

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa ust. § 11 ods.5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

### **Advokátka JUDr. Ľubica Semančíková**

Hlavná 5/210, 082 16 Fintice

IČO: 35526211, DIČ: 1031258019

zapísaná v zozname advokátov SAK Bratislava, č. licencie 3131

e-mail: [judrsemancikova@gmail.com](mailto:judrsemancikova@gmail.com), mobil: 0907 867389

ďalej len „**Oprávnená osoba**“

a

### **UNISTAV, s.r.o., Prešov**

Ku Surdoku 25, 080 01 Prešov

IČO:17147387, DIČ: 2020518071

zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel sro, č.vl. 279/P

v zastúpení: Ing. František Kočiško, konateľ

e-mail: [sekretariat@unistav.sk](mailto:sekretariat@unistav.sk)

ďalej len „**Partner verejného sektora**“, alebo len „**PVS**“

- 1. Predmet verifikačného dokumentu** - Zápis oprávnenej osoby do registra.
- 2. Informácie a postup na základe , ktorých bol identifikovaný a overený konečný užívateľ výhod**

Z dôvodu , aby Oprávnená osoba nestranne a s odbornou starostlivosťou identifikovala a overila konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora, si zabezpečila tieto doklady :

a/ Originál úplného znenia Spoločenskej zmluvy zo dňa 02.03.2017, overená 22.3.2017

b/ Originál Výpisu z obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 19.6.2017, ktorý je aktuálny s údajmi uvedenými na stránke [www.orsr.sk](http://www.orsr.sk) ku dňu tohto Verifikačného dokumentu

c/ doklady totožnosti všetkých spoločníkov a konateľov partnera verejného sektora,

d/ čestné prehlásenia všetkých spoločníkov a konateľov partnera verejného sektora

e/čestné prehlásenie Partnera verejného sektora.

### **3.Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora**

#### **Vlastnícka štruktúra PVS**

Na základe predložených dokladov Oprávnená osoba zistila, že vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora je nasledovná:

**Spoločníkmi Partnera verejného sektora sú :**

**Ing. František Kočiško** adresa trvalého pobytu 082 01 Kendice 419,  
narodený 04.01.1961

**Dorota Bačová** adresa trvalého pobytu Jána Nováka 11495/15, 080 01 Prešov,  
narodená 05.03.1955,

**Štefan Bodnár** adresa trvalého pobytu Pod Kamennou baňou 4124/64,  
01 Prešov, narodený 10.11.1970,

**Rastislav Hamborský** adresa trvalého pobytu Pod Furčou 129/9, 080 01 Haniska,  
narodený 09.10.1970,

**Peter Kokavec** adresa trvalého pobytu Vlada Clementisa 4774/12,  
080 01 Prešov, narodený 11.07.1951 ,

**Marián Kačmár** adresa trvalého pobytu Kvetná 13556/11, 080 01 Prešov,  
narodený 14.08.1953.

Výška základného imania spoločnosti činí 21 000,00 € , slovom dvadsaťjedentisíc eur,  
splatené 21 000,00 € .

Výška vkladu každého spoločníka činí 3 500,00 € , rozsah splatenia každého  
spoločníka 3 500,00 €.

Pre každého spoločníka PVS je obchodný podiel PVS, počet hlasov na Valnom  
zhromaždení PVS, právo na podiel na zisku PVS ,podiel na likvidačnom zostatku PVS  
na hospodárskom výsledku PVS a vyrovnávací podiel PVS vo výške 16,66% , každý  
kontroluje priamo 16,66% hlasovacích práv na valnom zhromaždení PVS.

Z čestných prehlásení spoločníkov vyplýva , že nie sú viazaní žiadnymi záväzkami  
týkajúcimi sa spôsobu výkonu hlasovacích práv v PVS na valnom zhromaždení PVS z ich  
strany , tieto vykonávajú samostatne , vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet, nie sú  
viazaní žiadnymi záväzkami týkajúcimi sa spôsobu výkonu práv ustanovovať alebo  
odvolávať štatutárny orgán, riadiaci orgán, kontrolný, či iný orgán PVS alebo ich členov,  
všetky svoje hlasovacie práva na valnom zhromaždení PVS vykonávajú samostatne , vo  
svojom vlastnom mene , na svoj vlastný účet , nezávisle od akejkoľvek inej osoby , pričom  
nekonajú zároveň v zhode ani spoločným postupom so žiadnou inou osobou , nemajú  
vedomosť o tom, že by iná osoba ovládala PVS, nie sú verejnými funkcionármi pôsobiacimi  
v SR. Spoločníci PVS v Čestnom prehlásení uviedli , že sú aj spoločníkmi spoločnosti  
VODOMAT, s.r.o., IČO: 36 459 712 , kde konateľmi sú pán Rastislav Hamborský a Peter  
Kokavec .

Z predloženej Spoločenskej zmluvy - Čl. 8 Postúpenia obchodného podielu  
spoločníka PVS, okrem iného vyplýva , že :

Obchodný podiel spoločníka môže byť postúpený na inú osobu v týchto prípadoch:

a/ pri úmrtí spoločníka , obchodný podiel prechádza na jeho dedičov s tým, že práva  
z obchodného podielu zastupuje vždy jeden dedičmi poverený zástupca

b/ spoločníci majú právo vzájomne predávať a odkupovať medzi sebou svoje podiely  
rovnakým pomerom bez potreby 2/3 súhlasu všetkých spoločníkov. V prípade, že všetci  
spoločníci neuzavrú zmluvu o prevode celého ponúknutého podielu v lehote 30 dní od

písomného doručenia ponuky / spoločník je povinný zaslať ponuku poštou doporučené, alebo osobne oproti podpisu všetkým spoločníkom /, môžu tento podiel odkúpiť spoločníci, ktorí sa tak rozhodnú v lehote 30 dní od ponuky. Ak spoločníci neodkúpia celý podiel, má predávajúci spoločník právo podiel odpredať tretej osobe.

## **Riadiaca štruktúra PVS**

### **Štatutárny orgán PVS tvoria traja konatelia :**

**Ing. František Kočíško**, adresa trvalého pobytu 082 01 Kendice 419, narodený 04.01.1961,  
**Dorota Bačová** , adresa trvalého pobytu Jána Nováka 11495/15, 080 01 Prešov, narodená 05.03.1955,

**Štefan Bodnár** , adresa trvalého pobytu Pod Kamennou baňou 4124/64,080 01 Prešov, narodený 10.11.1970

Konateľov spoločnosti menuje Valné zhromaždenie zo zamestnancov spoločnosti.

Každý konateľ koná za spoločnosť samostatne.

Z Čestného prehlásenia Partnera verejného sektora vyplýva , že ani jeden z konateľov nie je pri výkone svojej funkcie viazaný záväzkami rešpektovať pokyny akejkoľvek tretej osoby, Partner verejného sektora nie je viazaný voči akejkoľvek inej osobe než sú jeho spoločníci, žiadnymi záväzkami týkajúcimi sa práva na hospodársky prospech z podnikania či inej činnosti PVS. PVS vykonáva všetku svoju činnosť vo vlastnom mene a na vlastný účet, nie je ovládaný iným spôsobom ako prostredníctvom výkonu hlasovacích práv spoločníkov PVS na valnom zhromaždení PVS, právo vymenovať , odvolať , odmeňovanie konateľov , prináleží len valnému zhromaždeniu PVS , ani jeden z konateľov nie je verejným funkcionárom pôsobiacim v SR.

Z predloženej Spoločenskej zmluvy jej Čl. 6, bod 3. Pôsobnosť Valného zhromaždenia vyplýva ,že Valné zhromaždenie volí výkonného riaditeľa 2/3 väčšinou hlasov všetkých spoločníkov spoločnosti. Valné zhromaždenie odvoláva výkonného riaditeľa 2/3 väčšinou hlasov všetkých spoločníkov spoločnosti.

V čase predloženia tohto Verifikačného dokumentu výkonným riaditeľom PVS je **Ing. František Kočíško**, adresa trvalého pobytu 082 01 Kendice 419, narodený 04.01.1961.

Dozornú radu PVS nemá zriadenú.

Oprávnená osoba upozornila PVS a jej spoločníkov a konateľov na skutočnosť , že vo Výpise z Obchodného registra je potrebné v adrese pána Bodnára Štefana a pána Petra Kokavca – uviesť dať do súladu súpisné číslo, ako je zistené z ich dokladov totožnosti.

### **Identifikácia konečného užívateľa výhod:**

Na základe zistených informácií a predložených dokladov Oprávnená osoba identifikovala ako konečného užívateľa výhod PVS podľa §6a , ods. 2 zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov štatutárny orgán – konateľov PVS a vedúceho zamestnanca v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu – výkonného riaditeľa PVS. Na základe uvedeného konečnými užívateľmi výhod sú:

1.

Meno a priezvisko	<b>Ing. František Kočíško</b>
Dátum narodenia	04.01.1961
Adresa trvalého pobytu	082 01 Kendice 419
Štátna príslušnosť	SR
Verejný funkcionár SR	nie

2.

Meno a priezvisko	<b>Dorota Bačová</b>
Dátum narodenia	05.03.1955
Adresa trvalého pobytu	Jána Nováka 11495/15, 080 01Prešov
Štátna príslušnosť	SR
Verejný funkcionár SR	nie

3.

Meno a priezvisko	<b>Štefan Bodnár</b>
Dátum narodenia	10.11.1970
Adresa trvalého pobytu	Pod Kamennou baňou 4124/64,01 Prešov
Štátna príslušnosť	SR
Verejný funkcionár SR	nie

**Verejný funkcionár v riadiacej alebo vlastníckej štruktúre PVS : Bez zápisu**

### **Vyhlásenie Oprávnenej osoby**

Podpisom tohto verifikačného dokumentu Oprávnená osoba v zmysle § 11 ods. 5 , písm. e) Zákona č. 315/2016 Z.z vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Prešove dňa 30.06.2017

Oprávnená osoba  
JUDr. Semančíková Lúbia, advokátka

  
**JUDr. LUBICA SEMANČIKOVÁ**  
**ADVOKÁTKA**  
082 16 FINTICE 5  
IČO: 355 28 211