

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vyhotovený podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1. Oprávnená osoba:

Obchodné meno: Advokátska kancelária JUDr. Olejár, s.r.o.

Sídlo: Mnoheľova 839/10, 058 01 Poprad

IČO: 47 253 070

DIČ: 2023996139

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 29877/P

Štatutárny orgán: JUDr. Jozef Olejár, advokát a konateľ

(ďalej len „oprávnená osoba“)

2. Partner verejného sektora

Obchodné meno: INŠTALATERM, s.r.o.

Sídlo: Hraničná 3694/29, 058 01 Poprad

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

IČO: 36 450 499

DIČ: 2020017406

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10697/P

Štatutárny orgán: Ján Olejár, konateľ

(ďalej len „partner“)

I.

Predmet verifikačného dokumentu

Tento verifikačný dokument je vyhotovený oprávnenou osobou na účely identifikácie konečného užívateľa výhod pri zápise partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora.

II.

Odôvodnenie postupu oprávnenej osoby na základe akých informácií postupom podľa § 11 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z. bol identifikovaný konečný užívateľ výhod § 11 ods. 5 písm. a) zákona č. 315/2016 Z.z.

Oprávnená osoba postupovala pri identifikácii konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov tak, že si zaobstarala o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa osobitného predpisu, t.j. zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie a podklady, na základe ktorých bola identifikovaná osoba konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora:

1. výpis z obchodného registra partnera
2. úplné znenie spoločenskej zmluvy partnera – aktuálne znenie
5. vypracovaný dotazník partnera verejného sektora
3. čestné vyhlásenie konateľa
4. čestné vyhlásenie spoločníkov
6. doklady totožnosti – občianske preukazy

Oprávnená osoba predložené dokumenty preštudovala a následne ich úplnosť, pravdivosť a správnosť overila porovnaním s údajmi z verejne dostupných zdrojov na internetových stránkach www.orsr.sk, www.finstat.sk ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu.

Výkon verejnej funkcie oprávnená osoba preverila aj na základe preštudovania zoznamu poslancov zastupiteľstva a zoznamu predstaviteľov samosprávy v mieste trvalého pobytu ako aj zoznamu poslancov samosprávneho kraja a zoznamu predstaviteľov samosprávneho kraja podľa miesta trvalého pobytu spoločníkov partnera, zverejnených na internetových stránkach mesta Poprad www.poprad.sk, obce Batizovce www.obcebatizovce.sk, obce Spišské Bystré www.spisskebystre.sk a Prešovského samosprávneho kraja www.po-kraj.sk.

Oprávnená osoba v rámci konania s odbornou starostlivosťou zároveň predložila partnerovi verejného sektora dotazník vypracovaný za účelom získania informácií potrebných na identifikáciu osoby konečného užívateľa výhod partnera, ktoré nie je možné zistiť z verejne dostupných zdrojov. Otázky v predloženom dotazníku sa týkajú obchodného majetku, obchodných zmlúv, širších obchodných vzťahov, transakcií a právnych úkonov, ktoré môžu mať vplyv na správnu identifikáciu konečného užívateľa výhod partnera.

Vyjadrenie k jednotlivým bodom dotazníka vypracoval a za partnera verejného sektora podpísal jeho jediný konateľ a zároveň väčšinový spoločník partnera - Ján Olejár, nar. 15.05.1950, trvale bytom Spišská 3435/15, 058 01 Poprad, občan SR. Súčasťou vyjadrenia je aj čestné vyhlásenie partnera verejného sektora o pravdivosti, úplnosti a aktuálnosti informácií uvedených vo vyjadrení k dotazníku.

Na základe preskúmania vyššie uvedených dokumentov a informácií oprávnená osoba zistila, že partner verejného sektora je spoločnosťou s ručením obmedzeným. Partner verejného sektora má siedmich spoločníkov, ktorými sú tieto fyzické osoby:

1. Jozef Dominik, trvale bytom SNP 200, 059 18 Spišské Bystré, občan SR
2. Ján Fáber, trvale bytom Batizovce 44, 059 35, občan SR
3. Igor Kic, trvale bytom Batizovce 312, 059 35, občan SR
4. Igor Krišanda, trvale bytom Sadová 398/23, 058 01 Poprad, občan SR
5. Peter Olejár, trvale bytom Hviezdoslavova 349/35, 058 01 Poprad, občan SR
6. Jozef Rybka, trvale bytom Vodárenská 98, 058 01 Poprad, občan SR
7. Ján Olejár, trvale bytom Spišská 3435/15, 058 01 Poprad, občan SR

Podiel na základnom imaní partnera, hlasovacích právach a zisku u spoločníka

- Jozef Dominik, trvale bytom SNP 200, 05918 Spišské Bystré, občan SR predstavuje 8,65 %,
- Ján Fáber, trvale bytom Batizovce 44, 059 35, občan SR predstavuje 6,92 %,
- Igor Kic, trvale bytom Batizovce 312, 059 35, občan SR predstavuje 10,37 %,

- Igor Krišanda, trvale bytom Sadová 398/23, 058 01 Poprad, občan SR predstavuje 9,40 %,
- Peter Olejár, trvale bytom Hviezdoslavova 349/35, 058 01 Poprad, občan SR predstavuje 3,61 %,
- Jozef Rybka, trvale bytom Vodárenská 98, 058 01 Poprad, občan SR predstavuje 18,50 %,
- Ján Olejár, trvale bytom Spišská 3435/15, 058 01 Poprad, občan SR predstavuje 42,55 %.

Nakoľko hospodársky prospech u spoločníkov

1. Jozef Dominik, trvale bytom SNP 200, 059 18 Spišské Bystré, občan SR
2. Ján Fáber, trvale bytom Batizovce 44, 059 35, občan SR
3. Igor Kic, trvale bytom Batizovce 312, 059 35, občan SR
4. Igor Krišanda, trvale bytom Sadová 398/23, 058 01 Poprad, občan SR
5. Peter Olejár, trvale bytom Hviezdoslavova 349/35, 058 01 Poprad, občan SR
6. Jozef Rybka, trvale bytom Vodárenská 98, 058 01 Poprad, občan SR

nepredstavuje najmenej 25 % z podnikania partnera alebo z inej jeho činnosti, a keďže títo nemajú právo sami vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán partnera alebo akéhokoľvek ich člena a ani neovládajú partnera verejného sektora iným spôsobom, títo spoločníci nie sú konečným užívateľom výhod. Žiaden z týchto spoločníkov nie je verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v SR.

Partner verejného sektora nemá zriadenú dozornú radu, nemá ustanovenú prokúru.

Na základe preskúmania vyššie uvedených predložených podkladov a informácií zo strany partnera verejného sektora ako aj informácií z verejne dostupných zdrojov oprávnená osoba s odbornou starostlivosťou identifikovala konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora v súlade s ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

III.

Identifikácia konečného užívateľa výhod

Oprávnená osoba postupom a na základe dokladov a informácií uvedených v článku II. tohto verifikačného dokumentu identifikovala ako jediného konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora nasledovnú fyzickú osobu:

Meno a priezvisko: **Ján Olejár**

Dátum narodenia: 15.05.1950

Trvale bytom: Spišská 3435/15, 058 01 Poprad

Štátna príslušnosť: štátny občan SR

Verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v SR: nie

Funkcia: konateľ a spoločník partnera verejného sektora, ktorý vlastní 42,55 % podiel na základnom imaní, hlasovacích právach a zisku partnera verejného sektora.

Správnosť údajov o totožnosti konečného užívateľa výhod oprávnená osoba overila na základe predloženého dokladu totožnosti – občianskeho preukazu.

Z čestného vyhlásenia väčšinového spoločníka partnera Jána Olejára, nar. 15.05.1950, trvale bytom Spišská 3435/15, 058 01 Poprad, občan SR vyplýva, že nie je verejným

funkcionárom pôsobiacim v SR, je konečným užívateľom výhod partnera verejného sektora a nebol právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe.

Oprávnená osoba na základe všetkých dostupných informácií o partnerovi verejného sektora, ako aj na základe čestných vyhlásení partnera verejného sektora, spoločníkov a konateľa partnera verejného sektora zistila, že okrem vyššie uvedenej fyzickej osoby, ktorá bola identifikovaná ako konečný užívateľ výhod partnera verejného sektora, niet ďalších osôb, ktoré by spĺňali niektoré kritérium podľa ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a teda by mohli byť považované za konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora podľa tohto verifikačného dokumentu.

Partner verejného sektora nemá uzatvorené žiadne zmluvy a ani nevykonal žiadnu obchodnú operáciu, z ktorej by plynulo podozrenie, že by ako konečný užívateľ výhod mali vystupovať iné osoby ako je vyššie uvedené.

IV.

Vlastnícka a riadiaca štruktúra partnera § 11 ods. 5 písm. b) zákona č. 315/2016 Z.z.

Na základe podkladov a informácií oprávnená osoba zistila, že:

- a) **Základné imanie** partnera verejného sektora je vo výške 44 151,- eur.
Rozsah splatenia základného imania je vo výške 44 151,- eur.
- b) Partner verejného sektora má siedmich **spoločníkov**:
 - 1. Jozef Dominik, trvale bytom SNP 200, 059 18 Spišské Bystré, občan SR
 - 2. Ján Fáber, trvale bytom Batizovce 44, 059 35, občan SR
 - 3. Igor Kic, trvale bytom Batizovce 312, 059 35, občan SR
 - 4. Igor Krišanda, trvale bytom Sadová 398/23, 058 01 Poprad, občan SR
 - 5. Peter Olejár, trvale bytom Hviezdoslavova 349/35, 058 01 Poprad, občan SR
 - 6. Jozef Rybka, trvale bytom Vodárenská 98, 058 01 Poprad, občan SR
 - 7. Ján Olejár, trvale bytom Spišská 3435/15, 058 01 Poprad, občan SR
- c) **Výška vkladov a obchodných podielov spoločníkov** partnera verejného sektora:
 - 1. spoločník Jozef Dominik, trvale bytom SNP 200, 059 18 Spišské Bystré, občan SR
výška vkladu: 3 818,- eur, rozsah splatenia: 3 818,- eur
výška obchodného podielu: 3 818,- eur / 44 151,- eur, čo predstavuje 8,65 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach partnera verejného sektora

2. spoločník Ján Fáber, trvale bytom Batizovce 44, 059 35, občan SR
výška vkladu: 3 054,- eur, rozsah splatenia: 3 054,- eur
výška obchodného podielu: 3 054,- eur / 44 151,- eur, čo predstavuje 6,92 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach partnera verejného sektora
 3. spoločník Igor Kic, trvale bytom Batizovce 312, 059 35, občan SR
výška vkladu: 4 581,- eur, rozsah splatenia: 4 581,- eur
výška obchodného podielu: 4 581,- eur / 44 151,- eur, čo predstavuje 10,37 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach partnera verejného sektora
 4. spoločník Igor Krišanda, trvale bytom Sadová 398/23, 058 01 Poprad, občan SR
výška vkladu: 4 150,- eur, rozsah splatenia: 4 150,- eur
výška obchodného podielu: 4 150,- eur / 44 151,- eur, čo predstavuje 9,40 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach partnera verejného sektora
 5. spoločník Peter Olejár, trvale bytom Hviezdoslavova 349/35, 058 01 Poprad, občan SR
výška vkladu: 1 594,- eur, rozsah splatenia: 1 594,- eur
výška obchodného podielu: 1 594,- eur / 44 151,- eur, čo predstavuje 3,61 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach partnera verejného sektora
 6. spoločník Jozef Rybka, trvale bytom Vodárenská 98, 058 01 Poprad, občan SR
výška vkladu: 8 166,- eur, rozsah splatenia: 8 166,- eur
výška obchodného podielu: 8 166,- eur / 44 151,- eur, čo predstavuje 18,50 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach partnera verejného sektora
 7. spoločník Ján Olejár, trvale bytom Spišská 3435/15, 058 01 Poprad, občan SR
výška vkladu: 18 788,- eur, rozsah splatenia: 18 788,- eur
výška obchodného podielu: 18 788,- eur / 44 151,- eur, čo predstavuje 42,55 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach partnera verejného sektora
- d) **Štatutárnym orgánom** partnera verejného sektora je **konateľ**.
Jediným konateľom partnera verejného sektora je:
Ján Olejár, nar. 15.05.1950, trvale bytom Spišská 3435/15, 058 01 Poprad, občan SR
- e) **Spôsob konania** menom spoločnosti:
Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ sám a to tak, že k písanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

V.

Verejný funkcionár v riadiacej alebo vlastníckej štruktúre partnera § 11 ods. 5 písm. c) zákona č. 315/2016 Z.z.

Vo vlastníckej štruktúre, ani v riadiacej štruktúre partnera verejného sektora nebol identifikovaný žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone

funkcií verejných funkcionárov z znení neskorších predpisov. Z toho dôvodu v tomto verifikačnom dokumentu nie sú uvedené údaje podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 315/2016 Z.z.

VI.

Osobitné údaje k partnerovi verejného sektora podľa § 4 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z. § 11 ods. 5 písm. d) zákona č. 315/2016 Z.z.

Partner verejného sektora nie je subjektom definovaným v § 4 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z., a preto nemá povinnosť preukazovať, či podmienky na zápis vrcholového manažmentu do registra sú splnené.

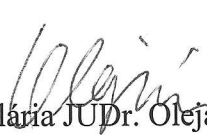
VII.

Vyhlásenie oprávnenej osoby § 11 ods. 5 písm. e) zákona č. 315/2016 Z.z.

Oprávnená osoba vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora postupovala nestranne a s odbornou starostlivosťou, pričom skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú nou skutočne zistenému stavu.

V Poprade dňa 06.04.2018

Oprávnená osoba:


Advokátska kancelária JUDr. Olejár, s.r.o.
JUDr. Jozef Olejár, advokát a konateľ

Advokátska kancelária
JUDr. Olejár, s.r.o.
Mnoheľova 10
058 01 Poprad