

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa ustanovenia § 5 ods. 3 v spojení s ustanovenia § 11 ods. 5 zákona
č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora

1. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

Partner verejného sektora: **KONE s.r.o.**
sídlo: Galvániho 7/B, Bratislava 821 04, Slovenská Republika
Identifikačné číslo: 31 359 884
zapísaný: v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom
Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 5894/B

(ďalej len „**PVS**“ alebo „**Spoločnosť**“)

Oprávnená osoba: **Stentors advokátska kancelária s.r.o.**
sídlo: Hodžovo nám. 2A, Bratislava – mestská časť Staré
Mesto 811 06
IČO: 51 757 184
DIČ: 21 20 76 94 09
IČ DPH: SK 21 20 76 94 09
zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sro, vložka č. 128747/B

(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

2. PREDMET VERIFIKAČNÉHO DOKUMENTU

- 2.1 Predmetom tohto verifikačného dokumentu je identifikácia konečného užívateľa výhod PVS (ďalej len „**KUV**“) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 a 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**ZoRPVS**“) pri prvozápise PVS do registra partnerov verejného sektora resp. prvého overenia KUV.
- 2.2 Oprávnená osoba si za účelom identifikácie KUV zaobstarala nasledovné podklady a dokumenty:
- Výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 24.01.2019;
 - Fotokópia OP vedúceho zamestnanca PVS;
 - Vyhlásenie Partnera verejného sektora zo dňa 14.02.2018;
 - Vyhlásenie Partnera verejného sektora II zo dňa 14.02.2018;
 - Čestné vyhlásenie PVS zo dňa 22.01.2019;
 - úplné znenie spoločenskej zmluvy PVS zo dňa 14.08.2009;
 - Výpis spoločnosti KONE Corporation (Finnish Patent and Registration Office, Trade Register) v AJ z 10.11.2017;
 - Stanovy spoločnosti KONE Corporation (v znení platnom od 30.03.2012) z 21.07.2016;
 - Výročná správa KONE Corporation za rok 2017;
 - Potvrdenie spoločnosti Ndaq Helsinki Oy zo dňa 01.12.2016;
 - Potvrdenie Fínskeho úradu pre finančný dohľad zo dňa 02.12.2016;
 - Čestné vyhlásenie KONE Corporation zo dňa 20.11.2017
 - Oprávnená osoba sa tiež oboznámila s údajmi týkajúcimi sa Partnera verejného sektora, ktoré boli v čase identifikácie konečných užívateľov výhod dostupné vo verejne prístupných registroch a databázach.

(ďalej spoločne aj ako „**Podklady**“)

- 2.3 Nakoľko zo strany Oprávnenej osoby nebol dôvod na žiadne pochybnosti o hodnovernosti Podkladov, Oprávnená osoba konštatuje, že tieto sú dostatočným podkladom pre identifikáciu KUV a PVS.
- 2.4 Oprávnená osoba sa oboznámila aj s údajmi o jedinom spoločníkovi PVS a akcionárovi v nepriamej vlastníckej štruktúre PVS, ktoré sú dostupné vo verejne prístupných registroch, databázach a na oficiálnych stránkach.

3. VLASTNÍCKA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA

- 3.1 Po preskúmaní Podkladov podľa bodu 2.2 tohto verifikačného dokumentu sme zistili nasledovné skutočnosti:

Právna forma PVS a deň zápisu do Obchodného registra SR:

PVS je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola zapísaná do obchodného registra SR 06.10.1993.

Základné imanie PVS:

1.062.206 EUR

Vlastnícka štruktúra PVS:

Z predloženého výpisu z obchodného registra PVS zo dňa 24.01.2019 vyplýva, že PVS je spoločnosťou s ručením obmedzeným, založenou a existujúcou podľa práva Slovenskej republiky. Vlastnícku štruktúru PVS tvoria dvaja spoločníci:

Identifikačné údaje spoločníka	Výška vkladu do základného imania	Pomer vkladu k základnému imaniu / Obchodný podiel v %
KONE Corporation Kartanontie 1 Helsinki 003 30 Fínsko	1 061 210 EUR	1 061 210/1 062 206 / 99,91 %
Finescal Oy Kartanontie 1 Helsinki 003 30 Fínsko	996 EUR	996/1 062 206 / 0,09 %

Výška obchodných podielov spoločníkov sa určuje podľa článku 9 spoločenskej zmluvy PVS podľa výšky ich vkladov. Spoločník Finescal Oy je 100 % dcérskou spoločnosťou spoločníka KONE Corporation.

Podľa článku 10 spoločenskej zmluvy PVS orgánmi spoločnosti sú valné zhromaždenie a konateľ, pričom ich pôsobnosti sú upravené v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Z čestného vyhlásenia PVS zo dňa 14.02.2018 vyplýva, že tento zamestnáva v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu jedinou osobu, ktorá by spĺňala definíciu vedúceho zamestnanca, a to pána Martina Slatinku, nar. 30.07.1990, ktorý pracuje v pozícii regionálny manažér predaja.

Z čestného vyhlásenia PVS zo dňa 22.01.2019 ďalej okrem iného vyplýva, že: všetky dokumenty a vyhlásenia, ktoré boli predložené Oprávnenej osobe v súvislosti s prípravou verifikačného dokumentu a ktoré sú uvedené v čl. VI uvedeného dokumentu (naďalej zodpovedajú skutočnosti a sú pravdivé, a teda, že:

- výkon riadiacich práv v spoločnosti nie je odlišný od výkonu hlasovacích práv,

- ktoré pomerne zodpovedajú obchodnému podielu na spoločnosti;
- neexistuje iná osoba, ktorá by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v spoločnosti inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva obchodného podielu/majetkového podielu v spoločnosti;
- neexistujú žiadne zmluvy (vrátane zmluvy o tichom spoločenstve, alebo akejkoľvek zmluvy o podiele na zisku, ani podobné zmluvy), alebo iné skutočnosti, ktoré by iným osobám ako spoločníkom spoločnosti mohli zakladať postavenie konečného užívateľa výhod v Spoločnosti;
- na hospodárskom výsledku spoločnosti z podnikania alebo inej činnosti sa nepodieľajú žiadne fyzické osoby alebo právnické osoby inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva obchodného podielu/majetkového podielu v spoločnosti.

Z predloženého výpisu spoločnosti KONE Corporation (Finnish Patent and Registration Office, Trade Register), stanov spoločnosti (v znení platnom od 30.03.2012), výročnej správy za rok 2017, potvrdenia spoločnosti Nasdaq Helsinki Oy zo dňa 01.12.2016 a potvrdenia Fínskeho úradu pre finančný dohľad zo dňa 02.12.2016, vyplýva, že sa jedná o fínsku akciovú spoločnosť (public limited company) založenú vo Fínsku podľa fínskeho práva, so sídlom v Kartanontie 1, 03330 Helsinki, Fínsko. Spoločnosť je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu.

K 01.08.2017 je základné imanie spoločnosti KONE Corporation 65 882 313,89 €, pričom je rozdelené (v zmysle čl. 3 stanov) na akcie triedy A v počte 450 849 799 ks a na akcie triedy B v počte 76 208 712 ks s nominálnou (účtovnou) hodnotou 0,125 € za kus.

V súlade so stanovami sa akcie triedy B uprednostňujú pri dividende, ktorá je najmenej o 1 % a nie o viac ako o 2,5 % vyššia ako dividenda vyplácaná držiteľom akcií triedy A.

Hlasovacie práva na valnom zhromaždení majú držitelia oboch tried akcií, pričom držiteľ akcií triedy A má jeden hlas na každú akciu a držiteľ akcií triedy B má jeden hlas na každých celých 10 akcií, každý akcionár má však najmenej jeden hlas. Pôsobnosť valného zhromaždenia je bližšie špecifikovaná v stanovách, pričom toto sa koná každoročne v termíne určenom predstavenstvom, do troch mesiacov od konca finančného (kalendárneho) roka.

Kedže spoločník Finescal Oy je 100 % dcérskou spoločnosťou spoločníka KONE Corporation, z vyššie uvedeného preto vyplýva, že PVS je výlučne majetkovo ovládaný a riadený spoločnosťou KONE Corporation.

Spoločnosť KONE Corporation je podľa dokumentov uvedených v čl. II ods. 2 vyššie, ako aj podľa verejne dostupných zdrojov (NASDAQ, <http://www.nasdaqomxnordic.com/shares/microsite?Instrument=HEX29981&symbol=KNEBV&name=KONE%20Oyj>), spoločnosťou, ktorej akcie triedy B sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa príslušných medzinárodných noriem.

Z Podkladov predložených PVS, z výročnej správy spoločnosti KONE Corporation za rok 2017, ako aj z informácií o najväčších akcionároch zverejňovaných spoločnosťou KONE Corporation (<https://www.kone.com/en/investors/shareholders/major-shareholders/>) vyplýva, že v súčasnosti, neexistuje žiadna fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania alebo z inej činnosti spoločnosti alebo PVS, čo potvrdila spoločnosť tiež čestným vyhlásením opísaným v čl. II ods. 2 vyššie.

K 24.01.2019 p. Antti Herlin sám vlastní 1 688 744 akcií triedy B (0,32 %), ale

spolu priamo alebo nepriamo, 22,23 % akcií KONE Corporation a ovláda 61,99 % hlasov (a preto ovláda a kontroluje KONE Corporation), nespĺňa však kritéria stanovené § 4 ods. 4 ZoRPVS, keďže napriek uvedeným skutočnostiam nie je fyzickou osobou majúcou hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania alebo inej činnosti PVS.

Štatutárny orgán PVS, členovia štatutárneho orgánu PVS a spôsob konania štatutárneho orgánu v mene PVS:

Štatutárnym orgánom PVS sú konatelia. V obchodnom registri a v spoločenskej zmluve je konanie v mene spoločnosti uvedené nasledovne: „V mene spoločnosti konajú dvaja konatelia vždy spoločne.“

Konateľmi Spoločnosti sú pán Marek Oppeln-Bronikowski, pani Ing. Irena Kasanová a pán Ing. Jozef Györki.

4. IDENTIFIKÁCIA KUV

- 4.1 Na základe informácií vyplývajúcich z Podkladov, predložených čestných vyhlásení v zmysle bodu 4.2 nižšie, tohto verifikačného dokumentu a v súlade s ustanovenia § 11 ZoRPVS v spojení s § 6a Zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov sme ako Oprávnená osoba skonštatovali, že žiadna fyzická osoba nemá právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania alebo inej činnosti PVS.
- 4.2. Oprávnenej osobe boli v rámci procesu obstarávania informácií o KUV s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou zo strany PVS predložené okrem Podkladov i nasledovné doklady a písomnosti: Čestné vyhlásenie, kde PVS vyhlásil pre účely Oprávnenej osoby, že okrem Podkladov neexistujú žiadne:
- a) zmluvy alebo akékoľvek iné právne úkony, predmetom ktorých je úprava hlasovacích práv v Spoločnosti alebo na základe ktorých akákoľvek tretia osoba iná ako KONE Corporation a/alebo pán Antti Herlin má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v Spoločnosti na jej základnom imaní;
 - b) zmluvy alebo akékoľvek iné právne úkony, na základe ktorých akákoľvek osoba iná ako KONE Corporation a/alebo pán Antti Herlin má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v Spoločnosti alebo akéhokoľvek ich člena;
 - c) zmluvy alebo akékoľvek iné právne úkony, na základe ktorých akákoľvek osoba iná ako KONE Corporation a/alebo pán Antti Herlin ovláda Spoločnosť iným spôsobom, ako je uvedené pod písm. a) a b);
 - d) zmluvy alebo akékoľvek iné právne úkony, na základe ktorých akákoľvek osoba iná ako KONE Corporation a/alebo pán Antti Herlin má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania Spoločnosti alebo z inej jej činnosti;
 - e) zmluvy alebo akékoľvek iné právne úkony, na základe ktorých by akákoľvek fyzická osoba, spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňala ktorúkoľvek zo skutočností uvedených vyššie pod písm. a) až d);
 - f) zápisnice z valného zhromaždenia Spoločnosti alebo iné dokumenty zaznamenávajúce uznesenia/rozhodnutia štatutárov Spoločnosti, na základe ktorých došlo k akejkoľvek zmene v Spoločnosti vo vzťahu k skutočnostiam uvedeným vyššie pod písm. a) až e), ak táto zmena ešte nenadobudla účinnosť, nebola zapísaná do obchodného registra alebo sa nezapisuje do obchodného registra alebo inej evidencie;

- g) žiadosti o zápis údajov o Spoločnosti vo vzťahu k skutočnostiam uvedeným vyššie pod písm. a) až e) do obchodného registra a súvisiace dokumenty, ktoré sú v štádiu podania alebo ktoré ešte podané neboli;
- h) zmluvy alebo akékoľvek iné právne úkony alebo iné skutočnosti, dôsledkom ktorých došlo/mohlo dôjsť k zmenám vo vlastníckej štruktúre alebo riadiacej štruktúre Spoločnosti, ktoré pre ich účinnosť nevyžadujú zápis do obchodného registra alebo inej evidencie (napr. prevod akcií, podielov, členských práv a povinností).

5. VÝKON VEREJNEJ FUNKCIE KUV

- 5.1. Z čestných vyhlásení PVS a z Podkladov vyplýva, že PVS nemá vo svojej vlastníckej štruktúre alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike.

6. Podmienky na zápis vrcholného manažmentu do registra podľa § 11 ods. 5 písm. d) ZoRPVS

- 6.1. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, keďže PVS je spoločnosťou, ktorú nepriamo výlučne majetkovo ovláda a nepriamo výlučne riadi emitent cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, sú splnené podmienky pre zápis vrcholového manažmentu do registra podľa § 11 ods. 5 písm. d) ZoRPVS. Okrem konateľov PVS je do registra zapisovaný aj vedúci zamestnanec identifikovaný spôsobom opísaným v čl. 3 vyššie.

Titul	Meno	Priezvisko	Adresa trvalého pobytu	Dátum narodenia	Štátna príslušnosť	Verejný funkcionár
	Marek	Oppeln-Bronikowski	Grazyny 9 M 11 Varšava 02-973 Poľská republika	20.08.1966	Poľská republika	Nie
Ing.	Irena	Kasanová	Zeleného 653/11 Brno 616 00 Česká republika	28.01.1975	Česká republika	Nie
Ing.	Jozef	Györki	Stredná 15 Zálesie 900 28 Slovenská republika	30.03.1970	Slovenská republika	Nie
	Martin	Slatinka	Zúžená č.p. 497/1, Praha 6, Břevnov, 169 00 Česká republika	30.07.1990	Česká republika	Nie

7. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY

- 7.1 V zmysle ustanovenia § 11 ods. 5 ZoRPVS Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1. Tento verifikačný dokument bol vypracovaný Oprávnenou osobou v súlade so ZoRPVS za účelom identifikácie KUV a tvorí prílohu k návrhu na zápis PVS do registra partnerov verejného sektora.

V Bratislave, dňa 24.01.2019



Stentors advokátska kancelária s.r.o.
Mgr. Peter Neštepny
advokát a konateľ