

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

### Partner verejného sektora :

Obchodné meno: **Elaut BauMont s.r.o.**,  
Sídlo: **Študentská 1440/3, 069 01 Snina**  
IČO: **36 502 979**  
DIČ: **2021949270**  
DIČ DPH: **SK2021949270**

Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro,  
vložka č. 15941/P

### Štatutárny orgán:

**Ing. Miroslav Roško**, nar.25.10.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Nad Cirochou 2972/90, občan Slovenskej republiky - konateľ,  
**Ing. Mikuláš Serdula**, nar.30.08.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Sládkovičova 2500/106, občan Slovenskej republiky - konateľ

### Oprávnená osoba :

Meno a priezvisko: **JUDr. Iveta Bžánová, notár so sídlom v Snine**,  
Sídlo: **Strojárska 3998, 06901 Snina**,  
IČO: **420 31 940**,  
DIČ: **1024661803**  
DIČ DPH: **SK 1024661803**

Do môjho notárskeho úradu sa dostavili **Ing. Mikuláš Serdula**, nar.30.08.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Sládkovičova 2500/106, občan Slovenskej republiky a **Ing. Miroslav Roško**, nar.25.10.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Nad Cirochou 2972/90, občan Slovenskej republiky - konatelia obchodnej spoločnosti **Elaut BauMont s.r.o.**, so sídlom **Študentská 1440/3, 069 01 Snina, IČO: 36 502 979** zapísaná v **Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 15941/P**, podľa ich vyhlásenia na právne úkony spôsobilí, ktorých totožnosť bola preukázaná zákonným spôsobom - občianskymi preukazmi a oprávnenie konať za spoločnosť výpisom z Obchodného registra Okresného súdu Prešov.  
Po preskúmaní týchto dokladov a listín konštatujem nesúlad miesta pobytu konateľa a spoločníka Ing. Miroslava Roška v údajoch uvádzaných v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Prešov a údajoch uvedených v doklade totožnosti predloženom spoločníkom a zároveň konateľom. Pre účely tohto verifikačného dokumentu preto uvádzam miesto pobytu spoločníka a zároveň konateľa uvedené v občianskom preukaze.

Ing. Mikuláš Serdula a Ing. Miroslav Roško ma požiadali, aby som ako oprávnená osoba v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov §11 ods.5, zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, **identifikovala konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora a vydala tento verifikačný dokument:**

## I.

### **Identifikácia konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora**

Predmetom tohoto verifikačného dokumentu je identifikácia konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora podľa ust. § 11 ods.4 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov pri prvozápise Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora, resp. prvého overenia Konečného užívateľa výhod.

Ako oprávnená osoba som si za účelom identifikácie Konečného užívateľa výhod zaobstarala nasledovné dokumenty:

1/Výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora, použiteľným na právne úkony, z ktorého vyplýva, že spoločníkmi obchodnej spoločnosti Elaut BauMont s.r.o., so sídlom Študentská 1440/3, 069 01 Snina, IČO: 36 502 979 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 15941/P sú:

**Ing. Miroslav Roško**, nar.25.10.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Nad Cirochou 2972/90, občan Slovenskej republiky, s výškou vkladu spoločníka 4482,00 Eur / slovom štyritisícštyristoosemdesiatdva euro / a ovláda viac ako 25% spoločnosti,

**Ing. Mikuláš Serdula**, nar.30.08.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Sládkovičova 2500/106, občan Slovenskej republiky, s výškou vkladu spoločníka 4482,00 Eur / slovom štyritisícštyristoosemdesiatdva euro / a ovláda viac ako 25% spoločnosti

**Miroslav Pitel'**, nar.30.04.1965, trvale bytom 067 61 Stakčín, Ševčenkova 406/6, občan Slovenskej republiky, s výškou vkladu spoločníka 996,00 Eur / slovom deväťstodevät'desiatšesť euro/ a ovláda menej ako 25% spoločnosť .

2/ Spoločenskú zmluvu o založení spoločnosti s ručením obmedzeným zo dňa 20.12.2004 v znení zmien a doplnkov,

3/ Občianske preukazy spoločníkov a konateľov Partnera verejného sektora,

4/ Čestné vyhlásenie urobené spoločníkmi spoločnosti Ing. Miroslavom Roškom, nar.25.10.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Nad Cirochou 2972/90, občan Slovenskej republiky, Ing. Mikulášom Serdulom, nar.30.08.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Sládkovičova 2500/106, občan Slovenskej republiky, Miroslavom Pitel'om, nar.30.04.1965, trvale bytom 067 61 Stakčín, Ševčenkova 406/6, občan Slovenskej republiky, A zároveň Ing. Miroslavom Roškom, nar.25.10.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Nad Cirochou 2972/90, občan Slovenskej republiky a Ing. Mikulášom Serdulom, nar.30.08.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Sládkovičova 2500/106, občan Slovenskej republiky ako konateľmi spoločnosti, že:

- Nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcimi funkciu v Slovenskej republike podľa Č. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov,
- Za obchodnú spoločnosť, ktorá má troch konateľov, koná každý z konateľov samostatne
- Spoločnosť skutočne ovládajú a kontrolujú spoločníci zapísaní v obchodnom registri, nakoľko každý z nich má viac ako 25% priamy podiel na základnom imaní obchodnej spoločnosti,
- Spoločnosť nemá uzatvorený právny vzťah s treťou osobou na základe zmluvy o tichom spoločenstve,
- Spoločníci nemajú uzatvorený právny vzťah s treťou osobou, ktorý by ich obmedzoval vo výkone práv spoločníka,
- Spoločníci nemajú uzatvorený právny vzťah s treťou osobou, ktorý by ich obmedzoval v práve vymenovať, ustanovovať či odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán, kontrolný orgán v obchodnej spoločnosti,
- Spoločnosť nemá uzatvorený právny vzťah s treťou osobou, na základe ktorého by mala tretia osoba nárok na hospodársky prospech z podnikania obchodnej spoločnosti, alebo z inej jej činnosti,
- Spoločnosť nemá uzatvorený právny vzťah s treťou osobou, na základe ktorého by tretia osoba obchodnú spoločnosť ovládala iným spôsobom.

Konečný užívateľom výhod je v zmysle § 2 ods.1 písm.c/ zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov fyzická osoba podľa osobitného predpisu - §6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Konečným užívateľom výhod u právnickej osoby je v zmysle § 6a, ods.1, písm a/ zákona č. 297/2008 v znení zmien a doplnkov každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu a každá fyzická osoba, v prospech ktorej táto právnická osoba vykonáva svoju činnosť alebo obchod.

Na základe predložených listín, pohovoru s konateľmi spoločnosti Ing. Miroslavom Roškom a Ing. Mikulášom Serdulom a taktiež na základe verejne dostupných informácií, som ako oprávnená osoba v súlade so zákonom č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikovala / verifikovala/ konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora - obchodnej spoločnosti Elaut BauMont s.r.o., so sídlom Študentská 1440/3, 069 01 Snina, IČO: 36 502 979 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 15941/P, ktorými sú fyzické osoby:

**Ing. Miroslav Roško**, nar.25.10.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Nad Cirochou 2972/90, občan Slovenskej republiky, s výškou vkladu spoločníka 4482,00 Eur / slovom štyritisícštyristoosemdesiatdva euro / a ovláda viac ako 25% spoločnosti,

**Ing. Mikuláš Serdula**, nar.30.08.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Sládkovičova 2500/106, občan Slovenskej republiky, s výškou vkladu spoločníka 4482,00 Eur / slovom štyritisícštyristoosemdesiatdva euro / a ovláda viac ako 25% spoločnosti .

## II.

### Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora :

Na základe aktuálneho výpisu z obchodného registra partnera verejného sektora som zistila :  
**Spoločníkmi** obchodnej spoločnosti Elaut BauMont s.r.o., so sídlom Študentská 1440/3, 069 01 Snina, IČO: 36 502 979 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 15941/P, sú fyzické osoby :

**Ing. Miroslav Roško**, nar.25.10.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Nad Cirochou 2972/90, občan Slovenskej republiky,

**Ing. Mikuláš Serdula**, nar.30.08.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Sládkovičova 2500/106, občan Slovenskej republiky,

**Miroslav Piteľ**, nar.30.04.1965, trvale bytom 067 61 Stakčín, Ševčenkova 406/6, občan Slovenskej republiky.

**Štatutárnym orgánom** obchodnej spoločnosti Elaut BauMont s.r.o., so sídlom Študentská 1440/3, 069 01 Snina, IČO: 36 502 979 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 15941/P, sú konatelia :

Ing. Miroslav Roško, nar.25.10.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Nad Cirochou 2972/90, občan Slovenskej republiky a Ing. Mikuláš Serdula, nar.30.08.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Sládkovičova 2500/106, občan Slovenskej republiky .

Spoločnosť navonok zastupujú konatelia. Za spoločnosť koná a podpisuje každý z konateľov samostatne tak, že k tlačenému alebo písanému obchodnému menu spoločnosti pripojí konateľ svoj vlastnoručný podpis.

## III.

### Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora

Spoločníci a zároveň konatelia obchodnej spoločnosti Elaut BauMont s.r.o., so sídlom Študentská 1440/3, 069 01 Snina, IČO: 36 502 979 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 15941/P :

**Ing. Miroslav Roško**, nar.25.10.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Nad Cirochou 2972/90, občan Slovenskej republiky,

**Ing. Mikuláš Serdula**, nar.30.08.1961, trvale bytom 069 01 Snina, Sládkovičova 2500/106, občan Slovenskej republiky,

**Miroslav Piteľ**, nar.30.04.1965, trvale bytom 067 61 Stakčín, Ševčenkova 406/6, občan Slovenskej republiky  
mi preložili čestné vyhlásenie, z ktorého obsahu vyplýva, že v Slovenskej republike **nevykonávajú žiadnu verejnú funkciu** a mne sa z dostupných prostriedkov nepodarilo zistiť opak.

#### IV.

**Splnenie podmienok na zápis vrcholného manažmentu do registra v prípade partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 4 Zákona o registri partnerov verejného sektora .**

Obchodná spoločnosť Elaut BauMont s.r.o., so sídlom Študentská 1440/3, 069 01 Snina, IČO; 36 502 979 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 15941/P, ako partner verejného sektora podľa § 4 ods.4 nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie podľa osobitného predpisu.

#### V.

**Vyhlásenie oprávnenej osoby, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.**

Ja, JUDr. Iveta Bžánová, notár so sídlom v Snine, ako oprávnená osoba vyhlasujem, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

Vyhlasujem, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod som konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa Zákona o registri partnerov verejného sektora a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších predpisov.

V Snine, dňa 13.07.2017

JUDr. Iveta Bžánová  
notár

