

Partner verejného sektora

STRABAG Rail a.s.

so sídlom Železničárska 1385/29, Střekov, 400 03
Ústí nad Labem-Střekov, Česká republika
IČO: 254 29 949
zapísaná v Obchodnom registri Krajského súdu v
Ústí nad Labem pod sp. zn. B 1370
(ďalej len „Partner verejného sektora“)

Oprávnená osoba

Ružička Csekes s. r. o.

so sídlom Vysoká 2/B, 811 06 Bratislava,
Slovenská republika
IČO: 36 863 360
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Bratislava I., oddiel: Sro, vložka č.: 58431/B
(ďalej len „Oprávnená osoba“)

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

preukazujúci identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora

Článok I.
Účel verifikačného dokumentu

1. Účelom tohto verifikačného dokumentu je preukázanie identifikácie konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora v súlade s postupmi stanovenými v zákone č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoRPVS“), osobitne jeho § 11 ods. 5 a v zákone č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon č. 297/2008 Z. z.“).

Článok II.
Podklady na identifikáciu konečných užívateľov výhod podľa § 11 ods. 5 písm. a) ZoRPVS

1. Pri identifikácii konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora sa Oprávnená osoba oboznámila s nasledovnými dokumentmi:
 - a) Organizačná schéma vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora;
 - b) Výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora;
 - c) Výpis z Centrálného depozitára cenných papierov Partnera verejného sektora;
 - d) Výpis z obchodného registra spoločnosti Dálniční stavby Praha, a.s.;
 - e) Výpis z obchodného registra spoločnosti STRABAG Holding GmbH;
 - f) Výpis z obchodného registra spoločnosti Bau Holding Beteiligungs AG;
 - g) Notárske potvrdenie o akcionárskej štruktúre spoločnosti Bau Holding Beteiligungs AG;
 - h) Výpis z obchodného registra spoločnosti STRABAG AG;
 - i) Výpis z obchodného registra spoločnosti Ilbau Liegenschaftsverwaltung AG;
 - j) Výpis z obchodného registra spoločnosti STRABAG SE;
 - k) Výročná správa spoločnosti STRABAG SE za rok 2016;
 - l) Priebežná správa spoločnosti STRABAG SE za mesiace január - marec 2017;
 - m) Prospekt cenných papierov spoločnosti STRABAG SE;
 - n) Potvrdenie Raiffeisen Bank International o štruktúre akcionárov spoločnosti STRABAG SE;
 - o) Čestné vyhlásenia spoločnosti CML Construction Services GmbH;
 - p) Čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora.
2. Oprávnená osoba sa tiež oboznámila s údajmi týkajúcimi sa Partnera verejného sektora, ktoré boli v čase identifikácie konečných užívateľov výhod dostupné vo verejne prístupných registroch a databázach. Oprávnená osoba sa oboznámila, okrem iného, s verejne prístupnými zdrojmi informácií preukazujúcimi skutočnosť, že spoločnosti STRABAG SE a STRABAG AG sú emitentmi cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem.
3. Nakoľko zo strany Oprávnenej osoby nebol dôvod na žiadne pochybnosti o hodnovernosti vyššie uvedených podkladov, Oprávnená osoba sa domnieva, že tieto sú dostatočným podkladom pre identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora.

Článok III.
Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora podľa § 11 ods. 5 písm. b) ZoRPVS

1. Z podkladov na identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora vyplýva, že Partner verejného sektora je akciovou spoločnosťou, založenou a existujúcou podľa práva Českej republiky, so základným imanom vo výške 180 000 000,- Kč (6 899 195,09 EUR podľa konverzného kurzu NBS ku dňu 17.07.2018).

2. Vlastnícku štruktúru Partnera verejného sektora tvoria dvaja akcionári – právnické osoby, ktorými sú:

Akcionár č. 1	
obchodné meno	Dálňní stavby Praha, a.s.
sídlo	Na Bělidle 198/21, 15000 Praha 5, Česká republika
počet CP	900
obchodný podiel	50 %

Akcionár č. 2	
obchodné meno	STRABAG Holding GmbH
sídlo	Donau City StraÙe 9, 1220 Viedeň, Rakúsko
počet CP	900
obchodný podiel	50 %

3. Z podkladov na identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora vyplýva, že jediným akcionárom spoločnosti Dálňní stavby Praha, a.s. je spoločnosť STRABAG Holding GmbH, so sídlom Donau City StraÙe 9, 1220 Viedeň, Rakúsko.
4. Z podkladov na identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora vyplýva, že jediným spoločníkom spoločnosti STRABAG Holding GmbH je spoločnosť Bau Holding Beteiligungs AG, so sídlom Ortenburger StraÙe 27, 9800 Spittal an der Drau, Rakúsko.
5. Z podkladov na identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora vyplýva, že akcionárska štruktúra spoločnosti Bau Holding Beteiligungs AG je nasledovná:
- 65 % STRABAG SE, so sídlom TriglavstraÙe 9, 9500 Villach, Rakúsko;
 - 35 % STRABAG AG, so sídlom Siegburger StraÙe 241, 50679 Köln, Spolková republika Nemecko.
6. Z podkladov na identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora vyplýva, že akcionárska štruktúra spoločnosti STRABAG AG je nasledovná:
- 93,63 % Ilbau Liegenschaftsverwaltung AG, so sídlom Siegburger StraÙe 241, 50679 Köln, Spolková republika Nemecko;
 - 6,37 % voľne obchodované akcie na regulovanom trhu cenných papierov (tzv. Free Float).
7. Z podkladov na identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora vyplýva, že vlastníkom 100 % akcií spoločnosti Ilbau Liegenschaftsverwaltung AG je spoločnosť STRABAG SE, so sídlom TriglavstraÙe 9, 9500 Villach, Rakúsko.
8. Z podkladov na identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora vyplýva, že spoločnosť STRABAG SE je európskou spoločnosťou (Societas Europaea), založenou a existujúcou podľa práva Európskej únie, so základným imaním vo výške 110 000 000 EUR. Akcionárska štruktúra spoločnosti STRABAG SE je nasledovná:
- 27,5 % Raiffeisen and UNIQA Group, ktorej členmi sú Raiffeisen-Holding Niederösterreich-Wien Beteiligungs GmbH, spoločnosť so sídlom v Rakúsku a UNIQA Österreich Versicherungen AG, spoločnosť so sídlom v Rakúsku;
 - 26,4 % Haselsteiner Familien-Privatstiftung;

- 25,9 % Rasperia Trading Ltd., spoločnosť so sídlom na Cypre, ktorá je nepriamo výhradne kontrolovaná a vlastnená pánom Olegom Deripaskom, nar. 02.01.1968, trvale bytom 2, kh. Sokolskiy, 353160 Ust'-Labinskiy, Krasnodar region, Ruská federácia.
- 13,5 % voľne obchodované akcie na regulovanom trhu cenných papierov (tzv. Free Float);
- 6,7 % vlastné akcie držané spoločnosťou STRABAG SE.

9. Riadiacu štruktúru Partnera verejného sektora tvorí valné zhromaždenie a členovia vrcholového manažmentu. Členmi vrcholového manažmentu Partnera verejného sektora sú členovia štatutárneho orgánu, prokuristi a vedúci zamestnanec v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu. Za spoločnosť konajú dvaja členovia predstavenstva spoločne. Podpisovanie za spoločnosť sa uskutočňuje tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu Partnera verejného sektora pripoja svoj podpis dvaja členovia predstavenstva spoločne. Prokuristi konajú a podpisujú za Partnera verejného sektora dvaja spoločne a podpisujú sa tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému názvu Partnera verejného sektora pripoja svoj podpis dvaja prokuristi s tým, že k svoju menu pripoja dodatok „pp“ alebo „per prokuram“.

10. Členovia štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora sú:

Člen štatutárneho orgánu č. 1	
meno a priezvisko	Ing. Jakub Svoboda
trvalý pobyt	Klíčovská 792/9, 19000 Praha 9, Česká republika
dátum narodenia	30.12.1969
štátna príslušnosť	česká
verejný funkcionár	nie

Člen štatutárneho orgánu č. 2	
meno a priezvisko	Ing. Luboš Tomášek
trvalý pobyt	Žďárského 2438, 253 01 Hostivice-Praha Západ, Česká republika
dátum narodenia	28.02.1975
štátna príslušnosť	česká
verejný funkcionár	nie

Člen štatutárneho orgánu č. 3	
meno a priezvisko	Ing. Jiří Dynka
trvalý pobyt	Pod Skalkou 2737/5, 15000 Praha 5, Česká republika
dátum narodenia	25.4.1955
štátna príslušnosť	česká
verejný funkcionár	nie

11. Prokuristi Partnera verejného sektora sú:

Prokurista č. 1	
meno a priezvisko	Ing. Richard Bauer
trvalý pobyt	Palackého 792/7, 41201 Litoměřice, Česká republika
dátum narodenia	16.07.1964
štátna príslušnosť	česká
verejný funkcionár	nie

Prokurista č. 2

meno a priezvisko	Ing. Emil Filip
trvalý pobyt	Mošnova 1965/5, 40011 Ústí nad Labem, Česká republika
dátum narodenia	02.12.1985
štátna príslušnosť	česká
verejný funkcionár	nie

Prokurista č. 3

meno a priezvisko	Bc. Jan Jedlička
trvalý pobyt	5. května 1203, 39901 Milevsko, Česká republika
dátum narodenia	13.11.1982
štátna príslušnosť	česká
verejný funkcionár	nie

Prokurista č. 4

meno a priezvisko	Martin Kománek
trvalý pobyt	Chuderovská 28, 40340 Ústí nad Labem, Česká republika
dátum narodenia	05.11.1971
štátna príslušnosť	česká
verejný funkcionár	nie

Prokurista č. 5

meno a priezvisko	Ing. Petr Ondrášek
trvalý pobyt	Záhumení 182, 74764 Budišovice, Česká republika
dátum narodenia	13.03.1976
štátna príslušnosť	česká
verejný funkcionár	nie

Prokurista č. 6

meno a priezvisko	Zdeněk Pavel
trvalý pobyt	Chuderov 144, 40002 Ústí nad Labem, Česká republika
dátum narodenia	15.11.1966
štátna príslušnosť	česká
verejný funkcionár	nie

Prokurista č. 7

meno a priezvisko	Ing. Jaroslav Dlouhý
trvalý pobyt	Petrovická 223, 40340 Ústí nad Labem, Božtěšice, Česká republika
dátum narodenia	13.07.1971
štátna príslušnosť	česká
verejný funkcionár	nie

Prokurista č. 8

meno a priezvisko	Ing. Marek Fířka
trvalý pobyt	Slupečná 1, 38278 Lipno nad Vltavou, Česká republika
dátum narodenia	20.02.1973
štátna príslušnosť	česká
verejný funkcionár	nie

12. Vedúci zamestnanec v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu je:

Vedúci zamestnanec	
meno a priezvisko	Ing. Ondřej Brož
trvalý pobyt	Trnávka 241, 742 58 Trnávka, Česká republika
dátum narodenia	14.10.1971
štátna príslušnosť	česká
verejný funkcionár	nie

Článok IV.
Verejní funkcionári
podľa § 11 ods. 5 písm. c) ZoRPVS

1. Z čestného vyhlásenia Partnera verejného sektora vyplýva, že Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej štruktúre alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike.

Článok V.
Odôvodnenie identifikácie konečných užívateľov výhod
podľa § 11 ods. 5 písm. a) ZoRPVS

1. Po posúdení jednotlivých podkladov na identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora a vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora, ktorá je detailne opísaná v Článku III tohto Verifikačného dokumentu, Oprávnená osoba konštatuje, že Partner verejného sektora je spoločnosťou, ktorú nepriamo výlučne majetkovo ovláda a riadi spoločnosť STRABAG SE, ktorá je emitentom cenných papierov, prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem.
2. Z výročnej správy spoločnosti STRABAG SE za rok 2016, z Prospektu cenných papierov spoločnosti STRABAG SE, z Potvrdenia Raiffeisen Bank International o štruktúre akcionárov spoločnosti STRABAG SE, ako aj z iných podkladov na identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora vyplýva, že 25,9 % akcií spoločnosti STRABAG SE vlastní spoločnosť Rasperia Trading Ltd., so sídlom na Cypre, ktorá je nepriamo výhradne kontrolovaná a vlastnená pánom Olegom Deripaskom, nar. 02.01.1968, trvale bytom 2, kh. Sokolskiy, 353160 Ust'-Labinskiy, Krasnodar region, Ruská federácia. S poukazom na vyššie uvedené skutočnosti Oprávnená osoba konštatuje, že pán Oleg Deripaska má prostredníctvom spoločnosti Rasperia Trading Ltd. právo na hospodársky prospech viac ako 25% z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora.
3. Oprávnená osoba skonštatovala, že pri Partnerovi verejného sektora sú splnené predpoklady podľa druhej vety § 4 ods. 4 ZoRPVS, nakoľko:
 - a) Partner verejného sektora je spoločnosťou, ktorá je nepriamo výlučne majetkovo ovládaná a riadená spoločnosťou STRABAG SE. Táto skutočnosť je preukázaná jednotlivými podkladmi na identifikáciu konečných užívateľov výhod uvedenými v Čl. II Verifikačného dokumentu, pričom detailný popis vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora sa nachádza v Čl. III Verifikačného dokumentu;
 - b) spoločnosť STRABAG SE je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem. Táto skutočnosť vyplýva z Výročnej správy spoločnosti STRABAG SE za rok 2016,

Prospektu cenných papierov spoločnosti STRABAG SE a Potvrdenia Raiffeisen Bank International o štruktúre akcionárov spoločnosti STRABAG SE.

- c) Oprávnená osoba identifikovala fyzickú osobu, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora. Touto osobou je pán Oleg Deripaska, ktorý je nepriamym vlastníkom 25,9 % akcií spoločnosti STRABAG SE. (Táto skutočnosť je preukázaná jednotlivými podkladmi na identifikáciu konečných užívateľov výhod, pričom detailný popis vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora sa nachádza v Čl. III Verifikačného dokumentu.)
4. Vzhľadom na splnenie predpokladov na aplikáciu výnimky podľa druhej vety § 4 ods. 4 ZoRPVS Oprávnená osoba pri identifikácii konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora prihliadla na definíciu konečných užívateľov výhod stanovenú v § 6a Zákona č. 297/2008 Z. z.
5. Po posúdení všetkých relevantných skutočností, ktoré majú vplyv na identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora podľa § 6a Zákona č. 297/2008 Z. z., Oprávnená osoba konštatuje, že pán Oleg Deripaska má prostredníctvom spoločnosti Rasperia Trading Ltd. nepriamy podiel viac ako 25% na hlasovacích právach Partnera verejného sektora alebo na jeho základnom imaní a zároveň má právo na hospodársky prospech viac ako 25% z podnikania Partnera verejného sektora alebo z inej jeho činnosti.
6. Z podkladov na identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora ďalej vyplýva, že neexistujú žiadne fyzické osoby odlišné od pána Olega Deripasku, ktoré by mohli napĺňať definíciu konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora. Oprávnená osoba konštatuje, že pán Oleg Deripaska naplnil predpoklady stanovené v § 6a ods. 1 písm. a) bod 1, bod 4 zákona č. 297/2008 Z. z.
7. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti Oprávnená osoba identifikuje ako konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora:

Konečný užívateľ výhod	
meno a priezvisko	Oleg Deripaska
trvalý pobyt	2, kh. Sokolskiy, 353160 Ust'-Labinskiy, Krasnodar region, Ruská federácia
dátum narodenia	02.01.1968
štátna príslušnosť	ruská
verejný funkcionár	nie

Článok VI.
Vyhlásenie Oprávnenej osoby
podľa § 11 ods. 5 písm. e) ZoRPVS

1. Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave dňa 26.07.2017


Ružička Csekes s. r. o.
JUDr. Ján Azud, konateľ