

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa ust. § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, účinného od 01.02.2017 (ďalej aj ako „zákon“)

I.

Partner verejného sektora:

HOTEL DEVÍN, a.s., so sídlom Riečna 4, 811 02 Bratislava, IČO: 31 395 741, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, Vložka číslo: 839/B; (ďalej ako partner verejného sektora, alebo PVS v príslušných gramatických tvaroch);

Oprávnená osoba:

ACCONT AUDIT, s.r.o., so sídlom Hattalova 12A, 831 03 Bratislava IČO: 34 150 404, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sro, vložka číslo: 115097/B; (ďalej ako oprávnená osoba v príslušných gramatických tvaroch);

Predmetom tohto verifikačného dokumentu je identifikácia konečného/konečných užívateľa/užívateľov výhod „Partnera verejného sektora“ (ďalej ako „KÚV“) podľa ust. § 11 ods. 4 a 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

II.

Za účelom identifikácie KÚV boli Oprávnenej osobe predložené nasledovné dokumenty a listinné dôkazy:

- Výpis z OR spoločnosti HOTEL DEVÍN, a.s. zo dňa 02.01.2018
- Výpis z OR spoločnosti Technopol International, a.s. zo dňa 02.01.2018
- Zoznam akcionárov listinných akcií na meno spoločnosti HOTEL DEVÍN, a.s. zo dňa 04.01.2018, vydaného CDCP SR, a.s. - ČEM LP0000806299
- Zoznam akcionárov listinných akcií na meno spoločnosti HOTEL DEVÍN, a.s. zo dňa 04.01.2018, vydaného CDCP SR, a.s. - ČEM LP0000604663
- Zoznam akcionárov listinných akcií na meno spoločnosti TECHNOPOL, a.s., zo dňa 04.01.2018, vydaného CDCP SR, a.s. - ČEM LP0000705119
(ďalej aj ako „Podklady“)

Z vyššie uvedených Podkladov vyplývajú nasledovné skutočnosti:

Základné imanie PVS:

3.319.400,- EUR, (slovom: tri milióny tristo devätnásť tisíc štyristo eur), rozsah splatenia základného imania: 3.319.400,- EUR, (slovom: tri milióny tristo devätnásť tisíc štyristo eur), ktoré je rozčlenené na 100 ks kmeňových listinných akcií na meno, menovitá hodnota jednej akcie je 33.194,- €.

Akcionári PVS sú nasledovné právnické osoby:

1) Spoločnosť:

TECHNOPOL, a.s., so sídlom Kutlíkova 17, 852 50 Bratislava, IČO: 00 000 698, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, Vložka číslo: 455/B; výlučný vlastník 70 ks kmeňových listinných akcií na meno, menovitá hodnota 1 akcie je 33.194,- €, celková menovitá hodnota akcií je 2.323.580,- €;

2) Spoločnosť:

Technopol International, a.s., so sídlom Kutlíkova 17, 852 50 Bratislava, IČO: 35 723 343, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1465/B; výlučný vlastník 30 ks kmeňových listinných akcií na meno, menovitá hodnota 1 akcie je 33.194,- €, celková menovitá hodnota akcií je 995.820,- €;

Štatutárnym orgánom PVS je Predstavenstvo spoločnosti a tvoria ho:

Ing. Alexandre Čerevka - predseda

dátum narodenia: 18.12.1953, trvalý pobyt: Kuklovská 82, 841 05 Bratislava;

Ing. Tomáš Ondrčka - podpredseda

dátum narodenia: 02.04.1975, trvalý pobyt: Herlianska 4, 821 02 Bratislava;

Ing. Stanislav Kováčik - člen

dátum narodenia: 01.01.1942, trvalý pobyt: Cerová 11, 900 23 Viničné;

JUDr. Mária Vandráková - člen

dátum narodenia: 10.08.1950, trvalý pobyt: Brigádnická 42, 841 10 Bratislava;

Ing. Daniel Kulla - člen

dátum narodenia: 12.02.1976, trvalý pobyt: Černockého 17, 831 05 Bratislava;

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene PVS:

Predstavenstvo je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach zaväzujúcich spoločnosť. Konať a podpisovať menom spoločnosti sú oprávnení všetci členovia predstavenstva vždy dvaja súčasne.

Spôsob voľby a odvolávania členov predstavenstva:

Podľa stanov PVS čl. XIII. členov predstavenstva volí a odvoláva Valné zhromaždenie, pričom Valné zhromaždenie určí, ktorý z členov predstavenstva je jeho predseda a podpredseda.

Dozornú radu PVS tvoria traja členovia a to:

Viera Emrichová - predsedníčka,

dátum narodenia: 29.01.1956, trvalý pobyt: Fedinova 16, 851 01 Bratislava;

JUDr. Lýdia Kurčinová - podpredsedníčka,

dátum narodenia: 17.10.1956, trvalý pobyt: Oravská 16, 903 01 Senec;

Ing. Miroslava Grajciarová - členka,

dátum narodenia: 24.05.1989, trvalý pobyt: Majerský rad 43, 963 01 Krupina;

Spôsob voľby a odvolávania členov dozornej rady:

V zmysle čl. XIV. , písm.B) stanov PVS členov dozornej rady volí a odvoláva Valné zhromaždenie, pričom členovia dozornej rady si spomedzi seba volia predsedu dozornej rady.

Použitie zisku spoločnosti PVS: (právo na hospodársky prospech)

Podľa stanov PVS čl. XIX. O rozdelení zisku spoločnosti rozhoduje Valné zhromaždenie na návrh predstavenstva a po vyjadrení dozornej rady.

III.

Identifikácia akcionárov PVS:

1) akcionár PVS:

spoločnosť TECHNOPOL, a.s., so sídlom Kutlíkova 17, 852 50 Bratislava, IČO: 00 000 698, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, Vložka číslo: 455/B;

- základné imanie spoločnosti:

166.000,- EUR, (slovom: jednisto šesťdesiatšesťtisíc eur), rozsah splatenia základného imania: 166.000,- EUR, (slovom: jednisto šesťdesiatšesťtisíc eur), ktoré je rozdelené na 100 ks kmeňových listinných akcií na meno, menovitá hodnota jednej akcie je 1.660,- €.

- akcionári spoločnosti sú nasledovné fyzické osoby:

Ing. Alexander Čerevka, dátum narodenia: 18.12.1953, trvalý pobyt: Kuklovská 82, 841 05 Bratislava, výlučný vlastník 46 ks kmeňových akcií na meno, menovitá hodnota 1 akcie je 1.660,- €, celková menová hodnota akcií je 76.360,- €.

JUDr. Mária Vandráková, dátum narodenia: 10.08.1950, trvalý pobyt: Brigádnická 42, 841 10 Bratislava, výlučný vlastník 25 ks kmeňových akcií na meno, menovitá hodnota 1 akcie je 1.660,- €, celková menová hodnota akcií je 41.500,- €.

Ing. Stanislav Kováčik, dátum narodenia: 01.01.1942, trvalý pobyt: Cerová 11, 900 23 Viničné, výlučný vlastník 16 ks kmeňových akcií na meno, menovitá hodnota 1 akcie je 1.660,- €, celková menová hodnota akcií je 26.560,- €.

Oľga Kučová, dátum narodenia: 19.09.1949, trvalý pobyt: Zadunajská cesta 8, 851 01 Bratislava, výlučný vlastník 13 ks kmeňových akcií na meno, menovitá hodnota 1 akcie je 1.660,- €, celková menová hodnota akcií je 21.580,- €.

- štatutárnym orgánom spoločnosti je Predstavenstvo spoločnosti a tvoria ho:

Ing. Alexandre Čerevka - predseda

dátum narodenia: 18.12.1953, trvalý pobyt: Kuklovská 82, 841 05 Bratislava;

JUDr. Mária Vandráková - podpredseda

dátum narodenia: 10.08.1950, trvalý pobyt: Brigádnická 42, 841 10 Bratislava;

Ing. Stanislav Kováčik - člen

dátum narodenia: 01.01.1942, trvalý pobyt: Cerová 11, 900 23 Viničné;

Spôsob konania štatutárneho orgánu spoločnosti :

Menom spoločnosti je oprávnený konať predseda predstavenstva a podpredseda predstavenstva, každý samostatne. Menom spoločnosti sú oprávnení konať aj najmenej dvaja členovia predstavenstva spoločne. Za spoločnosť sú oprávnení tiež konať prokuristi, každý samostatne a poverení zástupcovia na základe a v rozsahu plných mocí udelených štatutárnymi zástupcami spoločnosti alebo udelených na základe kompetencií vymedzených vnútornými organizačnými predpismi.

Spôsob voľby a odvolávania členov predstavenstva:

Podľa stanov spoločnosti čl. XIII. členov predstavenstva volí a odvoláva Valné zhromaždenie, pričom Valné zhromaždenie určí, ktorý z členov predstavenstva je jeho predseda a podpredseda.

Dozornú radu spoločnosti tvoria traja členovia a to:

Oľga Kučová - predsedníčka,

dátum narodenia: 19.09.1949, trvalý pobyt: Zadunajská cesta 8, 851 01 Bratislava;

Viera Emrichová - podpredsedníčka,

dátum narodenia: 29.01.1956, trvalý pobyt: Fedinova 16, 851 01 Bratislava;

JUDr. Lýdia Kurčinová - členka,

dátum narodenia: 17.10.1956, trvalý pobyt: Oravská 16, 903 01 Senec;

Spôsob voľby a odvolávania členov dozornej rady:

V zmysle čl. XIV. , písm.B) stanov spoločnosti členov dozornej rady volí a odvoláva Valné zhromaždenie, pričom členovia dozornej rady si spomedzi seba volia predsedu dozornej rady.

Použitie zisku spoločnosti: (právo na hospodársky prospech)

Podľa stanov spoločnosti čl. XVIII. O rozdelení zisku spoločnosti rozhoduje Valné zhromaždenie na návrh predstavenstva a po vyjadrení dozornej rady.

2) akcionár PVS:

spoločnosť Technopol International, a.s., so sídlom Kutlíkova 17, 852 50 Bratislava, IČO: 35 723 343, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1465/B;

- základné imanie spoločnosti:

2.190.840,- EUR, (slovom: dva milióny jednotodevät'desiat tisíc osemstoštyridsať eur), rozsah splatenia základného imania: 2.190.840,- EUR, (slovom: dva milióny jednotodevät'desiat tisíc osemstoštyridsať eur), ktoré je rozčlenené na 120 ks akcií. 60 ks akcií je kmeňových listinných akcií na meno, menovitá hodnota jednej akcie je 3.320,- € a 60 ks akcií kmeňových listinných akcií na meno, menovitá hodnota jednej akcie je 33.194,- € .

- akcionárom spoločnosti je právnická osoba:

TECHNOPOL, a.s., so sídlom Kutlíkova 17, 852 50 Bratislava, IČO: 00 000 698, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, Vložka číslo: 455/B;

- štatutárnym orgánom spoločnosti je Predstavenstvo spoločnosti a tvoria ho:

Ing. Alexandre Čerevka - predseda

dátum narodenia: 18.12.1953, trvalý pobyt: Kuklovská 82, 841 05 Bratislava;

Ing. Roman Ulík - podpredseda

dátum narodenia: 19.03.1961, trvalý pobyt: Pod Zečákom 40, 841 03 Bratislava;

Ing. Tibor Lörincz - člen

dátum narodenia: 28.04.1956, trvalý pobyt: Pečnianska 1215/7, 851 01 Bratislava;

Ing. Miroslav Kolečányi - člen

dátum narodenia: 20.05.1954, trvalý pobyt: Muškátová 15, 902 01 Pezinok;

Spôsob konania štatutárneho orgánu spoločnosti:

Menom spoločnosti je oprávnený samostatne konať predseda predstavenstva. Menom spoločnosti sú oprávnení konať aj najmenej dvaja členovia predstavenstva spoločne. Za spoločnosť sú oprávnení tiež konať prokuristi, každý samostatne a poverení zástupcovia na základe a v rozsahu plných mocí, udelených štatutárnymi zástupcami spoločnosti alebo udelených na základe kompetencií vymedzených vnútornými organizačnými predpismi.

Spôsob voľby a odvolávania členov predstavenstva:

Podľa stanov spoločnosti čl. XIII. členov predstavenstva volí a odvoláva Valné zhromaždenie, pričom Valné zhromaždenie určí, ktorý z členov predstavenstva je jeho predseda a podpredseda.

Dozornú radu spoločnosti tvoria traja členovia a to:

Viera Emrichová - predsedníčka,

dátum narodenia: 29.01.1956, trvalý pobyt: Fedinova 16, 851 01 Bratislava;

JUDr. Lýdia Kurčinová - podpredsedníčka,

dátum narodenia: 17.10.1956, trvalý pobyt: Oravská 16, 903 01 Senec

Drahomíra Babušková - členka,

dátum narodenia: 21.03.1967, trvalý pobyt: Martina Granca 13, 841 02 Bratislava

Spôsob voľby a odvolávania členov dozornej rady:

V zmysle čl. XIV. , písm.B) stanov spoločnosti členov dozornej rady volí a odvoláva Valné zhromaždenie, pričom členovia dozornej rady si spomedzi seba volia predsedu dozornej rady.

Použitie zisku spoločnosti: (právo na hospodársky prospech)

Podľa stanov spoločnosti čl. XVIII. O rozdelení zisku spoločnosti rozhoduje Valné zhromaždenie na návrh predstavenstva a po vyjadrení dozornej rady.

IV.**Identifikácia KÚV:**

Na základe vyššie uvedených informácií vyplývajúcich z Podkladov Oprávnená osoba identifikovala v súlade s ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. v znení neskorších predpisov, ako KÚV nasledovné osoby - akcionárov spoločnosti HOTEL DEVÍN, a.s. (akcionármi PVS sú spoločnosť TECHNOPOL, a.s. a Technopol International, a.s.) a to:

Ing. Alexander Čerevka, dátum narodenia: 18.12.1953, trvalý pobyt: Kuklovská 82, 841 05 Bratislava, občan Slovenskej republiky, ktorý vlastní 46% podiel

- na základnom imaní spoločnosti TECHNOPOL, a.s., ktorá je akcionárom PVS a teda aj 46 % podiel na základnom imaní PVS a
- na hlasovacích právach v spoločnosti TECHNOPOL, a.s. a teda aj na hlasovacích právach PVS a
- na zisku spoločnosti TECHNOPOL, a.s. a teda aj na zisku PVS

JUDr. Mária Vandráková, dátum narodenia: 10.08.1950, trvalý pobyt: Brigádnická 42, 841 10 Bratislava, ktorá vlastní 25% podiel

- na základnom imaní spoločnosti TECHNOPOL, a.s., ktorá je akcionárom PVS a teda aj 25 % podiel na základnom imaní PVS a
- na hlasovacích právach v spoločnosti TECHNOPOL, a.s. a teda aj na hlasovacích právach PVS a
- na zisku spoločnosti TECHNOPOL, a.s. a teda aj na zisku PVS

Ing. Stanislav Kováčik, dátum narodenia: 01.01.1942, trvalý pobyt: Cerová 11, 900 23 Viničné, , ktorý vlastní 16% podiel

- na základnom imaní spoločnosti TECHNOPOL, a.s., ktorá je akcionárom PVS a teda aj 16 % podiel na základnom imaní PVS a
- na hlasovacích právach v spoločnosti TECHNOPOL, a.s. a teda aj na hlasovacích právach PVS a
- na zisku spoločnosti TECHNOPOL, a.s. a teda aj na zisku PVS

Olga Kučová, dátum narodenia: 19.09.1949, trvalý pobyt: Zadunajská cesta 8, 851 01 Bratislava, , ktorá vlastní 13% podiel

- na základnom imaní spoločnosti TECHNOPOL, a.s., ktorá je akcionárom PVS a teda aj 13% podiel na základnom imaní PVS a
- na hlasovacích právach v spoločnosti TECHNOPOL, a.s. a teda aj na hlasovacích právach PVS a
- na zisku spoločnosti TECHNOPOL, a.s. a teda aj na zisku PVS

Oprávnenej osobe v rámci obstarávania informácií o KÚV s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou boli zo strany PVS predložené:

• **Čestné vyhlásenia KÚV:**

a) Čestné vyhlásenie Ing. Alexandra Čerevku ako KÚV, zo dňa 31.12.2017 o tom, že:

- * nepreviedol svoje akcie spoločnosti TECHNOPOL, a.s. na tretiu osobu;
- * nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku spoločnosti TECHNOPOL, a.s. na tretiu osobu;
- * nepreviedol svoje hlasovacie práva v spoločnosti TECHNOPOL, a.s. na tretiu osobu;
- * nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike;

b) Čestné vyhlásenie JUDr. Márie Vandrákovej ako KÚV, zo dňa 31.12.2017 o tom, že:

- * nepreviedla svoje akcie spoločnosti TECHNOPOL, a.s. na tretiu osobu;
- * nepreviedla svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku spoločnosti TECHNOPOL, a.s. na tretiu osobu;
- * nepreviedla svoje hlasovacie práva v spoločnosti TECHNOPOL, a.s. na tretiu osobu;
- * nie je verejnou funkcionárkou vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike;

c) Čestné vyhlásenie Ing. Stanislava Kováčika, ako KÚV, zo dňa 31.12.2017 o tom, že:

- * nepreviedol svoje akcie spoločnosti TECHNOPOL, a.s. na tretiu osobu;
- * nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku spoločnosti TECHNOPOL, a.s. na tretiu osobu;
- * nepreviedol svoje hlasovacie práva v spoločnosti TECHNOPOL, a.s. na tretiu osobu;
- * nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike;

d) Čestné vyhlásenie Olgi Kučovej ako KÚV, zo dňa 31.12.2017 o tom, že:

- * nepreviedla svoje akcie spoločnosti TECHNOPOL, a.s. na tretiu osobu;
- * nepreviedla svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku spoločnosti TECHNOPOL, a.s. na tretiu osobu;
- * nepreviedla svoje hlasovacie práva v spoločnosti TECHNOPOL, a.s. na tretiu osobu;
- * nie je verejnou funkcionárkou vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike;

- **Čestné vyhlásenie spoločnosti TECHNOPOL, a.s. zo dňa 31.12.2017:**
 - V zmysle Čestného vyhlásenia štatutárneho orgánu spoločnosti zo dňa 31.12.2017 a výpisu z obchodného registra spoločnosti je spoločnosť TECHNOPOL, a.s. jediným spoločníkom spoločnosti Technopol International, a.s., a ďalej spoločnosť TECHNOPOL, a.s. vyhlásila, že:
 - * nepreviedla svoje akcie na tretiu osobu;
 - * nepreviedla svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku spoločnosti Technopol International, a.s. na tretiu osobu;
 - * nepreviedla svoje hlasovacie práva v spoločnosti Technopol International, a.s. na tretiu osobu;
 - a zároveň v zmysle tohto vyhlásenia spoločnosť TECHNOPOL, a.s. vyhlásila, že:
 - * nepreviedla svoje akcie PVS na tretiu osobu;
 - * nepreviedla svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku PVS na tretiu osobu;
 - * nepreviedla svoje hlasovacie práva v PVS na tretiu osobu;
- **Čestné vyhlásenie spoločnosti Technopol International, a.s. zo dňa 31.12.2017:**
 - V zmysle Čestného vyhlásenia štatutárneho orgánu spoločnosti zo dňa 31.12.2017 spoločnosť Technopol International, a.s. vyhlásila, že :
 - * nepreviedla svoje akcie PVS na tretiu osobu;
 - * nepreviedla svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku PVS na tretiu osobu;
 - * nepreviedla svoje hlasovacie práva v PVS na tretiu osobu.

V.

Výkon verejnej funkcie:

- Konečný užívateľ výhod - Alexander Čerevka, Ing., nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike;
- Konečný užívateľ výhod - Mária Vandráková, JUDr., nie je verejnou funkcionárkou vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike;
- Konečný užívateľ výhod - Stanislav Kováčik, Ing., nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike;
- Konečný užívateľ výhod - Oľga Kučová, nie je verejnou funkcionárkou vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike;

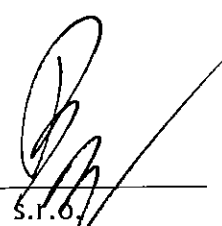
VI.

Vyhlásenie Oprávnenej osoby:

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

Tento verifikačný dokument bol vypracovaný v súlade so Zákonmi Slovenskej republiky a za účelom identifikácie KÚV a tvorí prílohu k návrhu na zápis PVS do registra partnerov verejného sektora.

V Bratislave dňa 10.01.2018


 ACCONT AUDIT, s.r.o.
 JUDr. Ing. Ján Balga - konateľ
 oprávnená osoba