

# VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Oprávnená osoba	
Obchodné meno	Malata, Pružinský, Hegedúš & Partners s. r. o. advokátska kancelária
Sídlo	Prievozská 4/B, 821 09 Bratislava
Právna forma	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis vo verejnom registri	obchodný register vedený Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 82481/B
Identifikačné číslo organizácie	47 239 921
Konajúca	Mgr. Jana Alušiková, konateľ
Partner verejného sektora	
Obchodné meno	BAYERN CENTER s.r.o.
Sídlo	Bajkalská 717/29, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov, Slovenská republika
Právna forma	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis vo verejnom registri	obchodný register vedený OS BA I, oddiel: Sro, vložka č.: 6612/B
Identifikačné číslo organizácie	31 368 093
Konajúca	Štefan Baumann, konateľ Roman Jakabovič, konateľ Juraj Jakabovič, konateľ
Východiskové informácie	
<p>Za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod („KÚV“) boli Oprávnenou osobou zaobstarané nasledovné dokumenty vyplnené a predložené zo strany Partnera verejného sektora:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) Výpis z obchodného registra k dátumu 26.06.2018, číslo dožiadania el-147414/2018/B, preverený na internete ku dňu podpisu tohto verifikačného dokumentu za spoločnosť BAYERN CENTER s.r.o.,</li><li>b) Úplné znenie spoločenskej zmluvy spoločnosti BAYERN CENTER s.r.o. zo dňa 19.03.2018,</li><li>c) Dotazník vyplnený Partnerom verejného sektora spolu s čestným vyhlásením zo dňa 20.06.2018,</li><li>d) Potvrdenie o pobyte spoločníka Partnera verejného sektora Romana Jakaboviča zo dňa 17.02.2012,</li><li>e) Kópia občianskych preukazov konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora,</li><li>f) Negatívna lustrácia v Centrálnej evidencii regulovaných informácií vedenej Národnou bankou Slovenska ku dňu 20.06.2018,</li><li>g) Negatívna lustrácia verejných funkcionárov ku dňu 20.06.2018,</li><li>h) Lustrácia v Notárskom centrálnom registri záložných práv zo dňa 20.06.2018,</li><li>i) Prehľad o Partnerovi verejného sektora z <a href="http://www.finstat.sk">www.finstat.sk</a> zo dňa 20.06.2018,</li><li>j) Prehľad podaní za Partnera verejného sektora v Obchodnom vestníku,</li></ul>	

k) Prehľad o Partnerovi verejného sektora v Zozname hospodárskych subjektov vedený Úradom pre verejné obstarávanie zo dňa 20.06.2018.

Oprávnenej osobe v rámci obstarávania informácií o KÚV s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou bol predložený zo strany spoločnosti BAYERN CENTER s.r.o. dotazník obsahujúci vyhlásenia potrebné pre identifikáciu KÚV, v ktorom Partner verejného sektora, jeho spoločníci a konatelia čestne, samostatne za seba, vyhlásili, že:

- i. údaje uvedené v predloženom dotazníku a v prílohách pripojených k tomuto dotazníku sú pravdivé, aktuálne a úplné a že ku dňu podpisu nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na ich presnosť, úplnosť a pravdivosť;
- ii. Oprávnenej osobe poskytli všetky informácie a dokumenty týkajúce sa odpovedí na otázky uvedené v tomto dotazníku a že zodpovedajú skutočnému stavu;
- iii. nezamieľali žiadne informácie a dokumenty týkajúce sa odpovedí na otázky uvedené v tomto dotazníku.

V zmysle vyplneného dotazníka a čestného vyhlásenia predloženého Partnerom verejného sektora, ako aj predložených dokumentov a informácií preverených vo verejných registroch a na internete:

- Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu podľa zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch (*vid' dotazník, výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora a lustrácia v Centrálnnej evidencii regulovaných informácií NBS <https://ceri.nbs.sk/search>, posledná návšteva: 20.06.2018*);
- žiaden zo spoločníkov nepreviedol svoj podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora na tretiu osobu (*vid' dotazník a výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora*);
- žiadny zo spoločníkov nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku Partnera verejného sektora na tretiu osobu (*vid' dotazník*);
- žiadny zo spoločníkov Partnera verejného sektora nepreviedol svoje hlasovacie práva na tretiu osobu a ani nekoná a nerozhoduje inak ako sám za seba a ani nevystupuje za inú fyzickú alebo právnickú osobu bez ohľadu na formu a povahu prípadného vzťahu (*vid' dotazník*);
- žiadna osoba vo vlastníckej a riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike (*vid' dotazník*);
- podľa predloženého výpisu z obchodného registra Partnera verejného sektora overeného ku dňu podpisu tohto verifikačného dokumentu má Partner verejného sektora dvoch spoločníkov (*vid' dotazník a výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora*);
- žiadne ďalšie osoby ako spoločníci Partnera verejného sektora nepoživajú výhody plynúce z účasti na Partnerovi verejného sektora, najmä právo na prospech z podnikania alebo z inej činnosti spoločnosti Partnera verejného sektora (*vid' dotazník*);
- Partner verejného sektora neuzavrel žiadnu zmluvu o tichom spoločenstve (*vid' dotazník*);
- neexistujú iné fyzické osoby okrem spoločníkov Partnera verejného sektora vykonávajúcich pôsobnosť valného zhromaždenia, ktoré majú právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán alebo akéhokoľvek ich člena alebo takéto rozhodnutie inak formálne alebo fakticky určiť alebo ovplyvniť činnosť Partnera verejného sektora (*vid' dotazník*);
- žiaden zo spoločníkov Partnera verejného sektora, ani spoločnosti BAYERN CENTER s.r.o. neuzavrel s iným spoločníkom alebo akoukoľvek treťou osobou žiadnu formálnu ani neformálnu dohodu o deľbe zisku, o spôsobe naloženia so ziskom alebo o inej forme naloženia so ziskom, o hlasovaní, ani akúkoľvek dohodu upravujúcu vzájomné práva a povinnosti nad rámec spoločenskej zmluvy (*vid' dotazník*).

Po preskúmaní vyššie uvedených dokumentov a verejne dostupných informácií sme dospeli k záveru, že kritériá uvedené v § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti“), spĺňajú dve fyzické osoby Roman Jakobovič (spoločník a konateľ) a Štefan Baumann (spoločník a konateľ).

Roman Jakobovič:

- má priamy podiel 50 % na hlasovacích právach a na základnom imaní Partnera verejného sektora;
- má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena, keďže rozhodnutia valného zhromaždenia sa prijímajú väčšinou 100 % všetkých hlasov;

- má právo na hospodársky prospech vo výške 50 % z podnikania Partnera verejného sektora.

Štefan Baumann:

- má priamy podiel 50 % na hlasovacích právach a na základnom imaní Partnera verejného sektora;
- má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena, keďže rozhodnutia valného zhromaždenia sa prijímajú väčšinou 100 % všetkých hlasov;
- ako konateľ Partnera verejného sektora inak ovláda túto spoločnosť, nakoľko zo spôsobu konania v mene spoločnosti vyplynulo, že na každé konanie je potrebné jeho konanie alebo účasť;
- má právo na hospodársky prospech vo výške 50 % z podnikania Partnera verejného sektora.

#### Identifikácia konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora

Na základe informácií z predložených podkladov, poskytnutých informácií a vlastných zistení Oprávnená osoba zistila, že je splnený predpoklad podľa § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a do registra partnerov verejného sektora sa zapisujú ako KÚV nasledovné osoby:

Funkcia	Meno, priezvisko, trvalý pobyt, dátum narodenia, štátna príslušnosť	Podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora a na jeho základnom imaní Má právo na hospodársky prospech z podnikania právnickej osoby	Verejný funkcionár v SR
Spoločník	Roman Jakobovič dátum narodenia: 30.05.1971 štátna príslušnosť: Slovenská republika bydlisko: Badstrasse 16, 2413 Edelstal, Rakúska republika	50%	Nie
Spoločník	Štefan Baumann dátum narodenia: 18.11.1971 štátna príslušnosť: Slovenská republika bydlisko: Živnostenská 2950/5, 811 06 Bratislava – Staré Mesto, Slovenská republika	50%	Nie

Uvedené bude odôvodnené v ďalšej časti (vid' text nižšie).

#### Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

Z vyššie uvedených podkladov vyplývajú nasledovné skutočnosti:

**Základné imanie Partnera verejného sektora:** 44.000,- EUR, splatené 44.000,- EUR.

V zmysle výpisu z obchodného registra spoločnosti BAYERN CENTER s.r.o. zo dňa 26.06.2018, preverého na stránke Obchodného registra (<http://www.orssr.sk/vypis.asp?ID=8852&SID=2&P=0>) ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu, **spoločníkom Partnera verejného sektora je Štefan Baumann, ktorý vlastní podiel vo výške 50 % a Roman Jakobovič, ktorý vlastní podiel vo výške 50 %**. Títo dvaja spoločníci priamo ovládajú a kontrolujú Partnera verejného sektora, vrátane výkonu hlasovacích práv, práv menovania, ustanovenia a odvolania príslušných orgánov Partnera verejného sektora. Skutočnosť, že neexistuje iná fyzická osoba, ktorá by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva obchodného podielu v Partnerovi verejného sektora preukázal

Partner verejného sektora čestným vyhlásením obsiahnutým vo vyplnenom dotazníku zo dňa 20.06.2018. Ako vyplýva z uvedeného dotazníka, na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti sa nepodieľa žiadna právnická alebo fyzická osoba inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva obchodného podielu v Partnerovi verejného sektora. Právo na hospodársky prospech z podnikania prináleží spoločníkom Partnera verejného sektora a to každému o veľkosti 50 %.

#### Vlastnícka štruktúra:

V zmysle dotazníka predloženého Partnerom verejného sektora, ako aj výpisu z Obchodného registra k dátumu 26.06.2018, číslo dožiadania el-147414/2018/B spoločníkmi Partnera verejného sektora sú:

- Štefan Baumann s podielom na základnom imaní 50,00 %, 22.000,-/44.000,- EUR, splatené 22.000,- EUR
- Roman Jakobovič s podielom na základnom imaní 50,00 %, 22.000,-/44.000,- EUR, splatené 22.000,- EUR

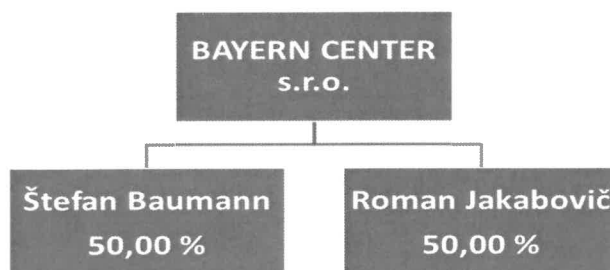
#### Del'ba zisku (právo na hospodársky prospech):

Každý spoločník má právo na podiel zo zisku Partnera verejného sektora vo výške podľa pomeru jeho obchodného podielu k celkovej výške základného imania, t.j. 50:50. V Spoločenskej zmluve nie je obsiahnutá odchylná úprava od všeobecnej úpravy obsiahnutej v Obchodnom zákonníku.

#### Podiel na hlasovacích právach:

V zmysle čl. IV ods. 4 Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora v spojitosti s § 127 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov má každý spoločník 50 hlasov zo 100 (t.j. 50% z celkového počtu). Na prijatie rozhodnutia sa v zmysle čl. V ods. 2 Spoločenskej zmluvy vyžaduje súhlas všetkých spoločníkov (100% všetkých hlasov).

#### Vlastnícku štruktúru Partnera verejného sektora možno znázorniť nasledovne:



#### Riadiaca štruktúra:

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie, na ktorom rozhodujú spoločníci spoločnosti, pričom na prijatie rozhodnutia Valného zhromaždenia sa vyžaduje **súhlas všetkých spoločníkov**. Partnera verejného sektora riadia konatelia spoločnosti, ktorých menuje a odvoláva valné zhromaždenie. Pre účely tohto verifikačného dokumentu tak považujeme všetkých troch konateľov za vrcholný orgán riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora.

Konateľmi Partnera verejného sektora sú:

Štefan Baumann, dátum narodenia: 18.11.1971, Živnostenská 2950/5, 811 06 Bratislava – Staré Mesto, Slovenská republika

Roman Jakobovič, dátum narodenia: 30.05.1971, Badstrasse 16, 2413 Edelstal, Rakúska republika

Juraj Jakobovič, dátum narodenia: 03.01.1943, Badstrasse 16, 2413 Edelstal, Rakúska republika

#### Riadiacu štruktúru Partnera verejného sektora možno znázorniť nasledovne:



Konanie menom spoločnosti:

Za spoločnosť konajú konatelia vždy najmenej dvaja konatelia spoločne, pričom jedným z konajúcich a podpisujúcich konateľov musí byť vždy Štefan Baumann.

Štefan Baumann ako konateľ Partnera verejného sektora inak ovláda túto spoločnosť, nakoľko zo spôsobu konania v mene spoločnosti vyplynulo, že na každé konanie je potrebné jeho konanie alebo účasť.

**Informácia o verejných funkcionároch vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora**

Za účelom určenia, či vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora pôsobí verejný funkcionár vykonávajúci verejnú funkciu v Slovenskej republike podľa čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov si Oprávnená osoba vyžiadala údaje o verejných funkcionároch pôsobiacich vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora.

Partner verejného sektora čestne vyhlásil, že žiadny verejný funkcionár nepôsobí v jeho vlastníckej alebo riadiacej štruktúre.

Oprávnená osoba vykonala lustráciu webových stránok [https://www.nrsr.sk/web/?sid=poslanci/zoznam\\_abc](https://www.nrsr.sk/web/?sid=poslanci/zoznam_abc), <http://www.minedu.sk/vysoke-skoly-v-slovenskej-republike/> (posledná návšteva 20.06.2018) a webové stránky jednotlivých obcí a vyšších územných celkov, v ktorých majú osoby v riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora trvalý pobyt, a to vo vzťahu k výkonu funkcie primátora, starostu, predsedu vyššieho územného celku, poslanca zastupiteľstva vyššieho územného celku, poslanca mestského zastupiteľstva a poslanca zastupiteľstva mestských častí v Bratislave a v Košiciach a ďalších orgánov a inštitúcií v zmysle zoznamu verejných funkcionárov podľa ústavného zákona, a nemá vedomosť, že by ku dňu podpisania tohto verifikačného dokumentu akýkoľvek verejný funkcionár v Slovenskej republike pôsobil vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora.

Na základe vyššie uvedeného dospela Oprávnená osoba k záveru, že žiadna z osôb, ktoré sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora, nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

**Informácia v prípade partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

Na podklade informácií od Partnera verejného sektora obsiahnutých v Dotazníku zo dňa 20.06.2018 v spojitosti s vlastným zisťovaním (negatívna lustrácia v Centrálnej evidencii regulovaných informácií vedenej Národnou bankou Slovenska ku dňu 20.06.2018) Oprávnená osoba zistila, že Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem, ani nie spoločnosťou, ktorú emitent cenných papierov, prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a riadi prostredníctvom 100 % vlastných spoločností.

**Vyhlásenia oprávnenej osoby**

Tento verifikačný dokument bol vytvorený oprávnenou osobou v súlade s § 11 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Oprávnená osoba pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Oprávnená osoba podpisom tohto verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočnému stavu, ktoré zistila.**

Dátum vydania verifikačného dokumentu: 27.06.2018

Podpísané ZEP

.....  
**Malata, Pružinský, Hegedúš & Partners s. r. o.**  
Mgr. Jana Alušíková, konateľ a advokát