

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

v súlade s ustanoveniami zák. č.: 315/2016 Z. z. zákon o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon“)

Partner verejného sektora:

SLOVPROPERTY s. r. o., so sídlom: Ťačevská č. 3463/43, 085 01 Bardejov, Slovenská republika, IČO: 46 688 391, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo: 26593/P (ďalej ako „PVS“).

Oprávnená osoba:

JUDr. Michal Guman - advokát, so sídlom kancelárie: Hlavná č. 29, 080 01 Prešov, IČO: 50 843 206, reg. č. SAK 7576.

Predmetom tohto verifikačného dokumentu je identifikácia konečného užívateľa výhod/konečných užívateľov výhod PVS (ďalej ako „KÚV“) v súlade s ust. § 11 ods. 4 a 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon“).

Článok I.

Predmet verifikačného dokumentu

Účelom tohto verifikačného dokumentu je preukázanie identifikácie konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora v súlade s postupmi stanovenými v zákone, osobitne v jeho § 11 ods. 5 a v zákone č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 297/2008 Z. z.“).

Článok II.

Informácie a podklady na identifikáciu konečných užívateľov výhod podľa § 11 ods. 5 písm. a) zákona

1. Pri identifikácii konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora sa oprávnená osoba oboznámila s nasledovnými dokumentmi:
 - a) Výpis z obchodného registra PVS
 - b) Úplné znenie spoločenskej zmluvy PVS
 - c) Kontrola registra diskvalifikácií a kontrola ostatných korporátnych dokumentov
 - d) Vyhlásenie konečného užívateľa výhod PVS

(ďalej ako „dostupné dokumenty“)

2. Oprávnená osoba sa tiež oboznámila s údajmi týkajúcimi sa partnera verejného sektora, ktoré boli v čase identifikácie konečným užívateľom výhod dostupné vo verejne prístupných registroch a databázach.
3. Oprávnená osoba vyhodnotila dostupné dokumenty postupom podľa zákona a zákona č. 297/2008 Z. z.

4. Vzhľadom na skutočnosť, že u oprávnenej osoby neexistoval dôvod na žiadne pochybnosti o pravosti a hodnovernosti vyššie uvedených dokumentov predložených PVS ako aj podkladov získaných oprávnеною osobou, oprávnенá osoba má za to, že tieto podklady a z nich plynúce informácie sú dostatočné pre identifikáciu konečných užívateľov výhod PVS.

Článok III.

Vlastnícka a riadiaca štruktúra PVS podľa § 11 ods. 5 písm. b) zákona

1. Z dostupných dokumentov vyplýva, že PVS je spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou a existujúcou podľa slovenského práva, pričom základné imanie je vo výške 5.000,- EUR (rozsah splatenia: 5.000,- EUR) a vlastnícka štruktúra PVS je nasledovná:

Spoločníkom PVS sú:

Jozef Prybitný, nar.: 18.12.1979, trvale bytom: Urxova č. 414/22A, 080 01 Prešov - Solivar, štátny občan Slovenskej republiky, ktorý sa na základnom imaní PVS podieľa peňažným vkladom vo výške 5.000,- EUR (slovom: päťtisíc EUR),

Konateľ PVS:

Jozef Prybitný, nar.: 18.12.1979, trvale bytom: Urxova č. 414/22A, 080 01 Prešov - Solivar, štátny občan Slovenskej republiky.

Konanie menom spoločnosti: Každý z konateľov v mene spoločnosti koná a podpisuje samostatne a to tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

Článok IV.

Verejní funkcionári podľa § 11 ods. 5 písm. c) zákona

Údaje podľa § 11 ods. 5 písm. d) zákona

1. Z dostupných dokumentov a z vyhlásení KÚV PVS vyplýva, že súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry PVS podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcimi funkciu v Slovenskej republike v zmysle článku 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.
2. Z dostupných dokumentov vyplýva, že PVS nie je PVS podľa § 4 ods. 4 zákona.

Článok V.

Identifikácia konečných užívateľov výhod PVS podľa § 11 ods. 2 zákona

1. Z čestného vyhlásenia urobeného spoločníkom a konateľom PVS – Jozefom Prybitným vyplýva, že:

- a) konateľ a spoločník nie je verejnými funkcionármi vykonávajúcimi funkciu v Slovenskej republike v zmysle článku 3 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.,
 - b) konateľ a spoločník je štátnymi občanom Slovenskej republiky,
 - c) konateľ a spoločník nemá žiadny vzťah k oprávnenej osobe, ktorý by mohol spochybníť jej nestrannosť, najmä nie je personálne alebo majetkovo prepojený s oprávnenou osobou,
 - d) nepreviedol svoj obchodný podiel na tretiu osobu,
 - e) nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku PVS na tretiu osobu,
 - f) nepreviedol svoje hlasovacie práva na tretiu osobu,
 - g) neuzatvoril s tretou osobou zmluvu o tichom spoločenstve alebo inú zmluvu, na základe ktorej by bol povinný platiť tretej osobe časť zisku vyplývajúcej z podielu tretej osoby na výsledku podnikania PVS.
2. Oprávnená osoba pri identifikácii konečného užívateľa výhod PVS prihliadala na definíciu konečného užívateľa výhod uvedenú v ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. a po posúdení všetkých dostupných dokumentov a všetkých relevantných skutočností vplývajúcich na kontrolu a ovládanie PVS, resp. na hospodársky prospech z podnikateľskej a inej činnosti PVS oprávnená osoba identifikovala s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou v súlade s ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. ako konečného užívateľa PVS:

Jozef Prybitný

Dátum narodenia: 18.12.1979

Trvale bytom: Urxova č. 414/22A, 080 01 Prešov - Solivar

Štátny občan Slovenskej republiky

Článok VI.

Vyhlasenie oprávnenej osoby podľa § 11 ods. 2 zákona

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente sú pravdivé a zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

Tento verifikačný dokument bol vypracovaný v súlade so Zákonom za účelom identifikácie KÚV a tvorí prílohu k návrhu na zápis PVS do registra partnerov verejného sektora.

V Prešove, dňa 11.07.2018

JUDr. Michal Guman – advokát

so sídlom: Hlavná 29, 080-01 Prešov

IČO: 50 843 206, reg. č. SAK 7576