

# VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vyhotovený v súlade s § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o RPVS“)

---

## Oprávnená osoba

### **poruban advokáti s. r. o.**

so sídlom Jilemnického 2/532, 911 01 Trenčín

IČO: 50818473

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, v odd.: Sro, vl. č. 34487/R

zastúpená konateľom JUDr. Ľubomírom Porubanom, advokátom

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

## Partner verejného sektora

### **FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby, a.s.**

so sídlom Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, Česká republika

IČO: 253 17 628

vedená Krajským súdom v Brne, oddiel B, vložka 2144

(ďalej len „Partner verejného sektora“ alebo „PVS“)

## I.

### **Predmet verifikačného dokumentu**

Predmetom tohto verifikačného dokumentu je identifikácia konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora v súlade s § 11 ods. 4 a 5 Zákona o RPVS v súvislosti s prvým zápisom Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora.

## II.

### **Identifikácia konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora v zmysle § 11 ods. 5 písm. a) Zákona o RPVS**

Pre účely identifikácie konečného užívateľa výhod (ďalej len „KUV“) boli Oprávnenou osobou zaobstarané dokumenty:

- a) úplný výpis z obchodného registra PVS,
- b) zakladateľská zmluva PVS v aktuálnom znení,
- c) zoznam akcionárov PVS
- d) čestné vyhlásenie KUV PVS,
- e) čestné vyhlásenia štatutárnych orgánov PVS,
- f) doklad totožnosti KUV PV (ďalej spolu len „Podklady“)

Koneční uživatelé výhod předložili čestné vyhlášení, z kterých vyplývá, že:

- nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcimi funkciu v Slovenskej republike podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejného funkcionára,
- skutočne ovládajú a kontrolujú PVS, nakoľko majú každý 40% priamy podiel na základnom imaní,
- nemajú uzatvorený právny vzťah na základe zmluvy o tichom spoločenstve s treťou osobou,
- nemajú uzatvorený právny vzťah s treťou osobou, ktorý by ich obmedzoval v práve vymenovať a odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán PVS,
- nemajú uzatvorený iný právny vzťah s treťou osobou, ktorý by ich obmedzoval vo výkone práva spoločníka,
- nemajú uzatvorený právny vzťah s treťou osobou, na základe ktorého by mala tretia osoba nárok na hospodársky prospech z podnikania PVS alebo z inej jej činnosti,
- nepreviedli svoje práva na vyplatenie podielu zo zisku PVS na tretiu osobu,
- nepreviedli svoje hlasovacie práva na tretiu osobu,
- majú právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania PVS.

Podklady boli nestranné a s odbornou starostlivosťou vyhodnotené postupom podľa zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 297/2008 Z.z.“).

Na základe podkladov boli ako KÚV identifikovaný v súlade s § 6a ods. 1 písm. a) bod 1. zákona č. 297/2008 Z.z.: Ivo FIŠER, adresa trvalého pobytu Rakovecká 1476/17c, Bystrc, 635 00 Brno, občan Českej republiky, nar. 12.09.1968 a Ing. Andrea PIRO, adresa trvalého bydliska Jeřabinová 934/13, Staré Brno, 602 00 Brno, občianka Českej republiky, nar. 29.01.1974.

### III.

#### **Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora v zmysle § 11 ods. 5 písm. b) Zákona o RPVS**

Partner verejného sektora má okrem KÚV Iva Fišera a Ing. Andrei Piro aj ďalšieho akcionára Ing. Pavla Boreka, ktorý má menej ako 25% podielu na riadení základného imania a hospodárky prospech.

### IV.

#### **Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora v zmysle § 11 ods. 5 písm. b) Zákona o RPVS**

Predsedom predstavenstva PVS je Ivo FIŠER, adresa trvalého pobytu: Rakovecká 1476)17c, Bystrc, 635 00 Brno, nar. 12.04.1968, občan Českej republiky, členmi predstavenstva su Ing. Andrea PIRO, adresa trvalého pobytu Jeřabinová 934/13, Staré Brno, 602 00 Brno, občianka Českej republiky, nar. 29.01.1974, občianska Českej republiky a Ing. Pavel BOREK, adresa trvalého pobytu Seifertová 509/14, Lesná, 638 00 Brno, občan Českej republiky, nar. 21.03.1969.

V mene PVS za spoločnosť je oprávnený konať každý člen predstavenstva samostatne. Spoločnosť sa zaväzuje tak, že k napísanej alebo vytlačenej firme spoločnosti pripojí svoj podpis ktorýkoľvek z členov predstavenstva s označením jeho funkcie.

#### V.

#### Zoznam verejných funkcionárov Partnera verejného sektora v zmysle § 11 ods. 5 písm. c) Zákona o RPVS

Súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry PVS nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

#### VI.

#### Vrcholový manažment Partnera verejného sektora v zmysle § 11 ods. 5 písm. d) Zákona o RPVS

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch), rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

#### VII.

#### Vyhlásenie Oprávnenej osoby v zmysle § 11 ods. 5 písm. e) Zákona o RPVS

Oprávnená osoba vyhlasuje, že všetky skutočnosti pri identifikácii KUV Partnera verejného sektora uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu a pri identifikácii KUV Partnera verejného sektora postupovala s odbornou starostlivosťou v súlade so Zákonom o RPVS a zákonom č. 297/2008 Z.z.

V Trenčíne dňa 18.01.2024

**poruban advokáti s. r. o.**  
Jilemnického 2/532  
911 01 Trenčín



Oprávnená osoba  
poruban advokáti s. r. o.  
JUDr. Lubomír Poruban  
konateľ / advokát