

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vyhotovený v nižšie uvedený deň (ďalej len „**Verifikačný dokument**“)  
v zmysle §11 ods. 5 Zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a  
doplnení niektorých zákonov (ďalej „**ZoRPVS**“)

### 1. Partner verejného sektora

Obchodné meno: Dunstav D.S., s.r.o.  
Sídlo: Dunajskostredská 599, 929 01 Malé Dvorníky  
IČO: 36 249 378  
DIČ: 2020198851  
IČ DPH: SK2020198851  
Zápis v registri: Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
v odd. Sro, VI. č. 13500/T  
Štatutárny orgán: Ing. Štefan Kiss, konateľ  
e-mail: [dunstavds@dunstavds.sk](mailto:dunstavds@dunstavds.sk)  
  
Predmet činnosti: stavebná činnosť, dokončovacie stavebné práce pri realizácii  
exteriérov a interiérov

ďalej len „**PVS**“

### 2. Oprávnená osoba ktorá vyhotovila verifikačný dokument:

Obchodné meno: R M D AUDIT s.r.o.  
Sídlo: Kominárska 2, 831 04 Bratislava  
IČO: 31 640 672  
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I  
v odd. Sro, vl. č. 38948/B  
Štatutárny orgán: Ing. Emília Rybárová, konateľ  
Tel: 0905 623 702  
e-mail: [rybarova.emilia@rmdaudit.sk](mailto:rybarova.emilia@rmdaudit.sk)

ďalej len „**Oprávnená osoba**“

### 3. Opis informácií a postupu, na základe ktorých bol identifikovaný alebo overený koncový užívateľ výhod vo vzťahu k PVS

#### 3.1 Východiskové informácie a podklady zabezpečené Oprávnenou osobou:

*Za účelom identifikácie koncového užívateľa výhod boli Oprávnenou osobou  
zabezpečené nasledovné dokumenty, podklady a informácie:*

- Výpis z obchodného registra PVS č el-49737/2017/T z 14. júla 2017 (ďalej len „VOR“)
- Úplné znenie spoločenskej zmluvy PVS zo dňa 13.5.2002 (ďalej len „Spoločenská zmluva“)
- Zápisnice z valného zhromaždenia PVS zo dňa 28.11.2016, zo dňa 6.9.2016, zo dňa 11.1.2016 a zo dňa 29.5.2015,
- Čestné prehlásenie PVS zo dňa 6.7.2017 (ďalej len „Čestné prehlásenie PVS“)
- Čestné prehlásenie Ing. Štefana Kissa zo dňa 6.7.2017(ďalej len „Čestné prehlásenie Spoločníka 1“)
- Čestné prehlásenie Ing. Edity Kissovej zo dňa 6.7.2017 (ďalej len „Čestné prehlásenie Spoločníka 2“).

### 3.2 Oprávnenou osobou zistené skutočnosti z podkladov a informácií podľa bodu 3.1

#### 3.2.1 Základné imanie PVS a jeho členenie

Z VOR aj Spoločenskej zmluvy vyplýva že:

Základné imanie PVS je vo výške 6.700 EUR, je tvorené výlučne peňažnými vkladmi a bolo splatené v celom rozsahu.

#### 3.2.2 Vlastnícka štruktúra PVS:

Z VOR aj Spoločenskej zmluvy vyplýva že vlastnícka štruktúra PVS je nasledovná:

Spoločník 1:	<b>Ing. Štefan Kiss</b>
Trvale bytom: Narodený	Nová ulica 132/13, 929 01 Malé Dvorníky 07.10.1958
Vklad:	5.025,- EUR (peňažný) t.j. 75% základného imania
Rozsah splatenia vkladu:	5.025,- EUR
Obchodný podiel v PVS	75%
Počet hlasov na VZ	5.025 z 6.700, t.j. 75%
Právo na podiel na zisku PVS, podiel likvidačnom zostatku PVS a vyrovnací podiel	75%

ďalej tiež ako „**Spoločník 1**“

Spoločník 2:	<b>Ing. Edita Kissová</b>
Trvale bytom: Narodená:	Nová ulica 132/13, 929 01 Malé Dvorníky 04.06.1958

Vklad:	1.675,- EUR (peňažný) t.j. 25% základného imania
Rozsah splatenia vkladu:	1.675,- EUR
Obchodný podiel v PVS	25%
Počet hlasov na VZ	1.675 z 6.700, t.j. 25%

Právo na podiel na zisku PVS,  
podiel likvidačnom zostatku PVS  
a vyrovnací podiel 25%

d'alej tiež ako „Spoločník2“

Zo Spoločenskej zmluvy vyplýva, že:

na uznášaniaschopnosť valného zhromaždenia PVS je nutná prítomnosť min. 70% hlasov všetkých spoločníkov, t.j. je potrebná vždy len prítomnosť Spoločníka 1 a bez jeho prítomnosti na valnom zhromaždení nie je valné zhromaždenie uznášaniaschopné .

Na prijatie uznesenia valného zhromaždenia je nutná nadpolovičná väčšina hlasov prítomných spoločníkov, v kvalifikovaných otázkach, väčšina 70% hlasov všetkých spoločníkov.

Z Čestného prehlásenia Spoločníka 1 vyplýva, že:

- Spoločník 1 vlastní svoj 75%ný podiel v PVS vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet, nepreviedol ho na žiadnu tretiu osobu a žiadna tretia osoba nie je oprávnená žiadať od Spoločníka 1, aby jej bol predmetný obchodný podiel alebo akékoľvek práva s ním spojené prevedené (s výnimkou predkupného práva ostatných spoločníkov PVS v zmysle Spoločenskej zmluvy).

Z Čestného prehlásenia Spoločníka 2 vyplýva, že:

- Spoločník 2 vlastní svoj 25%ný podiel v PVS vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet, nepreviedol ho na žiadnu tretiu osobu a žiadna tretia osoba nie je oprávnená žiadať od Spoločníka 2, aby jej bol predmetný obchodný podiel alebo akékoľvek práva s ním spojené prevedené (s výnimkou predkupného práva ostatných spoločníkov PVS v zmysle Spoločenskej zmluvy).

### 3.2.3 Riadiaca štruktúra PVS:

**Konateľ:**

**Ing. Štefan Kiss**

Trvale bytom: Nová ulica 132/13, 929 01 Malé Dvorníky

Narodený 07.10.1958

Zo Spoločenskej zmluvy vyplýva, že

- *Konateľ koná v mene PVS samostatne*

Z Čestného prehlásenia PVS vyplýva, že:

*Konateľ pri výkone svojej funkcie nie je viazaný záväzkami rešpektovať pokyny akejkoľvek tretej osoby.*

### **3.2.4 Kontrola priameho alebo nepriameho podielu alebo ich súčtu najmenej 25% hlasovacích práv v PVS**

Zo Spoločenskej zmluvy PVS vyplýva, že:

- *Spoločník 1 kontroluje priamo 75% hlasovacích práv na valnom zhromaždení PVS.*
- *Spoločník 2 kontroluje priamo 25% hlasovacích práv na valnom zhromaždení PVS.*

Z Čestného prehlásenia Spoločníka 1, Čestného prehlásenia Spoločníka 2 vyplýva že:

- *Spoločník 1 ani Spoločník 2 nie sú viazaní žiadnymi záväzkami týkajúcimi sa spôsobu výkonu hlasovacích práv v PVS na valnom zhromaždení PVS z ich strany, a tieto vykonávajú samostatne, vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet.*

### **3.2.5 Právo na ustanovenie štatutárneho, riadiaceho, dozorného alebo kontrolného orgánu PVS**

Zo Spoločenskej zmluvy PVS vyplýva, že:

- *Konateľ je volený valným zhromaždením PVS nadpolovičnou väčšinou hlasov na valnom zhromaždení prítomných spoločníkov. Na uznášaniaschopnosť valného zhromaždenia PVS pri voľbe a odvolávaní konateľa je nutná prítomnosť min. 70% hlasov všetkých spoločníkov, t.j. len Spoločníka 1.*
- *Iné riadiace a dozorné orgány než konateľ a valné zhromaždenie v PVS nepôsobia.*

Z Čestného prehlásenia Spoločníka 1 a Čestného prehlásenia Spoločníka 2 vyplýva, že:

- *Spoločník 1 ani Spoločník 2 nie sú viazaní žiadnymi záväzkami týkajúcimi sa spôsobu výkon práva ustanovovať alebo odvolávať štatutárny orgán, riadiaci, kontrolný či iný orgán PVS alebo ich členov*

### **3.2.6 Práva na hospodársky prospech z podnikania alebo inej činnosti PVS**

*Zo Spoločenskej zmluvy PVS vyplýva, že:*

- *Spoločník1 má sám právo na hospodársky prospech z činnosti PVS (právo na podiel na zisku, na vyrovnací podiel, na podiel na likvidačnom zostatku PVS) vo výške 75%.*
- *Spoločník2 má sám právo na hospodársky prospech z činnosti PVS (právo na podiel na zisku, na vyrovnací podiel, na podiel na likvidačnom zostatku PVS) vo výške 25%.*

*Z Čestného prehlásenia Spoločníka 1 vyplýva že:*

- *práva Spoločníka 1 na príslušný podiel na hospodárskom prospechu z činnosti PVS v zmysle Spoločenskej zmluvy PVS prináležia len Spoločníkovi 1 ktorý ich drží a vykonáva vo svojom mene, na svoj účet a Spoločník 1 nie je povinný vydať ani postúpiť predmetný hospodársky prospech žiadnej inej osobe.*

*Z Čestného prehlásenia Spoločníka 2 vyplýva že:*

- *práva Spoločníka 2 na príslušný podiel na hospodárskom prospechu z činnosti PVS v zmysle Spoločenskej zmluvy PVS prináležia len Spoločníkovi 2, ktorý ich drží a vykonáva vo svojom mene, na svoj účet a Spoločník 2 nie je povinný vydať ani postúpiť predmetný hospodársky prospech žiadnej inej osobe.*

*Z Čestného prehlásenia PVS vyplýva že:*

- *PVS nie je viazaná voči akejkoľvek inej osobe než je Spoločník 1 a Spoločník 2 žiadnymi záväzkami týkajúcimi sa práva na hospodársky prospech z podnikania či inej činnosti PVS.*

### **3.2.7 Iné spôsoby ovládania PVS**

*Z Čestného prehlásenia PVS vyplýva že:*

- *PVS vykonáva všetku svoju činnosť vo vlastnom mene a na vlastný účet*
- *PVS nie je ovládaná iným spôsobom ako prostredníctvom výkonu hlasovacích práv spoločníkov PVS na valnom zhromaždení PVS.*
- *Právo kreovať a ustanovovať štatutárny, riadiaci, kontrolný orgán PVS a ich členov prináleží len valnému zhromaždeniu PVS*

### 3.2.8 Konanie v zhode alebo spoločným postupom pri výkone práv podľa 3.2.4 až 3.2.7

Z Čestného prehlásenia Spoločníka 1 a Čestného prehlásenia Spoločníka 2 vyplýva že:

- *Spoločník 1 a Spoločník 2 všetky svoje hlasovacie práva na valnom zhromaždení PVS, vykonávajú samostatne, vo svojom vlastnom mene, na svoj vlastný účet, nezávisle od akejkoľvek inej osoby, pričom nekonajú zároveň v zhode ani spoločným postupom so žiadnou inou osobou.*

## 4. Identifikácia koncového užívateľa výhod PVS

Na základe podkladov, informácií a zistení v zmysle bodu 3 tohto Verifikačného dokumentu vyššie, Oprávnená osoba v súlade s §11 ods. 4 ZoRPVS a ustanovením §6a Zák. č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len, „**Zák. 297/2008 Z.z.**“) identifikovala nasledovné osoby ako koncových užívateľov výhod PVS (ďalej len, „**KÚV**“):

### 4.1 Identifikovaní KÚV

#### 4.1.1 KÚV 1:

<i>Meno a priezvisko:</i>	Ing. Štefan Kiss
<i>Dátum narodenia:</i>	07.10.1958
<i>Adresa trvalého pobytu:</i>	Nová ulica 132/13, 929 01 Malé Dvorníky Slovenská Republika
<i>Štátna príslušnosť:</i>	SR
<i>Druhu dokladu totožnosti:</i>	OP
<i>Verejný funkcionár:</i>	Nie
<i>Dôvod identifikácie ako KÚV:</i>	§6a ods. 1 písm. a) bod 1, bod 2, bod 4 Zák. 297/2008 Z.z.

*ďalej len „KÚV 1“*

#### 4.1.2 KÚV 2:

<i>Meno a priezvisko:</i>	Ing. Edita Kissová
<i>Dátum narodenia:</i>	04.06.1958
<i>Adresa trvalého pobytu:</i>	Nová ulica 132/13, 929 01 Malé Dvorníky Slovenská Republika
<i>Štátna príslušnosť:</i>	SR
<i>Druhu dokladu totožnosti:</i>	OP

Verejný funkcionár:

Nie

Dôvod identifikácie ako KÚV:

§6a ods. 1 písm. a)  
bod 1, bod 4 Zák. 297/2008 Z.z.

d'alej len „KÚV 2“

#### 4.2 KÚV, ktorí sú verejnými funkcionármi a charakteristika funkcie ktorú zastávajú

Z Čestného prehlásenia Spoločníka 1 a Čestného prehlásenia Spoločníka 2 vyplýva že:

- žiaden z identifikovaných KÚV nie je verejným funkcionárom.

#### 5. Vyhlásenie oprávnenej osoby

Oprávnená osoba podpisom tohto Verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti v ňom uvedené zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave dňa 17.7.2017

Oprávnená osoba:

Ing. Emília Rybárová

R M D AUDIT s.r.o.

Kominárska 2

831 04 Bratislava

  
  
RMD <sup>s.r.o.</sup>  
Audit  
Kominárska 2, 832 03 Bratislava  
IČO: 31640672 IČ DPH:SK2020447022

