

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

v zmysle § 11 ods. 5 zák. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, (ďalej len *ZoRPVS*)

Oprávnená osoba	
Obchodné meno	JUDr. Martina Stavrovská, advokátka s.r.o.
Sídlo	Moldavská 10/B, 040 11 Košice
Doručovacia adresa	Moldavská 10, 040 11 Košice
Právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO	47 256 486
Zápis v obchodnom registri	Okresný súd Košice I, odd. Sro, vl.č. 36704/V
Zastúpená	JUDr. Martina Stavrovská, advokátka a konateľka

vykonala identifikáciu a overila konečného užívateľa výhod pre

partnera verejného sektora, (ďalej aj PVS),	
Obchodné meno	EKOSTAV a.s.
Sídlo	Špitálska 10, 071 80 Michalovce
Právna forma	akciová spoločnosť
IČO	00 681 245
Zápis v obchodnom registri	Okresný súd Košice I, odd. Sro, vl. č. 216/V
Štatutárny orgán	Ing. Jozef Saloka, predseda predstavenstva

takto:

čl. I.

Identifikácia a overenie konečného užívateľa výhod

1. Za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora oprávnená osoba vyžiadala a partner verejného sektora predložil nasledovné podklady
 - úplné znenie stanov spoločnosti EKOSTAV a.s. k 15.6.2010
 - zoznam majiteľov cenných papierov (akcií) emitenta EKOSTAV a.s. z Centrálného depozitára cenných papierov SR, a.s. ku dňu 19.6.2017
 - výpis z obchodného registra EKOSTAV a.s.
 - zápisnica z riadneho valného zhromaždenia EKOSTAV a.s. zo dňa 22.6.2017 spolu so listinou prítomných akcionárov
 - zápisnica z riadneho valného zhromaždenia EKOSTAV a.s. zo dňa 30.3.2005
 - riadna účtovná závierka spoločnosti EKOSTAV a.s. za rok 2016
 - webová stránka partnera verejného sektora www.ekostav.eu

- webová stránka Burzy cenných papierov v Bratislave <http://www.bsse.sk/Cenn%C3%A9papieretry/Detailemisie.aspx?IssueKey=%23KEY=A%7C%5E%7C1858%23>
- úplné znenie stanov E-hold a.s. k 17.5.2010
- zoznam akcionárov emitenta E-hold a.s. vedený Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a.s. zo dňa 10.7.2017
- výpis z obchodného registra E-hold a.s.
- zápisnica riadneho valného zhromaždenia E-hold a.s. zo dňa 27.6.2017 spolu s listinou prítomných akcionárov
- riadna účtovná závierka spoločnosti E-hold a.s. za rok 2016
- občiansky preukaz konečného užívateľa výhod
- čestné vyhlásenia partnera verejného sektora, členov jeho orgánov a väčšinového akcionára PVS, ktorými osvedčujú skutočnosti relevantné pre identifikáciu konečného užívateľa výhod, (ďalej aj *podklady*).

2. Na základe podkladov podľa predchádzajúceho odseku oprávnená osoba postupom v súlade s § 11 ods. 4 ZoRPVS identifikovala podľa § 6a zák. č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, (ďalej aj *Zákon o ochrane*), v spojitosti s § 4 ods. 4 ZoRPVS, ako konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora:

Konečný užívateľ výhod	
Titul, meno, priezvisko,	Ing. Peter ĎURICA
Adresa trvalého pobytu	Plzenská 2145/26, 040 11 Košice
Dátum narodenia	09.03.1969
Štátna príslušnosť	SR
Verejná funkcia	nie je verejným funkcionárom vykonávajúci funkciu v SR

3. Oprávnená osoba pri identifikácii konečného užívateľa výhod podľa predchádzajúceho odseku zistila, že
- partner verejného sektora je emitentom cenných papierov (zaknihovaných akcií na doručiteľa) prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave a.s., (ISIN CS0005046754), ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa zák. č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov,
 - partner verejného sektora odo dňa 19.6.2017, ku ktorému dňu bol Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a.s. vyhotovený zoznam majiteľov cenných papierov – akcionárov EKOSTAV a.s. predložený oprávnenej osobe, až do dňa vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu, neobdržal od žiadneho akcionára resp. tretej osoby oznámenie o dosiahnutí, presiahnutí alebo poklese podielu na hlasovacích právach pod limity 5%, 10%, 15%, 20%, 25%, 30%, 50% a 75% podľa § 41 zák. č. 429/2002 Z.z. o burze cenných papierov v znení neskorších predpisov v dôsledku nadobudnutia alebo prevodu akcií EKOSTAV a.s., čo uvádzajú predseda predstavenstva a členovia dozornej rady partnera verejného sektora vo svojich čestných prehláseniach;
 - partner verejného sektora EKOSTAV a.s. má nasledovných akcionárov
 - a) **E-hold a.s.**, so sídlom Trieda SNP 61, 040 11 Košice, IČO 36 693 091, ktorá vlastní 32 429 akcií a má podiel na základnom imaní a podiel na hlasovacích právach 52,68 %,

- b) **REGISTRY spol. s r.o.**, so sídlom Werferova 1, 040 11 Košice, IČO 36 579 785, ktorá vlastní 11 067 akcií a má podiel na základnom imaní a podiel na hlasovacích právach 17,98%,
- c) 496 menšinových akcionárov s podielmi na základnom imaní menej ako 5%, ktorí spolu vlastní 13 711 akcií a majú spolu podiel na základnom imaní a podiel na hlasovacích právach 22,28 %,
- pričom partner verejného sektora má v majetku 4 346 vlastných akcií (t.j. 7% podiel), ktoré nadobudol v súlade s ustanovením § 161a zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov,
- čo preukazuje zoznam majiteľov cenných papierov (akcií) emitenta EKOSTAV a.s. z Centrálného depozitára cenných papierov SR, a.s., stanovky EKOSTAV a.s., výpis z obchodného registra EKOSTAV a.s., zápisnica z posledného riadneho valného zhromaždenia EKOSTAV a.s. zo dňa 22.6.2017 spolu s listinou prítomných akcionárov, zápisnica z valného zhromaždenia EKOSTAV a.s. zo dňa 30.3.2005, čestné vyhlásenie EKOSTAV a.s. a členov jeho orgánov;
- akcionármi spoločnosti E-hold a.s. sú
 - a) **Ing. Peter Ďurica**, nar. 9.3.1969, bytom Plzenská 2145/26, 040 11 Košice, ktorý vlastní 95 akcií a má podiel na základnom imaní a hlasovacích právach 95%, a
 - b) **JUDr. Ján Tokár**, nar. 4.10.1970, bytom Belanská 1, 040 01 Košice, ktorý vlastní 5 akcií a má podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti 5%,čo preukazuje zoznam akcionárov listinných akcií na meno emitenta E- hold a.s., ktorý vedie Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s., stanovky E-hold a.s., výpis z obchodného registra E-hold a.s. a zápisnica z riadneho valného zhromaždenia spoločnosti E-hold zo dňa 27.6.2017, čestné vyhlásenia E-hold a.s., jej orgánov a akcionárov.
4. Z podkladov, ktoré oprávnená osoba preskúmala, vyplýva, že Ing. Peter Ďurica má právo na hospodársky prospech z podnikania alebo inej činnosti partnera verejného sektora v rozsahu 50,05%, a to prostredníctvom ním ovládanej spoločnosti E-hold a.s., v ktorej má podiel na hlasovacích právach, základnom imaní a právo na hospodársky prospech z podnikania a inej činnosti v rozsahu 95%. Oprávnená osoba ho teda podľa ustanovenia § 6a Zákona o ochrane v spojitosti s ustanovením § 4 ods. 4 druhá veta ZoRPVS identifikovala ako konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora. Tento oprávnenou osobou zistený skutkový stav vylučuje aplikáciu prvej vety § 4 ods. 4 ZoRPVS.
5. Totožnosť konečného užívateľa výhod Ing. Petra Ďuricu bola oprávnenou osobou zistená za jeho osobnej prítomnosti u oprávnenej osoby dňa 21.7.2017 a overená na základe jeho občianskeho preukazu, a to
- a) porovnaním údajov konečného užívateľa výhod uvedených v podkladoch podľa bodu 1 tohto článku a údajov uvedených v občianskom preukaze a
 - b) overením skutočnej podoby konečného užívateľa s jeho podobou v občianskom preukaze.
6. Oprávnená osoba v priebehu identifikácie konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora a pri vyhodnocovaní informácií vyplývajúcich z podkladov podľa ods. 1 tohto článku neprišla do styku so žiadnou informáciou, na podklade ktorej by sa mohla domnievať, že by vo vzťahu k partnerovi verejného sektora mohli existovať iné fyzické osoby v zmysle § 6a Zákona o ochrane a podľa § 4 ods. 4 ZoRPVS, než je osoba uvedená v odseku 2 tohto článku.

čl. II Vlastnícka a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

Z podkladov špecifikovaných v čl. I. ods. 1 tohto dokumentu vyplýva, že

1. partner verejného sektora je verejnou akciovou spoločnosťou podľa § 154 Obch. zák., ktorej akcie boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave a.s., a ktorá emitovala 61 553 kmeňových zaknihovaných akcií na doručiteľa s menovitou hodnotou každej z nich vo výške 33,19 €;
2. **vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora** je tvorená nasledovne:
 - Spoločnosť EKOSTAV a.s. má 498 akcionárov, a to
 - a) **E-hold a.s.**, so sídlom Trieda SNP 61, 040 11 Košice, IČO 36 693 091, ktorá vlastní 32 429 akcií a má podiel na základnom imaní a podiel na hlasovacích právach 52,68 %,
 - b) **REGISTRY spol. s r.o.**, so sídlom Werferova 1, 040 11 Košice, IČO 36 579 785, ktorá vlastní 11 067 akcií a má podiel na základnom imaní a podiel na hlasovacích právach 17,98%,
 - c) 496 menšinových akcionárov s podielmi na základnom imaní menej ako 5%, ktorí spolu vlastnia 13 711 akcií a majú spolu podiel na základnom imaní a podiel na hlasovacích právach 22,28 %, pričom partner verejného sektora - emitent má v majetku 4 346 vlastných akcií (7%), ktoré nadobudol a drží v súlade so zákonom,
 - akcionármi spoločnosti E-hold a.s. sú
 - c) **Ing. Peter Ďurica**, nar. 9.3.1969, bytom Plzenská 2145/26, 040 11 Košice, ktorý vlastní 95 akcií a má podiel na základnom imaní a hlasovacích právach 95%, a
 - d) **JUDr. Ján Tokár**, nar. 4.10.1970, bytom Belanská 1, 040 01 Košice, ktorý vlastní 5 akcií a má podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti 5%,
3. najvyšším orgánom partnera verejného sektora je valné zhromaždenie,
4. členom vlastníckej štruktúry partnera verejného sektora nie je žiadny verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike;
5. **riadiacu štruktúru partnera verejného sektora** tvorí jednočlenné predstavenstvo v zložení
 - **Ing. Jozef Saloka**, nar. 24.4.1966, bytom Moldavská cesta 17, 040 11 Košice, ktorého jediný člen plní zároveň funkciu predsedu predstavenstva, s právom konať za PVS samostatne,
6. členom riadiacej štruktúry partnera verejného sektora nie je žiadny verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

čl. III. Údaje podľa § 4 ods. 3 písm. f) ZoRPVS

Oprávnená osoba nemá a ani nemôže mať vedomosť o tom, či súčasťou vlastníckej štruktúry partnera verejného sektora EKOSTAV a.s. sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike, a to najmä s ohľadom na verejnú obchodovateľnosť jeho akcií a vysoký počet menšinových akcionárov - fyzických osôb (489).

Partner verejného sektora spoločnosť EKOSTAV a.s. nemá vo svojej riadiacej štruktúre verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike.

čl. IV.
Údaje podľa § 4 ods. 4 ZoRPVS

Partner verejného sektora spoločnosť EKOSTAV a.s. je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave a.s. podľa § 4 ods. 4 ZoRPVS. Keďže existuje osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania alebo inej činnosti partnera verejného sektora, povinnosť podľa ustanovenia § 11 ods. 5 písm. d) ZoRPVS mu nevznikla.

čl. V.
Vyhlásenie oprávnenej osoby

Oprávnená osoba podpisom tohto verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti v ňom uvedené zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Košiciach, 21. júla 2017



JUDr. Martina Stavrovská, advokátka s.r.o.
JUDr. Martina Stavrovská, advokátka a konateľka