

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

pripravený podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora  
a o zmene a doplnenie niektorých zákon (ďalej ako „zákon“)

---

### Obsah:

1. Identifikácia zmluvných strán
2. Predmet verifikačného dokumentu
3. Podklady na identifikáciu konečného užívateľa výhod
4. Vlastnícka a riadiaca štruktúra
5. Verejný funkcionár
6. Preukázanie podmienok zápisu
7. Identifikácia konečného užívateľa výhod
8. Vyhlásenie oprávnenej osoby

### 1. Identifikácia zmluvných strán

Oprávnená osoba:	JUDr. Ivan Hric, advokát
sídlo:	Ing. Kožucha 8, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO:	41 687 515
zapísaný:	Slovenská advokátska komora, č. 5805
bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK5902000000002875522951
email:	advokat@advokathric.eu
kontakt:	0918 931 021

(ďalej len „*oprávnená osoba*“)

a

Partner verejného sektora:	<b>STAVVIA Slovensko, s.r.o.</b>
sídlo:	Zimná 49, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO :	47 197 803
IČ DPH :	SK 2023782761
zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Prešov oddiel: Sro, vložka č. 28105/P
zastúpení:	Jozef Sedlár - konateľ
email:	stavvia.slovensko@gmail.com
kontakt:	0911 915 191

(ďalej len „*partner*“)

(oprávnená osoba a partner spolu aj ako „*zmluvné strany*“)

## 2. Predmet verifikačného dokumentu

Predmetom verifikačného dokumentu je overenie a identifikácia konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora a podanie návrhu na zápis údajov do registra v súlade so zákonom. Identifikácia konečného užívateľa výhod je realizovaná v súlade s ust. § 11 ods. 5 zákona a v súlade s ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon č. 297/2008“)

## 3. Podklady na identifikáciu konečného užívateľa výhod

**Oprávnená osoba sa pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora oboznámila s nasledovnými dokumentmi:**

- a) Originál výpisu z Obchodného registra SR partnera verejného sektora
- b) Úplné znenie spoločenskej zmluvy partnera verejného sektora zo dňa 27.05.2013
- c) Daňové priznania partnera verejného sektora za roky 2014, 2015 a 2016
- d) Čestné vyhlásenie partnera verejného sektora zo dňa 6.7.14, kde prehlásil:
  - i. všetky údaje zapísané v Obchodnom registri o spoločnosti sú pravdivé, úplné a aktuálne,
  - ii. spoločnosť nemá stanovy,
  - iii. spoločnosť má dvoch spoločníkov, ktorými sú: Jozef Sedlár, nar. 02.11.1963, bytom: 059 86 Nová Lesná 320 a Božena Sedlárová, nar. 07.11.1962, bytom: 059 86 Nová Lesná 320, pričom výška obchodného podielu oboch je 2 500 € k základnému imaniu vo výške 5 000 €, čo predstavuje podiel každého na základnom imaní vo výške 50 %,
  - iv. spoločnosť má jedného konateľa, ktorým je: Jozef Sedlár, nar. 02.11.1963, bytom: 059 86 Nová Lesná 320. Spôsob konania v mene spoločnosti je: „*Menom spoločnosti, konajú a podpisujú konatelia samostatne a to tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí konateľ svoj podpis.*“
  - v. spoločnosť nemá uzavretú zmluvu o tichom spoločníkovi s treťou osobou,
  - vi. nie je mu známa žiadna iná osoba okrem spoločníkov, ktorá má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,
  - vii. súčasťou vlastnickej a riadiacej štruktúry nie je verejný funkcionár,
  - viii. žiadna blízka osoba alebo osoba v obdobnom pomere, resp. iná tretia osoba nečerpá žiadne výhody akékoľvek druhu zo spoločnosti, okrem jej spoločníkov a konateľov (uvedené ustanovenie sa nevzťahuje na zamestnancov spoločnosti v pracovnoprávnom pomere ale na zmluvných partneroch spoločnosti.
- e) Samostatné čestné vyhlásenie Jozefa Sedlára, nar. 02.11.1963, bytom: 059 86 Nová Lesná 320, kde prehlásil, že:
  - i. je spoločníkom partnera verejného sektora s obchodným podielom vo výške 50 % a podielom na zisku 50 %,
  - ii. je konateľom partnera verejného sektora, je oprávnený konať samostatne,
  - iii. všetky údaje týkajúce sa jeho osoby ako spoločníka a konateľa zapísané v obchodnom registri sú pravdivé, úplné a aktuálne,

- iv. svoj podiel nepreviedol na tretiu osobu,
  - v. neuzavrel zmluvu o prevode obchodného podielu alebo budúcu zmluvu o prevode obchodného podielu,
  - vi. podiel na zisku a hlasovacie práva zodpovedajú zapísanému obchodnému podielu v obchodnom registri,
  - vii. nie je verejným funkcionárom pôsobiacim v SR,
  - viii. nemá vedomosť o tom, že by mala partnera verejného sektora uzavretú zmluvu o tichom spoločenstve.
- f) Samostatné čestné vyhlásenie Boženy Sedlárovej, nar. 07.11.1962, bytom: 059 86 Nová Lesná 320, kde prehlásila, že:
- ix. je spoločníčkou partnera verejného sektora s obchodným podielom vo výške 50 % a podielom na zisku 50 %,
  - x. všetky údaje týkajúce sa jeho osoby ako spoločníčky zapísané v obchodnom registri sú pravdivé, úplné a aktuálne,
  - xi. svoj podiel nepreviedla na tretiu osobu,
  - xii. neuzavrela zmluvu o prevode obchodného podielu alebo budúcu zmluvu o prevode obchodného podielu,
  - xiii. podiel na zisku a hlasovacie práva zodpovedajú zapísanému obchodnému podielu v obchodnom registri,
  - xiv. nie je verejným funkcionárom pôsobiacim v SR,
  - xv. nemá vedomosť o tom, že by mal partnera verejného sektora uzavretú zmluvu o tichom spoločenstve.

Oprávnená osoba nemala pochybnosti o hodnovernosti predložených podkladov a považuje ich za dostatočný podklad pre identifikáciu, overenie konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora.

#### 4. Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

- a) Z predloženého výpisu z obchodného registra vyplýva, že partner verejného sektora je spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou a existujúcou podľa právneho poriadku Slovenskej republiky a základným imaním vo výške 5 000 €.

Vlastnícku štruktúru partnera verejného sektora tvorí Jozef Sedlár, nar. 02.11.1963, bytom: 059 86 Nová Lesná 320 a Božena Sedlárová, nar. 07.11.1962, bytom: 059 86 Nová Lesná 320, pričom výška obchodného podielu oboch je 2 500 € k základnému imaniu vo výške 5 000 €, čo predstavuje podiel každého na základnom imaní vo výške 50 %.

- b) Podľa článku 6. spoločenskej zmluvy spoločníci vytvorili základné imanie peňažnými vkladmi vo výške 5 000 € každý. K zmene spoločníkov prevodom obchodného podielu od založenia spoločnosti nedošlo. Tichý spoločník v spoločnosti nefiguruje. Ide o stabilnú spoločnosť so zadanou vlastníckou a riadiacou štruktúrou.
- c) Podľa článku 11. spoločenskej zmluvy Valné zhromaždenie – je najvyšším orgánom spoločnosti, rozhoduje o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa spoločnosti samej a jej činnosti. Členmi valného zhromaždenia sú spoločníci.

- d) Podľa článku 17. spoločenskej zmluvy štatutárnym a výkonným orgánom spoločnosti je konateľ spoločnosti. Na konateľov sa vzťahuje zákaz konkurencie.
- e) Podľa článku 26. spoločenskej zmluvy o rozdelení zisku spoločnosti rozhoduje valné zhromaždenie na návrh konateľa. V zmysle bodu 2. predmetného článku sa zisk delí medzi spoločníkov po odpočítaní čiastok uvedených v zmluve (daň a rezervný fond).
- f) Z čestného vyhlásenia partnera verejného sektora a spoločníkov zo dňa ~~6.7.11~~ vyplýva, že okrem spoločníkov a konateľov Partnera verejného sektora sa na riadení Partnera verejného sektora nepodieľajú žiadne iné právnické a ani fyzické osoby.

## 5. Verejní funkcionári

Z čestného vyhlásenia Jozefa Sedlára, nar. 02.11.1963, bytom: 059 86 Nová Lesná 320 a Boženy Sedlárovej, nar. 07.11.1962, bytom: 059 86 Nová Lesná 320 vyplýva, že nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike. Rovnako z čestného vyhlásenia partnera verejného sektora zo dňa ~~6.7.11~~ vyplýva, že súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry spoločnosti, nie je verejný funkcionár vykonávajúcim funkciu v SR a teda partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára.

## 6. Preukázanie podmienok na zápis vrcholného manažmentu

Informáciu o Partnerovi verejného sektora podľa § 4 ods. 4 ZoRPVS oprávnená osoba nepreukazuje z dôvodu, že partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

## 7. Identifikácia konečného užívateľa výhod

1. Na základe dokumentov vyžiadaných oprávnenou osobou a predložených Partnerom verejného sektora, ako aj na základe informácií z verejne dostupných registrov a databáz, bola v prípade partnera verejného sektora postupom v súlade s ust. § 11 ods. 4 ZoRPVS ako konečný užívateľ výhod podľa ust. § 6a ods. 1 písm. a/, bod 1, 2, 4 zákona č. 297/2008 Z. z. identifikovaná nasledovná osoba:

### Konečný užívateľ výhod:

Meno a priezvisko: Jozef Sedlár  
Dátum narodenia: 02.11.1963  
Bytom: 059 86 Nová Lesná 320

Štátna príslušnosť: SR  
Verejná funkcia: nie je verejným funkcionárom vykonávajúcou funkciu v SR

Meno a priezvisko: Božena Sedlárová  
Dátum narodenia: 07.11.1962  
Bytom: 059 86 Nová Lesná 320  
Štátna príslušnosť: SR  
Verejná funkcia: nie je verejným funkcionárom vykonávajúcou funkciu v SR

2. Totožnosť konečného užívateľa výhod bola zo strany oprávnenej osoby zistená a overená za jeho osobnej prítomnosti u oprávnenej osoby dňa 6.7.14 na základe predloženého občianskeho preukazu. Oprávnená osoba porovnala údaje konečného užívateľa výhod uvedených v dokumentoch podľa Článku II tohto verifikačného dokumentu a ich overením s údajmi konečného užívateľa výhod uvedených v doklade totožnosti, ako aj overením skutočnej podoby konečného užívateľa výhod s jeho podobou v doklade totožnosti.
3. Pri posúdení všetkých relevantných skutočností, ktoré majú vplyv na ovládanie, kontrolu a hospodársky prospech z podnikateľskej alebo inej činnosti partnera verejného sektora, oprávnená osoba konštatuje, že Jozef Sedlár a Božena Sedlárová každý:
- má priamy podiel 50 % na hlasovacích právach partnera verejného sektora, ako aj na základnom imaní,
  - má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán partnera verejného sektora,
  - a má právo na hospodársky prospech 50 % z podnikania partnera verejného sektora alebo inej jeho činnosti.
4. Z čestného vyhlásenia partnera verejného sektora a zo dňa 6.7.14 vyplýva, že neexistujú zmluvy alebo iné skutočnosti, ktoré by iným osobám mohli zakladať postavenie konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora.

#### 8. Vyhlásenie oprávnenej osoby

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Spišskej Novej Vsi dňa 6.7.2014

Advokátska kancelária (1)

JUDr. Ivan Hric

zapísaný v zozname SAK pod č. 5805  
Ing. Kožucha 8, 052 01 Spišská Nová Ves  
IČO: 41 687 515 DIČ: 1075025061



JUDr. Ivan Hric, advokát

