

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“).

### (I) Partner verejného sektora

**ViaStav BB s.r.o.**, spoločnosť so sídlom na adrese: Majerská cesta 96, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika, IČO: 47 575 077, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 26235/S (ďalej len „Partner verejného sektora“ alebo „Spoločnosť“).

### (II) Oprávnená osoba

**P M LEGAL s. r. o.**, spoločnosť so sídlom na adrese: Dolná 6, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika, IČO: 50 805 045, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 31650/S, konajúca prostredníctvom JUDr. Petra Mařka, LL.M., advokáta a konateľa spoločnosti (ďalej len „Oprávnená osoba“).

### 1 Odôvodnenie, na základe akých informácií postupom podľa § 11 odseku 4 Zákona Oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod

1.1 Za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora si Oprávnená osoba zaobstarala všetky nasledovné dokumenty, ktoré boli poskytnuté zo strany Partnera verejného sektora alebo zabezpečené z verejne dostupných zdrojov:

1.1.1 úplne znenie spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora – znenie zo dňa 25.11.2013 (ďalej len „Spoločenská zmluva“);

1.1.2 výpis z Obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 27.07.2017 (ďalej len „Výpis ORSR“);

1.1.3 čestné vyhlásenia jednotlivých spoločníkov Partnera verejného sektora a čestné vyhlásenie Spoločnosti zo dňa 28.07.2017 (ďalej len „Čestné vyhlásenia“);

1.1.4 AML dotazník Partnera verejného sektora zo dňa 28.07.2017 (ďalej len „Dotazník AML“);

1.1.5 účtovné výstupy Partnera verejného sektora (finančný objem prijatých faktúr za rok 2016 a prebiehajúci rok 2017 podľa dodávateľov);

1.1.6 účtovná závierka Partnera verejného sektora za rok 2016;

1.1.7 informácia o obrate Spoločnosti za prebiehajúci rok 2017;

1.1.8 rozhodnutie spoločníkov Partnera verejného sektora o naložení s hospodárskym výsledkom Spoločnosti za roky 2015 a 2016;

1.1.9 doklady totožnosti konateľov a spoločníkov Partnera verejného sektora;

1.1.10 vzorka faktúr a dodacích listov od hlavného dodávateľa.

1.2 Zo Spoločenskej zmluvy a Výpisu ORSR vyplýva, že Partner verejného sektora je spoločnosť s ručením obmedzeným založená podľa § 105 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“).

1.3 Výška základného imania Partnera verejného sektora je **5 000 EUR**. Základné imanie je tvorené peňažnými vkladmi dvoch spoločníkov.

- 1.4 Podľa § 127 ods. 2 Obchodného zákonníka platí, že „počet hlasov každého spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania spoločnosti, ak spoločenská zmluva neurčuje iný počet hlasov“. Spoločenská zmluva Spoločnosti v článku IX ods. 10 stanovuje, že „spoločník Ing. Ľuboš Lieskovský, nar. 20.05.1985 má 70 % hlasov a spoločník Ing. Ľuboš Lieskovský, nar. 18.06.1961 má 30 % hlasov“.
- 1.5 Podľa článku IX ods. 2. písm. f) Spoločenskej zmluvy Spoločnosti patrí do pôsobnosti valného zhromaždenia Spoločnosti vymenovanie a odvolávanie konateľov Spoločnosti. Spoločnosť nemá zriadenú dozornú radu.
- 1.6 Podľa § 123 ods. 1 Obchodného zákonníka platí, že „spoločníci majú nárok na podiel zo zisku v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom, ak spoločenská zmluva neurčuje inak“. V zmysle článku XIII ods. 4 Spoločenskej zmluvy platí, že časť zisku určená valným zhromaždením na rozdelenie medzi spoločníkov sa rozdelí podľa pomeru ich vkladov do základného imania Spoločnosti.
- 1.7 V zmysle jednotlivých Čestných vyhlásení vyplýva, že
- 1.7.1 Partner verejného sektora nemá žiadneho tichého spoločníka;
  - 1.7.2 žiadny zo spoločníkov Partnera verejného sektora nekoná na základe formálnej alebo neformálnej dohody alebo iného obdobného vzťahu spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom pri výkone alebo uplatňovaní práv spoločníka Partnera verejného sektora;
  - 1.7.3 žiadny zo spoločníkov Partnera verejného sektora nepreviedol (i) svoj obchodný podiel na tretiu osobu, (ii) svoje právo na vyplatenie podielu na zisku v Spoločnosti na tretiu osobu a (iii) svoje hlasovacie práva na tretiu osobu;
  - 1.7.4 jednotliví spoločníci Partnera verejného sektora vlastnia príslušný obchodný podiel v Spoločnosti na vlastný a nie cudzí účet;
  - 1.7.5 s výnimkou pána Ing. Ľuboša Lieskovského (st.) a pána Ing. Ľuboša Lieskovského (ml.) neexistuje iná osoba, ktorá by mala právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania Partnera verejného sektora alebo z inej jeho činnosti alebo ktorá by (ii) skutočne ovládala Partnera verejného sektora a to aj akýmkoľvek iným spôsobom, napr. na základe osobitnej formálnej, neformálnej alebo ústnej dohody vykonáva väčšinu hlasovacích práv alebo sa inak podieľa na ovládaní alebo kontrole Partnera verejného sektora;
  - 1.7.6 za členov vrcholového manažmentu Partnera verejného sektora sa považujú súčasní konatelia Spoločnosti a Spoločnosť nemá prokuristu a ani vedúceho zamestnanca, ktorý by bol v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu;
  - 1.7.7 pán Ing. Ľuboš Lieskovský, narodený 18.06.1961, je poslancom obecného zastupiteľstva obce Bacúrov a zároveň zástupcom starostky obce Bacúrov a s výnimkou jeho osoby súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie je verejný funkcionár vykonávajúci verejnú funkciu v Slovenskej republike.
- 1.8 Závety vyplývajúce z vyhodnotenia predložených dokumentov boli konfrontované sériou otázok na osobnom stretnutí s konateľmi Partnera verejného sektora. Následne Oprávnená osoba porovnaním predložených dokumentov a dokladov totožnosti identifikovala na osobnom stretnutí jednotlivé fyzické osoby uvedené v bode 3.1 tohto verifikačného dokumentu, ako osoby, ktoré sú oprávnené konať v mene Partnera verejného sektora (a ktoré sú zároveň jedinými spoločníkmi Partnera verejného sektora). Identifikácia fyzických osôb sa uskutočnila v rozsahu



údajov požadovanom zákonom č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „**Zákon AML**“) a tieto údaje boli zachytené v osobitnom Dotazníku AML. Na webovej stránke Ministerstva vnútra Slovenskej republiky Oprávnená osoba tiež preverila, či nedošlo k strate alebo odcudzeniu dokladov totožnosti.

- 1.9 Zo zoznamu prijatých faktúr Partnera verejného sektora (za rok 2016 a prebiehajúci rok 2017) Oprávnená osoba preverila, či existuje osoba, ktorá by získala od Spoločnosti najmenej 25 % z jej obratu bez toho, aby za to poskytla primerané protiplnenia.<sup>1</sup> V nadväznosti na poskytnutý zoznam, Oprávnená osoba neidentifikovala za rok 2016 osobu, ktorá by spĺňala tento stanovený limit. Z finančného objemu prijatých faktúr za rok 2017 a vychádzajúc z informácie o obrate Spoločnosti za tento rok, Oprávnená osoba identifikovala za rok 2017 hlavného dodávateľa Partnera verejného sektora, ktorý spĺňal tento limit, a následne pristúpila k skúmaniu druhej podmienky výkladového stanoviska a to či plnenie tohto dodávateľa bolo poskytnuté za trhových podmienok. Za týmto účelom si Oprávnená osoba vyžiadala od Partnera verejného sektora vzorku faktúr a dodacích listov od tohto dodávateľa. Z predložených podkladov a verejne dostupných zdrojov Oprávnená osoba usúdila, že ide o značkového dodávateľa, ktorý podniká v danom špecifickom segmente a že dodávaný tovar úzko súvisí s hlavným predmetom podnikania Partnera verejného sektora. Z predložených podkladov nevyplývalo, že by išlo o „neoprávnené“ plnenia.

## 2 Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora

- 2.1 V zmysle Výpisu ORSR a Spoločenskej zmluvy vyplýva, že štruktúra spoločníkov Partnera verejného sektora, ich podiel na hlasovacích právach a na zisku v Partnerovi verejného sektora je nasledovný:

- 2.1.1 pán **Ing. Ľuboš Lieskovský**, adresa trvalého pobytu: Bacúrov 85, 962 61 Bacúrov, Slovenská republika, narodený 18.06.1961, štátna príslušnosť: Slovenská republika, ktorý vlastní obchodný podiel v Spoločnosti o veľkosti **50 %** základného imania Spoločnosti, ktorý zodpovedá úplne splatenému peňažnému vkladu do základného imania Spoločnosti vo výške **2 500 EUR** a ktorému podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a Spoločenskej zmluvy Spoločnosti patrí **30 %** podiel na hlasovacích právach a **50 %** podiel na zisku v Spoločnosti;
- 2.1.2 pán **Ing. Ľuboš Lieskovský**, adresa trvalého pobytu: Bacúrov 85, 962 61 Bacúrov, Slovenská republika, narodený 20.05.1985, štátna príslušnosť: Slovenská republika, ktorý vlastní obchodný podiel v Spoločnosti o veľkosti **50 %** základného imania Spoločnosti, ktorý zodpovedá úplne splatenému peňažnému vkladu do základného imania Spoločnosti vo výške **2 500 EUR** a ktorému podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a Spoločenskej zmluvy Spoločnosti patrí **70 %** podiel na hlasovacích právach a **50 %** podiel na zisku v Spoločnosti.

## 3 Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

- 3.1 Konateľmi Partnera verejného sektora sú nasledovné osoby:
- 3.1.1 pán **Ing. Ľuboš Lieskovský**, adresa trvalého pobytu: Bacúrov 85, 962 61 Bacúrov, Slovenská republika, narodený 18.06.1961, štátna príslušnosť: Slovenská republika;

<sup>1</sup> Výkladové stanovisko č. 1/2016 Úradu pre verejné obstarávanie k definícii konečného užívateľa výhod podľa § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 438/2015 Z. z., str. 5, bod VI., ktoré možno *per analogiam* aplikovať na kritéria § 6a ods. 1 písm. a) bod 4 Zákona AML – právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti.



- 3.1.2 pán **Ing. Ľuboš Lieskovský**, adresa trvalého pobytu: Bacúrov 85, 962 61 Bacúrov, Slovenská republika, narodený 20.05.1985, štátna príslušnosť: Slovenská republika.
- 3.2 Spoločnosť nemá prokuristu.
- 3.3 V mene Spoločnosti koná každý konateľ samostatne.
- 4 Verejný funkcionár vo vlastníckej a riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora**
- 4.1 Vychádzajúc z Čestných vyhlásení a verejne dostupných zdrojov, pán Ing. Ľuboš Lieskovský, adresa trvalého pobytu: Bacúrov 85, 962 61 Bacúrov, narodený 18.06.1961, štátna príslušnosť: Slovenská republika, **je poslancom obecného zastupiteľstva obce Bacúrov a zástupcom starostky obce Bacúrov** a s výnimkou jeho osoby súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie je verejný funkcionár vykonávajúci verejnú funkciu v Slovenskej republike.
- 4.2 Aj keď v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. (ďalej len „**Zákon o verejných funkcionároch**“) funkcia zástupcu starostu / starostky obce nie je výslovne uvedená ako funkcia verejného funkcionára, v zmysle § 13b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení zástupca starostu / starostky obce môže za určitých okolností plniť úlohy starostu obce a preto pre vylúčenie prípadných pochybností a z dôvodu opatrnosti Oprávnená osoba uvádza túto osobu na účely identifikácie konečného užívateľa výhod Spoločnosti ako verejného funkcionára.
- 5 Splnenie podmienok na zápis vrcholného manažmentu do registra partnerov verejného sektora v prípade partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 4 Zákona**
- 5.1 Keďže Partner verejného sektora nie je v zmysle § 4 ods. 4 Zákona emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ustanovenie § 11 ods. 5 písm. d) Zákona sa neaplikuje.
- 6 Identifikácia konečného užívateľa výhod**
- 6.1 Oprávnená osoba na základe vyššie uvedených a zistených skutočností konštatuje, že:
- 6.1.1 fyzická osoba uvedená v bode 2.1.1 tohto verifikačného dokumentu (pán Ing. Ľuboš Lieskovský (st.)) **spĺňa kritéria podľa § 6a ods. 1 písm. a) body 1 a 4 Zákona AML;**
- 6.1.2 fyzická osoba uvedená v bode 2.1.2 tohto verifikačného dokumentu (pán Ing. Ľuboš Lieskovský (ml.)), vzhľadom na väčšinu hlasovacích práv v Partnerovi verejného sektora, ktorá mu zakladá právo samostatne rozhodovať o vymenovaní alebo odvolaní štatutárneho orgánu (alebo dozorného orgánu) v Partnerovi verejného sektora, **spĺňa kritéria podľa § 6a ods. 1 písm. a) body 1, 2 a 4 Zákona AML.**
- 6.2 Vychádzajúc z vyššie uvedeného, Oprávnená osoba v súlade s ustanovením § 6a Zákona AML identifikovala ako konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora nasledovné fyzické osoby:
- 6.2.1 **pán Ing. Ľuboš Lieskovský, adresa trvalého pobytu: Bacúrov 85, 962 61 Bacúrov, Slovenská republika, narodený 18.06.1961, štátna príslušnosť: Slovenská republika, verejný funkcionár: áno – zástupca starostky obce Bacúrov;**
- 6.2.2 **pán Ing. Ľuboš Lieskovský, adresa trvalého pobytu: Bacúrov 85, 962 61 Bacúrov, Slovenská republika, narodený 20.05.1985, štátna príslušnosť: Slovenská republika, verejný funkcionár: nie je.**

## 7 Vyhlásenie Oprávnenej osoby

- 7.1 Oprávnená osoba vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora postupovala s odbornou starostlivosťou a všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

### Oprávnená osoba:

V Banskej Bystrici, dňa 29.07.2017.

**pml P M LEGAL -**  
ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA | LAW FIRM  
JUDr. Peter Maľko LL.M. P M LEGAL s. r. o.  
advokát / konateľ Dolná 6, 974 01 Banská Bystrica  
Slovenská republika

---

**P M LEGAL s. r. o.**  
Advokátska kancelária  
JUDr. Peter Maľko, LL.M.  
advokát / konateľ

pml