

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

spísaný v zmysle § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“)

Oprávnená osoba :

PRO IURE - advokátska kancelária, s. r. o.

IČO: 36 869 830

DIČ: 2023031968

IČ DPH: SK2023131968

so sídlom: Zámocká 32, Bratislava 811 01

zapísaný do zoznamu advokátov SAK, číslo licencie: 4694

tel. : 0948 88 4242, e-mail: peter.lacko@proiure.sk

bankové spojenie: IBAN: SK45 0200 0000 0028 1982 7355

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

Partner verejného sektora - Právnická osoba:

Obchodné meno :	GLOBAL PROPERTIES s.r.o.
Sídlo :	Mlynská 28, Košice 040 01
Právna forma :	spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO :	36 216 071
DIČ :	2020055015
IČ DPH :	SK2020055015
Zápis:	v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel : Sro, vložka č. 13466/V
Základné imanie :	33.195,00 EUR
Rozsah splatenia :	33.195,00 EUR
Konajúce osoby :	Mgr. Ladislav Eliáš - konateľ spoločnosti

(ďalej len „Partner verejného sektora“ a tiež ako „Partner“)

Článok I.

Odôvodnenie a identifikácia konečného užívateľa výhod (§ 11 ods. 5 písm. a) Zákona)

Oprávnená osoba identifikovala a overila konečných užívateľov výhod Partnera na základe nasledovných dokumentov a poskytnutých informácií:

1. Výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora
2. Úplné aktuálne znenie zakladateľskej listiny Partnera verejného sektora
3. Overená fotokópia dokladov totožnosti konečného užívateľa výhod (občiansky preukaz, vodičský preukaz) a overenie jeho podoby v doklade totožnosti za jeho fyzickej prítomnosti
4. Potvrdenia bánk o oprávnení konečného užívateľa výhod disponovať s bankovými účtami Partnera verejného sektora
5. Účtovná závierka Partnera verejného sektora za rok 2016
6. Čestné vyhlásenia konečného užívateľa výhod
7. Čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora
8. Informácie Partnera verejného sektora o jeho riadiacej štruktúre
9. Informácie Partnera verejného sektora o jeho vlastníckej štruktúre
10. Osobný pohovor s konečným užívateľom výhod
11. Iné zdroje informácií (internet a pod.)

Oprávnená osoba identifikovala a overila identifikáciu ako **konečného užívateľa výhod** Partnera:

Meno a Priezvisko:	Mgr. Ladislav Eliáš
Dátum narodenia:	14.02.1973
Adresa trvalého pobytu:	Klimkovičova 3135/13, Košice-Sídlisko KVP 040 23
Štátna príslušnosť:	Slovenská republika

Konečný užívateľ výhod nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike. Konečný užívateľ výhod je konateľom Partnera verejného sektora. Vznik funkcie konateľa dňa 04.09.2002. Konečný užívateľ výhod je jediným spoločníkom Partnera verejného sektora s výškou vkladu 33.195,00 EUR k základnému imaniu Partnera verejného sektora v celkovej výške 33.195,00 EUR.

Na základe úplného znenia zakladateľskej listiny a predloženého výpisu z obchodného registra Oprávnená osoba identifikovala ako konečného užívateľa výhod Mgr. Ladislava Eliáša v zmysle § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti“), ktorý má priamy podiel viac ako 25 % na hlasovacích právach a na základnom imaní Partnera, ma právo ako jediný spoločník Partnera rozhodovať o vymenovaní alebo odvolaní štatutárneho orgánu, riadiaceho, dozorného a kontrolného orgánu Partnera alebo akéhokoľvek ich člena a ma právo na hospodársky prospech najmenej vo výške 25 % z podnikania Partnera a jeho inej činnosti.

Na základe vyššie uvedeného Oprávnená osoba považuje Mgr. Ladislava Eliáša za konečného užívateľa výhod.

S odbornou starostlivosťou overovaním bolo na základe predložených čestných vyhlásení zistené, že u konečného užívateľa výhod sa jedná o osobu nemajúcu napojenie na iné tretie osoby v rôznom postavení a funkciách, ktoré by mali vzťah k Partnerovi verejného sektora. Oprávnenou osobou bolo zistené, že neexistujú iné tretie osoby, ktoré by skutočne ovládali alebo kontrolovali Partnera, mali hospodársky alebo iný prospech z ekonomickej činnosti alebo iných hospodárskych činností Partnera, že iné tretie osoby nemajú právo vymenovávať, inak ustanoviť alebo odvolávať alebo inou formou kreovať štatutárne orgány Partnera a iné orgány Partnera (riadiaci, dozorný, kontrolný orgán) alebo akéhokoľvek ich člena a že neexistujú iné tretie osoby na ktoré by boli prevedené hlasovacie práva a mali by priamy alebo nepriamy podiel na hlasovacích právach alebo na základnom imaní najmenej vo výške 25 % u Partnera ako aj to, že neexistujú tretie osoby, ktoré by iným spôsobom ovládali alebo kontrolovali Partnera.

Overenie identifikácie a identifikáciu konečného užívateľa výhod Oprávnená osoba vykonala s odbornou starostlivosťou v súlade s ustanovením § 6a, § 7 a § 8 zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a § 11 a nasl. Zákona.

Článok II.
Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra
(§ 11 ods. 5 písm. b) zákona)

1. Vlastnícka štruktúra Partnera.

Jediný spoločník Partnera:

Meno a Priezvisko:	Mgr. Ladislav Eliáš
--------------------	----------------------------

Dátum narodenia: 14.02.1973
Adresa trvalého pobytu: Klimkovičova 3135/13, Košice-Sídlisko KVP 040 23
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
Doklad totožnosti: Občiansky preukaz
Obchodný podiel: vo výške 100%
Rozdelenie zisku : zakladateľská listina Spoločnosti neurčuje rozdelenie zisku; v zmysle § 123 Obchodného zákonníka spoločníci majú nárok na podiel zo zisku v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom.
Podiel na hlasovacích právach: zakladateľská listina spoločnosti neurčuje podiel spoločníka na hlasovacích právach; v zmysle § 127 ods. 2 Obchodného zákonníka počet hlasov každého spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania spoločnosti.
Spoločník nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

2. Riadiaca štruktúra Partnera.

Z výpisu z obchodného registra vyplýva, že Partner verejného sektora má jedného konateľa. V mene spoločnosti koná každý konateľ samostatne a podpisuje tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

Konateľ Partnera:

Meno a Priezvisko: **Mgr. Ladislav Eliáš**
Dátum narodenia: 14.02.1973
Adresa trvalého pobytu: Klimkovičova 3135/13, Košice-Sídlisko KVP 040 23
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
Doklad totožnosti: Občiansky preukaz

Konateľ nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

Údaje uvedené v tomto Článku o Partnerovi boli overené na základe výpisu Partnera z obchodného registra Okresného súdu Košice I zo dňa 17.07.2017, úplného znenia zakladateľskej listiny Partnera a z dokumentov tvoriacich obsah zbierky listín a obsah spisu obchodného registra týkajúceho sa Partnera. Údaje o fyzickej osobe - spoločníkovi a konateľovi boli overené na základe dokladu totožnosti - občianskeho preukazu za jeho fyzickej prítomnosti.

Článok III. Zoznam verejných funkcionárov (§ 11 ods. 5 písm. c) Zákona)

Oprávnená osoba nemá vedomosť o tom, že by súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry Partnera boli verejní funkcionári vykonávajúci funkcie v Slovenskej republike v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení zákona č. 545/2005 Z.z.

Článok IV. Preukázanie podmienok pre zápis vrcholového manažmentu (§ 11 ods. 5 písm. d) Zákona)

V prípade Partnera sa nejedná o subjekt v zmysle § 4 ods. 4 zákona.

Článok V.
Vyhlásenie oprávnenej osoby
(§ 11 ods. 5 písm. e) Zákona)

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú
ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 14.08.2017

Oprávnená osoba:

PRO iURE - advokátska kancelária, s.r.o.
Zámoká 32, 811 01 Bratislava
IČO: 35 869 837, DIČ: 2023131968
IČ DPH, SK 2023131968

PRO iURE - advokátska kancelária, s. r. o.
JUDr. Peter Lacko, advokát