. 11.04.1965, bytom Twistveldweg 6, 7441 PA Nijverdal, Holandské kráľovstvo, štátny občan Holandského kráľovstva – konateľ.

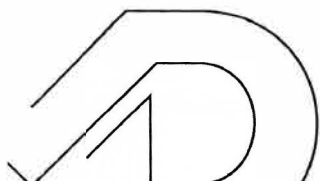
3. Identifikácia konečného užívateľa výhod a odôvodnenia, na základe akých informácií postupom podľa § 11 ods. 5 ZoRPVS bol identifikovaný konečný užívateľ výhod:

Na základe skutočností uvedených v predchádzajúcich bodoch tohto verifikačného dokumentu a s prihliadnutím na definíciu konečného užívateľa výhod podľa ustanovenia § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v platnom znení (ďalej aj len ako „**zákon č. 297/2008**“) bolo zistené, že:

1/ **pán Tom Hendrik Holterman**, nar. 15.07.2001, bytom Blasenbergrasse 14, 6300 Zug, Švajčiarska konfederácia, štátny občan Gréckej republiky – má právo na hospodársky prospech vo výške 50 % z podnikania spoločnosti Koninklijke VolkerWessels B.V., čomu teda zodpovedá právo na hospodársky prospech vo výške 35 % z podnikania PVS, a teda táto fyzická osoba spĺňa kritérium konečného užívateľa výhod podľa ustanovenia § 6a ods. 1 zákona č. 297/2008.

2/ **pán Hendrikus Marinus Holterman**, nar. 01.07.1955, bytom Blasenbergrasse 14, 6300 Zug, Švajčiarska konfederácia, štátny občan Gréckej republiky – je oprávnený na výkon akcionárskych práv v spoločnosti Koninklijke VolkerWessels B.V. v rozsahu 100%, čomu teda zodpovedá právo na ovládanie PVS v rozsahu 70 %, a teda táto fyzická osoba spĺňa kritérium konečného užívateľa výhod podľa ustanovenia § 6a ods. 1 zákona č. 297/2008.

3/ **pani Inge Wessels-Bouwens**, nar. 18.07.1972, bytom Burgemeester Knottenbeltlaan 15, 7461 PA Rijssen, Holandské kráľovstvo, štátna občianka Holandského kráľovstva – má 50% podiel na hlasovacích právach v spoločnosti Koninklijke VolkerWessels B.V., čomu teda zodpovedá podiel na



hlasovacích právach v PVS vo výške 35 %, a teda táto fyzická osoba spĺňa kritérium konečného užívateľa výhod podľa ustanovenia § 6a ods. 1 zákona č. 297/2008.

4/ pani Gërita Wessels-Holterman, nar. 08.09.1969, bytom Blasenbergrasse 14, 6300 Zug, Švajčiarska konfederácia, štátna občianka Gréckej republiky - má 50% podiel na hlasovacích právach v spoločnosti Koninklijke VolkerWessels B.V., čomu teda zodpovedá podiel na hlasovacích právach v PVS vo výške 35 %, a teda táto fyzická osoba spĺňa kritérium konečného užívateľa výhod podľa ustanovenia § 6a ods. 1 zákona č. 297/2008.

4. Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry spoločnosti:

Oprávnená osoba vyhlasuje, že Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike v zmysle ustanovenia čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v aktuálnom platnom a účinnom znení.

5. Emitent cenných papierov (regulovaný trh):

Partner verejného sektora, nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu Európskej únie alebo iného štátu, ktorý je zmluvnou stranou Dohody o Európskom hospodárskom priestore, alebo rovnocenných medzinárodných noriem, alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

6. Vyhlásenie oprávnenej osoby:

Oprávnená osoba vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora postupovala s odbornou starostlivosťou a všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú nou skutočne zistenému stavu.

V Trenčíne, dňa 13. DEC. 2023

Advokátska kancelária
JUDr. Marek Doktor, s. r. o.
JUDr. Marek Doktor,
konateľ, advokát