

## Verifikačný dokument

### Oprávnená osoba:

Meno a priezvisko: JUDr. Slávka GAJDOŠOVÁ  
advokát

Miesto podnikania/  
sídlo: Májkova 2815/1, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto,  
Slovenská republika

Adresa kancelárie: Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovenská republika

Č. licencie SAK: 1765

IČO: 31 814 174

### Partner verejného sektora:

Obchodné meno: BOAT a.s.

Štatutárny orgán: Ing. Miroslav Belica, PhD., predseda predstavenstva  
Ing. Jaroslav Kališ, člen predstavenstva  
Vladimír Huttera, člen predstavenstva  
Ing. Viliam Hutta, člen predstavenstva

Sídlo: Vajnorská 167, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto,  
Slovenská republika

IČO: 35 756 764

IČ DPH: SK2020231191

Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel Sa, vložka č. 1955/B  
Register partnerov verejného sektora, číslo vložky 19480

### Konečný užívateľ výhod:

Meno a priezvisko: Ing. Miroslav BELICA, PhD.

Adresa trvalého  
pobytu: Račianska 3048/68, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto,  
Slovenská republika

Dátum narodenia: 23.08.1955

Štátna príslušnosť: slovenská – Slovenská republika

Verejný funkcionár: NIE

Ja, dolu podpísaná JUDr. Slávka Gajdošová ako oprávnená osoba vyššie uvedeného partnera verejného sektora, týmto verifikačným dokumentom overujem identifikáciu vyššie uvedeného konečného užívateľa výhod, a to v súlade s ust. § 22 v nadväznosti na § 11 ods. 2 a 5 zákona NR SR č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o RPVS“) a § 6a zákona NR SR č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 297/2008 Z. z.“).

## **1. Odôvodnenie identifikácie a overenia identifikácie konečného užívateľa výhod**

Overenie identifikácie konečného užívateľa výhod bolo zabezpečené oprávnenou osobou neustranne a s odbornou starostlivosťou, v súlade so zákonom o RPVS. Oprávnenej osobe boli predložené nasledovné dokumenty:

- výpis z obchodného registra partnera verejného sektora,
- zoznam akcionárov spoločnosti BOAT a.s.,
- Notárska zápisnica - Zakladateľská zmluva BOAT a.s.,
- stanovy akciovej spoločnosti BOAT a.s.,
- poučenie partnera verejného sektora.

Všetky uvedené dokumenty z hľadiska obsahu a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, vrátane ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších zmien a predpisov, potvrdzujú správnosť a pravdivosť údajov o konečnom užívateľovi výhod.

## **2. Vlastnícka a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora**

Partner verejného sektora: BOAT a.s.

Vlastnícka štruktúra/

Akcionár PVS:	Meno a priezvisko:	Ing. Miroslav BELICA, PhD.
	Adresa trvalého pobytu:	Račianska 3048/68, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika
	Dátum narodenia:	23.08.1955
	Štátna príslušnosť:	slovenská – Slovenská republika
	Počet akcií:	175 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe, s menovitou hodnotou akcie vo výške 3.137,00 EUR
	Výška vkladu:	548.975,00 EUR
	Rozsah splatenia:	548.975,00 EUR/84,54%
	Podiel na zákl. im./na hlas. právach:	84,54 %
	Obchodné meno:	BOAT Reality, družstvo
	Sídlo:	Vajnorská 167, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika
	IČO:	36 828 718
	Zapísaný v:	Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Dr, vložka č. 581/B
	Počet akcií:	32 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe, s menovitou hodnotou akcie vo výške 3.137,00 EUR
	Výška vkladu:	100.384,00 EUR
	Rozsah splatenia:	100.384,00 EUR/15,46 %
	Podiel na zákl. im./na hlas. právach:	15,46 %

Riadiaca štruktúra/  
Štatutárny orgán PVS:

Meno a priezvisko: Ing. Miroslav BELICA, PhD.,  
predseda predstavenstva  
Adresa trvalého  
pobytu: Račianska 3048/68, 831 02 Bratislava – mestská  
časť Nové Mesto, Slovenská republika  
Dátum narodenia: 23.08.1955  
Štátna príslušnosť: slovenská – Slovenská republika  
Deň vzniku funkcie: 27.05.2014

Meno a priezvisko: Ing. Jaroslav KALIŠ, člen predstavenstva  
Adresa trvalého  
pobytu: Súmračná 3256/6, 821 02 Bratislava – mestská časť  
Ružinov, Slovenská republika  
Dátum narodenia: 25.03.1963  
Štátna príslušnosť: slovenská – Slovenská republika  
Deň vzniku funkcie: 28.07.2016

Meno a priezvisko: Ing. Viliam HUTTA, člen predstavenstva  
Adresa trvalého  
pobytu: Borinka 389, 900 32 Borinka, Slovenská republika  
Dátum narodenia: 20.05.1963  
Štátna príslušnosť: slovenská – Slovenská republika  
Deň vzniku funkcie: 06.03.2017

Meno a priezvisko: Vladimír HUTTERA, člen predstavenstva  
Adresa trvalého  
pobytu: Pod Vinicami 1224/15, 900 02 Modra,  
Slovenská republika  
Dátum narodenia: 09.04.1944  
Štátna príslušnosť: slovenská – Slovenská republika  
Deň vzniku funkcie: 28.02.2015

Dozorná rada PVS: Meno a priezvisko: Radovan BELICA, člen dozornej rady  
Adresa trvalého  
pobytu: Blagoevova 2675/12, 851 04 Bratislava – mestská  
časť Petržalka, Slovenská republika  
Dátum narodenia: 22.05.1983  
Štátna príslušnosť: slovenská – Slovenská republika  
Deň vzniku funkcie: 28.10.2014

Meno a priezvisko: Jozef FRÉZ, člen dozornej rady  
Adresa trvalého  
pobytu: Riazanská 680/42, 831 03 Bratislava – mestská časť  
Nové Mesto, Slovenská republika  
Dátum narodenia: 26.08.1954  
Štátna príslušnosť: slovenská – Slovenská republika  
Deň vzniku funkcie: 28.02.2015

Meno a priezvisko: Monika BELICOVÁ, člen dozornej rady  
Adresa trvalého pobytu: Strmé sady 2564/49, 841 01 Bratislava – mestská časť Dúbravka, Slovenská republika  
Dátum narodenia: 27.09.1995  
Štátna príslušnosť: slovenská – Slovenská republika  
Deň vzniku funkcie: 29.05.2015

Prokúra PVS:

Meno a priezvisko: Vlasta NESPALOVÁ, akad. mal., prokurista  
Adresa trvalého pobytu: Hraničná 340/15, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov, Slovenská republika  
Dátum narodenia: 10.05.1959  
Štátna príslušnosť: slovenská – Slovenská republika  
Deň vzniku funkcie: 30.04.2014

Meno a priezvisko: Ing. Iveta CZINEGEOVÁ, prokurista  
Adresa trvalého pobytu: Vajanského 580/21, 902 01 Pezinok, Slovenská republika  
Dátum narodenia: 14.07.1961  
Štátna príslušnosť: slovenská – Slovenská republika  
Deň vzniku funkcie: 30.04.2014

Obchodná spoločnosť BOAT a.s. je akciovou spoločnosťou, právnickou osobou - založenou a organizovanou podľa právnych predpisov Slovenskej republiky.

Obchodná spoločnosť BOAT a.s. bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 07.10.1998 a vznikla premenou z obchodnej spoločnosti B.O.A.T. spol. s.r.o. (IČO: 17 326 371), v súlade s § 69 a nasl. Obchodného zákonníka Slovenskej republiky (zákon č. 513/1993 Zb.). Obchodná spoločnosť BOAT a.s. bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I ku dňu 25.11.1998.

Základné imanie spoločnosti predstavuje 649.359,00 EUR (slovom šesťstoštyridsaťdeväť tisíc tristo päťdesiatdeväť euro). Základné imanie PVS ako emitenta cenných papierov s číslom emisie LP0000806405, je rozdelené na 207 (dvestosedem) ks kmeňových akcií (druh akcií), pričom každá akcia má rovnakú menovitú hodnotu 3.137,00 EUR (slovom tritisíc stotridsaťsedem euro). Všetky akcie sú vydávané ako listinné cenné papiere (podoba akcií), na meno (forma akcií). So všetkými akciami sú spojené rovnaké práva.

V súlade s príslušnými ustanoveniami aktuálnych stanov PVS: Počet hlasov akcionára sa spravuje menovitou hodnotou jeho akcií. Akcionár má toľko hlasov, koľko krát je súčet menovitých hodnôt jeho akcií násobkom 3.137,00 EUR (slovom tritisíc jedenstotridsaťsedem eur). Podiel akcionára PVS na zisku je podľa Stanov určený nasledovne: Ak spoločnosť vykazuje čistý zisk po odpočítaní daní a povinného prídeltu do rezervného fondu, rozhodne valné zhromaždenie najmä o výške časti čistého zisku, ktorý má byť rozdelený medzi akcionárov, pričom dividendu vyjadrí v percentách z menovitej hodnoty akcií alebo výškou dividendy pripadajúcou na jednu akciu a pravidlá vyplácania dividendy.

Vo výpise z Obchodného registra PVS nie je ako jediný akcionár PVS zapísaná žiadna osoba. Zo zoznamu akcionárov PVS vyplýva, že majoritným akcionárom PVS je Ing. Miroslav Belica, PhD., Račianska 3048/68, 831 02 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika, dátum narodenia: 23.08.1955 a minoritným akcionárom je BOAT Reality, družstvo, Vajnorská 167, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika, IČO: 36 828 718, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Dr, vložka č. 581/B.

S jednou akciou s menovitou hodnotou 3.137,00 EUR (slovom tritisíc stotridsaťsedem euro) je spojený 1 (jeden) hlas. Celkový počet hlasov v spoločnosti PVS je 207 (slovom dvestosedem). Konečný užívateľ výhod je majoritným akcionárom PVS, ktorý vlastní 175 (stosedemdesiatpäť) ks kmeňových akcií (druh akcií) na meno (forma akcií), pričom každá akcia má rovnakú menovitú hodnotu 3.137,00 EUR (slovom tritisíc stotridsaťsedem euro), s ktorými sú spojené rovnaké práva. Konečný užívateľ výhod má teda priamy podiel na základnom imaní PVS vo výške 84,54 %, disponuje pri hlasovaní počtom hlasov 175 (stosedemdesiatpäť) z celkového počtu hlasov 207 (slovom dvestosedem), priamo ovláda a kontroluje PVS, vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania, ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov PVS.

Konečný užívateľ výhod nie je účastníkom žiadnych dohôd o hlasovaní, splnomocnení, ani iných dohôd ohľadom svojho podielu na hlasovacích právach a na základnom imaní/kapitále PVS. Neexistujú, neprebiehajú, a ani nehrozia žiadne nároky, žaloby, súdne alebo rozhodcovské konania, vyšetrovania, ani neboli vydané rozsudky, rozhodnutia, predbežné opatrenia vydané súdmi alebo správnymi orgánmi, ktoré by sa týkali koncového užívateľa výhod a/alebo PVS, ktoré majú alebo by mohli mať negatívny vplyv na výkon práv spojených s ovládaním PVS prostredníctvom koncového užívateľa výhod, na jeho práve kontrolovať PVS, alebo práve vymenovať/odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán alebo dozorný/kontrolný orgán PVS ani ich člena.

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti BOAT a.s. Právomoci sú mu zverené Obchodným zákonníkom SR ako aj ďalšími právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na PVS. Ich demonštratívny výpočet je obsiahnutý v Článku VII Stanov PVS. Riadne valné zhromaždenie zvoláva predstavenstvo najmenej raz za rok, a to v lehote 3 mesiacov od uzavretia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie. Predstavenstvo je povinné zvolať riadne valné zhromaždenie v lehote 3 mesiacov od uzavretia predchádzajúceho účtovného obdobia. Ak to vyžadujú záujmy PVS, a v prípadoch ustanovených právnym predpisom, mimoriadne valné zhromaždenie zvolá predstavenstvo len v prípadoch, ktoré sú uvedené v Článku VII ods. 4, písm. a) až d) Stanov PVS.

Valné zhromaždenie rozhoduje väčšinou hlasov prítomných akcionárov, pokiaľ zákon alebo Stanovy neurčujú inak. Valné zhromaždenie je spôsobilé uznášať sa, ak sú prítomní akcionári vlastníaci akcie s menovitou hodnotou predstavujúcou úhrnom najmenej 50% základného imania spoločnosti (Čl. IX ods. 2 Stanov). Na rozhodnutie o zmene Stanov, zvýšení alebo znížení základného imania, o poverení predstavenstva na zvýšenie základného imania, o vydaní dlhopisov, o zlúčení PVS, zrušení PVS alebo zmene právnej formy PVS sa vyžaduje dvojtretinová väčšina hlasov všetkých akcionárov a musí byť o tom vyhotovená notárska zápisnica a rozhodnutia valného zhromaždenia sa prijímajú vo forme uznesenia, ktorého úplné znenie sa uvedie v zápisnici z VZ (Čl. IX ods. 5 Stanov).

Počet hlasov akcionára sa spravuje menovitou hodnotou jeho akcií. Akcionár má toľko hlasov koľkokrát je súčet menovitých hodnôt jeho akcií násobkom 3.137,00 EUR (slovom tritisícstotridsaťsedem eur) podľa Článku IX ods. 3. Stanov.

Práva a povinnosti akcionára ustanovujú právne predpisy a Stanovy PVS. Akcionár má právo podieľať sa na riadení spoločnosti, na jej zisku a likvidačnom zostatku spoločnosti po zrušení spoločnosti likvidáciou a taktiež je najmä oprávnený na VZ požadovať informácie a vysvetlenia

týkajúce sa záležitostí spoločnosti alebo záležitostí osôb ovládaných spoločnosťou, ktoré súvisia s predmetom rokovania VZ, uplatňovať návrhy k prerokúvanému programu a byť volený do orgánov spoločnosti (Článok V ods. 2 Stanov). Akcionár má právo na podiel zo zisku PVS (dividendu), ktorý VZ PVS určilo na rozdelenie. Akcionár nie je povinný vrátiť spoločnosti dividendu prijatú dobromyseľne (Článok V ods. 5 Stanov). Žiadni majitelia akcií PVS nemajú osobitné práva kontroly. Ďalšie práva akcionára alebo akcionárov, ktorých menovitá hodnota dosahuje najmenej 5% základného imania, sú uvedené v § 182 Obchodného zákonníka.

**Riadiaca štruktúra/statutárny orgán spoločnosti PVS.** Predstavenstvo má v podmienkach právnych predpisov Slovenskej republiky štandardné zloženie a právomoci, nakoľko kopírujú príslušné ustanovenia právnych predpisov Slovenskej republiky.

Podľa Stanov PVS je štatutárnym a výkonným orgánom spoločnosti predstavenstvo. Je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach a zastupuje spoločnosť voči tretím osobám pred súdom a pred inými orgánmi. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach PVS, pokiaľ nie sú Obchodným zákonníkom alebo Stanovami vyhradené do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti. Predstavenstvo spoločnosti prijíma svoje rozhodnutia hlasovaním a uznesenie predstavenstva je prijaté, ak za jeho prijatie hlasoval predseda predstavenstva. Predstavenstvo vykonávalo svoju činnosť najmä na svojich zasadnutiach.

Spôsob konania predstavenstva PVS: Za spoločnosť koná predseda predstavenstva samostatne, alebo dvaja členovia predstavenstva spoločne, alebo člen predstavenstva a jeden prokurista spoločne. Podpisovanie za spoločnosť sa vykonáva tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému názvu spoločnosti, menu a funkcii podpisujúci pripojí svoj podpis.

Konečný užívateľ výhod je súčasne samostatne konajúcim predsedom predstavenstva partnera verejného sektora a súčasne samostatne podpisujúcim predsedom predstavenstva PVS.

Za spoločnosť sú súčasne oprávnení konať dvaja prokuristi spoločne, alebo jede prokurista a člen predstavenstva spoločne. Podpisovanie za spoločnosť sa vykonáva tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému názvu spoločnosti, menu a funkcii podpisujúci pripojí svoj podpis.

**Dozorná rada** ako kontrolný orgán spoločnosti. Dozorná rada má v podmienkach právnych predpisov Slovenskej republiky štandardné zloženie a právomoci, nakoľko kopírujú príslušné ustanovenia právnych predpisov Slovenskej republiky.

V súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a článku XII a nasl. Stanov PVS dozorná rada dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti PVS. Dozorná rada má právo dať podnet na zvolanie VZ, ak si to vyžaduje záujem spoločnosti. Dozorná rada PVS má 3 členov. Dve tretiny členov dozornej rady volí a odvoláva valné zhromaždenie a jednu tretinu zamestnanci spoločnosti v prípade, ak má spoločnosť v čase voľby viac ako 50 zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere. Dozorná rada volí svojho predsedu, ktorý riadi jej činnosť a podľa potreby zvoláva jej zasadnutia, najmenej však dvakrát za rok. V zmysle § 19a ods. 4 písm. c) zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve dozorná rada s výnimkou predsedu dozornej rady vykonáva činnosť výboru pre audit, ktoré určuje zákon o účtovníctve prípadne ďalšie právne predpisy, napr. odporúča na schválenie audítora na výkon auditu pre PVS. Na organizáciu činnosti a rozhodovanie dozornej rady sa inak primerane použijú ustanovenia článku XII ods. 7 Stanov PVS, podľa ktorého je dozorná uznášaniaschopná, ak sa jej zasadnutia zúčastní nadpolovičná väčšina jej členov a rozhodnutie dozornej rady je prijaté, ak zaň hlasovala viac ako polovica prítomných členov dozornej rady.

Dozorná rada nemá oprávnenie menovať a/alebo odvolávať členov predstavenstva PVS.

### **Záver**

Z vyššie uvedeného a z oprávnenou osobou preskúmaných podkladov vyplýva, že *konečným užívateľom výhod* PVS je majoritný akcionár PVS, pán **Ing. Miroslav Belica, PhD.**, keďže spĺňa podmienku uvedenú v § 6a ods. 1 písm. a), bod 1 zákona NR SR č. 297/2008 Z. z., t. j. má priamy podiel vo výške najmenej 25 % na hlasovacích právach PVS a rovnako aj na jeho základnom imaní, a to konkrétne vo výške 84,54 %.

U partnera verejného sektora neboli vylučujúcim spôsobom (najmä kontrolou organizačnej štruktúry PVS) zo strany oprávnenej osoby identifikované akékoľvek ďalšie subjekty, ktoré by sa v akomkoľvek rozsahu podieľali na hlasovacích právach PVS a/alebo na základnom imaní PVS.

Uvedená skutočnosť jednoznačne vyplýva z výpisu z OR PVS/ BOAT a.s., zo zoznamu akcionárov, z aktuálneho znenia stanov. Podľa informácie od štatutárnych zástupcov PVS všetky doteraz menované a predložené dokumenty riadne a pravdivo preukazujú skutočnosti týkajúce sa vlastníckej štruktúry, štatutárnych a kontrolných orgánov spoločnosti a neexistujú žiadne iné fyzické ani právnické osoby, ktoré by na základe osobitných dohôd ovládali alebo kontrolovali PVS, ani nemajú právo vymenovať/odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán alebo dozorný/kontrolný orgán PVS ani ich člena. PVS nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu. Neexistuje žiadna iná fyzická osoba ani právnická osoba neuvedená v predložených dokladoch, ktorá ovláda právnickú osobu iným spôsobom a ani nemá právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania PVS a taktiež neexistuje subjekt, ktorý by spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňal niektoré z kritérií uvedených v § 6a zákona č. 297/2008 Z. z.

Z uvedeného dôvodu je jednoznačné, že koncovým užívateľom výhod je jediný akcionár PVS uvedený vyššie.

### **3. Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora**

Žiadny z členov vlastníckej alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

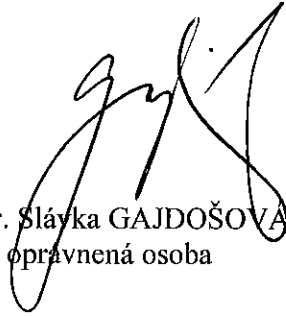
### **4. Partner verejného sektora, ktorý je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu – splnenie podmienok na zápis vrcholného manažmentu do RPVS**

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu.

### **5. Vyhlásenie**

Ja, dolu podpísaná JUDr. Slávka GAJDOŠOVÁ týmto vyhlasujem, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou skutočne zistenému stavu, najmä aktuálnym výpisom z obchodného registra a ostatným poskytnutým informáciám zo strany PVS.

V Bratislave dňa 26.02.2018



JUDr. Slávka GAJDOŠOVÁ  
oprávnená osoba