

# Verifikačný dokument

vypracovaný za účelom registrácie partnera verejného sektora  
v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora

## OPRÁVNENÁ OSOBA:

Obchodné meno: **HMG LEGAL, s.r.o.**  
sídlo: Červeňova 14, Bratislava  
IČO: 35 885 459  
v mene kt. koná: JUDr. Ján Gajan, konateľ a advokát  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sro, vložka č.: 31680/B  
DIČ: 2021827764  
IČ DPH: SK202 1827 764  
(ďalej len „Oprávnená osoba“)

## PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA:

Obchodné meno: **Incheba, akciová spoločnosť (v skratke Incheba, a.s.)**  
sídlo: Viedenská cesta 3 – 7, Bratislava 851 01  
IČO: 00 211 087  
v mene kt. koná: Ing. Alexander Rozin, CSc. - predseda predstavenstva  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka č.: 10/B  
DIČ: 2020451411  
IČ DPH: SK2020451411  
Konanie v mene spoločnosti: Spoločnosť je oprávnený zaväzovať a za spoločnosť podpisovať samostatne predseda predstavenstva alebo spoločne vždy dvaja členovia predstavenstva.  
(ďalej len „Partner verejného sektora“)

Oprávnená osoba týmto predkladá Okresnému súdu Žilina ako registrujúcemu orgánu v zmysle § 3 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v platnom znení (ďalej len „Zákon“) náležitosti verifikačného dokumentu v zmysle § 11 ods. 5 Zákona vo vzťahu k overeniu identifikácie konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora.

## I. ODÔVODNENIE INFORMÁCIÍ IDENTIFIKOVANIA KONEČNÝCH UŽÍVATEĽOV VÝHOD PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Oprávnená osoba identifikovala konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora na základe údajov a informácií získaných z nasledovných dokumentov:

1. Výpis z obchodného registra spoločnosti Incheba, akciová spoločnosť (v skratke Incheba, a.s.) zo dňa 12.07.2017;
2. Stanovy akciovej spoločnosti Incheba, akciová spoločnosť (v skratke Incheba, a.s.) zo dňa 13.06.2014;
3. Zoznam akcionárov spoločnosti Incheba, akciová spoločnosť (v skratke Incheba, a.s.) ako Partnera verejného sektora zo dňa 14.07.2017 preukazujúci, že spoločnosť má spolu 1303 akcionárov, z ktorých iba nasledovné 3 fyzické osoby spĺňajú zákonnú definíciu konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora: (i) **Ing. Alexander Rozin, CSc.**, Viedenská cesta 7, Bratislava 851 01, dátum narodenia: 28.10.1950 s podielom 33,20 % na základnom imaní a hlasovacích právach Partnera verejného sektora; (ii) **Ing. Alexander Rozin, PhD**, Viedenská cesta 7, Bratislava 851 01, dátum narodenia: 04.10.1982 s podielom 23,20 % na základnom imaní a hlasovacích právach Partnera verejného sektora (iii) **MUDr. Ľubica Rozinová**, Viedenská cesta 7, Bratislava 851 01, dátum narodenia: 21.01.1955 s podielom 25,93 % na základnom imaní a hlasovacích právach Partnera verejného sektora. Ostatných

1300 minoritných akcionárov Partnera verejného sektora nespĺňa definíciu konečného užívateľa výhod podľa zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti.

Medzi akcionármi Partnera verejného sektora nie je uzatvorená akcionárska dohoda v písomnej ani ústnej podobe, ani obdobný zmluvný vzťah, ale traja akcionári Partnera verejného sektora, akcionár Ing. Alexander Rozin, CSc., akcionár MUDr. Ľubica Rozinová, Viedenská cesta 7, Bratislava 851 01, dátum narodenia: 21.01.1955 a akcionár Ing. Alexander Rozin, PhD konajú v zhode, resp. spoločným postupom.

Z preskúvaných dokumentov vyplýva, že Partner verejného sektora je súkromnou akciovou spoločnosťou podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení. V zmysle stanov Partnera verejného sektora je spoločnosť založená na dobu neurčitú. Základné imanie Partnera verejného sektora je 5.881.011,-EUR (slovom: päťmiliónov osemstoosemdesiatjedentisícjedenásť eur).

Základné imanie je rozdelené na:

- 1481 ks (slovom: tisícštyristoosemdesiatjeden kusov) listinných kmeňových akcií znejúcich na meno v menovitej hodnote jednej akcie 3.319,40 euro;
- 650 ks (slovom: šesťstopäťdesiat kusov) listinných kmeňových akcií znejúcich na meno v menovitej hodnote jednej akcie 331,94 euro;
- 650 ks (slovom: šesťstopäťdesiat kusov) listinných prioritných akcií znejúcich na meno v menovitej hodnote jednej akcie 331,94 euro;
- 16068 ks (slovom: šesťnásťtisícšesťdesiatosem kusov) listinných kmeňových akcií znejúcich na meno v menovitej hodnote jednej akcie 33,20 euro.

Akcie spoločnosti nie sú obchodované na kótovanom ani regulovanom voľnom trhu burzy.

Prevoditeľnosť akcií na meno je obmedzená predkupným právom spoločnosti na prevádzané akcie a udelením súhlasu spoločnosti s prevodom akcií v zmysle stanov spoločnosti. Na prevod akcií spoločnosti je potrebný súhlas predstavenstva spoločnosti. Počet hlasov akcionára sa riadi pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k celkovej výške základného imania spoločnosti.

Po preskúmaní týchto dokumentov sme dospeli k záveru, že za konečných užívateľov výhod u Partnera verejného sektora sa vzhľadom k § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti považujú:

- **Ing. Alexander Rozin, CSc.**, Viedenská cesta 7, Bratislava 851 01, dátum narodenia: 28.10.1950 (§ 6a ods. 1 písm. a);
- **MUDr. Ľubica Rozinová**, Viedenská cesta 7, Bratislava 851 01, dátum narodenia: 21.01.1955 (§ 6a ods. 1 písm. a);
- **Ing. Alexander Rozin, PhD**, Viedenská cesta 7, Bratislava 851 01, dátum narodenia: 04.10.1982 (§ 6a ods. 3).

## II. VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

### II.I. Partner verejného sektora:

Obchodné meno: **Incheba, akciová spoločnosť (v skratke Incheba, a.s.)**  
sídlo: Viedenská cesta 3 – 7, Bratislava 851 01  
IČO: 00 211 087  
v mene kt. koná: Ing. Alexander Rozin, CSc. - predseda predstavenstva  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka č.: 10/B  
DIČ: 2020451411  
IČ DPH: SK2020451411

Konanie menom spoločnosti: Spoločnosť je oprávnený zaväzovať a za spoločnosť podpisovať samostatne predseda predstavenstva alebo spoločne vždy dvaja členovia predstavenstva.

## **II.II. Akcionári Partnera verejného sektora**

### **II.II.I Akcionári Partnera verejného sektora spĺňajúci definíciu konečného užívateľa výhod**

#### **(i) Ing. Alexander Rozin, CSc.**

Trvalý pobyt: Viedenská cesta 7, Bratislava 851 01,

Dátum narodenia: 28.10.1950

Vlastní:

- a. 453 kusov kmeňových listinných akcií na meno emitenta Partnera verejného sektora, menovitá hodnota jednej akcie 3.319,40 EUR;
- b. 608 kusov kmeňových listinných akcií na meno emitenta Partnera verejného sektora, menovitá hodnota jednej akcie 331,94 EUR;
- c. 650 kusov prioritných akcií v listinnej podobe na meno emitenta Partnera verejného sektora, menovitá hodnota jednej akcie 331,94 EUR;
- d. 935 kusov kmeňových listinných akcií na meno emitenta Partnera verejného sektora, menovitá hodnota jednej akcie 33,20 EUR, (vo forme hromadnej akcie nahrádzajúcej 935 ks listinných kmeňových akcií v menovitej hodnote jednej akcie 33,20 EUR),

spolu podiel na základnom imaní a podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora je 33,20 %.

#### **(ii) MUDr. Ľubica Rozinová**

Trvalý pobyt: Viedenská cesta 7, Bratislava 851 01,

Dátum narodenia: 21.01.1955

Vlastní:

- a. 396 kusov kmeňových listinných akcií na meno emitenta Partnera verejného sektora, menovitá hodnota jednej akcie 3.319,40 EUR;
- b. 6348 kusov kmeňových listinných akcií na meno emitenta Partnera verejného sektora, menovitá hodnota jednej akcie 33,20 EUR, (vo forme hromadnej akcie nahrádzajúcej 6.348 ks listinných kmeňových akcií v menovitej hodnote jednej akcie 33,20 EUR),

spolu podiel na základnom imaní a podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora je 25,93 %.

#### **(iii) Ing. Alexander Rozin, PhD.**

Trvalý pobyt: Viedenská cesta 7, Bratislava 851 01,

Dátum narodenia: 04.10.1982

Vlastní:

- a. 352 kusov kmeňových listinných akcií na meno emitenta Partnera verejného sektora, menovitá hodnota jednej akcie 3.319,40 EUR;
- b. 5892 kusov kmeňových listinných akcií na meno emitenta Partnera verejného sektora, menovitá hodnota jednej akcie 33,20 EUR, (vo forme hromadnej akcie nahrádzajúcej 5.892 ks listinných kmeňových akcií v menovitej hodnote jednej akcie 33,20 EUR),

spolu podiel na základnom imaní a podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora je 23,2 %.

## **II.II.II Akcionári Partnera verejného sektora nespĺňajúci definíciu konečného užívateľa výhod**

### **(i) Hlavné mesto SR Bratislava**

sídlo: Primaciálne námestie 81499 Bratislava - mestská časť Staré Mesto  
IČO: 00603481  
DIČ: 2020372596  
IČ DPH: SK2020372596  
Vlastní spolu 228 ks kmeňových listinných akcií na meno emitenta spoločnosti Partnera verejného sektora menovitá hodnota jednej akcie 3.319,40 EUR, podiel na základnom imaní / podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora spolu 12,87%.

### **(ii) TATRA ESTATE a.s.**

sídlo: Mickiewiczova 2, Bratislava 811 07  
IČO: 00 168 653  
DIČ: 2020313119  
IČ DPH: SK2020313119  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 492/B.  
Vlastní spolu 20 ks kmeňových listinných akcií na meno emitenta spoločnosti Partnera verejného sektora menovitá hodnota jednej akcie 3.319,40 EUR, podiel na základnom imaní / podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora spolu 1,13%.

### **(iii) SLOVNAFT, a.s.**

sídlo: Vlčie hrdlo 1, Bratislava 824 12  
IČO: 31 322 832  
DIČ: 2020372640  
IČ DPH: SK2020372640  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 426/B.  
Vlastní spolu 11 ks kmeňových listinných akcií na meno emitenta spoločnosti Partnera verejného sektora menovitá hodnota jednej akcie 3.319,40 EUR, podiel na základnom imaní / podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora spolu 0,62%.

### **(iv) TERMSTAV a. s.**

sídlo: Sedlárska 5, Bratislava 811 01  
IČO: 31 321 607  
DIČ: 2020313482  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 6241/B.  
Vlastní spolu 5 ks kmeňových listinných akcií na meno emitenta spoločnosti Partnera verejného sektora menovitá hodnota jednej akcie 3.319,40 EUR, podiel na základnom imaní / podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora spolu 0,28%.

### **(v) OMGD, s.r.o.**

sídlo: Křížová 1018/6, Smíchov, 150 00 Praha 5  
IČO: 27115551  
Vlastní spolu 5 ks kmeňových listinných akcií na meno emitenta spoločnosti Partnera verejného sektora menovitá hodnota jednej akcie 3.319,40 EUR, podiel na základnom imaní / podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora spolu 0,28%.

### **(vi) BOCHEMIE a.s.**

sídlo: Lidická 326, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín, Česká republika

IČO: 29396824

Vlastní spolu 5 ks kmeňových listinných akcie na meno emitenta spoločnosti Partnera verejného sektora menovitá hodnota jednej akcie 3.319,40 EUR, podiel na základnom imaní / podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora spolu 0,28%.

**(vii) GEOCOMPLEX, a.s.**

sídlo: Grösslingová 45, Bratislava 811 09

IČO: 31 322 638

DIČ: 2020389910

IČ DPH: SK2020389910

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 413/B

Vlastní spolu 2 ks kmeňových listinných akcie na meno emitenta spoločnosti Partnera verejného sektora menovitá hodnota jednej akcie 3.319,40 EUR, podiel na základnom imaní / podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora spolu 0,11%.

**(viii) MATADOR, štátny podnik**

sídlo: Kopčianska cesta 18, Bratislava 852 01

IČO: 31 351 263

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PŠ, vložka č.: 260/B.

Vlastní spolu 2 ks kmeňových listinných akcie na meno emitenta spoločnosti Partnera verejného sektora menovitá hodnota jednej akcie 3.319,40 EUR, podiel na základnom imaní / podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora spolu 0,11%.

**(ix) FORTISCHEM a. s.**

sídlo: M.R. Štefánika 1, Nováky 972 71

IČO: 46 693 874

DIČ: 2023528254

IČ DPH: SK2023528254

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sa, vložka č.: 10623/R.

Vlastní spolu 2 ks kmeňových listinných akcie na meno emitenta spoločnosti Partnera verejného sektora menovitá hodnota jednej akcie 3.319,40 EUR, podiel na základnom imaní / podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora spolu 0,11%.

Akcionári uvedení v bode II.II.II tohto verifikačného dokumentu, ani ostatných 1291 minoritných akcionárov Partnera verejného sektora nespĺňa definíciu konečného užívateľa výhod podľa zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti, ani nekonajú v zhode alebo spoločným postupom.

### **III. RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA**

Najvyšším orgánom Partnera verejného sektora je valné zhromaždenie. Pôsobnosť valného zhromaždenia vykonávajú akcionári Partnera verejného sektora, uvedení v bode II.II tohto verifikačného dokumentu.

Partnera verejného sektora riadi predstavenstvo, ktoré pre účely tohto verifikačného dokumentu považujeme za vrcholný orgán riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora (pod dozorom dozornej rady).

#### **Konanie menom spoločnosti (Partnera verejného sektora):**

*Spoločnosť je oprávnený zaväzovať a za spoločnosť podpisovať samostatne predsa predstavenstva alebo spoločne vždy dvaja členovia predstavenstva*

Za členov vedenia Partnera verejného sektora na základe organizačného poriadku Partnera verejného sektora považujeme nasledovné osoby:

FUNKCIA	MENO A PRIEZVISKO, TRVALÝ POBYT, DÁTUM NARODENIA, ŠTÁTNA PRÍSLUŠNOSŤ	VEREJNÝ FUNKCIONÁR
<b>PRESEDA PREDSTAVENSTVA/ GENERÁLNY RIADITEĽ</b>	<b>Ing. Alexander Rozin, CSc.</b> Viedenská cesta 7, Bratislava 851 01, SR, dátum narodenia: 28.10.1950, štátna príslušnosť: Slovenská	NIE
<b>ČLEN PREDSTAVENSTVA/ NÁMESTNÍK OBCHODNEJ POLITIKY A MARKETINGU</b>	<b>Ing. Alexander Rozin, PhD.</b> Viedenská cesta 7, Bratislava 851 01, SR, Dátum narodenia: 04.10.1982 štátna príslušnosť: Slovenská	NIE
<b>ČLEN PREDSTAVENSTVA, VÝROBNÝ NÁMESTNÍK</b>	<b>Ing. arch. Jozef Kaliský</b> Borodáčova 17, Bratislava 821 03, dátum narodenia: 30.10.1945 štátna príslušnosť: Slovenská	NIE
<b>ČLEN PREDSTAVENSTVA, EKONOMICKÁ NÁMESTNÍČKA</b>	<b>Ing. Helena Stopková</b> Strmý vršok 45, Bratislava 841 06, Dátum narodenia: 07.08.1956 Štátna príslušnosť: Slovenská	NIE

**IV. ZOZNAM VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV V ZMYSLE § 4 ODS. 3 PÍSM. F) ZÁKONA VYKONÁVAJÚCICH FUNKCIU V SLOVENSKEJ REPUBLIKE, KTORÍ SÚ SÚČASŤOU VLASTNÍCKEJ ŠTRUKTÚRY ALEBO RIADIACEJ ŠTRUKTÚRY PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA**

Súčasťou vlastníckej ani riadiacej štruktúry registrovanej právnickej osoby nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike

**V. V PRÍPADE PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA PODĽA § 4 ODS. 4 ZÁKONA O RPVS PREUKÁZANIE, ŽE PODMIENKY NA ZÁPIS VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU DO REGISTRA PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA SÚ SPLNENÉ (K NEAPLIKOVANIU § 11 ODS. 5 PÍSM. d) ZÁKONA)**

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ani podľa rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem a ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi. Z toho dôvodu sa na predmetného Partnera verejného sektora znenie § 11 ods. 5 písm. d) Zákona neuplatňuje a do registra

partnerov verejného sektora sa nezapisujú členovia jej vrcholového manažmentu, ale osoby podľa bodu I tohto verifikačného dokumentu.

## VI. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave dňa 21.07.2017

  
Advokátska kancelária  
**HMG LEGAL, s.r.o.**  
Červenova 14, 811 03 Bratislava  
-4-  
**HMG LEGAL, s. r. o.**  
JUDr. Ján Gajan  
advokát, konateľ  
(podpísané formátom ZEP)