

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v súlade s § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj **zákona o RPVS**) oprávnenou osobou JUDr. Alexandrom Demeterom, notárom.

Oprávnená osoba:

JUDr. Alexander Demeter, notár

so sídlom Námestie svätého Cyrila a Metoda 150/26, 078 01 Sečovce, Slovenská republika
IČO: 31 308 546

(ďalej aj ako oprávnená osoba)

Partner verejného sektora (ďalej len „PVS“):

obchodná spoločnosť NAJ - STAV s.r.o.

so sídlom: Vinné 3063, 072 31 Vinné, Slovenská republika

IČO: 45 875 669

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vo vložke č. 26391/V

(ďalej aj ako spoločnosť)

1. Identifikácia konečného užívateľa výhod:

Ja JUDr. Alexander Demeter, notár so sídlom Námestie svätého Cyrila a Metoda 150/26, 078 01 Sečovce, ako oprávnená osoba som identifikovala (verifikovala) **konečného užívateľa výhod** partnera verejného sektora obchodnej spoločnosti **NAJ - STAV s.r.o., so sídlom: Vinné 3063, 072 31 Vinné, IČO: 45 875 669, Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vo vložke č. 26391/V, ktorým je:**

- Ing. Ján Sciranko, rod. Sciranko, nar. 30.08.1957, bytom Kláštorňa 23/4, 076 05 Brehov

Identifikácia konečného užívateľa výhod bola preukázaná:

a) výpisom z obchodného registra **obchodnej spoločnosti NAJ - STAV s.r.o., so sídlom: Vinné 3063, 072 31 Vinné, IČO: 45 875 669, Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vo vložke č. 26391/V, použiteľným na právne účely zo dňa 24.07.2017 (dvadsiatehoštvrtého júla dvetisíc sedemnást')**

b) čestným prehlásením urobeným predou mnou ako notárom, konateľa a spoločníka **Ing. Jána Sciranka, rod. Sciranko, nar. 30.08.1957, bytom Kláštorňa 23/4, 076 05 Brehov, občan SR**, že spoločnosť ku dnešnému dňu nemá žiadneho tichého spoločníka, nie je spoločníkom žiadnej právnickej osoby na Slovensku a v zahraničí, nie je akcionárom žiadnej právnickej osoby na Slovensku a ani v zahraničí a že ako spoločník spoločnosti priamo ovláda a kontroluje túto spoločnosť vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania, ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov partnera verejného sektora a že sa podieľa na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti a že v Slovenskej republike nevykonáva verejnú funkciu a že je konečným užívateľom výhod spoločnosti (partnera verejného sektora).

c) dokladom totožnosti platným občianskym preukazom **Ing. Jána Sciranka**,

d) úplným znením Zakladateľskej listiny spoločnosti **obchodnej spoločnosti NAJ - STAV s.r.o., so sídlom: Vinné 3063, 072 31 Vinné, IČO: 45 875 669, Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vo vložke č. 26391/V zo dňa 13.06.2011 a 11.12.2015**

d) zápisnica z rokovania mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti **NAJ - STAV s.r.o.**, so sídlom: **Vinné 3063, 072 31 Vinné, IČO: 45 875 669, Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vo vložke č. 26391/V** zo dňa 11.12.2015

e) účtovnou závierkou mikro účtovnej jednotky obchodnej spoločnosti **NAJ - STAV s.r.o.**, so sídlom: **Vinné 3063, 072 31 Vinné, IČO: 45 875 669, Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vo vložke č. 26391/V**, zostavenej ku dňu 31.12.2016

f) výpisom z podnikateľského účtu č. SK54 1100 0000 0029 2984 4762 obchodnej spoločnosti **NAJ - STAV s.r.o.**, so sídlom: **Vinné 3063, 072 31 Vinné, IČO: 45 875 669, Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vo vložke č. 26391/V**, vedenom v Tatra Banke, a.s., so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 00 686 930, odo dňa 30.01.2016 do dňa 30.06.2017

g) informáciami dostupnými z verejne dostupných databáz, konkrétne lustráciami na portáloch www.foaf.sk, www.google.sk, www.finstat.sk, (ďalej v texte ako „verejné databázy“).

Na základe predložených listinných dôkazov som identifikoval konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora obchodnej spoločnosti NAJ - STAV s.r.o., so sídlom: Vinné 3063, 072 31 Vinné, IČO: 45 875 669, Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vo vložke č. 26391/V.

2. Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora:

Štatutárnym orgánom spoločnosti - konateľom je:

- Ing. Ján Sciranko, rod. Sciranko, nar. 30.08.1957, bytom Kláštorhá 23/4, 076 05 Brehov, občan SR

Vznik funkcie konateľa je dňa 13.06.2011.

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným: Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ samostatne a to tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

Spoločníkom (zakladateľom) spoločnosti je:

- Ing. Ján Sciranko, rod. Sciranko, nar. 30.08.1957, bytom Kláštorhá 23/4, 076 05 Brehov, občan SR

Výška vkladu: 20.000,000000 €

Rozsah splatenia: 20.000,000000 €

Výška základného imania: 20.000,000000 €

Rozsah splatenia základného imania: 20.000,000000 €

3. Údaje podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona o RPVS

Konateľ a spoločník obchodnej spoločnosti **NAJ - STAV s.r.o.**, so sídlom: **Vinné 3063, 072 31 Vinné, IČO: 45 875 669, Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vo vložke č. 26391/V** - partnera verejného sektora - Ing. Ján Sciranko, rod. Sciranko, nar. 30.08.1957, bytom Kláštorhá 23/4, 076 05 Brehov, občan SR, písomne čestne prehlásil dňa 27.07.2017, že v Slovenskej republike nevykonáva žiadnu verejnú funkciu a mne z dostupných verejno-komunikačných prostriedkov táto skutočnosť nie je známa.

4. Údaje podľa § 4 ods. 4 zákona o RPVS

Obchodná spoločnosť **NAJ - STAV s.r.o.**, so sídlom: **Vinné 3063, 072 31 Vinné, IČO: 45 875 669, Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vo vložke č. 26391/V** ako partner verejného sektora podľa § 4 ods. 4 nie je eminentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu.

5. Z podkladov vyplýva, že spoločník Partnera verejného sektora nepreviedol svoj obchodný podiel v PVS alebo jeho časť na tretiu osobu, nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku PVS alebo jeho časti na tretiu osobu, nepreviedol svoje hlasovacie práva v PVS alebo ich časť na tretiu osobu a tieto vykonáva samostatne, vo svojom vlastnom mene, na svoj vlastný účet, nezávisle od akejkoľvek tretej osoby, nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike, žiadnym právnym úkonom z jeho strany nedošlo k úprave hlasovacích práv v PVS a práv na hospodársky prospech z podnikania PVS alebo z inej jeho činnosti odlišne od stavu upraveného v platnej zakladateľskej listine PVS a Obchodnom zákonníku, neexistuje tretia osoba, s ktorou by vo vzťahu k PVS konal v zhode alebo realizoval spoločný postup a z toho dôvodu by tretia osoba spĺňala kritérium podľa § 6a ods. 3 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, práva spoločníka na príslušný podiel na hospodárskom prospechu z činnosti PVS v zmysle spoločenskej zmluvy PVS a ustanovení Obchodného zákonníka prináležia len spoločníkovi, ktorý ich drží a vykonáva vo svojom mene, na svoj účet a spoločník nie je povinný vydať ani postúpiť predmetný hospodársky prospech žiadnej inej osobe.

6. Na základe informácií vyplývajúcich z Podkladov a v súlade s ustanovením § 11 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších predpisov som ako Oprávnená osoba identifikoval ako konečného užívateľa osobu uvedenú v bode 1. tohto verifikačného dokumentu.

7. Konečného užívateľa výhod som identifikoval podľa § 6a ods. písm. a), bod 1, 2 a 4 zákona číslo 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Konečný užívateľ výhod má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25% na hlasovacích právach v PVS, má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena, má právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania PVS alebo z inej jej činnosti.

8. V rámci procesu obstarávania informácií o Konečnom užívateľovi výhod s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou mi boli ako Oprávnenej osobe zo strany Partnera verejného sektora predložené alebo mnou zabezpečené podklady tak, ako sú uvedené v bode 1. tohto verifikačného dokumentu.

9. Z vyhľadávania vo Verejných databázach nevyplývajú žiadne skutočnosti, ktoré by boli v rozpore s predloženými podkladmi.

10. Výkon verejnej funkcie Konečného užívateľa výhod

Z podkladov vyplýva, že Konečný užívateľ výhod Partnera verejného sektora nie sú ku dňu vyhotovenia tohto dokumentu verejnými funkcionármi vykonávajúcimi funkciu v Slovenskej republike.

11. Preukázanie podmienok pre zápis vrcholného manažmentu

Partner verejného sektora nie je partnerom verejného sektora podľa § 4 ods. 4 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a teda mu nevznikla povinnosť preukazovať splnenie podmienok na zápis vrcholného manažmentu do registra.

12. Vyhlásenie oprávnenej osoby

Ja, JUDr. Alexander Demeter, notár so sídlom Námestie svätého Cyrila a Metoda 150/26, 078 01 Sečovce vyhlasujem, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne mnou zistenému stavu.

V Sečovciach, dňa 27.07.2017

JUDr. Alexander Demeter
notár

