

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

Verifikačný dokument vypracovaný podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZRPVS“).

Partner verejného sektora

obchodné meno: **TECHNOSTAV Nitra, spol. s r.o.**
právna forma: právnická osoba
sídlo: Novozámocká 376/195, Nitra 949 05
IČO: 36 547 999
konajúca prostredníctvom: konateľ Marek Skřivan, Ríbežľová 3300/6A Nitra-Zobor 949 01
spôsob konania: v mene spoločnosti koná konateľ samostatne
zápis v OR: Okresný súd Nitra, oddiel: Sro
vložka číslo: 13305/N

(ďalej len „Partner“)

Oprávnená osoba

titul, meno a priezvisko : **JUDr. Igor Ribár, advokátska kancelária**
sídlo: Nám sv. Michala 13/11, Hlohovec 920 01,
IČO.: 50544837
Zápis v zozname Slov. advokátskej komory pod č.: 7470

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

Oprávnená osoba na základe Dohody o plnení povinnosti oprávnenej osoby zo dňa 27.4.2017 vykonáva funkciu oprávnenej osoby podľa zák.č. 315/2016 Z.z o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre Partnera.

I

Identifikácia konečného užívateľa výhod

1. Oprávnená osoba na základe nižšie uvedeného konštatuje, že u Partnera v zmysle ustanovenia § 6a zák.č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „Zákon o legalizácii príjmov z trestnej činnosti“) je konečným užívateľom výhod:

Meno	Priezvisko	Adresa trvalého pobytu	Dátum nar.	Štátna príslušnosť	Verejný funkcionár
Peter	Pillaj	Podzámska 38/2842, Nitra 949 01	22.06.1960	SVK	Nie

II

Postup oprávnenej osoby pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera a opis vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera

1. Za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod boli Oprávnenou osobou zaobstarané nasledovné dokumenty, ktoré boli predložené osobami Peter Pillaj, trvale bytom Podzámska 38/2842, Nitra 949 01, narodení 22.06.1960 a Marek Skřivan, trvale bytom, Ríbežľová 3300/6A, Nitra-Zobor 949 01, narodení 03.03.1983:

- výpis z obchodného registra použiteľný na právne úkony k dátumu 24.4.2017 (ďalej len „Výpis z obchodného registra“)
- posledné aktuálne znenie spoločenskej zmluvy v znení neskorších dodatkov (ďalej len „Spoločenská zmluva“)
- zoznam spoločníkov Partnera
- dotazník vytvorený za účelom identifikácie Konečného užívateľa výhod vyplnený a podpísaný konateľom Partnera. Obsahom daného dotazníka sú aj čestné vyhlásenia Partnera (ďalej len „Dotazník“)
- čestné vyhlásenie osoby Peter Pillaj, trvale bytom Podzámska 38/2842, Nitra 949 01, narodení 22.06.1960 (*spoločník*)
- čestné vyhlásenie osoby Marek Skřivan, trvale bytom, Ríbežľová 3300/6A, Nitra-Zobor 949 01, narodení 03.03.1983 (*konateľ*)
- rozhodnutie jediného spoločníka Partnera zo dňa 07.01.2015

2. Údaje získané z vyššie uvedených dokumentov si následne Oprávnená osoba overila porovnaním s údajmi z verejne dostupných zdrojov ako napr. v obchodnom registri dostupnom na stránke www.orsr.sk, v centrálnom registri záložných práv dostupnom na www.notar.sk, v registri účtovných závierok na stránke www.registeruz.sk. Oprávnená osoba taktiež overila na stránke [www.orsr](http://www.orsr.sk), že v zbierke listín k dnešnému dňu sa nenachádza aktuálnejšie znenie spoločenskej zmluvy ako to, čo predložil a týmto postupom overila, že:

a) Partnerom verejného sektora je právnická osoba, spoločnosť TECHNOSTAV Nitra, spol. s r.o. sídlo Novozámocká 376/195, Nitra 949 05, IČO 36 547 999, Základné imanie partnera je tvorené peňažnými vkladmi v sume 6 638,783775 EUR. Základné imanie partnera verejného sektora je splatené v sume 6 638,783775 EUR a teda v rozsahu 100 %. Vznik spoločnosti dňa 17.06.2002.

b) Podľa výpisu z obchodného registra, z predloženého zoznamu spoločníkov, spoločenskej zmluvy a Dotazníka Oprávnená osoba zistila, že Partner má jedného spoločníka, a to fyzickú osobu Peter Pillaj, trvale bytom Podzámska 38/2842, Nitra 949 01, narodení 22.06.1960, s obchodným podielom predstavujúcim 100 % na základnom imaní, hlasovacích právach partnera a podiele zo zisku. Máme preto zato, že skutočný výkon riadiacich práv v Partnerovi prináleží týmto vyššie uvedeným osobám. V zmysle čl. III spoločenskej zmluvy Partnera spoločnosť je v súčasnosti tvorená jediným spoločníkom, ktorý vykonáva činnosť valného zhromaždenia, ktoré podľa čl. VII Spoločenskej zmluvy rozhoduje aj o odvolaní, vymenovaní a odmeňovaní konateľov; o zvýšení a znížení základného imania a o zmene spoločenskej zmluvy. Podľa čl. IX spoločenskej zmluvy Partnera má spoločník právo na 100 % zisku Partnera.

c) V mene Partnera je oprávnený konateľ samostatne jeden konateľ Marek Skřivan, trvale bytom, Ríbežľová 3300/6A, Nitra-Zobor 949 01, narodení 03.03.1983, dňom vzniku funkcie 25.09.2015. Z Dotazníka a čestného prehlásenia Konateľa vyplýva, že Partner nemá aktuálne uzatvorenú žiadnu účinnú, platnú dohodu o plnej moci s tretou osobou, a že konateľ nemá s Partnerom uzatvorenú zmluvu o výkone funkcie konateľa, prípadne iné zmluvy, ktoré by mu zakladali právo na hospodárky prospech najmenej na 25 % z podnikania Partnera. Z výpisu obchodného registra taktiež vyplýva, že Partner nemá zriadenú prokúru.

Získané údaje o fyzických osobách (spoločníka, konatelia Partnera) si Oprávnená osoba tiež overila ich porovnaním s údajmi uvedenými v ich dokladoch totožnosti (občiansky preukaz konateľa a spoločníka, vodičský preukaz spoločníka), ktorý Oprávnenej osobe predložil konateľ a spoločník Partnera. Oprávnená osoba vykonala identifikáciu a overenie identifikácie najmä postupom podľa ustanovenia § 7 a § 8 zák.č. 297/2008 Z.z. Zákon o legalizácii príjmov z trestnej činnosti, keď oprávnená osoba si preverila údaje podľa uvedených zákonných ustanovení a podobu osoby, ktorá jej doklad totožnosti predložila s podobou osoby uvedenej na preukaze. Oprávnená osoba zároveň preverila na stránke www.minv.sk či nedošlo k strate, resp. odcudzeniu predloženého občianskeho preukazu.

d) Zo spoločenskej zmluvy Partnera vyplýva, že právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán Partnera má spoločník Partnera. Zo spoločenskej zmluvy listiny ďalej vyplýva, že Partner nemá zriadenú dozornú radu, ani iný kontrolný orgán.

e) z dotazníka vyplýva najmä, že:

- Partner čestne prehlasuje, že výkon riadiacich práv nie je odlišný od výkonu hlasovacích práv, ktoré zodpovedajú výške obchodného podielu v Partnerovi;
- neexistuje iná fyzická osoba, ktorá by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva obchodného podielu v Partnerovi;
- na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti Partnera sa nepodlieha žiadna fyzická alebo právnická osoba inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva obchodného podielu v Partnerovi;
- neexistuje žiadna iná fyzická ani právnická osoba okrem spoločníka Partnera, ktorá skutočne (priamo alebo nepriamo) ovláda Partnera, a to najmä ale nie výlučne, na základe zmluvy o podmienenom prevode obchodného podielu v Partnerovi, zmluvy o spolupráci alebo zmluvy o správe majetku, alebo akejkolvek inej písomnej alebo ústnej zmluvy alebo dohody
- neexistuje žiadna iná fyzická osoba okrem spoločníka Partnera, ktorá má právo na hospodársky prospech aspoň 25 % z podnikania alebo inej činnosti Partnera, najmä ale nie výlučne na základe zmluvy o tichom spoločenstve;
- neexistuje žiadna iná fyzická osoba okrem spoločníka Partnera, ktorá akokoľvek užíva hospodársky prospech aspoň 25 % z podnikania alebo inej činnosti partnera verejného sektora na základe akejkolvek písomnej alebo ústnej zmluvy alebo dohody
- neexistuje žiadna iná fyzická osoba v prospech ktorej by Partner vykonával svoju podnikateľskú činnosť, a že Partner verejného sektora nemá so žiadnou osobou uzavretú akúkoľvek zmluvu /dohodu o financovaní (najmä prostredníctvom úveru, pôžičky alebo akýmkoľvek iným spôsobom) , že neprijal od žiadnej tretej osoby akékoľvek financovanie, a žiadna tretia strana neposkytla zabezpečenie záväzkov Partnera, to všetko za takých podmienok, ktoré by zakladali právo akýmkoľvek spôsobom ovládať Partnera

f) Z Čestného prehlásenia Spoločníka vyplýva,

- že spoločník je vlastníkom obchodného podielu v Partnerovi vo výške 6 638,783775 EUR.
- že spoločník nemá uzatvorenú dohodu o hlasovacích právach so žiadnou fyzickou alebo právnickou osobou ani žiadnu obdobnú dohodu, a že nie je viazaný žiadnými záväzkami týkajúcimi sa spôsobu výkonu hlasovacích práv na valnom zhromaždení Partnera, ale hlasovacie práva vykonáva samostatne, vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet,
- že spoločník nie je viazaný žiadnými záväzkami vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera,
- že spoločník nepreviedol svoj obchodný podiel ani svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku Partnera na tretiu osobu,
- že spoločník nevykonáva svoje práva spoločníka Partnera spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom,

-že spoločník nemá uzatvorené dohodu s ďalším spoločníkom Partnera podľa § 66c zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

3. Na zákalde osobného rozhovoru so spoločníkom a konateľom Partnera, obsahu zaobstaraných dokumentov dospela Oprávnená osoba k záveru, že jej nie je známy dôvod pochybovať o tom, že osoba uvedená v článku I ods.1 je aj skutočným vlastníkom obchodného podielu. Na zákalde vyššie uvedeného postupu Oprávnená osoba konštatuje, že osoba identifikovaná v článku I ods.1 ako konečný užívateľ výhod spĺňa kritéria podľa § 6a zák.č. 297/2008 Z.z. Zákon o legalizácii príjmov z trestnej činnosti preto aby mohla byť považovaná za konečného užívateľa výhod. Z verejne dostupných informácií a ani z informácií poskytnutých Partnerom a jeho spoločníkom, nevyplýva, že by akákoľvek fyzická osoba spĺňala kritéria podľa § 6a zák.č. 297/2008 Z.z. Zákon o legalizácii príjmov z trestnej činnosti, preto aby mohla byť považovaná za konečného užívateľa výhod resp. žeby existovala iná fyzická osoba, ktorá spoločne s inou osobou konajúcou v zhode alebo spoločným postupom spĺňala aspoň niektoré z kritérií.

II

Zoznam verejných funkcionárov

1. Z čestného prehlásenia obsiahnutého v Dotazníku a z čestného prehlásenia konateľa a spoločníka vyplýva, že Partner nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre osobu, ktorá by bola verejným funkcionárom vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike (Čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.)

III

Splnenie podmienok na zápis členov vrcholového manažmentu v prípade emitenta cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu

1. Partner nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem a nie je ani spoločnosťou, ktorú takýto emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

IV

Vyhlásenie oprávnenej osoby

1. Tento verifikačný dokument bol vytvorený Oprávnenou osobou v súlade s § 11 ZRPVS. Oprávnená osoba splnila povinnosť identifikovať konečného užívateľa výhod a overovanie identifikácie konečného užívateľa výhod vykonala nestranne a s odbornou starostlivosťou, a zaobstarala o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa osobitného predpisu, pričom Oprávnená osoba nekonala podľa pokynov Partnera. Oprávnená osoba podpisom tohto verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočnému stavu, ktoré zistila.

Verifikačný dokument bol vytvorený na účel zápisu Partnera do registra partnera verejného sektora.

V Hlohovci, dňa 04.05.2017