

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej tiež ako „Zákon“)

### I.

#### Oprávnená osoba

Obchodné meno: **Advokátska kancelária ANDRAŠOVIČ & PARTNERS, s.r.o.**  
Sídlo : Lermontovova 14, 811 01 Bratislava, SR  
IČO: 36 860 018  
Registrácia: Obch. register OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 54286/B  
Štatutárny orgán: JUDr. Eduard Andrašovič, advokát a konateľ  
Konanie menom spoločnosti: Konateľ koná a podpisuje za spoločnosť samostatne tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti, svojmu menu, priezvisku a profesijnému označeniu advokát pripojí svoj vlastnoručný podpis.

(ďalej v texte tiež ako „Oprávnená osoba“)

### II.

#### Partner verejného sektora

Obchodné meno: **BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o.**  
Sídlo : Hradská 1/a, Bratislava 821 07, SR  
IČO: 35 786 418  
Registrácia: Obchodný register OS Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo: 21540/B  
Štatutárny orgán: Ľubomír Novák, konateľ  
Konanie menom spoločnosti: V mene spoločnosti koná a podpisuje konateľ samostatne.

(ďalej v texte tiež ako „Partner verejného sektora“ alebo ako „BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o.“)

### III.

#### Identifikácia konečného užívateľa výhod

A) Identifikácia konečného užívateľa výhod:

Meno a priezvisko: **Ľubomír Novák**  
Adresa trvalého pobytu: **Obrancov mieru 15, 902 01 Pezinok, SR**  
Dátum narodenia: **22.10.1978**  
Štátna príslušnosť: **Slovenská (SR)**

Verejný funkcionár: ~~áno~~ / nie<sup>1</sup>

### IV.

#### Odôvodnenie, na základe akých informácií a akým, postupom podľa § 5 ods. 4) Zákona bol identifikovaný a/alebo overený konečný užívateľ výhod

Vyhlasenie: Oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod nestranne a s odbornou starostlivosťou<sup>2</sup>, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie z nasledovných podkladov a dokumentov:

<sup>1</sup> Nehodiace sa škrtnite

<sup>2</sup> Konaním s odbornou starostlivosťou sa rozumie konanie so starostlivosťou primeranou funkcii alebo postaveniu oprávnenej osoby po zohľadnení a nezávislom odbornom vyhodnotení všetkých dostupných informácií, ktoré získala alebo mohla získať a ktoré sa týkajú alebo môžu mať vplyv na jej konanie.

- Posledné platný výpis obchodnej spoločnosti BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o. z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 21540/B
- Zoznam spoločníkov vedený BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o.
- Spoločenská zmluva BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o.
- Poznámky účtovnej závierky obchodnej spoločnosti BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o. k 31.12.2016

Overenie identifikácie konečného užívateľa výhod sa preukazuje nasledovne:

Partner verejného sektora vznikol ako spoločnosť s ručeným obmedzením registráciou ku dňu 17.04.2000.

Aktuálne platná Spoločenská zmluva spoločnosti BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o. uvádza, že spoločníkom Partner verejného sektora je:

- a) **Eubomír Novák**, r.č. 781022/6061, nar.: 22.10.1978, bytom Obrancov mieru 15, 902 01 Pezinok, SR

Aktuálne platná Spoločenská zmluva spoločnosti BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o. v čl. 5 uvádza, že aktuálna výška splatených vkladov spoločníkov v spoločnosti Partnera verejného sektora je nasl. cit.:

1. *Základné imanie spoločnosti je **16 598,-€** a je vytvorené peňažnými vkladmi spoločníkov. Výška vkladu každého spoločníka je:*  

<b>Eubomír Novák</b>	<b>peňažný vklad vo výške 16 598,-€</b>
----------------------	---
2. *Vklady budú splatené pred podaním návrhu, na registráciu spoločnosti do obchodného registra.*
3. *Vlastnícke právo k častiam vkladov, ktoré boli splatené pred vznikom spoločnosti, prechádza na spoločnosť dňom jej vzniku.*
4. *Pred vznikom spoločnosti spravuje vložené vklady Eubomír Novák, r.č. 781022/6061, nar.: 22.10.1978, bytom Obrancov mieru 15, 902 01 Pezinok, SR ako poverený zakladateľ podľa zákona.*

**Orgánmi Partnera verejného sektora sú :**

- a) Valné zhromaždenie
- b) Konateľ

Podľa článku 9 ods. 1 spoločenskej zmluvy BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o., Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti.

Podľa článku 9 ods. 4 spoločenskej zmluvy BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o., Valné zhromaždenie je spôsobilé uznávať sa, ak sú prítomní všetci spoločníci. Každý spoločník má 1 hlas na každé 1% svojho obchodného podielu.

Podľa článku 9 ods. 5 spoločenskej zmluvy BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o., Valné zhromaždenie rozhoduje o všetkých veciach počtom hlasov 100%.

Podľa čl. 10 spoločenskej zmluvy BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o., štatutárnym orgánom spoločnosti Partnera verejného sektora je konateľ, pričom v mene spoločnosti koná a podpisuje konateľ samostatne.

Podľa výpisu obchodnej spoločnosti BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o. z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: sro, vložka 21540/B, je konateľom Partnera verejného sektora fyzická osoba

Meno a priezvisko:	<b>Eubomír Novák</b>
Adresa trvalého pobytu:	Obrancov mieru 15, 902 01 Pezinok, SR
Dátum narodenia:	22.10.1978
Štátna príslušnosť:	Slovenská (SR)

Deň vzniku funkcie konateľa je 09.02.2009.

## V.

### Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

- A) Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora je v zmysle Spoločenskej zmluvy a výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: sro, vložka 21540/B, tvorená spoločníkmi:
- a) **Eubomír Novák**, r.č. 781022/6061, nar.: 22.10.1978, bytom Obrancov mieru 15, 902 01 Pezinok, SR, obchodný podiel vo výške 16598,-€, splatený vo výške 16598,-€.
- B) Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora je v zmysle Spoločenskej zmluvy tvorená **ústrednými orgánmi SZPB**, ktorými sú:
- a) Valné zhromaždenie;  
b) Konateľ spoločnosti.

Podľa čl. 10 spoločenskej zmluvy BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o., štatutárnym orgánom spoločnosti Partnera verejného sektora je konateľ, pričom v mene spoločnosti koná a podpisuje konateľ samostatne.

Podľa výpisu obchodnej spoločnosti BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o. z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: sro, vložka 21540/B, je konateľom Partnera verejného sektora fyzická osoba

Meno a priezvisko:	<b>Eubomír Novák</b>
Adresa trvalého pobytu:	Obrancov mieru 15, 902 01 Pezinok, SR
Dátum narodenia:	22.10.1978
Štátna príslušnosť:	Slovenská (SR)

Deň vzniku funkcie konateľa je 09.02.2009.

## VI.

### Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora

Vyhlásenie: Súčasťou vlastníckej štruktúry a/alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

## VII.

### Preukázanie splnenia podmienok na zápis vrcholného manažmentu do registra podľa § 4 ods. 4 Zákona

Vyhlásenie: Partner verejného sektora, nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

## VIII.

### Vyhlásenie, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu

Vyhlásenie: Oprávnená osoba vyhlasuje, že všetky údaje uvedené v tomto verifikačnom dokumente o identifikácii a/alebo overení identifikácie konečného užívateľa výhod sú pravdivé, úplné a zodpovedajú skutočne zistenému stavu, vykonanom postupom špecifikovaným v čl. IV tohto vyhlásenia, a to ku dňu podpísania (autorizácie) tohto verifikačného dokumentu.

**IX.**  
**Autorizácia – podpisová doložka**

V Bratislave , dňa 19.07.2017

~~Advokátska kancelária  
ANDRAŠOVIČ & PARTNERS, s.r.o.  
Sídlo: Bratislava  
IČO: 2032679274~~

**Advokátska kancelária ANDRAŠOVIČ & PARTNERS, s.r.o.**  
JUDr. Eduard Andrašovič, advokát a konateľ